

Aika 17.09.2019, klo 18:00 - 20:11

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Käsitellyt asiat

§ 262 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 263 Pöytäkirjan tarkastus

§ 264 Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

§ 265 Ajankohtaiset asiat

§ 266 Yhdyskuntalautakunnan vuoden 2020 talousarvio ja sen yhteydessä käsiteltävä valtuustoaloite

§ 267 Hervannan Baanan yleissuunnitelma

§ 268 Asemakaavaehdotuksen asettaminen yleisesti nähtäville: Viiala, Talttatie 6, rakennusoikeuden lisääminen, asemakaava nro 8759

§ 269 Asemakaava nro 8683 Leinola 5671-1 Maijanniitynkatu 2, Holvasti 5754-1, Kärjenniitynkatu 12, tonttien jakaminen

§ 270 Valtuustoaloite Kuokkamaantien turvallisuuden pikaiseksi parantamiseksi - Jouni Ovaska

§ 271 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Saapuvilla olleet jäsenet

Jäntti Aleks, puheenjohtaja
Sirniö Ilpo, 1. varapuheenjohtaja
Aho Ossi
Ahonen Reeta
Harmaala Sonja
Höyssä Matti
Järvinen Matti
Kampman Ulla
Karintaus Katja
Lydén Erik, poistui 19:47
Nisumaa-Saarela Katja
Penny Kaisa
Sirén Jouni

Muut saapuvilla olleet

Koivumäki Jonna, pöytäkirjanpitäjä, sihteeri
Maunu Anna-Maria, viestintäjohtaja
Nurminen Mikko, johtaja, esittelijä
Palo Niko, projektipäällikkö, Ramboll, saapui 18:20, poistui 19:11
Rahkonen Tero, projektipäällikkö, Sitowise Oy, poistui 18:42
Seimelä Katja, liikenneinsinööri, poistui 18:42
Seimelä Timo, liikenneinsinööri, poistui 19:11
Sivonen Marko, controller, poistui 19:56
Tietäväinen Milko, rakennuttamisjohtaja, poistui 19:56

Poissa

Asplund Kirsi-Maarit

Allekirjoitukset

Alexi Jäntti
Puheenjohtaja

Jonna Koivumäki
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Katja Nisumaa-Saarela

Kaisa Penny

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirjan asetetaan nähtäväksi 20.9.2019 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

20.09.2019

Jonna Koivumäki, hallintosihteeri

§ 262

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 263

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katja Nisumaa-Saarela ja Kaisa Penny (varalle Reeta Ahonen).

§ 264

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus §:n ajankohtaiset asiat ajaksi liikenneinsinööri Katja Seimelälle, projektipäällikkö Tero Rahkoselle (Sitowise Oy), liikenneinsinööri Timo Seimelälle ja projektipäällikkö Niko Palolle (Ramboll) sekä §:n 266 saakka controller Marko Sivoselle.

§ 265

Ajankohtaiset asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

Johtaja Mikko Nurmisen katsaus ajankohtaisiin asioihin:

- Hervannan liikenneverkkosuunnitelman toimenpiteet, Katja Seimelä ja Tero Rahkonen
- Hervannan baanan yleissuunnitelma, Timo Seimelä ja Niko Palo

Kokouskäsitely

Katja Seimelä, Tero Rahkonen, Niko Palo ja Timo Seimelä olivat paikalla asiantuntijoina omien esitystensä ajan ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Yhdyskuntalautakunta, § 266, 17.09.2019

Yhdyskuntalautakunta, § 253, 10.09.2019

§ 266

Yhdyskuntalautakunnan vuoden 2020 talousarvio ja sen yhteydessä käsiteltävä valtuustoaloite

TRE:5019/02.02.01/2019

Yhdyskuntalautakunta, 17.09.2019, § 266

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Controller Marko Sivonen, puh 040 741 6821, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kaupunkiympäristön palvelualueeseen kuuluvan yhdyskuntalautakunnan vuoden 2020 talousarvioesitys hyväksyttiin lautakunnan osalta kokouksessa liitteeseen TA20 ehdotus tehdyin muutoksin sekä oikeutetaan palvelualueen johtaja tekemään talousarvioesitykseen teknisiä muutoksia.

Samalla hyväksytään lautakunnan lausunto talousarvioesityksen yhteydessä käsiteltävään valtuustoaloitteeseen.

Yhdyskuntalautakunnan budjetissa ei ole jo kehyksessä esitettyjen säästötoimien lisäksi liikkumavaraa merkittäviin lisäsäästöihin. Aiemmin hylättyjä säästöesityksiä ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa.

Yhdyskuntalautakunta esittää, että säästetään kustannuksia luopumalla keinujen poistamisesta talvikaudeksi.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa:

Kaupunkiympäristön palvelualueeseen kuuluvan yhdyskuntalautakunnan vuoden 2020 talousarvioesitys hyväksytään lautakunnan osalta sekä oikeutetaan palvelualueen johtaja tekemään talousarvioesitykseen teknisiä muutoksia.

Samalla hyväksytään lautakunnan lausunto talousarvioesityksen yhteydessä käsiteltävään valtuustoaloitteeseen.

Kokouskäsitely

Milko Tietäväinen ja Marko Sivonen olivat kokouksessa paikalla asiantuntijoina ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Erik Lydén poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Jouni Sirén teki seuraavan muutosehdotuksen liitteeseen TA20 ehdotus, jota kannattivat Matti Höyssä, Sonja Harmaala, Katja Nisumaa-Saarela ja Ulla Kampman: Lisätään teksti kohtaan "Kaupunkiympäristön suunnittelu" sivulle 7 otsikon "Toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset" neljännen kappaleen jälkeen:

"Rakentamisen arkkitehtonista ja kaupunkikuvallista laatua valvotaan järjestelmällisesti. Merkittävät rakennushankkeet ja kaavat käsitellään myös kaupunginhallituksen asettamassa kaupunkikuvatoimikunnassa. Huolellisesti suunniteltu ja toteutettu kaupunkikuva lisää asukkaiden hyvinvointia ja parantaa alueen houkuttelevuutta. Kaupunkikuva muodostuu sekä rakennuksista että niiden lähiympäristöstä. Kaupungin eri alueiden tasa-arvon kannalta on tärkeää, että myös lähiöiden rakentamisen laatua valvotaan kaupunkikuvatoimikunnassa."

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Ossi Aho teki seuraavat muutosehdotukset:

Muutosesitys 1, liitteeseen TA20 ehdotus:

Muutetaan raitiotie -kehitysohjelman tavoitteisiin, kohtaan 2. seuraava teksti, sekä esitetään kaupunginhallitukselle, että Tampereen kaupunkistrategiaa päivittäessään tekee vastaavan korjauksen ao. kohtaan.

"Ratikan 1. vaihe on pikkuhiljaa valmistumassa. Talouden tasapainottamiseksi ja muutenkin on syytä ottaa aikalisä raitiotien 2. osan sekä Hatanpään hukkapätkän rakentamispäätöksestä ja myöhentää niitä joitakin vuosia sekä kerätä käyttökokemuksia alkavalta liikenteeltä. Se jälkeen katsotaan, miten edetään."

Muutosesitys 2

"Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.9.2019 § 377, ohjeistanut lautakuntaa talousarvion laadinnassa, investointitaso talousarviovuodelle 2020 ja taloussuunnitelmakaudelle 2021-2023.

Esitetään kaupunginhallitukselle poistettavaksi sivulta 7 seuraava rivi; Kohdistamaton 4 E&K KAPA 2020/18 287 2021/15 000 2022/18 110 2030 /18 000, yht. 69397. Poistetaan vastaava kohta YLA:n investoinnit TA 2020, Taloussuunnitelma 2021-2023 Kun valmistelussa ei ole esitetty tarkempaa käyttöä talousarviovuodelle

Koska ehdotus ei saanut kannatusta, se raukesi.

Matti Höyssä teki seuraavan muutosehdotuksen liitteeseen TA20 ehdotus, jota kannattivat Sonja Harmaala ja Katja Nisumaa-Saarela:

Lisätään kohtaan "toimintaympäristön muutos" , kolmannen kappaleen loppuun: Tilaajan/palvelualueen kannalta tärkeimpiä tilaajatehtäviä ovat kunnossapidon osalta hoidon laadun määrittäminen, hoidon laatutason valvonta, kustannustason seuranta sekä asiakaspalautteen seuranta.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Sonja Harmaala teki seuraavan muutosehdotuksen jota kannattivat Katja Nisumaa-Saarela ja Ulla Kampman:

Päätösehdotukseen lisätään seuraava ponsi: Yhdyskuntalautakunta esittää että säästetään kustannuksia luopumalla keinujen poistamisesta talvikaudeksi.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Aleksi Jänntti teki seuraavan muutosehdotuksen jota kannatti Sonja Harmaala:

Päätösehdotukseen lisätään seuraava ponsi: Yhdyskuntalautakunnan budjetissa ei ole jo kehyksessä esitettyjen säästötoimien lisäksi liikkumavaraa merkittäviin lisäsäästöihin. Aiemmin hylättyjä säästöesityksiä ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Perustelut

Asia jätettiin pöydälle 10.9.2019.

Tiedoksi

Marko Sivonen

Liitteet

1 Liite Yla 17.9.2019 Talousarvioehdotuksen yhteydessä käsiteltävä valtuustoaloite

2 TA20_ehdotus_Yhdyskuntalautakunta_Yla_17092019.pdf

3 Liite Yla 17.9.2019 TA20 ehdotus

Yhdyskuntalautakunta, 10.09.2019, § 253

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Kaupunkiympäristön palvelualueeseen kuuluvan yhdyskuntalautakunnan vuoden 2020 talousarvioesitys hyväksytään lautakunnan osalta sekä oikeutetaan palvelualueen johtaja tekemään talousarvioesitykseen teknisiä muutoksia.

Samalla hyväksytään lautakunnan lausunto talousarvioesityksen yhteydessä käsiteltävään valtuustoaloitteeseen.

Perustelut

Kaupunginhallitus hyväksyi vuoden 2020 talousarviokehityksen 17.6.2019. Päätös liitteinen on luettavissa Selmassa (<http://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Kaupunginhallitus>).

Kehyspäätöksen yhteydessä kaupunginhallitus hyväksyi seuraavan lisäponnen:

"Talousarviokehitys on 26 milj. euroa alijäämäinen. Alijäämän kattamista varten lautakuntia ja konsernihallintoa kehoitetaan vielä etsimään talousarviovalmistelun yhteydessä pysyviä, vaikuttavia ja toteuttamiskelpoisia menojen vähennyksiä ja tulojen lisäyksiä. Käsittelyssä olleet esitykset tulee raportoida kaupunginhallitukselle lautakuntien ja konsernihallinnon talousarvioehdotuksen yhteydessä."

Talousarviokehitys perustuu kaupungin toimintayksiköiden kanssa toukokuussa käytyihin neuvotteluihin ja kaupungin johtoryhmän linjauksiin. Talousarviokehitys noudattaa kaupunginvaltuuston 23.4.2018 hyväksymää talouden tasapainottamisohjelmaa. Talousarvion kehyspohjissa on lisäksi huomioitu useita teknisiä muutoksia.

Lautakunnan talousarvioon sisältyy vuosittaisia toiminnan sitovia tavoitteita. Tavoitteet perustuvat Tampereen strategiaan 2030, joka on valmisteltu Lauri Lylyn pormestariohjelman pohjalta. Yhdyskuntalautakunnalle kohdistuu vuonna 2020 yhteensä 12 sitovaa toiminnan tavoitetta.

Kaupunginhallitus hyväksyi 1.4.2019 viisi kaupunkitasoista toiminnan painopistettä, joihin panostamalla strategian pitkän tähtäimen tavoitteet voidaan saavuttaa. Painopisteet ovat lasten ja nuorten hyvinvointierojen kaventaminen, kaupungin kasvun vahvistaminen ja hallinta, hiilineutraalisuuden edistäminen, toiminnan ja palveluprosessien tehostaminen sekä työntekijäkokemuksen parantaminen. Yhdyskuntalautakunta toteuttaa omalta osaltaan näitä painopisteitä. Lisäksi yhdyskuntalautakunnan toiminnan painopisteenä on vahvistaa viihtyisää ja toimivaa kaupunkia sekä edistää kestävää liikennejärjestelmää ja liikkumisen palveluja. Toiminnan painopisteet ja tavoitteet tarkentuvat toimenpiteiksi lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelmassa.

Heinäkuun tilanteen perusteella laadittu kaupungin koko vuoden vuosikate-ennuste on 84,0 milj. euroa ja tulosennuste 31,4 milj. euroa alijäämäinen. Suurimmat menojen ylitykset ovat hyvinvoinnin palvelualueella.

Kaupunkiympäristön palvelualueen talouden arvioidaan toteutuvan 1,0 vuosisuunnitelmaa heikompana johtuen pääosin toimintatuottojen jäämisestä vuosisuunnitelmaa pienemmäksi.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimielimiä ovat yhdyskuntalautakunta ja sen ympäristö- ja rakennusjaosto sekä alueellinen ympäristöterveydenhuollon jaosto, seudullinen joukkoliikennelautakunta sekä alueellinen jätehuoltolautakunta.

Yhdyskuntalautakunnan tehtävänä on järjestää kaupunkirakenteen kehittämistä kokonaisuutena, kaupunkisuunnittelua, rakentamista ja ylläpitoa koskevat palvelut sekä viranomaispalvelut. Lautakunnan tehtävänä on vastata kestävästä kaupunkikehityksestä ja ympäristöpolitiikan linjausten ja sitoumusten koordinaatiosta, toimeenpanosta, projektinnista ja seurannasta. Lautakunnalle kuuluu liikenteen hallinta lukuun ottamatta ympäristö- ja rakennusjaostolle sekä Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnalle kuuluvia tehtäviä, tulvariskien hallinta sekä yleisen vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueesta määrääminen. Lautakunta toimii lainsäädännön mukaisena viranomaisena edellä mainituissa asioissa.

Yhdyskuntalautakunnan talousarviovalmistelussa on noudatettu kaupunginvaltuuston 23.4.2018 hyväksymää talouden tasapainottamisohjelmaa.

Vuoden 2020 kehyksessä on sitovaa lautakuntarakenteen mukainen lautakunnan toimintakate ja nettoinvestoinnit. Yhdyskuntalautakunnan toimintakate vuonna 2020 on -28,484 miljoonaa euroa. Toimintakate poikkeaa +1,154 milj. euroa kaupunginhallituksen hyväksymän talousarviokehityksen mukaisesta yhdyskuntalautakunnan toimintakatteesta, joka on -29,638 miljoonaa euroa. Poikkeama johtuu pääosin Infra liikelaitoksen muuttumisesta osakeyhtiöksi 1.1.2020 alkaen. Muutos pienentää lautakunnan palveluostoja Tampereen Infra Oy:lta yhteensä 1,601 miljoonaa euroa osakeyhtiön tekemien hinnanalennusten vuoksi. Poikkeamasta 0,327 milj. euroa johtuu kaupungin tekemistä talousarviopohjan korjauksista, jolla menojen lisäyksellä varaudutaan palkkaratkaisun kustannusvaikutusten kattamiseen. Lisäksi poikkeamaa aiheuttaa kehyspäätökseen sisältyvän lipputarkastustoiminnan kehittämiseen joukkoliikennelautakunnalle varatun 0,12 milj. euron menojen lisäyksen kohdentaminen joukkoliikennelautakunnan sijaan yhdyskuntalautakunnan pysäköinninvalvontaan. Yhdyskuntalautakunnan nettoinvestointien esitys vuonna 2020 on -54,306 milj. euroa.

Investointien osalta talousarvioehdotus on valmisteltu siten, että osa kohteista on määritelty ehdollisiksi. Näiden kohteiden toteuttaminen on sidottu kaupungin omaisuuden myynteihin. Ehdolliset kohteet eivät sisälly lautakunnan talousarvioesitykseen. Toimintatapa on linjattu kaupungin laajennetussa johtoryhmässä 27.8.2019. Kaupunginhallitus käsittelee kaupungin investointitasoa syyskuussa.

Yhdyskuntalautakunnan budjettiesityksessä on huomioitu tulojen vähennyksiä yhteensä 0,1 milj. euroa ja menojen lisäyksiä yhteensä 1,943 milj. euroa. Tulojen lisäyksinä merkittävimpänä ovat talouden tasapainottamisohjelman mukaiset tulojen lisäykset (asemakaavoituksen painottuminen kaupungin maalle ja lisärakennusoikeuteen) sekä asemakaavoitustyön laskutus Hiedanranta Ky:lta. Tulojen vähennyksinä on maanvastaanottotulojen pienentyminen pääosin Ruskon maanvastaanottoaikan sulkeutumisen vuoksi. Menojen lisäyksistä merkittävimpänä ovat raitiotien infra- ja hallintovastikkeen maksamiseen varattu menojen lisäys sekä kaupungin kasvun myötä aiheutuvasta palvelutarpeen kasvusta johtuvat menojen lisäykset. Menojen vähennyksistä merkittävin on lautakunnan palveluostojen pienentyminen Tampereen Infra Oy:lta osakeyhtiön tekemien hinnanalennusten vuoksi. Osittain myös rakennusvalvonnan ja jätehuollon tulot kasvavat menojen kasvua vastaavasti. Merkittävimmät sitovaan toimintakatteeseen vaikuttavat tulojen ja menojen muutokset on esitetty alla.

Yhdyskuntalautakunnan budjettiesityksessä on huomioitu kaupunginvaltuuston 23.4.2018 hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman mukaisia yhdyskuntalautakunnalle kohdistettuja talouden tasapainottamistoimenpiteitä yhteensä 0,25 milj. euroa asemakaavoituksen tulojen lisäyksinä.

Yhdyskuntalautakunnan budjettiesityksessä on huomioitu palvelutarpeen kasvuun yhteensä 3,4 milj. euroa. Kaupunkiympäristön suunnitteluun lisätty tuloja 0,15 milj. euroa (Hiedanranta Ky:lta laskutettavien asemakaavoitustyön tulojen 0,25 milj. euron lisäys ja kaupungin maille kohdistuvan asemakaavoitustyön tulojen 0,1 milj. euron vähennys) sekä tehty ulkoisiin palveluostoihin varattuihin menoihin 0,1 milj. euron vähennys sekä kaupunkipyöräjärjestelmään ja MaaS kehitykseen 0,2 milj. euron lisäys. Kaupunkiympäristön rakennuttamisen ja ylläpidon tuloihin on tehty 0,6 milj. euron vähennys Ruskon maanvastaanottoaikan sulkeutumisen vuoksi. Kaupunkiympäristön rakennuttamisen ja ylläpidon menoihin on varattu raitiotien infra- ja hallintovastikkeen maksamiseen 1,645 milj. euron lisäys sekä lumen poiskuljetukseen 0,2 milj. euron lisäys sekä uusien kunnossapidettävien alueiden ylläpitoon 0,1 milj. euron lisäys sekä raitiotien vaikutuksille katujen kunnossapitoon 0,1 milj. euron lisäys sekä katujen ylläpidon kustannustason nousuun 0,15 milj. euron lisäys sekä sähköenergian hinnannousuun 0,2 milj. euron lisäys. Paikkatietoyksikön henkilöstömenoihin on tehty 0,1 milj. euron lisäys. Kestävän kaupunki -palveluryhmän Kestävä Tampere 2030 -yksikön Smart -kehitysohjelmaan sisältyvien hiilineutraaliustavoitteiden edistämiseen on tehty 0,3 milj. euron lisäys sekä ympäristönsuojeluyksikön palveluostoihin 0,1 milj. euron vähennys. Tietohallinnon ICT -kustannuskasvuun on tehty 0,158 milj. euron lisäys, joka kohdistuu yhdyskuntalautakunnan palveluryhmiin.

Yhdyskuntalautakunnan budjettiesityksessä on huomioitu kaupungin yksiköiden organisaatiomuutoksista johtuvina muutoksina Infra

liikelaitoksen muuttuminen osakeyhtiöksi 1.1.2020 alkaen. Muutos pienentää lautakunnan palveluostoja Tampereen Infra Oy:lta yhteensä 1,601 miljoonaa euroa osakeyhtiön tekemien hinnanalennusten vuoksi.

Yhdyskuntalautakunnan budjettiesityksessä on huomioitu kaupungin tekeminä talousarviopohjan korjauksina 0,327 milj. euron menojen lisäys, jolla varaudutaan palkkaratkaisun kustannusvaikutusten kattamiseen. Lisäksi budjettiesityksessä on huomioitu lipputarkastustoiminnan kehittämiseen joukkoliikennelautakunnalle varatun 0,12 milj. euron lisäyksen kohdentaminen joukkoliikennelautakunnan sijaan yhdyskuntalautakunnan pysäköinninvalvontaan.

Yhdyskuntalautakunnan talousarvioehdotuksen toimintatulot ovat 27,694 milj. euroa, toimintamenot -56,178 milj. euroa ja toimintakate -28,484 milj. euroa. Yhdyskuntalautakunnan nettoinvestointimenot ovat -54 306 milj. euroa.

Pormestarin talousarvioesitys voi sisältää muutoksia lautakunnan talousarvioesitykseen verrattuna.

Tiedoksi

Marko Sivonen

Kokouskäsitely

Marko Sivonen oli paikalla kokouksessa asiantuntijana ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Antti Järvelä ja Leo Boström poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Puheenjohtaja esitti pidettäväksi 20 minuutin kokous- ja neuvottelutauon.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Ilpo Sirniö ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Matti Järvinen ja Matti Höyssä kannattivat Sirniön ehdotusta.

Puheenjohtaja Aleksi Jäntti ehdotti, että asia käsitellään ylimääräisessä kokouksessa tiistaina 17.9.2019 klo 18 alkaen. Reeta Ahonen kannatti Jäntin ehdotusta.

Lautakunta päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle ja ylimääräinen kokous järjestään 17.9.2019 klo 18 alkaen.

Liitteet

1 Liite Yla 17.9.2019 TA20 ehdotus

2 Liite Yla 17.9.2019 Talousarvioehdotuksen yhteydessä käsiteltävä valtuustoaloite

§ 267

Hervannan Baanan yleissuunnitelma

TRE:8432/02.07.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Seimelä

Valmistelijan yhteystiedot

Liikenneinsinööri Timo Seimelä, puh 040 758 2104, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hervannan Baanan yleissuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Yhdyskuntalautakunta edellyttää, että Korkeinmäenkadun katusuunnitelman yhteydessä huomioidaan risteävien katujen rajoitettu näkyvyys ja tehdään tarvittavat toimenpiteet liikenteen turvallisuuden varmistamiseksi.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Hervannan Baanan yleissuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Katja Nisumaa-Saarela teki seuraavan muutosehdotuksen, jota kannatti Sonja Harmaala:

Päätösehdotukseen lisätään seuraava ponsi: Yhdyskuntalautakunta edellyttää, että Korkeinmäenkadun katusuunnitelman yhteydessä huomioidaan risteävien katujen rajoitettu näkyvyys ja tehdään tarvittavat toimenpiteet liikenteen turvallisuuden varmistamiseksi.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Perustelut

Pormestariohjelmaan on kirjattu, että laadukas pyöräväylä Hervantaan on valtuustokauden tärkein pyöräilyinvestointi. Laadukkaan pyörätien, Hervannan Baanan, rakentaminen Hervannasta keskustaan on parhaillaan käynnissä ja tänä vuonna valmistuu osuus Kanjoninkatu-Suutalansilta (VT9), jota on rakennettu raitiotien rinnakkaishankkeena. Hervannan ja keskustan välinen yhteys on rinnastettu seudullisiin pyöräilyn pääreitteihin, joita kehitetään pyöräilyn tärkeimpinä ja laadukkaimpina reitteinä. Syksyllä 2018 käynnistyi esiselvityksen laadinta

Hervannan Baanan toteuttamisesta välille Suutalansilta (VT9)-Viinikan liittymä. Esiselvityksen pohjalta käynnistettiin yleissuunnitelman laadinta vuoden 2019 alussa välille Suutalansilta (VT9)-Viinikan liittymä. Suunnittelualueen pituus on n. 4.2 km.

Yleissuunnitelmassa on käytetty uusimpia pyöräliikenteen suunnitteluohjeita ja suunnittelun lähtökohtana on se, että polkupyörä on ajoneuvo ja se rinnastetaan muihin ajoneuvoihin. Pyöräilyn pääreiteillä jalankulku ja pyöräliikenne erotetaan omille väylilleen. Pyörä- ja autoliikenne erotetaan omille väylilleen tarvittaessa, jos autoliikenteen määrä ja nopeudet sitä edellyttävät. Työnaikana on tutkittu erilaisten väylätyyppien soveltuvuutta eri väylän osuuksille ja suunnitelmassa on päädytty pääsääntöisesti osoittamaan ratkaisuksi kaksisuuntaisia pyöräteitä, ainoastaan Korkeinmäenkadun osuudelle on päädytty esittämään yksisuuntaisia pyöräteitä ja -kaistoja sekä pyöräkatua. Suunnittelualue on jaettu 8 osaan, joille on määritelty toimenpiteet ja alustavat kustannusarviot.

Viinikanojan varsi välillä Viinikan liittymä - Lokintaival esitetään toteutettavaksi eroteltuna jalkakäytävänä ja pyörätienä, jossa pyörätie sijoittuu jalkakäytävien väliin. Osuuden pituus on n. 160 metriä ja alustava kustannusarvio on 60 000 €.

Lokintaival välille Viinikanoja - Nekalantien liittymä esitetään toteutettavaksi kadun länsireunaan kaksisuuntaista eroteltua jalkakäytävää ja pyörätietä. Erotellun väylän toteuttaminen edellyttää kadunvarsipysäköinnin poistamista osuudelta. Lokintaipaleen ja Nekalan liittymään esitetään liittymäjärjestelyjen muutoksia, jotka muuttavat Nekalantie-Lokintaival suunnan pääsuunnaksi. Osuuden pituus on n. 180 metriä ja alustava kustannusarvio on 100 000 €.

Nekalantielle välille Lokintaival - Rantaraitti esitetään toteutettavaksi kadun eteläreunaan kaksisuuntaista pyörätietä. Pyörätien toteuttaminen edellyttää ajoradan kaventamista ja keskisaarekkeiden poistamista. Osuuden pituus on n. 400 metriä ja alustava kustannusarvio on 280 000 €.

Nekalantielle välille Rantaraitti- Kuokkamaantie esitetään toteutettavaksi kadun eteläreunaan kaksisuuntaista pyörätietä säilytettävän puurivin ja ajoradan väliin. Pyörätien toteuttaminen edellyttää ajoradan kaventamista ja keskisaarekkeiden poistamista. Osuuden pituus on n. 730 metriä ja alustava kustannusarvio on 500 000€.

Nekalantielle välille Kuokkamaantie-Rantavainio esitetään toteutettavaksi kadun eteläreunaan kaksisuuntaista pyörätietä, mutta pyörätien tarkempi sijoittuminen ratkaistaan jatkosuunnittelun yhteydessä. Osuuden pituus on n. 940 metriä ja alustava kustannusarvio on 340 000 €.

Vihiojanpuiston osuudelle esitetään toteutettavaksi eroteltu jalkakäytävä ja pyörätie. Pyörätie asfaltoidaan ja jalkakäytävä on kivituhkalla. Osuuden pituus on n. 670 metriä ja alustava kustannusarvio on 330 000 €.

Hallilantiellä välillä Vihiojanpuisto – Korkinmäenkatu esitetään toteutettavaksi eroteltu jalkakäytävä ja pyörätie kadun länsireunaan. Nykyisen yhdistetyn väylän levittäminen edellyttää nykyisen avo-ojan viemärointiä. Osuuden pituus on n. 270 metriä ja alustava kustannusarvio on 200 000 €.

Korkinmäenkadulle esitetään toteutettavaksi kadun pohjoispäähän yksisuuntaiset pyörätiet, jotka muuttuvat Kattilakadun eteläpuolella väripinnoitteella varustetuiksi pyöräkaistoiksi. Kuusistonkadun eteläpuolella Korkinmäenkatu jatkuu pyöräkatuna. Korkinmäenkadun ja Suutalansillan (VT9) välisellä osuudelle toteutetaan 5 metriä leveä eroteltu jalkakäytävä ja pyörätie. Osuuden pituus on n. 720 metriä ja alustava kustannusarvio on 350 000 €.

Tavoitteena on katusuunnitelmien laatimisen käynnistäminen vielä tänä vuonna Viinikanojan, Lokintaipaleen ja Vihiojanpuiston osuuksien osalta.

Tiedoksi

Niko Palo, Timo Seimelä, Katri Jokela, Tapio Lindström, Mikko Kielo

Liitteet

- 1 Liite yla 17.9.2019_Hervannan baana_osa1
- 2 Liite yla 17.9.2019_Hervannan baana_osa2
- 3 Liite yla 17.9.2019_Hervannan baana_osa3
- 4 Liite yla 17.9.2019_Hervannan baana_osa4
- 5 Liite yla 17.9.2019_Hervannan_baana_raportti

§ 268

Asemakaavaehdotuksen asettaminen yleisesti nähtäville: Viiala, Talttatie 6, rakennusoikeuden lisääminen, asemakaava nro 8759

TRE:286/10.02.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Elina Karppinen

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Altti Moisala, puh. 044 4314 369, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 1241 626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8759 (päivätty 16.5.2019) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 16.5.2019 päivätyn asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8759.

Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8759>

Diaarinumero: TRE:286/10.02.01/2019

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus kaavoitusarkkitehti Altti Moisala.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Etelä-Tampereella noin 5,5 km päässä keskustasta kaakkoon, Viialan kaupunginosassa osoitteessa Talttatie 6. Asemakaavamuutuskohde käsittää korttelin nro 5214 tontin nro 3 ja viereisen Kiilakujan entisen katualueen osan. Alue rajautuu pohjoisessa Talttatiehen, kaakossa Kiilakujaan ja muissa suunnissa muihin pientalotontteihin.

Tontin 3 pinta-ala on 1455 m² ja sillä sijaitsee vuonna 1939 valmistunut asuinrakennus sekä pari pienempää talousrakennusta. Tontin rakennusoikeus on 250 m² ja tehokkuus e=0,17.

Tontti on yksityisessä omistuksessa, entisen katualueen osan omistaa kaupunki. Katualueen osasta on tehty ehdollinen kauppa kaupungin ja tontin pääosan omistajan välillä.

Asemakaavan tavoitteet

Hakijan tavoitteena on tontille asetetun rakennusoikeuden lisääminen siten, että kahden asuinpientalon rakentaminen on mahdollista. Mahdollinen tonttijako tehdään myöhemmin.

Asemakaavoituksen tavoitteena on luoda kaavalliset edellytykset hyvälle asuinympäristölle ja siihen sopeutuvalle täydennysrakentamiselle. Asemakaavoituksessa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne.

Kaavaprosessin vaiheet

Asemakaavamuutos kuulutettiin vireille 16.5.2019. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto (asemakaavakartta, asemakaavaselostus, havainnekuva ja meluselvitys) kuulutettiin nähtäville 16.5.2019 – 6.6.2019.

Luonnosvaiheessa nähtävillä olleen aineiston perusteella tuli 3 kommenttia viranomaisilta. Terveysturvallisuudella ja ympäristönsuojelulla ei ollut kommentoitavaa. Viheralueet ja hulevedet totesi, että hulevesiä koskeva määräys riittää.

Luonnoksesta annetuissa kahdessa mielipiteessä ei hyväksytä tontin rakennusoikeuden nostamista, toivotaan rakennuksen sijoittamista kauas Talttatiestä ja kulkua Kiilakujan kautta.

Kaupungin vastineessa todetaan, että rakennusoikeuden lisääminen ei nosta tontin tehokkuuslukua alueen muita tontteja korkeammaksi, ja rakennusalojen ja kulkuteiden sijainti noudattaa alueella vallitsevaa käytäntöä.

Asemakaavan sisältö

Tontille osoitetaan rakennusoikeutta erillispientalojen rakentamista varten kahdelle rakennusosalalle yhteensä 360 k-m² ja varistorakennusta varten yhteensä 60 k-m².

Tontin rakennusoikeus kasvaa kaavamuutoksen johdosta 170 k-m². Uusi tonttitehokkuus e on 0,27.

Tonttijako suoritetaan erikseen, kaavakartassa on esitetty ohjeellisena yksi mahdollinen jakotapa.

Tontti osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi. Rakennukset on sijoitettava osoitetuille rakennusaloille. Asuinrakennuksessa saa olla enintään kaksi kerrosta.

Katon tulee olla satulakatto, jonka kaltevuus on 18-34 astetta. Lisäksi määrätään hulevesien käsittelystä tontilla.

Asemakaavan vaikutukset

Asemakaavan muutoksella on vain vähäisiä, paikallisia vaikutuksia ympäristöön eikä sillä ole merkittäviä yritysvaikutuksia.

Asemakaavan toteutus

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

Tiedoksi

Hakija, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Liitteet

- 1 Liite yla 17.9.2019 asemakaava
- 2 Liite yla 17.9.2019 asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 17.9.2019 asemakaavan seurantalomake

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 17.9.2019 havainnekuva
- 2 Oheismateriaali yla 17.9.2019 meluselvitys

Yhdyskuntalautakunta, § 269, 17.09.2019

Yhdyskuntalautakunta, § 220, 09.10.2018

§ 269

Asemakaava nro 8683 Leinola 5671-1 Maijanniitynkatu 2, Holvasti 5754-1, Kärjenniitynkatu 12, tonttien jakaminen

TRE:3155/10.02.01/2017

Yhdyskuntalautakunta, 17.09.2019, § 269

Valmistelija / lisätiedot:

Elina Karppinen

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Katariina Korte, puh. 040 806 2647, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh 040 124 1626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8683 (päivätty 3.5.2018, tarkistettu 17.9.2018 ja 9.9.2019) hyväksytään.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 3.5.2018 päivätyn sekä 17.9.2018 ja 9.9.2019 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8683.

Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8683>

Diaarinumero: TRE:3155/10.02.01/2017

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus
kaavoitusarkkitehti Katariina Korte.

Asemakaavaehdotus kuulutettiin nähtäville 11.10.2018.

Asemakaavaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus ja yksi lausunto ELY-keskukselta. Alkuperäinen muistutus ja lausunto ovat liitteenä. Muistutuksessa pidettiin sl-18-määräystä epäselvänä värinsä puolesta ja esitettiin sen laittamista vihreäksi ja lähivirkistysalueeksi. Todettiin, että

kaava heikentäisi liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkaa. Katualueen istutettavan alueen osa-merkintää ei pidetty hyvänä, jos se johtaa puiden kaatoon.

Ely-keskus esitti, että liito-oravan kulkuyhteydeksi osoitettu määräys sl-18 tule muuttaa määräykseksi liito-oravan elinympäristöstä, eikä tähän tontin osaan saa ohjata hulevesiä.

Kaavoitusyksikön vastine:

Kaavoitusyksikkö katsoo, että yksityisen omistamalla tontilla oleva pieni liito-orava-alue voidaan säilyttää tontin osana ja kaavateknisesti alueen väri on siten sama kuin pääkäyttötarkoituksimerkinnän(AO).

Kulkuyhteysmääräys sl-18 on muutettu elinympäristömääräykseksi sl-6: Alueen osa, jolla liito-oravan elinolosuhteiden ja kulkureittien turvaamiseksi tulee säilyttää ja istuttaa lajiltaan liito-oravalle suotuisaa puustoa. Tontin 5754-15 rakennettava alue on suhteellisen pieni ja oletettavasti hulevedet ohjataan salaojituksessa kadun avo-ojaan. Lisäksi tontti viettää loivasti kaakkoon, joten hulevesien johtamista ei ole katsottu tarpeen kieltää kaavamääräyksiin.

Kaavaan on tehty seuraavat tarkistukset:

Kärjenniitynkadun tontilla 15 liito-orava-aluetta on hivenen laajennettu ja osoitettu myös tontin 14 eteläkärki liito-orava-alueeksi. Määräys sl-18 on poistettu ja osoitettu alueet määräyksellä sl-6.

Maijanniitynkadun ja Holvastinkadun välinen pieni osin katualueeksi muutettu puistokaista on osoitettu merkinnällä i-11: Istutettava alueen osa. Alueella on säilytettävä olemassa olevaa puustoa mahdollisuuksien mukaan ja sitä on täydennettävä uusilla istutuksilla ympäristöön soveltuvalla tavalla. Merkinnän sana istutettava ei tarkoita, että olevat puut kaadetaan, vaan että alueelle on istutettava lisää.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Liitteet

- 1 Liite yla 17.9.2019 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 17.9.2019 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 17.9.2019 Asemakaavan seurantalomake

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 17.9.2019 Havainnekuva
- 2 Oheismateriaali yla 17.9.2019 Liito-oravatilanne
- 3 Oheismateriaali yla 17.9.2019 Lausunto
- 4 Oheismateriaali yla 17.9.2019 Meluselvitys

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8683 (3.5.2018 päivätty ja 17.9.2018 tarkistettu) hyväksytään nähtäville asetettavaksi.

Maankäyttösopimus ja luovutuskirjat tulee laatia ennen yhdyskuntalautakunnan hyväksymiskäsittelyä.

Perustelut

Kaupunkiympäristön kehittäminen on valmistellut 3.5.2018 päivätyn ja 17.9.2018 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8683. Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8683

Dno: TRE:3155/10.02.01/2017

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, kaavoitusarkkitehti Katariina Korte.

Asemakaavamuutoksella jaetaan tontit 1:137 ja 5754-1 (pinta-ala yhteensä 4434 m²) yhteensä kuudeksi tontiksi ja osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

Kuudelle tontille osoitetaan kerrosalaa yhteensä 1070 k-m² tonttitehokkuuden ollessa keskimäärin 0,24. Rakennusoikeus lisääntyy 658 k-m².

Kaava-alueen sijainti ja luonne

Suunnittelualue sijaitsee Leinolan ja Holvastin kaupunginosissa Holvastinkadun, Maijanniitynkadun ja Kärjenniitynkadun risteyksessä ja on laajuudeltaan 0,5 ha. Lähiympäristössä on pientaloja ja rivitaloja 1920-luvulta 1990-luvulle. Suunnittelualan korttelin tonttitehokkuudet vaihtelevat välillä e=0,17- 0,41.

Tilan 1:137 pinta-ala on 3109 m². Tilalla sijaitsee vuonna 1960 valmistunut yksikerroksinen, kerrosalaltaan noin 165 m² suuruinen rapattu ja harjakattoinen pientalo, joka on tarkoitus säilyttää. Tila 1:137 on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon. Tontin 5754-1 pinta-ala on 1325 m². Tonttia ei ole rakennettu ja se on nykyisellään umpeen kasvanut. Tontti 5754-1 on kunnallisen vesi- ja viemäriverkon piirissä.

Asemakaavan tavoitteet

Tavoitteena on tonttien jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen.

Kaavoituksen vaiheet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos kuulutettiin nähtäville 3.5.-24.5.2018 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille.

Valmisteluaineistosta saatiin 2 mielipidettä ja 2 kommenttia. Tampereen Sähköverkko Oy totesi tontin 5671 -19 kulmassa olevan sähköverkon kaapeleita, joita ei tarvitse siirtää. Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö edellytti liito-oravaselvityksen päivittämistä asemakaavataso selvityksellä.

Ensimmäisessä mielipiteessä oltiin kiinnostuneita mm. nykyisen Maijaniitynkatu 2 tontin tulevasta korkeusasemasta, rajaojasta Maijaniitynkatu 4:ä vasten, kuinka lähelle em. tonttien rajaa tulee kulkuväylä uusille tonteille, ja ulottuuko rakentamisaikainen työskentely em. tontin puolelle. Lisäksi kysyttiin kaavan valmistumisaikaa ja rakentamisaikaa.

Toisessa mielipiteessä kysyttiin miten kaava vaikuttaa Maijaniitynkatu 4 tontin alueeseen ja olevaan kasvillisuuteen.

Asemakaavoituksen vastine

Korkeusasemat määritellään rakennuslupavaiheessa, jolloin suunnitellaan myös hulevesiasiat ja esimerkiksi rajaojan tarve tai sen putkittaminen tonttien rajalla. Käytännössä maanpintaa yleensä hivenen nostetaan rakentamisen yhteydessä. Tonteille 5671- 20 ja 21 tulee tonttien omistajan rakentama noin 3 metriä leveä kulkutie, jonka tarkan sijainnin omistaja päättää. Tontin rakentamisessa ei saa toimia naapuritontin puolella ilman naapurin lupaa. Tontin omistaja voi poistaa omalle tontilleen tulevaa esim. naapurin kasvillisuutta, mutta käytännössä naapurit usein sopivat yhteisestä esim. pensasaidasta tonttien rajoilla.

Kaava saa lainvoiman arviolta vuodenvaihteessa ja tontteja voi lähteä toteuttamaan sen jälkeen.

Alueen liito-oravatilanne on tarkistettu maastokäynnillä kesäkuussa 2018 ja todettu liitteen mukaiseksi. Kaavaan on lisätty maanalainen johtovaraus tontille 5671-19 sekä määräys säilytettävästä liito-oravapuusta istutusalueelle.

Kitia: Maankäyttösopimus ja luovutuskirjat tulee laadittavaksi ennen yhdyskuntalautakunnan hyväksymiskäsittelyä.

Asemakaavalla ei ole merkittäviä vaikutuksia yritystalouteen.

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

Tiedoksi

Hakija

Liitteet

- 1 Liite ylä 9.10.2018 Asemakaavaehdotus
- 2 Liite ylä 9.10.2018 Asemakaavan selostus

- 3 Liite yla 9.10.2018 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Oheismateriaali yla 9.10.2018 Havainnepiirros
- 5 Oheismateriaali yla 9.10.2018 Liito-oravatilanne
- 6 Oheismateriaali yla 9.10.2018 Liikennemeluserveys

§ 270

Valtuustoaloite Kuokkamaantien turvallisuuden pikaiseksi parantamiseksi - Jouni Ovaska

TRE:8289/08.00.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Vandell

Valmistelijan yhteystiedot

Liikenneinsinööri Heljä Aarnikko, puh. 040 806 4917, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston
päättäväksi:

Jouni Ovaskan valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään
tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa
mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Valtuustoaloitteessa toivotaan liikenteen rauhoittamistoimenpiteitä
Kuokkamaantiellä sijaitsevalle valo-ohjaamattomalle suojatielle.
Aloitteessa perusteina on esitetty suojatien suuri käyttäjämäärä, noin 600
kouluun menevää lasta päivittäin. Toimenpiteinä toivotaan valaistuksen
parantamista ja huomion kiinnittämistä ajonepeuksiin.

Tampereen yhdyskuntalautakunta hyväksyi 29.12.2016 päivitetyn
nopeusrajoitusjärjestelmän (§157), jossa asuinalueille on esitetty 30 km/h
aluenopeusrajoitus. Aluenopeusrajoitusten muutokset toteutetaan
vuosien 2017-2021 kuluessa tarkempien asuinaluekohtaisten
suunnitelmien perusteella. Samalla toteutetaan tarvittavat liikenteen
rauhottamistoimenpiteet, ja arvioidaan pyöräilyn mahdollinen
sijoittaminen ajoradalle. Yhdyskuntalautakunta hyväksyy
asuinaluekohtaiset suunnitelmat.

Valtuustoaloitteessa mainittu suojatie sijaitsee Nekalan alueella. Viinikka-
Nekalan alueelle suunnitellaan parhaillaan aluerajoituksen 30 km/h
toteuttamista. Liikennejärjestelmäyksikkö on laatinut alueen
aluerajoituksesta 30 km/h suunnitelman, jossa on esitetty aluerajoituksen
laajuus ja sitä tukevat rauhoittamistoimenpiteet alueella.

Nopeusrajoitussuunnitelmasta järjestettiin karttakysely, jossa asukkailla ja kuntalaisilla oli mahdollisuus kertoa mielipiteensä suunnitelmasta ja esittää kartalla turvattomiksi koetut paikat Nekalan asuinalueella. Kysely oli avoinna 24.1. - 11.2.2019 ja siihen saatiin 465 vastausta. 30 km/h- aluerajoituksen suunnitelmaehdotusta ja karttakyselyn tuloksia esiteltiin asukastilaisuudessa Normaalikoululla 20.2.2019. Asukastilaisuus järjestettiin yhdessä "Kestävät ja turvalliset koulumatkat" -hankkeen tilaisuuden kanssa. Asukastilaisuudessa turvallisuuden osalta esille nousivat mm. Nekalantien suuntaisten suojateiden turvallisuus (kääntyvät ajoneuvot ongelmana), koulun kohdan saattoliikenne, Ahlmannintien ja Kuokkamaantien turvallisuus.

Kuokkamaantiellä on ollut useamman kerran ollut nopeusnäyttötäulu muistuttamassa autoilijoita ajonopeuksista. Ajonopeuksien seurannan mukaan keskinopeus Kuokkamaantiellä koulun kohdalla on 31-33 km/h.

Liikennejärjestelmän suunnitteluyksikkö on esittänyt nopeusrajoitussuunnitelmassa Kuokkamaantielle aluenopeusrajoitusta 30 km/h. Suunnitelmassa on esitetty rauhoittamistoimenpiteitä Kuokkamaantielle. Tavoitteena on toteuttaa fyysisiä rauhoittamistoimenpiteitä vuoden 2020 aikana. Toimenpiteiden toteuttamisen aikataulua on yhteensovitettu Mustametsän päiväkotihankkeen kanssa. Uusi päiväkoti sijaitsee Kuokkamaantien varrella, Normaalikoulun vieressä. Päiväkoti valmistuu vuonna 2020.

Rauhoittamistoimenpiteiden suunnittelussa ja saattoliikennepaikkojen osoittamisessa on tehty yhteistyötä koulun vanhempainyhdistyksen ja opettajakunnan kanssa. Keskustelujen perusteella turvattomuuden aiheuttaa autoilijoiden piittaamattomuus tieliikennelain mukaisesta suojatiesäännöstä: "Suojatietä lähestyvän ajoneuvon kuljettajan on ajettava sellaisella nopeudella, että hän voi tarvittaessa pysäyttää ennen suojatietä. Kuljettajan on annettava esteetön kulku jalankulkijalle, joka on suojatiellä tai astumassa sille." Lisäksi Kuokkamaantien varteen pysäköidyt autot aiheuttavat näkemäesteen. Koivulanpuistikossa sijaitsee pysäköintialue, jonne nykyisin on liikennöinti sallittua myös Kuokkamaantien puolelta. Pysäköintialueelta poistuvat risteävät kapean jalkakäytävän yli kohdassa, joka sijaitsee koululaisten käyttämän suojatien läheisyydessä (noin 20 metrin etäisyydellä). Pysäköintialueelle ja sieltä pois liikennöidään vilkkaasti koululaisten vilkkaimman saapumisajankohdan kanssa, mikä aiheuttaa vaaratilanteita. Turvattomaksi koetulle, ja koululaisten vilkkaasti käyttämälle suojatielle toteutetaan nk. nopeina toimenpiteinä suojatien havaittavuuden ja turvallisuuden parantamiseksi pysäköintikielto- ja ajojärjestelyjä. Suojatien havaittavuutta parannetaan mm. valaistuksella, herätevarsilla ja väliaikaisella keskisaarekkeen muotoilulla. Lisäksi Kuokkamaantien suojatiellä on järjestetty syksyllä 2019 suojatiepäivystyksiä osana "Turvallisesti ja kestävästi kouluun" -hanketta, jolle Liikennejärjestelmän suunnitteluüksikkö sai rahoitusta Traficomilta.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Liitteet

1 Valtuustoaloite - Jouni Ovaska

§ 271

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi puheenjohtaja ilmoitti seuraavan kokouksen 24.9.2019 peruuntuvan.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Päätöspöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Perustelut

Yhdyskuntalautakunnalle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön suunnittelu

§ 26 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asemakaavaehdotusta nro 8703 koskevan valituksen johdosta, 05.09.2019

Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 172 Osallistuminen buildingSMART Finland Inframallintamisen kehittäminen 2019 -projektiin, 11.09.2019

§ 164 Intrum Justitia Oy:n takaisinsaantivaatimus liukastumisvahingosta, 11.09.2019

§ 165 Vahinkorvaushakemus autovahingosta Vaakonkadulla, 11.09.2019

§ 166 Vahingonkorvaushakemus liukastumisesta Ahlmanintiellä, LähiTapiolan takaisinsaantivaatimus, 11.09.2019

§ 167 Vahingonkorvausanomus ajoneuvovahingosta Hikivuorenkadulla, 11.09.2019

§ 168 Vahingonkorvausanomus ajoneuvovahingosta - Takamaanrinne, 11.09.2019

§ 169 Vahingonkorvaushakemus autolle sattuneesta vahingosta Tampereen valtatiellä, 11.09.2019

§ 170 Vahingonkorvaushakemus ajoneuvovahingosta Juvankadulla, 11.09.2019

§ 171 Vahingonkorvaushakemus liukastumisesta Jokirannankadulla, 11.09.2019

§ 173 Vahingonkorvausanomus autovahingosta Hervannan valtavyöllällä, 11.09.2019

Suunnittelupäällikkö, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 78 Pysäköintirajoitusten lisääminen Elna Hellmanin kadulle, 06.09.2019

§ 79 Torpankadun suojatietie, 09.09.2019

§ 77 Suojatieturvallisuuden parantaminen Kuokkamaantiellä Normaalikoulun kohdalla, 04.09.2019

§ 80 Suojateiden turvallisuuden parantaminen Lempääläntien ja Säästäjänkadun liittymässä, 10.09.2019

Yleiskaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön suunnittelu
§ 7 Kapeen kiviainesselvityksen tilaaminen, 04.09.2019

Kunnallisvalitus

§269

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaisena

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja kunnan jäsenen tietoon tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on asetettu nähtäville, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Muutoksenhakukielto

§262, §263, §264, §265, §266, §267, §268, §270, §271

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)