



YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI, LOMAKE 2

Tällä lomakkeella valmistelija tekee varsinaisen valmisteilla olevaan päätökseen liittyvän yritysvaikutusten arvioinnin. Arvioinnin apuna voi käyttää Yritysvaikutusten arviointitarve-lomaketta.

Perustiedot
Toimielin: Yhdyskuntalautakunta
Esityslistan asia: Viinikka(XXII), Ahlmannintie, Kaartotie. Nk. rullakioskin ja muuntamon kiinteistön muodostaminen sekä katualueen ja puiston nimeäminen. Asemakaava nro 8631.
Arvioinnin suorittaja: projektiarkkitehti Aulikki Graf, puh 040 800 7211
Yritysvaikutusten arviointi
Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan: <i>Asemakaavamuutoksella muodostetaan muuntamolle ja rullakioskille tontit ja rakennusoikeus sekä suojelu.</i>
Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan:
Miten päätöksen positiivisia yritysvaikutuksia voidaan vahvistaa tai negatiivisia lieventää? <i>Kaupungin omistuksessa oleva rullakioskin rakennus saa oman tontin. Kun kioski ei ole enää katualueella, voi sen korjaamista ja kunnostamista hoitaa paremmin. Muuntamon tonttia on laajennettu kattamaan myös lajittelupisteen. Päätöksen positiivisten vaikutusten vahvistaminen ei tässä tapauksessa tapahdu asemakaavoituksen keinoin, vaan mahdolliset toimenpiteet liittyvät muiden hallintokuntien päätöksentekoon.</i>
Vaikutusten laajuus ja merkittävyys
Kuinka merkittävään joukkoon alueen yrityksiä päätös vaikuttaa? <i>Kaavamuutos vaikuttaa ympäristön palvelujen käyttäjiin lähinnä rakentamisen aikana.</i>
Kuinka merkittävä positiivinen tai negatiivinen vaikutus päätöksellä on alueen yritysten toimintaan? <i>Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta kaavamuutosalueen yritysten toimintaan.</i>
Kaupungin elinvoima ja kilpailukyky
Miten päätös vaikuttaa kaupungin elinvoimaan ja kilpailukykyyn? <i>Kaavamuutos edistää kaupungin elinvoimaa ja kilpailukykyä luoden mahdollisuuksia yritystoiminnalle.</i>
Mahdolliset lisätiedot ja tarkennukset
Yritysvaikutusten kokonaisarviointi: erittäin kielteinen / kielteinen / neutraali / myönteinen / erittäin myönteinen