

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Aika 20.12.2018, klo 16:05 - 19:11

Paikka Keskusvirastotalo, Kaupunginhallituksen istuntosali, 5. krs

Käsitellyt asiat

- § 168 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 169 Läsnäolo- ja puheoikeudet**
- § 170 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 171 Ajankohtaiskatsaus (yhteistoiminta-alueen asia)**
- § 172 Sivistys- ja kulttuurilautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelma 2019 (yhteistoiminta-alueen asia)**
- § 173 Pellervon päiväkodin ja koulun uudisrakennuksen hankesuunnitelma**
- § 174 Olkahisen koulun uudisrakennus ja päiväkodin perusparannus, hankesuunnitelma**
- § 175 Isokuusen päiväkodin ja koulun tarveselvitys**
- § 176 Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet**
- § 177 Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen**
- § 178 Esiopetuksen järjestämisen paikat lukuvuonna 2019-2020**
- § 179 Tesoman koulun ilmaisutaidon painotuksen lopettaminen**
- § 180 Luokanopettajan ja erityisluokanopettajan virkojen perustaminen hyvinvoinnin palvelualueelle Kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmään**
- § 181 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Saapuvilla olleet jäsenet

Loukaskorpi Johanna, puheenjohtaja
Helimo Matti, varapuheenjohtaja, poistui 19:07
Hiitti Antti
Joki Matti, poistui 17:57
Julin Sofia
Kiemunki Terhi
Kytömäki Jussi, poistui 17:57
Lehtimäki Joni
Pursiainen Sirpa
Salo Hanna
Tapio Noora
Sajakorpi Aku, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kaunisto Kalle, sihteeri
Rauhala Leena, kaupunginhallituksen edustaja
Kuosmanen Taru, esittelijä, johtaja
Savisaari Lauri, kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja
Järvelä Kristiina, kasvatus- ja opetusjohtaja
Rajamäki Aila, tiedotusvastaava, viestintäpäällikkö
Kauppinen Teemu, nuorisovaltuuston edustaja
Mustonen Matti, nuorisovaltuuston edustaja
Viitasaari Tuija, kasvatus- ja opetuspäällikkö, saapui 16:17, poistui 19:00
Kangas Vesa-Matti, controller, saapui 17:05, poistui 17:55
Leppänen Outi, hankearkkitehti, saapui 17:57, poistui 18:10
Viljakka Jarmo, hankearkkitehti, saapui 18:10, poistui 18:26
Kalliohaka Elina, koordinaattori, saapui 18:26, poistui 18:31
Mantere Katri, asiakaspalvelupäällikkö, saapui 18:32, poistui 18:35

Poissa

al-Nassar Islam
Jussila Anne-Mari
Kovala Seppo

Allekirjoitukset

Loukaskorpi Johanna
Puheenjohtaja

Kaunisto Kalle
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.12.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Joni Lehtimäki

Aku-Paulus Sajakorpi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävänä: www.tampere.fi
27.12.2018

Kalle Kaunisto

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 168

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 169

Läsnäolo- ja puheoikeudet

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus tässä kokouksessa seuraavasti:

- kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari § 171 ja § 177 ajaksi
- controller Vesa-Matti Kangas § 172 ajaksi
- hankearkkitehti Outi Leppänen § 173 ajaksi
- hankearkkitehti Jarmo Viljakka § 174 ajaksi
- koordinaattori Elina Kalliohaka § 175 ajaksi
- asiakaspalvelupäällikkö Katri Mantere § 176 ajaksi

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 170

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Joni Lehtimäki ja Aku-Paulus Sajakorpi (varalle Sirpa Pursiainen ja Hanna Salo).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana viimeistään torstaina 27.12.2018.

Jos pöytäkirjantarkastajaksi esitettävä tietää olevansa estynyt silloin suorittamasta tarkastusta tai tietää joutuvansa poistumaan tästä kokouksesta ennen sen päättymistä, on siitä ilmoitettava.

§ 171

Ajankohtaiskatsaus (yhteistoiminta-alueen asia)

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Esteellisyys

Joni Lehtimäki, Aku-Paulus Sajakorpi ja kaupunginhallituksen edustaja Leena Rauhala ilmoittivat olevansa esteellisiä käsittelemään aihetta "Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen avustusten valmistelutilanne" hallitusjäsenyyksiensä perusteella. Esteellisyydet todettiin hallintolain 28 §:n 1 momentin 5) kohdan perusteella ja he poistuivat kokouksesta aiheen käsittelyn ajaksi.

Perustelut

Johtaja Taru Kuosmasen katsaus ajankohtaisiin asioihin:

- Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen arviointisuunnitelma (Tuija Viitasaari)
- Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen avustusten valmistelutilanne
- Köyhyysohjelma

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 172

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelma 2019 (yhteistoiminta-alueen asia)

TRE:5686/02.02.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Kuosmanen Taru

Valmistelijan yhteystiedot

Kasvatus- ja opetusjohtaja Kristiina Järvelä, puh. 040 800 4678, kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Lauri Savisaari, puh. 040 801 6081, suunnittelujohtaja Leena Viitasaari, puh. 050 553 8672, controller Vesa-Matti Kangas, puh. 050 566 4477 ja strategiapäällikkö Lotta Perämaa, puh. 040 838 0393, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelma 2019 hyväksytään.

- Sivun kahdeksan kuvioon "Strategiaa toteuttavat toimenpidekokonaisuudet 2019" lisätään Harrastamisen ja liikkumisen edistämisen kokonaisuuteen maininta *Ikäihmisten liikkumismahdollisuuksien kehittäminen*.

Lautakuntaan nähden sitovia eriä ovat palveluryhmän toimintakate sekä investointien yhteissumma.

Palvelualueen johtaja oikeutetaan tekemään palvelu- ja vuosisuunnitelmaan teknisiä korjauksia.

Kannanotto merkitään tiedoksi ja siihen annetaan vastauksena lautakunnan päätös.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelma 2019 hyväksytään.

Lautakuntaan nähden sitovia eriä ovat palveluryhmän toimintakate sekä investointien yhteissumma.

Palvelualueen johtaja oikeutetaan tekemään palvelu- ja vuosisuunnitelmaan teknisiä korjauksia.

Kokouskäsitely

Controller Vesa-Matti Kangas oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Esittelijä teki liitteeseen "PAVU 2019" sivulle kahdeksan kuvioon "Strategiaa toteuttavat toimenpidekokonaisuudet 2019" seuraavat muutokset:

- Osioon "Tuloksellisuuden johtaminen" lisätään uudeksi alaosioksi "Henkilöstön osaamisen kartoittaminen ja kehittäminen".
- Osion "Kaupungin vetovoiman lisääminen" alaosio muutetaan muotoon "Vieraiden kielten varhentamisen toimintamallin rakentaminen ja laajan kielivalikoiman edistäminen".
- Osioon "Kaupungin vetovoiman lisääminen" lisätään uudeksi alaosioksi "Esi- ja alkuopetuksen järjestäminen lähipalveluna".
- Alaosio "Vuosiluokkiin sitomattoman esi- ja alkuopetuksen toimintamalli" siirretään osion "Palvelukokemuksen parantaminen ja asiakaslähtöisyyden lisääminen" alle.

Puheenjohtaja totesi näin muutetun liitteen olevan asian käsittelyn pohjana.

Lisäksi esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että lautakunnalle saapunut asiaa käsittelevä kannanotto merkitään tiedoksi ja siihen annetaan vastauksena lautakunnan päätös. Puheenjohtaja totesi näin muutetun päätösehdotuksen olevan asian käsittelyn pohjana.

Sirpa Pursiainen teki seuraavan muutosesityksen:
"Esitän, että sivulle kahdeksan Strategiaa toteuttavat toimenpidekokonaisuudet 2019 -kuvaan lisätään Harrastamisen ja liikkumisen edistämisen kokonaisuuteen maininta *Ikäihmisten liikkumismahdollisuuksien kehittäminen*" Noora Tapio kannatti Pursiaisen esitystä. Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Matti Joki ja Ylöjärven edustaja Jussi Kytömäki poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Perustelut

Lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelma on osa kaupungin strategista johtamisjärjestelmää, jolla tuetaan toiminnan strategian mukaista suunnittelua, kehittämistä ja johtamista. Palvelu- ja vuosisuunnitelma valmistellaan osana vuosittaista toiminnan ja talouden suunnittelua. Se tarkentaa ja toimeenpanee Tampereen strategiaa, strategiaa täydentäviä ohjelmia ja suunnitelmia sekä vuosittaista talousarviota.

Palvelu- ja vuosisuunnitelmaan kootaan keskeiset sisällöt lautakunnan alaista toimintaa ohjaavista strategisista tavoitteista ja linjauksista sekä niitä toteuttavista toimenpiteistä. Lisäksi palvelu- ja vuosisuunnitelma sisältää kuvauksen palveluryhmien ja -yksiköiden toiminnasta ja taloudesta sekä riskiprofiiliin ja keskeiset sisällöt henkilöstö- ja koulutus suunnitelmasta. Palvelu- ja vuosisuunnitelmista raportoidaan lautakunnalle kolmannesvuosittain.

Palvelu- ja vuosisuunnitelman sisältämät toimenpidekokonaisuudet kuvaavat, mitä lautakunnan alaisessa toiminnassa pitkällä aikavälillä tehdään, jotta strategiset tavoitteet voidaan saavuttaa. Sivistys- ja kulttuurilautakunnan toimenpidekokonaisuudet ovat: 1) harrastamisen ja liikkumisen edistäminen, 2) yhteisöllinen toiminta ja osallisuuden lisääminen, 3) palvelujen vaikuttava kohdentaminen, 4) kaupungin vetovoiman lisääminen, 5) palvelukokemuksen parantaminen ja asiakaslähtöisyyden lisääminen, 6) tuloksellisuuden johtaminen sekä 7) organisaation uudistumiskyvyn vahvistaminen. Kukin toimenpidekokonaisuus sisältää yhden tai useamman toimenpiteen, joista esitetään palvelu- ja vuosisuunnitelmassa konkreettiset etenemissuunnitelmat vuodelle 2019.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2019 talousarvion ja vuosien 2019 - 2022 taloussuunnitelman kokouksessaan 19.11.2018 § 216. Sivistys- ja kulttuurilautakunnan vuosisuunnitelma perustuu valtuuston hyväksymässä talousarviossa lautakuntatasolla sitovaan toimintakatteeseen ja investointien yhteissummaan.

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan vuoden 2019 vuosisuunnitelmassa on noudatettu kaupunginvaltuuston 23.4.2018 hyväksymää talouden tasapainottamisohjelmaa. Lisäksi vuosisuunnitelmaan sisältyy kaupunginhallituksen 20.8.2018 kehyspäättöksen liitteenä esitetyt toimenpiteet, joissa on huomioitu kaupunginvaltuuston 19.11.2018 päättämät muutokset. Vuosisuunnitelma sisältää talouden tasapainottamistoimenpiteitä yhteensä 3,5 milj. euron edestä. Toimenpiteet on esitetty vuosisuunnitelman liitteenä. Lisäksi talousohjelmaan kaupunkitasolla sisältyviä hallinto- ja henkilöstöetuuksien säästötavoitteita on kohdistettu sivistys- ja kulttuurilautakunnalle yhteensä 0,4 milj. euroa.

Sivistys- ja kulttuurilautakunta jakautuu Kasvatus- ja opetuspalvelujen sekä Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen palveluryhmiin. Vuosisuunnitelmassa esitetään myös palveluryhmien alaiset palveluyksiköt. Palveluryhmän yhteistä hallintoa ei esitetä vuosisuunnitelmassa, vaan hallinnon menot on vyörytetty palveluyksiköihin.

Palvelu- ja vuosisuunnitelmassa esitettävät palveluryhmät ja palveluyksiköt:

Kasvatus- ja opetuspalvelut

- Varhaiskasvatus
- Perusopetus

Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut

- Avustukset ja muu tuotanto
- Kirjasto ja kansalaisopisto
- Kulttuuri- ja taide
- Liikunta ja nuoriso
- Sara Hildénin taidemuseo

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Lautakuntaan nähden sitovia eriä ovat palveluryhmän toimintakate sekä investointien yhteissumma. Palvelu- ja vuosisuunnitelmasta raportoidaan huhtikuun, elokuun ja vuoden lopun tilanteista.

Kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmän toimintatulot ovat 23,173 milj. euroa, toimintamenot -307,645 milj. euroa, toimintakate -284,472 milj. euroa ja suunnitelman mukaiset poistot -2,382 milj. euroa. Tilikauden tulos on -286,854 milj. euroa. Investointimenot ovat yhteensä -2,582 milj. euroa. Palveluryhmän palveluista oman toiminnan osuus on 268,4 milj. euroa (86,6 %) ja muun tuotannon osuus 41,6 milj. euroa (13,4 %).

Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen palveluryhmän toimintatulot ovat 15,579 milj. euroa, toimintamenot -104,836 milj. euroa, toimintakate -89,257 milj. euroa ja suunnitelman mukaiset poistot -4,204 milj. euroa. Tilikauden tulos on -93,461 milj. euroa. Investointimenot ovat yhteensä -9,0 milj. euroa. Palveluryhmän palveluista oman toiminnan osuus on 91,2 milj. euroa (83,6 %) ja avustusten ja muun tuotannon osuus 17,9 milj. euroa (16,4 %).

Kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion ja sivistys- ja kulttuurilautakunnan vuosisuunnitelman toimintakatteen välillä on eroa 0,891 milj. euroa johtuen työttömyysvakuutusmaksun alentumisesta. Maksun alenemisen vaikutuksia ei ehditty ottaa huomioon toimintayksiköiden talousarvion valmistelussa, vaan se kohdennettiin talousarviossa konsernihallinnon yhteisiin eriin. Vuosisuunnitelmassa maksun alennus vähennetään toimintayksiköiltä konsernijohtajan päätöksellä 30.11.2018 § 181. Vähennyksestä kohdistuu Kasvatus- ja opetuspalveluihin 0,726 milj. euroa ja Kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluihin 0,165 milj. euroa.

Palvelu- ja vuosisuunnitelmaan sisältyy kansalaisopistotoiminnan yhteistoiminta-alue, jossa Tampereen kaupunki järjestää myös Ylöjärven työväenopiston tehtävät. Ylöjärvi maksaa sopimukseen perustuen osuutensa opistotoiminnan kustannuksista.

Koko kaupungin taloustilanne edellyttää talouden tasapainottamisohjelman noudattamista ja reagointia ennustettuihin budjettilytymisiin.

Tiedoksi

Taru Kuosmanen, Kristiina Järvelä, Lauri Savisaari, Jaana Hartman, Päivi Lehtinen, Leena Viitasaari, Jukka Männikkö, Vesa-Matti Kangas, Lotta Perämaa, taloussuunnittelu@tampere.fi, kannanoton allekirjoittajat

Liitteet

- 1 Liite sikula 20.12.2018 Pormestariohjelman linjaukset ja toimenpiteet
- 2 Liite sikula 20.12.2018 Tasapainottamistoimenpiteet
- 3 Liite sikula 20.12.2018 Hankintasuunnitelma 2019 2020
- 4 Liite sikula 20.12.2018 Nekova ry:n kannanotto
- 5 Liite sikula 20.12.2018 PAVU 2019, päivitetty 21.12.2018

§ 173

Pellervon päiväkodin ja koulun uudisrakennuksen hankesuunnitelma

TRE:7813/10.03.06/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Leppänen Outi K

Valmistelijan yhteystiedot

Hankerkkitehti Outi Leppänen, puh. 040 642 7519,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 750 1876,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Pellervon päiväkodin ja koulun uudisrakennuksen hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Hankerkkitehti Outi Leppänen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Rakentamishankkeiden käsittely lautakunnissa lähtee liikkeelle palveluverkon kehittämiseen liittyvistä selvityksistä, kiinteistöjen perusparannustarpeesta tai muista tilajärjestelytarpeista. Hankkeesta laaditaan tarveselvitys, jonka hyväksyy palvelujen järjestämisestä vastaava lautakunta. Tilatarpeita selvitetään yhteistyössä eri toimijoiden kanssa ja usein tarveselvitys käsitellään useassa eri lautakunnassa. Tarveselvityksen jälkeen Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä käynnistää hankkeen hankesuunnittelun. Asunto- ja kiinteistölautakunta hyväksyy hankesuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi tilojen osalta ja palvelujen järjestämisestä vastaavat lautakunnat käyttötalousvaikutusten osalta. Hankesuunnitelman pohjalta laaditaan toteutussuunnitelma, jonka hyväksyy asunto- ja kiinteistölautakunta. Toteutussuunnitelma voidaan viedä tiedoksi myös muihin tarveselvityksen hyväksyneisiin lautakuntiin. Toteutussuunnitelma hyväksytetään muissa toimielimissä vain siinä tapauksessa, että se poikkeaa oleellisesti niiden hyväksymästä hankesuunnitelmasta, esimerkiksi kustannusten noustua 10–15 %.

Asemakaava

Pellervon päiväkodin ja koulun tontti sijaitsee Kalevan kaupunginosassa Pellervonkadun ja Sammonkadun välissä. Etäisyyttä Tampereen keskustaan on noin 3 kilometriä. Pellervon

pientenlastenyksikkö rakennetaan vastaamaan Keskusta-Kalevanalueella nopeasti kasvavaan varhais- ja perusopetuksen paikkatarpeeseen. Kortteliin on rakennettu jo vuonna 2015 siirtokelpoinen 140 lapsen päiväkoti. Päiväkoti jatkaa toimintaansa väliaikaisissa tiloissa uudisrakennuksen valmistumiseen asti.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.4.2018 § 82 hyväksynyt päiväkodin ja koulun uudisrakennuksen rakentamisen mahdollistavan asemakaavan 8297. Päätöksestä on tehty yksi valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valituksessa on vaadittu kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista asuinkerrostalon korttelialuetta (AK) ja autopaikkojen korttelialuetta (LPA) koskevilta osin. Valitus ei koske päiväkodin ja koulun tonttia. Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan. Muutoksenhakuviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Tilantarve

Rakennus mitoitetaan kahdeksalle päiväkotiryhmälle eli 160 lapselle sekä noin 150 oppilaan kaksisarjaiselle esi- ja alkuopetuksen koululle. Rakennuksen laajuus on 2453 h^m². Rakennuksen arvioitu huoneistoala, joka on vuokran maksun peruste, on 2 674 h^m². Rakennuksen suunniteltu bruttoala on 3 179 br^m².

Aikataulu

Hankkeen toteutusaikataulu on riippuvainen asemakaavan voimaan saattamisesta. Toteutussuunnittelu alkaa hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen tammikuussa 2019. Mikäli asemakaava on lainvoimainen päiväkodin- ja kouluntontin osalta maaliskuussa 2019, on rakennusluvan hakeminen mahdollista toukokuussa 2019.

Urakkalaskenta on tarkoitus toteuttaa heinä-elokuun välisenä aikana 2019, jolloin hankkeen toteutussuunnitelma olisi hyväksyttävänä lokakuussa 2019. Rakennustöiden on tarkoitus kestää 14 kuukautta ja ajoittua marraskuun 2019 ja joulukuun 2020 väliselle ajalle, jolloin rakennus voidaan varustella tammikuussa ja ottaa käyttöön helmi-maaliskuussa vuonna 2021. Siirtokelpoisen rakennuksen purkaminen tehdään uudisrakennuksen valmistuttua, minkä jälkeen myös piha-alue voidaan rakentaa loppuun kevät-kesällä 2021.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Rakennus on kaksikerroksinen ja lapekattoinen. Se muodostuu kahdesta siivestä, joita yhdistävät yhteiskäyttöiset tilat. Esi- ja alkuopetuksen tilat sijaitsevat ylemmässä kerroksessa. Kahden hoitoryhmän eli 40 lapsen tarpeisiin suunniteltuja päiväkodin ryhmätiloja on neljä. Kolme näistä tilaryhmistä

sijaitsee maantasokerroksessa ja yksi ylemmässä kerroksessa. Yksi 40 lapsen tiloista on suunniteltu ympärivuorokautisen hoidon erityistarpeet huomioiden. Rakennuksessa on hissi ja kaikkiin tiloihin on esteetön pääsy. Osa päiväkotien ryhmätiloista soveltuu opetustiloiksi ilman rakennusteknisiä tilamuutoksia, jolloin varhaiskasvatukseen ja esi- ja alkuopetuksen muuttuviin lapsimääriin voidaan reagoida joustavasti. Vastaavasti luokkatiloja on mahdollista käyttää leikkituloina.

Päiväkotiryhmien tilat koostuvat erikokoisista leikkiin, nukkumiseen ja rauhoittumiseen soveltuvista tiloista. Yksi ryhmähuoneista varustetaan av-varustuksella. Eri ryhmiin hajautettuihin lepohuoneisiin sijoitetaan sängyt yhteensä n. 110 samanaikaisesti nukkuvalle lapselle. Ryhmätiloissa on runsaasti liukuovellista kaappitilaa. Ryhmähuoneita yhdistää eteistila, johon sijoitetaan lasten naulakot. Tilaa voidaan hyödyntää myös leikkutilana. Tiloja yhdistävät leveät oviaukot sekä siirtoseinät. Ryhmätilat ovat monikäyttöisiä ja muuntojoustavia. Leikkitilojen väliseinärakenteet, kantavat rakenteet ja IV-kanavien pääreitit pyritään suunnittelemaan siten, että ne mahdollistavat myöhempien tilamuutosten tekemisen. Kussakin kahden ryhmän tilassa on wc sekä märkäeteinen, jonka kautta on suora yhteys leikkipihalle. Märkäeteisin yhteydessä on kuivaushuone.

Ryhmien yhteisessä käytössä ovat ruokasali, monitoimisali, kaksi monitoimitilaa sekä näihin liittyvät wc-, pienkeittiö sekä liikuntavälinevarastot. Sali on yhdistettävä ruokasaliin siirtoseinillä isompia yleisötilaisuuksia varten. Saliin suunnitellaan siirrettävä näyttämö. Näitä tiloja on mahdollista käyttää myös iltaisin, ilta- ja vuorohoidon häiriintymättä. Iltakäytön tiloihin on erillinen sisäänkäynti ja kulku rajataan muista tiloista. Kaikki tilat suunnitellaan esteettömiksi, aistirajoitteisille soveltuviksi, monikäyttöisiksi ja muuntojoustaviksi. Suunnittelussa noudatetaan Tampereen kaupungin päiväkotien suunnitteluohjetta ja rakennussuunnitteluohjetta.

Ajoyhteys huoltopihalle ja pysäköintipaikoille on pohjoisen suunnasta Pellervonkadulta, asemakaavamuutoksessa esitetyn pysäköinnille varatun korttelialueen kautta. Piha ei sijaitse melualueella, eikä edellytä melusuojarakenteiden toteuttamista. Leikkipiha on laajuudeltaan 4 040 m² ja mitoitus n.13 m²/lapsi. Päiväkodilla ja koululla on yhteinen piha. Noin 200 metrin päähän rakennuspaikasta on rakenteilla raitiotiepysäkki. Tontille osoitetaan neljä pysäköintipaikkaa henkilökunnan työtehtävien vaatimaan käyttöön sekä yksi esteetön autopaikka sisäänkäynnin läheisyyteen. Aikarajoitetut saattoliikennepaikat sijoitetaan kadunvarsipaikoitukseksi Väinämöisenkujalle. Saattoliikennepaikat toteutetaan osana kadun rakentamista. Tontille sijoitetaan 32 polkupyöräpaikkaa. Puolet pyöräpaikoista rakennetaan katetuiksi. Huoltopiha sijaitsee keittiön lähellä tontin pohjoisosassa. Huollolle ja henkilökunnalle on oma sisäänkäyntinsä rakennuksen pohjoispuolella. Henkilökunnan sosiaalitalat sijoitetaan väestönsuojaan. Siivouskeskuksen yhteydessä on liinavaatevarasto sekä tarvikevarasto.

IV-konehuoneet sijaitsevat rakennuksen toisen kerroksen tasolla. Rakennuksen paloluokka on P1. Ympärivuorokautisen hoidon tilat toteutetaan hoitolaitoksille annettujen määräysten mukaan. Runkovaiheen jälkeen rakentaminen toteutetaan sääsuojan alla. Rakennus perustetaan teräsbetonipaalujen varaan teräsbetonisten paaluanturoiden välityksellä. Alapohjat rakennetaan kantavina rakenteina ja alapuolinen ryömintätila tuuletetaan koneellisesti. Rakennuspaikan maaperä ei ole pilaantunutta, eikä alueella ole puhdistustarvetta tulevassa käytössä. Rakennuksen runkona toimivat teräsbetoniseinät ja -pilarit sekä ontelolaattaholvit kannateltuina matalaleukapalkeilla. Rakennuksen runko suunnitellaan mahdollisimman muuntojoustavaksi minimoimalla kantavien ja jäykistävien seinien määrää. Julkisivumateriaalina on rapatut ja puhtaaksimuuratut tiilipinnat.

Rakennuksen energiatehokkuuden tavoitetasoksi asetetaan E-luvuksi 100 (kWhE/m² vuosi).

Investointi ja käyttökustannukset

Luonnossuunnitelmien mukaan laskettu kustannusarvio on 9 000 000 euroa. Tästä kustannuksesta Pirkanmaan Voimia Oy:n keittiölaitteiden osuus on noin 85 000 euroa. Tällöin Tampereen kaupungille kohdistuva osuus on 8 915 000 euroa.

Tarveselvitysvaiheen kustannusarvio oli 8 450 000 euroa, sisältäen keittiölaitteet. Kustannusarvion nousu johtuu pääosin rakentamiskustannusten kasvusta ja kustannustasoa kuvaavan rakennusindeksin kasvusta (Haahtela-indeksi tarveselvityksessä 96,5/3.2018, hankesuunnitelmassa 99,0/12.2018, Tampereen pisteluku). Tämän lisäksi arviota nostaa tarveselvityksen jälkeen täsmäntynyt tilojen ympärivuorokautisen käytön edellyttämä sammuksjärjestelmä. Kustannuksissa on lisäksi varauduttu 50 000 eurolla asemakaavaratkaisusta johtuvan huoltotieyhteyden myöhempään rakentamiseen.

Kiinteistön valmistuttua vuonna 2021 vuosivuokra on yhteensä 762 845 euroa. Summa jakautuu eri käyttäjäryhmille seuraavasti: varhaiskasvatus 381 371 euroa, perusopetus 357 447 euroa ja Pirkanmaan Voimia Oy 24 027 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Outi Leppänen, Taru Kuosmanen, Kristiina Järvelä, Petri Peltonen, Elli Rasimus, Elina Kalliohaka

Liitteet

1 Liite Sikula 20.12.2018 Pellervon päiväkotia ja koulu hankesuunnitelma

§ 174

Olkahisen koulun uudisrakennus ja päiväkodin perusparannus, hankesuunnitelma

TRE:7853/10.03.06/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Viljakka Jarmo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankearkkitehti Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Olkahisen koulun uudisrakennuksen ja päiväkodin perusparannuksen hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Hankearkkitehti Jarmo Viljakka oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Rakentamishankkeiden käsittely johto- ja lautakunnissa lähtee liikkeelle yleensä palveluverkon kehittämiseen liittyvistä selvityksistä, kiinteistöjen perusparannustarpeesta tai muista tilajärjestelytarpeista. Ensimmäisessä vaiheessa hankkeesta laaditaan tarveselvitys, jonka hyväksyy asianomainen lautakunta. Nykyisin tavoitteena on, että tilatarpeita selvitetään yhteistyössä eri toimijoiden kanssa ja näin tarveselvitys usein käsitellään useassa eri lautakunnassa, kuten muutkin tilahankkeeseen liittyvät asiakirjat. Tarveselvityksen jälkeen Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä käynnistää hankkeen hankesuunnittelun, jonka myötä valmistuu hankesuunnitelma. Johtokunta ja asunto- ja kiinteistölautakunta hyväksyvät hankesuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi tilojen osalta ja sivistys- ja kulttuurilautakunta käyttötalousvaikutusten osalta. Tämän jälkeen valmistellaan toteutussuunnitelma, jonka hyväksyy asunto- ja kiinteistölautakunta. Muihin asianomaisiin toimielimiin toteutussuunnitelma voidaan viedä tiedoksi. Hyväksyttäväksi toteutussuunnitelma viedään muihin toimielimiin vain siinä tapauksessa, että se poikkeaa oleellisesti hankesuunnitelmasta, esimerkiksi kustannusten noustua 10–15 % hankesuunnitelmasta.

Tilan tarve

Koulun rakenteellinen mitoitus on 300 oppilasta (25 oppilasta/ryhmä) / luokat 1–6, sisältäen kaksi esiopetusryhmää. Päiväkodissa on neljä ryhmää, yhteensä noin 80 lasta. Henkilökuntaa on yhteensä noin 60. Hankesuunnitelman mukainen laajuus: bruttoala 4 671 brm², huoneistoala 4 281 htm² ja tilaohjelman mukainen hyötyala 3 013 hym².

Aikataulu

Toteutussuunnittelu alkaa hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen tammikuussa 2019. Urakkalaskenta on tarkoitus toteuttaa lokakuun 2019– tammikuun 2020 välisenä aikana, jolloin hankkeen toteutussuunnitelma olisi hyväksyttävänä tammikuussa 2020. Rakennustyöt on tarkoitus ajoittaa tammikuun 2020–toukokuun 2021 väliselle ajalle, jolloin rakennus voidaan varustella kesä–heinäkuun aikana ja ottaa käyttöön elokuussa vuonna 2021.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Sivistys- ja kulttuurilautakunta hyväksyi hankkeen tarveselvityksen 22.2.2018 ja hankesuunnittelu käynnistyi tarveselvityksen pohjalta. Tarveselvitysvaiheessa suunniteltiin koulun tilojen tehokas perusratkaisu kerroksittain, jossa viisi opetustilaa sijoitettiin 1. kerrokseen ja seitsemän opetustilaa 2. kerrokseen. Hankesuunnitelmavaiheessa toimiala teki päätöksen opetustilojen jakamisesta esi- ja alkuopetuksen (0–2 lk, 6xOt3) kerrokseen, vastaavasti 3–6 luokat (6xOt3) sijoitettiin 2. kerrokseen. Tontin suurien korkeuserojen vuoksi hankeryhmä näki tarkoituksenmukaiseksi sijoittaa koulua ja päiväkotia palveleva väestönsuoja koulun kellarikerrokseen, ratkaisu kasvattaa bruttoalaa suojan pinta-alan verran. Muutokset kasvattavat rakennuksen kokonaisalaa 428 brm². Opetustilojen muuttuneen perusjärjestelyn vuoksi koulun rakennusala kasvaa 302 m² ja koulun hyötyala 72 hym². Koulurakennusta joudutaan siirtämään lähemmäs päiväkodin pihaa, mistä johtuen päiväkodin pihan kunnostuksen laajuus tulee kasvamaan. Liikenteellisiä ratkaisuja tarkennettiin hankesuunnitteluvaiheessa. Tontin haasteellisuudesta johtuen joudutaan rakennuksen pohjoispuolelle rakentamaan huoltoauton kääntöpaikkaa varten rinteeseen lisätuentoja. Päiväkodista tehdyn jatkotutkimuksen perusteella hankkeeseen lisätyt toimenpiteet ovat: puurunkoisten ulkoseinien alaosien korjaukset sisäpinnasta julkisivuverhoukseen asti siten, että puurunko, lämmöneristeet ja tuulensuojalevy uusitaan ja tuuletusraon alaosasta poistetaan samalla laastipurseet sekä ulkoseinien korjauksen yhteydessä joudutaan uusimaan lämpöpatterit. Myös teknisten tilojen mitoitus ja talotekniset ratkaisut tarkentuivat hankesuunnitteluvaiheessa.

Olkahisen koulu ja päiväkotij sijaitsee Olkahisen kaupunginosassa osoitteessa Jenseninkatu 3, 33610 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-036-7501-11. Etäisyys keskustorilta on noin 16,5 km. Koulun tontin koko on 29 576 m². Tonttia rajaa idässä Lammaskallionpuisto, etelässä asuintalokortteli, lännessä Aitolahdentie ja liikerakennus sekä pohjoisessa Jenseninkatu. Urheilukenttä sijaitsee koulun tontilla rakennuksen

pohjoispuolella. Nykyinen asemakaava on vuodelta 1975. Kaavamääräys on YO (Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue). Tontilta on varattava oppilaitoksien osalta yksi autopaikka kerrosalan kahta toimihenkilöä kohti ja lasten päivähoitoloiden osalta 1 autopaikka kerrosalan 80 m² kohti. Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan on 0,3. Tehokkuusluvun mukainen rakennusoikeus on noin 8 873 m². Suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten on kaksi.

Kevyen liikenteen yhteydet koululle ovat kohtuullisen hyvät. Koulun kohdalla on Aitolahdentien alittava alikulkutunneli. Lähin joukkoliikenteen pysäkki sijaitsee noin 300 metrin päässä rakennuksesta. Tontille on kaksi ajoneuvoliittymää Jenseninkadun puolelta. Päiväkotilapset ja koululaiset saapuvat rakennukseen kolmesta eri suunnasta: Jenseninkadulta, länsipuolen puiston läpi ja Aitolahdentien kautta. Arvioitu asemakaavan mukainen ja toteutettava autopaikkamäärä on koulun osalta (40 toimihenkilöä) 20 ap ja päiväkodin (785 kem²) 10 ap, yhteensä 30 ap. Päiväkodille ja esiopetukselle varataan saattopaikkoja kaksi per ryhmä, jotka merkitään liikennemerkkein. Polkupyöräpaikkoja tontille sijoitetaan yhteensä noin 156 paikkaa, joista puolet katettuna. Pelikentän itäpuolelle suunnitellaan henkilökunnan paikat ja esiopetuksen saattopaikat. Autoliikenne erotetaan kevyen liikenteen väylästä. Päiväkodin nykyinen pysäköintialue (15 ap) pelikentän länsipuolella säilytetään. Huoltopiha sijaitsee koulun pohjoispuolella päiväkodin ja koulun liitoskohdassa. Invataksien autopaikat sijaitsevat huoltopihalla, josta on esteetön yhteys koulun ja päiväkodin tiloihin.

Koulun uudisrakennus sijoitetaan asemakaavan mukaisesti purettavan koulun paikalle, koulusta on jatkossakin lämmin sisäyhteys päiväkotiin. Päiväkodin piha-alue kunnostetaan hankkeen yhteydessä tarvittavassa laajuudessa. Leikkipihan mitoitus on vähintään 15 m²/lapsi. Tontin suuret korkeuserot ovat haastavat. Itäpuolella sijaitsevan kallion korkein kohta on noin 7 metriä korkeammalla kuin koulurakennuksen 1. kerroksen lattia. Vastaavasti etelässä ja idässä korkeusero Aitolahdentielle on noin 6 metriä. Korkeuserot asettavat tiukat reunaehdot reittien suunnittelulle ja kokonaisuudelle. Pelikenttä on noin 4-5 metriä alempana kuin koulun ja päiväkodin piha. Yhteys pelikentälle toteutetaan portailla, joita rakennetaan kolme kappaletta. Esteetön yhteys kentälle on suunniteltu kentän itäpuolelta. Piha aidataan niiltä osin kuin henkilöturvallisuus sitä edellyttää huomioiden myös tontin tasoerot. Koulun piha-alueet uudistetaan. Uudesta pihasta muodostuu yhtenäinen esi- ja perusopetuksen helposti valvottava kokonaisuus. Pihalta on suora yhteys opetustiloihin. Pihalle sijoitetaan tekonurmipintainen aidattu miniareena (jalkapallo, koripallo, ym.), keinut ja kiipeilyvälineitä, kylmä liikuntavälinevarasto ja välituntikatos. Koulun piha suunnitellaan kahteen tasoon, jonka välissä sijaitsevat uudet opetusportaat. Päiväkodin ja koulun pihat suunnitellaan siten, että niitä voi joustavasti käyttää sekä päiväkodin lapset että koulun oppilaat.

Koulun 1. kerrokseen sijoitetaan esi- ja alkuopetuksen (0–2lk) opetustilat. Keskitetty taitoaineiden kokonaisuus sijaitsee rakennuksen kaakkoiskulmassa. Oppilashuollon tilat sijaitsevat rakennuksen koilliskulmassa, tilat ovat erotettavissa ja käytettävissä myös koulun ollessa suljettu. Liikuntasalista ja siihen liittyvistä aputiloista ja musiikkiluokasta muodostetaan yhtenäinen kokonaisuus. Rakennusmassan keskellä sijaitsee koulun ja päiväkodin ruokasali, joka toimii myös rakennuksen pääaulana, johon muut tilat avautuvat. Koulu suunnitellaan ns. kengättömäksi kouluksi, kenkäeteiset sijaitsevat 1. kerroksessa, josta on suora yhteys aulatilaa ja porrashuoneisiin. Tontin tasoeroista johtuen esiopetukselle suunnitellut opetustilat on nostettu samaan tasoon päiväkodin kanssa. Tasoero on hyödynnetty aulatilassa sijoittamalla siihen opetusportaat. Rakennuksen hissi sijaitsee rakennuksen luoteiskulmassa ja se palvelee sekä koulua että päiväkotia. Hississä on ns. tavarahissimitoitus ja se aukeaa kahteen suuntaan. 1. kerroksessa sijaitsee myös yhdyskäytävä päiväkotiin ja tekniset tilat. 2. kerrokseen sijoitetaan luokkien 3–6 opetustilat. Keskitetyt hallinnon tilat sijaitsevat rakennuksen koilliskulmassa. Aula / ruokasali on osin kaksi kerrosta korkea tila. Kirjasto/multimediatila, pienryhmätila ja esteetön sosiaalitala sijoittuvat aukon läheisyyteen. Yksi pienryhmä-/eriyttämistila on sijoitettu rakennuksen luoteiskulmaan. Iv-konehuone sijoitetaan rakennuksen länsipäätyyn. Väestönsuoja sijaitsee kellarissa ja sinne sijoitetaan koulun henkilökunnan sosiaalitalat. Päiväkoti käyttää koulun tiloja joustavasti.

Päiväkodin pohjakerroksen henkilökunnan taukotilaa kasvatetaan ja kalustetaan ja varustellaan uudelleen. Puku- ja pesutilat uudistetaan. Entinen vaatehuollon tila muutetaan työ- ja kokoustilaksi. 1. kerroksen rakenteet eivät mahdollista isojen tilamuutoksien toteuttamista. Merkittävimmät muutokset ovat märkäeteisten tuulikaappien yhdistäminen märkäeteiseen ja wc-tilojen kalusteiden uudelleenjärjestelyt. Yhdyskäytävä puretaan ja yhteys rakennetaan uudelleen koulun rungon sisälle. Alustavan suunnitelman mukaan 1. kerrokseen sijoitetaan pienehkö iv-konehuone. Ensisijaisesti kuitenkin tutkitaan vaihtoehtoa, jossa iv-konehuone sijoitetaan koulun iv-konehuoneeseen. Ullakolla sijaitseva iv-konehuoneen koko säilyy ennallaan. Kaikki tilapinnat, kalusteet ja varusteet uusitaan.

Koulun uudisrakennuksesta ja perusparannettavasta päiväkodista tehdään terveellinen ja turvallinen noudattaen lakeja, viranomaisohjeita, rakentamismääräyskokoelman asetuksia perustelumuuksioineen sekä Tampereen kaupungin ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n yhteisiä ohjeita.

Koulun uudisrakennus

Suunnittelussa rakenneosien käyttöikäksi määritetään; perustukset ja runko 100 vuotta, muut rakennusosat 50 vuotta. Runkovaiheen jälkeen rakentaminen toteutetaan sääsuojan alla. Rakennus perustetaan maanvaraisin teräsbetonianturoin murskearinnan välityksellä. Tarkempi pohjatutkimus tehdään vanhan rakennuksen purkamisen jälkeen. Alapohjat rakennetaan

maanvaraisina. Maanvaraisissa alapohjissa käytetään pintamateriaaleina hengittäviä materiaaleja. Rakennuksen runkona teräsbetoniseinät ja -pilarit sekä ontelolaattaholvit kannateltuina matalaleukapalkeilla. Rakennuksen vaippa toteutetaan tiiviinä rakenteena kaikkine läpimenoineen niin, että ilmanvuotoluku $1,0 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ täyttyy. Rakennuksen runko suunnitellaan mahdollisimman muuntojoustavaksi minimoimalla kantavien ja jäykistävien seinien määrää. Julkisivumateriaalina on pääosin puhtaaksimuurattu tiili. Eteläsivun julkisivuun asennetaan ulkopuolinen auringonsuojaus (vakiorakenteinen auringonsuojasäleikkö), sijainti ja määrät tarkennetaan toteutussuunnitteluvaiheessa.

Päiväkodin korjaustoimenpiteet

Päiväkodin korjaustoimenpiteet kohdistetaan tutkimuksissa esiin tulleisiin kohtiin. Kosteusvaurioiden syyn aiheuttaja poistetaan ennen korjaustoimenpidettä. Tehtäviä toimenpiteitä ovat mm. salaojien uusiminen ja perusmuurin eristäminen, maanpinnan muotoilu pois päin rakennuksesta, maanvaraisen alapohjan sekä kantavan alapohjan liitosten ja läpimenojen tiivistäminen. Ulkoseinien alaosat puretaan sisältäpäin julkisivumuurausten tuuletusväliin asti laastipurseiden poistamiseksi. Vaurioituneet puuosat ja eristeet uusitaan ja liitos sokkelipalkin ja alajuoksun alla tiivistetään. Yläpohjan läpimenot tiivistetään. Ikkunat ja ulko-ovet vesipelteineen uusitaan. Julkisivuelementtien sekä julkisivumuurausten liikuntasauvojen saumaukset uusitaan. Puuosat huoltomaalataan. Sadevesijärjestelmä uusitaan. Katosten bitumikermikatteet uusitaan pellityksineen ja konesaumattu peltikate huoltomaalataan.

Rakenteiden, rakennusosien ja teknisten järjestelmien valinnoissa huomioidaan koko rakennuksen elinkaaren aikainen energiankulutus ja käyttökustannukset. Rakennuksen energiatehokkuuden tavoitetasoksi asetetaan E-luvuksi 100 ($\text{kWhE}/\text{m}^2/\text{vuosi}$).

Investointi- ja käyttökustannukset

Olkahisen koulun uudisrakennuksen ja päiväkodin perusparannuksen laskettu tilaohjelmapohjainen kustannusarvio on 11 850 000 €. Tarveselvitysvaiheen kustannusarvio oli 10 690 000 €. Kustannusten nousu johtuu rakennusindeksin kasvusta (n. 770 000 €), edellä mainituista toiminnallisten muutostarpeiden vuoksi kasvaneesta kokonaisalasta sekä päiväkodissa tehtävien rakenteellisten toimenpiteiden määrän kasvusta. Hankkeelle on varattu määrärahaa vuosille 2019–2021 yhteensä 10 700 000 €. Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutussuunnitteluun ja hankkeen määrärahaa tarkistettavaksi urakkalaskennan kautta saatujen todellisten kustannusten mukaiseksi.

Hankesuunnitelman liitteenä on investointisopimus, joka sisältää alustavan arvion hankkeesta aiheutuvista pääoma- ja ylläpitovuokrista. Kiinteistön valmistuttua vuonna 2021 vuosivuokra on yhteensä 1 029 261 euroa. Summa jakautuu eri

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

käyttäjryhmille seuraavasti: perusopetus (sis. esiopetus) 800 044 euroa, varhaiskasvatus 187 525 euroa, avopalvelut 19 209 euroa ja Pirkanmaan Voimia Oy 22 483 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Petra Rantala, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Elina Kalliohaka, Ville Raatikainen, Pia Mikkola, Elina Lahti, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Satu Lahdensivu

§ 175

Isokuusen päiväkodin ja koulun tarveselvitys

TRE:7857/10.03.07/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Viljakka Jarmo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankearkkitehti Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Isokuusen päiväkodin ja koulun tarveselvitys hyväksytään
jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Koordinaattori Elina Kalliohaka oli asiantuntijana paikalla asian
käsitteilyn aikana.

Perustelut

Isokuusen päiväkodin ja koulun uudisrakennus sijaitsee
Vuoreksen kaupunginosassa Honkakuusenkadun,
Isokuusentanhuan aukion ja Tervaslammenpuiston rajaamassa
korttelissa osoitteessa Isokuusentanhua 1/Honkakuusenkatu 6/
Sydänpuunkatu 9, 33870 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-327-
7742-1. Tontin pinta-ala on noin 9 051m². Etäisyys keskustorilta
on noin 9 km. Päiväkodin rakenteellinen mitoitus on 160 lasta
ja esi- ja alkuopetus toteutetaan 2-sarjaisena, yhteensä noin
150 oppilasta (25 oppilasta/perusopetusryhmä). Rakennus
suunnitellaan mahdollisimman muuntojoustavaksi ja iltakäytön
mahdollistavaksi. Päivähoitoikäisten ja alakoululaisten määrä
kasvaa edelleen voimakkaasti Vuoreksen alueella vuoteen 2033
asti. Vuoreksen alueella tarvitaan lisää niin varhaiskasvatuksen
kuin esi- ja alkuopetuksen paikkoja, jotta palvelut pystytään
toteuttamaan lähipalveluna.

Tilan tarve

Päiväkoti mitoitetaan 160 lapselle ja esi- ja alkuopetuksen
luokat 0–2 2-sarjaisena, noin 150 oppilasta (25 oppilasta/
perusopetusryhmä). Henkilökunnan määrä on noin 42.
Rakennuksen arvioitu bruttoala on 3 050 brm², huoneistoala 2 660
htm², hyötyala 2 187 hym² ja tilavuus 16 500 brm³.

Aikataulu

Alustavan aikataulun mukaan rakennustyöt käynnistyvät lokakuussa 2020 ja niiden kestoksi on arvioitu 14 kuukautta. Rakennuksen käyttöönotto on tammikuussa 2022.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Nykyinen asemakaava on vuodelta 2017. Kaavamääräys on YL (Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue). Tontilta on varattava 1 autopaikka 100 k-m² kohti ja polkupyöräpaikkoja 1 kpl 150 k-m² kohti. Suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Rakennuksen yksi sivu on suunniteltava kiinni Isokuusentanhuan aukion vastaiseen rajaan. Rakennusoikeutta tontilla on 3 600 m². Lisäksi tontille saa rakentaa 50 kem² maanpäällistä autosuoja- ja taloustilaa. Korttelialueelle saadaan varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi rakentaa 200 kem² ilmastointikonehuoneita kerrosluvun estämättä. Konehuoneen julkisivut ja materiaalit on sovittava arkkitehtuurin tyyliin ja kaupunkikuvaan. Asemakaavan mukaan rakennuksen tulee olla pääosin puurakenteinen ja ilmeeltään moderni. Julkisivumateriaalina on käytettävä puuta. Rakennuksen yhteiskäyttötilojen tulee avautua Isokuusen aukion suuntaan. Autopaikat tulee rajata istutuksin. Tontti rajautuu etelässä Honkakuusenkatuun, lännessä Tervaslammenpuistoon, idässä Isokuusentanhuan aukioon, pohjoisessa Pihkatiehyen kevyen liikenteen väylään ja Sydänpuunkatuun. Rakennus tulee sijoittumaan asemakaavan mukaisesti yhdeltä sivulta kiinni Isokuusentanhuan aukioon. Sali ja ruokasali sekä iltakäytön sisäänkäynti sijoitetaan aukion puolelle. Piharakennukset ja oleskelukatokset sijoitetaan piha-alueelle. Lukittava paperi- ja laatikkovarasto sijoitetaan keittiön huolto-oven läheisyyteen. Piha suunnitellaan esteettömäksi. Kevyen liikenteen yhteydet piha-alueelle ja sitä kautta myös ryhmätiloihin sijoittuvat aukion ja Sydänpuunkadun puolelle. Tervaslammenpuistoon suunnitellaan ulkoporras, jotta saadaan yhteys viereiseen puistoon paremmin toimivaksi. Porras on osa investointia. Tontin korkeuserot ovat suuret ja tontilla joudutaankin tekemään louhintatöitä, jotta pihasta saadaan esteetön ja turvallinen käyttöä. Tarveselvitysvaiheessa on arvioitu louhintatöiden määrää ja se on huomioitu kustannusarviossa. Huolto- ja henkilöliikenne tapahtuu Sydänpuunkadun kautta. Asemakaavan mukaiset autopaikat sijoittuvat vastaavasti tontin pohjoispäähän. Pysäköintialueen suunnittelussa huomioidaan invataksien reitit. Pysäköintialue suunnitellaan läpiajettavaksi. Autopaikkoja tontille suunnitellaan noin 27 kpl, joista noin 20 paikkaa osoitetaan liikennemerkkein saattoliikenteen käyttöön. Polkupyöräpaikkoja tontille suunnitellaan noin 20 kpl, joista puolet sijaitsevat katoksissa. Pyörätelineet ovat runkolukituksen mahdollistavia. Ryhmien sisäänkäynnit sijaitsevat pihan puolella. Leikki- ja välituntipiha aidataan, eteläsivun kallioleikkauksen alueella rakennetaan normaalia korkeampi aita, korkeus noin 1 600 mm. Leikki- ja välituntipihaan koko on noin 4 870 m², eli noin 15,6 m² / lapsi/oppilas. Oleskelukatoksia rakennetaan yhteensä noin 100 m². Rakennus ei sijaitse melualueella. Vuoreksen alueella on käytössä jätteiden putkikeräysjärjestelmä, johon myös Isokuusen

päiväkoti ja koulurakennus liitetään asemakaavan mukaisesti. Huoltopihalle sijoitetaan järjestelmän mukainen syöttöpiste. Rakennuksen ja pihan korkeusasemat yhteen sovitetaan ympäröivien alueiden korkeusasemiin (aukio, kadut ja puisto).

Rakennus on kaksikerroksinen. Perusratkaisu suunnitellaan tehokkaaksi ja sen tulee mahdollistaa lyhyet yhteydet rakennuksen sisällä. Jatkosuunnittelussa tutkitaan ensisijaisesti vaihtoehtoa, jossa kaikille yhteiset tilat toimivat rakennuksen kokoavana tilana ja joihin on suora yhteys ryhmä- ja hallinnon tiloista. Avoin perusratkaisu mahdollistaa tilojen joustavan käytön käyttäjän tarpeita mukaillen. Iltakäytön tilat (mm. eteinen, ruokasali, sali ja niihin liittyvät aputilat) ovat rajattavissa muista tiloista. Päiväkotilasten ja oppilaiden kulku ulos tapahtuu märkäeteisten kautta, ratkaisusta riippuen 2. kerroksessa joko kylmän ulkoportaan kautta tai maantasokerroksessa sijaitsevan märkäeteisen kautta. Ruokasalia käyttää myös suurin osa päiväkodin lapsista, vain aivan pienimmät lapset ruokailevat ryhmätiloissa. Ruokasali voi olla osin kaksi kerrosta korkea, ei kuitenkaan koko tilan osalta. Sali ja ruokasali sekä iltakäytön sisäänkäynti sijoitetaan Isokuusentanhuan aukion puolelle. Sali suunnitellaan korkeaksi tilaksi. Esi- ja alkuopetuksen tiloista suunnitellaan yhtenäinen kokonaisuus. Ruuanjakelutila tulee olla erotettavissa ruokasalista. Sali avautuu ruokasaliin/aulaan, tilojen välille rakennetaan noin 2500mm korkea siirtoseinä. Henkilökunta- ja hallintotilat ovat yhteisiä kaikille käyttäjille. Ryhmätilat suunnitellaan muuntojoustaviksi. Kahden ryhmän eteistila on ryhmän keskeinen kokoava tila ja sitä voidaan hyödyntää osana oppimisympäristöä: eteiseen voidaan muodostaa tiloja pienryhmille irtokalustein. Kahdelle ryhmälle suunnitellaan yksi lepohuone. Kaappisänkyjä suunnitellaan noin 70% lapsimäärästä. Muut ryhmän tilat suunnitellaan monikäyttöisiksi ja muuntojoustaviksi. Tilaohjelmassa esitetty ryhmätilojen kokonaisyötyala pysyy vakiona, tilojen määrä ja pinta-alat tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa. Tilojen valvottavuuteen ja lapsiturvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Mahdollisten aukkojen kohdilla kaidekorkeus tulee olla minimissään 1400mm. Valittu puurunkorakenne hyödynnetään rakennuksen arkkitehtuurissa ja jätetään näkyviin tiloissa mahdollisimman laajasti. Rakennus suunnitellaan ns. kengättömäksi, märkäeteisiin ja eteisiin suunnitellaan kenkätelineet.

Rakennus tullaan suunnittelemaan esteettömäksi ja muuntojoustavaksi. Rakenteet suunnitellaan siten, että tilojen muunneltavuus käyttötarkoituksen mahdollisesti muuttuessa tulevaisuudessa on mahdollista. Kantavien tai jäykistävien seinien määrä ja muut muutostöitä oleellisesti rajoittavat ratkaisut rakennusvaipan sisällä tulee minimoida. Muuntojousto ja tilojen mahdollinen käyttötarkoituksen muutos tulevaisuudessa huomioidaan myös ikkunoiden aukotuksen suunnittelussa. Rakennukseen suunnitellaan ulkopuolinen vedenpoisto ja pitkät räystäät joka sivulle. Etelä- ja länsisivujen räystääs toimii myös oleskelukatoksena ja passiivisena auringonsuojarakenteena.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Rakennus toteutetaan asemakaavan mukaisesti pääosin puurakenteisena. Tarveselvitysvaiheessa on tutkittu kolmea eri rakennevaihtoehtoa: massiivirakenteinen CLT, massiivirakenteinen hirsi ja puurankarakenne (julkisivuverhous puuta). Tässä tarveselvityksessä esitetään jatkosuunnittelun pohjaksi massiivirakenteista vaihtoehtoa. Lopullinen rakenneratkaisu pyritään päättämään jo hankesuunnitteluvaiheessa. Massiivisessa CLT- tai hirsirakenteessa ei ole monikerrosrakenteelle ominaista herkkyyttä rakennusaikaisille virheille. Rakenteella toteutettuna voidaan jättää paljon puupintaa näkyviin myös sisätiloihin, jolloin rakennus näyttäytyy myös käyttäjälle puurakenteisena ja puun imagohyödyt tulevat esiin.

Keittiö, kosteat- ja märkätilat sekä väestönsuoja toteutetaan kivi- ja betonirakenteisina. Suunnittelussa rakenneosien käyttöikäksi määritetään perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, muut rakennusosat 50 vuotta. Rakennuksen kosteudenhallinnan toimintamallina käytetään Kuivaketju10 -järjestelmää. Rakennuksen korkeusasema suunnitellaan riittävän korkealle huomioiden pintavesien poisjohtaminen rakennuksen ympäriltä. Rakennuksen perustukset ja alapohjat toteutetaan maanvaraisesti teräsbetonirakentein. Vesikatot kallistetaan ulospäin pitkin räystäsrakentein ja vedenpoisto toteutetaan ulkopuolisella sadevedenpoistojärjestelmällä.

Massiivipuorakenteinen toteutus ja puupintojen näkyviin jättäminen edellyttää palomääräysten mukaisesti rakennuksen varustamista tarkoitukseen sopivalla automaattisella sammutuslaitteistolla. Sammutuslaitteiston rakentaminen samalla mahdollistaa 2 kerroksisen enintään 9 m korkean koulu- ja päiväkotirakennuksen rakentamisen paloluokassa P2, jolloin kantavien ja jäykistävien rakenteiden luokkavaatimus R30 ja osastovien rakennusosien EI30. Automaattisella sammutuslaitteistolla saadaan kasvatettua sallittu henkilömäärä 250 henkilöstä 500 henkilöön.

Rakenne- ja julkisivuratkaisuja tarkennetaan hanke- ja toteutussuunnitteluvaiheessa. Suunnittelussa noudatetaan Tampereen kaupungin rakennussuunnitteluohjetta ja päiväkotien suunnitteluohjetta. Rakennustyöt tehdään sääsuojan alla. Kerroskorkeus on 4 metriä. Rakenteiden, rakennusosien ja teknisten järjestelmien valinnoissa huomioidaan koko rakennuksen elinkaaren aikainen energiankulutus ja käyttökustannukset. Rakennuksen energiatehokkuuden tavoitetasoksi asetetaan E-luvuksi 100(kWhE/m² vuosi).

Investointi- ja käyttökustannukset

Asemakaavan mukaan rakennuksen tulee olla pääosin puurakenteinen. Tontinkäyttöluonnoksen, tilaohjelman, eri rakenneratkaisujen ja pohjatutkimusten perusteella on laskettu vertailevat kustannusarviot:

1. Runko ja ulkoseinät: massiivirakenteinen CLT 9 388 000 € (3 078 €/brm²)

2. Runko ja ulkoseinät: massiivirakenteinen hirsi 9 269 000 € (3 039 €/brm²)

3. Runko ja ulkoseinät: puurankarakenne / suurelementti (kerrosrakenne) 8 888 000 € (2 914 €/brm²)

Tässä tarveselvityksessä esitetään jatkosuunnittelun pohjaksi vaihtoehtoja 1 ja 2. Lopullinen rakenneratkaisu pyritään päättämään jo hankesuunnitteluvaiheessa. Valittavan rakenneratkaisuun vaikuttaa mm. jatkosuunnittelussa tutkittava pohjaratkaisu, tilojen muunneltavuus ja joustavan käytön asettamat vaatimukset sekä kustannukset. Jatkosuunnittelussa rakennuskustannuksia pyritään alentamaan mm. tilankäytön ratkaisuja tehostamalla.

Investointikustannukseen lisätään jäteputkikeräysjärjestelmän osakemaksu, jonka arvioitu summa on 167 200 €.

Uudisrakennuksen aiheuttama pääomavuokra on 668 864 €/v (22,39 €/m²/kk), kiinteistönhoito 74 999 €/v (2,51 €/m²/kk), kunnossapito 28 685 €/v (0,96 €/m²/kk), tontinvuokra 19 422 €/v (0,65 €/m²/kk). Vuosivuokra on yhteensä 791 970 €/m²/v (26,51 €/m²/kk). Vuosivuokra käyttäjittäin jakautuu seuraavasti: kasvatuspalvelut (varhaiskasvatus) 467 002 €/v, opetuspalvelut (perusopetus), sis. esiopetus 304 981 €/v ja Pirkanmaan Voimia Oy 19 987 €/v.

Toiminnan kustannukset

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen henkilöstökulut kasvavat laajenevaa toimintaa vastaavasti. Isokuusen pienten lasten yksikköön tulee kahdeksan varhaiskasvatuksen ryhmää sekä kaksisarjainen esi- ja alkuopetus. Pienten lasten yksikön tulevat henkilöstökustannukset ovat yhteensä noin 1 050 000 €, josta päivähoidon osuus on n. 620 000 €, esiopetuksen n. 172 000 € ja perusopetuksen n. 250 000 €. Lisäksi Tampereen Voimia Liikelaitoksen (1.1.2019 alkaen Pirkanmaan Voimia Oy) arvion mukaan ateriapalvelukustannukset on noin 300 000 €/vuosi ja siivouksen noin 2,60 €/m²/kk (5 600 €/kk), mikäli palveluntarjoaja tulee olemaan ko. liikelaitos. Henkilöstökulujen kasvuun varaudutaan vuoden 2021 vuosisuunnitelmassa. Vuoden 2021 vuosisuunnitelmassa tulee huomioida ensikertaisen kalustuksen kustannukset, jotka ovat noin 775 000 €. Summasta 40 % eli 310 000 € on varsinaista ensikertaista kalustamista (irtokalusteita) ja 60 % eli 465 000 € on varaus käyttötalouteen, sisältää mm. tarvittavat ICT-hankinnat.

Lapsivaikutusten arviointi

Terveys: Isokuusen uusi pienten lasten yksikkö mahdollistaa alueen lapsille ja oppilaille terveellisen ja turvallisen oppimisympäristön lähipalveluna.

Turvallisuus ja liikkuminen: Uudisrakennuksen suunnittelun yhteydessä mietitään päiväkotiympäristön liikenneturvallisuutta.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Päiväkoti on hyvien kevyen liikenneyhteyksien ja julkisten kulkuyhteyksien varrella. Päiväkodin tontille varataan myös riittävästi polkupyöräpaikkoja. Saattoliikenteelle suunnitellaan turvallinen reitti ja päiväkodin huoltopiha järjestetään keittiön sisäänkäynnin yhteyteen erillään leikkipihasta.

Arjen sujuvuus: Hankkeella on myönteisiä vaikutuksia lasten ja perheiden arjen sujumiseen, kun päivähoito sekä esi- ja alkuopetus pystytään tarjoamaan lähipalveluna alueen lapsille. Rakennuksen tilat tulevat olemaan monikäyttöisiä ja niitä on mahdollista vuokrata iltakäyttöön, esim. lasten harrastustoimintaa varten.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Petra Rantala, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Elina Kalliohaka, Ville Raatikainen, Tanja Moisala, Matti Tanski, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen

Liitteet

1 Liite Sikula 20.12.2018 Isokuusen päiväkotia ja koulu tarveselvitys

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 176

Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet

TRE:7839/12.05.02/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Mantere Katri

Valmistelijan yhteystiedot

Asiakaspalvelupäällikkö Katri Mantere, puh. 040 8492107,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 4851059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet hyväksytään.

Kokouskäsitely

Asiakaspalvelupäällikkö Katri Mantere oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Perusopetuslain 8 a luvun 48 b §:n (1998/628) mukaan, kunta voi järjestää koululaisten aamu- ja iltapäivätoimintaa. Pykälässä määritellään koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet, jotka toimivat lähtökohtana Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnalle.

Kaupunki järjestää perusopetuksen iltapäivätoimintaa omana Eppu -kerhotoimintana sekä antamalla avustusta yksityisille aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestäjille. Toimintaa järjestetään kaikille 1. ja 2. luokan oppilaille, joilla on välttämätön tarve vanhempien työssäkäynnin tai opiskelun vuoksi sekä erityisen tuen oppilaille.

Kaupungin omaa Eppu -kerhotoimintaa sekä yksityisten järjestämää aamu- ja iltapäivätoimintaa ohjaavat Opetushallituksen vahvistamat perusopetuksen aamu- ja iltapäivätoiminnan perusteet, sekä Tampereen kaupungin Eppu -kerhojen ja aamu- ja iltapäivätoiminnan toimintasuunnitelma. Lisäksi Opetus- ja kulttuuriministeriö on laatinut toiminnan tueksi laatukriteerit.

Kaupungin Eppu -kerhotoiminnan ja yksityisten toimijoiden keskinäisestä yhteistyöstä ja koulun kanssa tehtävästä yhteistyöstä on laadittu pelisäännöt.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

"Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet" -asiakirjassa tarkennetaan järjestämisen tapaa Tampereella. Asiakirjassa tarkennetaan järjestämisen paikkoihin, aukioloaikoihin ja toimintaan hakemiseen liittyviä periaatteita.

Tiedoksi

Yksityiset palveluntuottajat, perusopetuksen rehtorit, Kristiina Järvelä, Pia Mikkola, Kirsi Lahtinen, Ulla Siltanen, Elli Rasimus, Tanja Moisala, Petri Peltonen, Ville Raatikainen, Tuija Viitasaari, Marjatta Silvennoinen, Katri Mantere

Liitteet

1 Tampereen kaupungin koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestämisen periaatteet

§ 177

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen

TRE:7766/12.05.00/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Viitasaari Tuija

Valmistelijan yhteystiedot

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari, puh. 050 432 3529,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin toivomusponsi:

"Että hyvinvointisuunnitelmassa otetaan 13-15 -vuotiaiden ja yli 16-vuotiaiden nuorten kehittämiskohteiksi erityisesti omana kohteenaan huumeiden käytön ennaltaehkäisy ja nykyisen kehityksen katkaisu."

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma hyväksytään omalta osaltaan ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Terhi Kiemunki teki seuraavan toivomusponsiesityksen: *"Että hyvinvointisuunnitelmassa otetaan 13-15 -vuotiaiden ja yli 16-vuotiaiden nuorten kehittämiskohteiksi erityisesti omana kohteenaan huumeiden käytön ennaltaehkäisy ja nykyisen kehityksen katkaisu."* Varapuheenjohtaja Matti Helimo kannatti Kiemungin esitystä. Toivomusponsiesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Perustelut

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (Lastensuojelulaki 12 § ja Oppilas- ja opiskelijahuoltolaki 12 §) laaditaan lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi sekä lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan kirjataan myös, miten kunnan alueella sijaitsevilla oppilaitoksissa opiskeluhoolto toteutuu.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma noudattaa YK:n Lapsen oikeuksien sopimuksen (LOS) keskeisiä tavoitteita eli pyrkii turvaamaan osaltaan lapsen oikeuden erityiseen suojeluun ja hoivaan (protection), riittävään osuuteen yhteiskunnan

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

voimavaroista (provision) sekä osallistua ikänsä ja kehitystasonsa mukaisesti itseään koskevaan päätöksentekoon (participation). Lapsella on oikeus tulla kuulluksi ja ilmaista mielipiteensä kaikissa itseään koskevissa asioissa niin omassa arkiympäristössään kuin päätöksenteossakin.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointityötä kunnassa. Tampereen kaupunginvaltuusto hyväksyy suunnitelman, ja sen seuranta ja arviointi tehdään vähintään kerran valtuustokauden aikana. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma otetaan huomioon vuosittaisissa talous- ja toimintasuunnitelmissa. Lakisääteisen suunnitelman keskeiset painopisteet ja tavoitteet sisällytetään kaupungin strategiaan, joka ohjaa myös suunnitelmassa nostettavia tavoitteita ja toimenpiteitä.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma koskee koko kuntaa:

- varhaiskasvatus, koulu ja oppilaitokset muodostavat perheiden ja kodin ohella keskeisen huolenpidon, kasvun ja oppimisen yhteisön
- sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut tukevat lapsen, nuoren ja perheen arkea
- liikunta- ja nuorisotoiminta sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toiminta ovat osa lasten ja nuorten kasvua ja kehitystä sekä osallistumista yhteisöissä
- yhdyskuntasuunnittelulla vaikutetaan mm. lasten kasvuympäristön turvallisuuteen.

Lasten ja nuorten palveluja tarkastellaan suunnitelmassa kokonaisuutena ja sen laatimiseen ovat osallistuneet kaupungin eri toimialat; varhaiskasvatus, perusopetus ja toisen asteen koulutus, kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut sekä sosiaali- ja terveystyöpalvelut. Myös lapsia ja nuoria, järjestöjä, seurakuntia ja muita yhteistyökumppaneita on kuultu suunnitelman laatimisessa.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on käsitelty ja hyväksytty 1.11. hyvinvoinnin palvelualueen johtoryhmässä 7.11, elinvoiman- ja kilpailukyvyyn johtoryhmässä 21.11. sekä kaupungin johtoryhmässä 27.11.2018.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 Sikula 20.12.2018_Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma

§ 178

Esiopetuksen järjestämisen paikat lukuvuonna 2019-2020

TRE:7840/05.01.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Mantere Katri

Valmistelijan yhteystiedot

Asiakaspalvelupäällikkö Katri Mantere, puh. 040 8492107,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 4851059.
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esiopetuksen järjestämisen paikat lukuvuodelle 2019-2020 hyväksytään perustelutekstin mukaisesti.

Esiopetukseen lukuvuodelle 2019-2020 ilmoittaudutaan 7.1.2019-21.1.2019.

Kokouskäsitely

Varapuheenjohtaja Matti Helimo poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Perustelut

Tampereen kaupungin kasvatus- ja opetuspalvelut vastaa perusopetuslain mukaisen kunnallisen esiopetuksen järjestämisestä. Esiopetusta järjestetään sekä päiväkodeissa että kouluilla. Esiopetuksen järjestämisen paikat suunnitellaan vuosittain esioppilaiden määrän mukaisesti.

Esiopetukseen ilmoittaudutaan lukuvuodelle 2019-2020 7.1.-21.1.2019 välisenä aikana. Lapsen esiopetuspaikka ohjautuu pääsääntöisesti tulevan koulupolun mukaisesti lapsen osoitteen mukaan ja näin ollen ilmoittautumislomakkeessa ei enää kysytä perheiden toivetta esiopetuspaikasta.

Esiopetuksen järjestämisen paikat lukuvuonna 2019-2020 ovat seuraavat:

Länsi

Tesoman koulu

- montessori

Tesoman koulu, Ikurin koulutalo

Tesoman koulu, Kalkun koulutalo

Tesoman koulu, Kalkunvuoren koulutalo

Lamminpään koulu

Raholan koulu

Raholan koulu, Harjun koulutalo

Hyhkyn koulu

Lielahden koulu

Lentävänniemen koulu

Keskusta

Wivi Lönnin koulu, Aleksanterin koulutalo

- ranskan kieli

Juhannuskylän koulu, Johanneksen koulutalo

- montessori

Kissanmaan koulu

Pispalan koulu

Puistokoulu, Sairaalakadun toimipiste (Hippoksen eo)

Sammon koulu (Hippoksen eo)

Sammon koulu, Sairaalakadun toimipiste (Järvensivun eo)

Tammelan koulu

- saksan kieli

Vellamon päiväkoti

Yksityiset koulut ja päiväkodit:

- Sunshine Early Learning Centre (englannin kieli)
- The English School of Tampere (englannin kieli)

Svenska barndaghemmet i Tammerfors (ruotsin kieli)

Koillinen

Kämmenniemen koulu

Kämmenniemen koulu, Terälahden koulutalo

Olkahisten koulu, Sorilan koulutalo

Olkahisten koulu

Messukylän koulu

Takahuhdin koulu

Takahuhdin koulu, Irjalan koulutalo

Linnainmaan koulu

Atalan koulu

Leinolan koulu

Yksityiset koulut ja päiväkodit

- Kristillinen koulu

Kaakko

Etelä-Hervannan koulu

Etelä-Hervannan koulu, Pelipuiston koulutalo

Hallilan koulu

Kanjonin koulu

Pohjois-Hervannan koulu

Kaukajärven koulu

Annalan koulu

Annalan koulu, Metsäniityn koulutalo

Annalan koulu, Karosen koulutalo

- montessori

Vehmaisten koulu

Etelä

Peltolammin koulu

Koiviston koulu

Härmälän koulu

Härmälän koulu, Talvitien koulutalo

Vuoreksen koulu

Tampereen normaalikoulu

Tampereen normaalikoulu, Muotialan koulutalo

Yksityiset koulut ja päiväkodit

- Tampereen Rudolf Steiner -koulu

Esiopetuksen järjestämipaikat vuoro- ja iltahoitoa tarvitseville lukuvuonna 2019-2020

Vuorohoitoa tarvitsevien lasten esiopetus järjestetään Vellamon päiväkodissa.

Iltahoitoa tarvitsevien lasten esiopetus ja päivähoito järjestetään seuraavasti:

- Hoito Pappilan päiväkodissa; esiopetus Takahuudin koululla
- Hoito Kukkapellon päiväkodissa; esiopetus koulupolun mukaisesti joko Talvitien tai Härmälän koululla
- Hoito Hervannan päiväkodissa; esiopetus Kanjonin koululla
- Hoito Tesoman päiväkodissa; esiopetus Tesoman koululla
- Näsipuiston päiväkodin nykyiset iltahoitoa tarvitsevat lapset --> esiopetus ja hoito Vellamon päiväkodissa

Tiedoksi

Kristiina Järvelä, Tuija Viitasaari, Kirsi Lahtinen, Pia Mikkola, Tanja Moisala, Ulla Siltanen, Elli Rasimus, Petri Peltonen, Ville Raatikainen, Sari Salomaa-Niemi, Katri Mantere, päiväkodin johtajat, perusopetuksen rehtorit

§ 179

Tesoman koulun ilmaisutaidon painotuksen lopettaminen

TRE:7771/12.01.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Järvelä Kristiina

Valmistelijan yhteystiedot

Rehtori Panu Pitkänen, puh. 050 409 8919,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin toivomusponsi:

"Lautakunta edellyttää, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia tarjota ilmaisutaidon opetussuunnitelmallista painotusta jossakin muussa kaupungin yläkoulussa."

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Tesoman koulun ilmaisutaidon painotus lopetetaan lukuvuoden 2019-2020 alusta alkaen.

Tällä hetkellä 8. vuosiluokalla olevat ilmaisutaidon painotusoppilaat jatkavat painotuksessaan peruskoulun loppuun.

Kokouskäsitely

Sofia Julin teki seuraavan toivomusponsiesityksen: *"Lautakunta edellyttää, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia tarjota ilmaisutaidon opetussuunnitelmallista painotusta jossakin muussa kaupungin yläkoulussa."* Terhi Kiemunki kannatti Julinin esitystä. Toivomusponsiesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Perustelut

Ilmaisutaito opetussuunnitelmallisena painotuksena Tesoman koulussa aloitettiin vuonna 1999. Viime vuosina painotukseen hakijoiden määrä on vähentynyt ja painotusoppilaita on yhdistetty luokkiin tavallisten yleisopetuksen oppilaiden kanssa.

Kolmena viime lukuvuonna hakijoita on ollut seuraavasti:

2016 13
2017 19
2018 10

Ilmaisutaidon opetussuunnitelmalliseen painotukseen on ollut mahdollisuus ottaa 24 oppilasta.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Hakijoiden määrän vähentymistä selittää se, että Tesoman koulupolun oppilaita on entistä enemmän hakeutunut sekä liikuntapainotukseen (jatkossa urheilupainotukseen) että matemaattis-luonnontieteelliseen (LUMA) - painotukseen 7. luokalle. Lukuvuonna 2014-2015 alkanut liikuntapainotus 3. vuosiluokalla on johtanut siihen, että tällä hetkellä liikunta/urheilupainotteisia luokkia on sekä 7. - että 8. vuosiluokalla kaksi (48 oppilasta kummallakin vuosiluokalla). Voidaan olettaa, että lukuvuonna 2019-2020 näin on kaikilla yläkoulun vuosiluokilla. Toimivien ei-painotusluokkien muodostaminen on erittäin haastavaa, mikäli vuosiluokalla olisi enemmän kuin kolme painotusluokkaa.

Edellä mainittujen perusteluiden vuoksi esitetään ilmaisutaidon opetussuunnitelmallisen painotuksen lopettamista Tesoman koulussa lukuvuodesta 2019-2020 alkaen. Tällä hetkellä 8. vuosiluokalla olevat ilmaisutaidon painotusoppilaat jatkavat painotuksessaan peruskoulun loppuun (9. luokka 2019-2020).

Tiedoksi

Panu Pitkänen, Petri Peltonen, Ville Raatikainen, Kristiina Järvelä, Tuija Viitasaari

§ 180

Luokanopettajan ja erityisluokanopettajan virkojen perustaminen hyvinvoinnin palvelualueelle Kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmään

TRE:8034/01.02.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Järvelä Kristiina

Valmistelijan yhteystiedot

Kasvatus- ja opetusjohtaja Kristiina Järvelä, puh. 040 800 4678,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Kalle Kaunisto, puh. 040 485 1059,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Hyvinvoinnin palvelualueelle kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmään perustetaan 22 luokanopettajan virkaa ja kuusi (6) erityisluokanopettajan virkaa 1.8.2019 alkaen.

Perustelut

Perusopetuksen vuosiluokkien 1-6 oppilasmäärä on kasvanut yli 350 oppilaalla viime lukuvuodesta ja väestöennusteiden mukaan kasvun ennustetaan jatkuvan tulevana vuosina. Perusopetuksen oppilasmäärien kasvaessa on tarve perustaa 22 uutta luokanopettajan virkaa 1.8.2019 alkaen.

Tehostetun ja erityisen tuen oppilaiden määrä on kasvanut samassa suhteessa oppilasmäärän kasvuun nähden ja tästä johtuen on tarve perustaa kuusi (6) uutta erityisluokanopettajan virkaa 1.8.2019 alkaen.

Esitetään, että kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmään perustetaan 22 luokanopettajan virkaa ja kuusi (6) erityisluokanopettajan virkaa 1.8.2019 alkaen. Virat sijoittuvat perusopetuksen eri kouluihin. Esitetyt virat ovat vuoden 2019 henkilöstösuunnitelmassa ja virkoihin on varattu palkkarahat.

Perustettavien virkojen tiedot:

Toimintayksikkö: Hyvinvoinnin palvelualue, kasvatus- ja opetuspalvelujen palveluryhmä

Tehtävänimike: luokanopettaja, erityisluokanopettaja

Esimies: rehtori

Palvelussuhteen laji: virka

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Peruspalkka: kelpoisuuden mukaan

luokanopettajat 2681,71€/kk tai 2896,26€/kk
erityisopettajat 2916,40€/kk

Hinnoittelu: OVTES

luokanopettajat 4 03 04 030 tai 4 03 04 028
erityisluokanopettajat 4 03 04 012

Asema: muu

Esimiesasema: ei

Työaikajärjestelmä: opetusvelvollisuuteen ja ylitunteihin perustuva
opetusvelvollisuustyöaika

Koko/osa-aikaisuus: kokoaikainen

Opetusvelvollisuus: 24 (luokanopettajat), 22
(erityisluokanopettajat)

Rinnastus vakanssiin: 10001602 (luokanopetus), 16000804
(erityisluokanopetus)

Tiedoksi

Kristiina Järvelä, Satu Koski, Raita Heinänen, Marjut Heikkinen

§ 181

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Perustelut

Lautakunnalle on saapunut seuraavat päätöspöytäkirjat:

Kasvatus- ja opetusjohtaja

§ 192 WellO2 -hengitysharjoituslaitteiden hankinta testikäyttöön kasvatus- ja opetuspalveluissa, 16.11.2018

Kirjasto- ja kansalaisopistoyksikön johtaja

§ 60 Kuvataillenteiden hankinta, 29.11.2018

§ 62 Kirjastoaineiston hankintaportaalin hankinta pienhankintana , 04.12.2018

§ 63 Irtaimiston poistaminen kirjaston kirjanpidosta, 05.12.2018

§ 57 Pääkirjaston projektihuoneiden käyttösäännöt, 20.11.2018

§ 58 Kirjasto- ja kansalaisopistoyksikön tilojen käyttövuorojen hyväksyminen 1.10. - 31.10.2018, 20.11.2018

§ 61 Kirjasto- ja kansalaisopistoyksikön tilojen käyttövuorojen hyväksyminen 1.11. - 30.11.2018, 03.12.2018

§ 64 Käyttökiellon antaminen kirjaston asiakkaalle, 05.12.2018

§ 65 Kirjastojen aukioloajat 1.1. - 31.5.2019, 10.12.2018

Kulttuuri- ja taideyksikön johtaja

§ 289 Monitoimilaitteiden poistaminen Tampere Filharmonian irtaimistoluettelosta, 16.11.2018

Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja

§ 163 Palveluinterattorisopimuksen jatkosopimus PiiPoo, 28.11.2018

§ 167 Hankinta- ja tilausoikeuksien myöntäminen liikunta- ja nuorisoyksikössä, 30.11.2018

§ 168 Luottokorttien myöntäminen liikunta- ja nuorisoyksikössä, 30.11.2018

§ 169 Liikunta- ja nuorisoyksikön vuokrattavien tilojen käyttömaksut sekä ohjaus- ja muut maksut 2019, 30.11.2018

§ 171 Kirjaston asiakkailta perittävien maksujen muutokset, 10.12.2018

Liikunta- ja nuorisoyksikön johtaja

§ 225 Uima-allaskemikaalien hankinta, 05.12.2018

§ 218 Liikunnan projektituen myöntäminen Salibandy Club Classic ry:lle, 16.11.2018

§ 219 Tampereen Jousiampujat ry:ltä perittävä Osmonkallion jousiammuntaradan käyttövuoromaksu 2019, 16.11.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 220 Pohjois-Hämeen Ampujat ry:ltä perittävä ampumatiilojen
käyttövuoromaksu 2019, 16.11.2018

§ 221 TEKO-Tehostettu kotoutuminen -hankkeen Hervannan
vapaa-aikakeskuksen tilojen käyttövuoromaksu 2019, 16.11.2018

§ 228 Vahingonkorvaushakemus Tampereen jäähallissa
rikkoutuneesta takista, 11.12.2018

§ 222 Selkäuinnin lähtöavustajien vuokraus Hämeenlinnan
Uimaseura ry:lle, 19.11.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§168, §169, §170, §171, §181

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§172, §173, §174, §175, §176, §177, §178, §179, §180

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.