



28.05.2019

TARJOUSPYYNTÖ

Tampereen kaupungin kiinteistötoimi tarjoaa ostettavaksi puutavaraa kahdella pystykaupalla (kohdat 1. ja 3.) ja yhdellä hankintakaupalla (kohta 2.), joiden yhteenlaskettu, arvioitu puutavaramäärä on 19 075 m³.

Kohdan 1 pystykauppa, ns. tonttihakkuut, sisältää rakennettavien alueiden avohakkuuta. Kohdan 2. hankintakaupan puutavara kertyy kaupungin omana työnä tehtävistä hakkuista ja kohdan 3 pystykauppa sisältää tavanomaisia leimikoita.

1. Kiinteistötoimi tarjoaa ostettavaksi pystykaupalla puutavaraa, jota kertyy asuin- ja yritysrakennusten korttelialueilla kasvavien puiden poistosta. Puutavaraa kertyy myös katualueilta sekä kunnallistekniikan linja-alueilta hakattavista puista. Perusteena puiden poistamiseen on lainvoimaisten yleis- ja asemakaavojen toteuttamiseksi tarpeelliset toimenpiteet. Pystykauppaan sisältyy puiden poisto ja hakkuutähteiden korjuu mm. Ojalan asemakaava-alueelta, kun alueen asemakaava saa lainvoiman sekä muilta tontti- ja kunnallistekniikan rakentamisalueilta. Muut kohteet sijaitsevat Tampereen kantakaupungin alueella. Muut kohteet vahvistuvat vuosien 2019 ja 2020 aikana.

Arvio pystykaupalla myytävän puutavaran yhteenlasketuksi kokonaismääräksi on 7000 m³ ja hakkuutähteiden määräksi 1500 m³. Kokonaispuumäärä muodostuu eri puutavaralajeista seuraavasti:

mäntytukki	1000 m ³
mäntykuitu	1200 m ³
kuusitukki	1100 m ³
kuusikuitu	1500 m ³
koivutukki	200 m ³
koivukuitu	1500 m ³
muu kuitu	300 m ³
lahokuusipuu	200 m ³
hakkuutähde	1500 m ³

Kaadettavat puut ja leimikkorajaukset osoitetaan myyjän edustajan toimesta. Hakkuu tulee aloittaa viimeistään kahden viikon kuluessa hakkuun aloitusajankohdan ilmoittamisesta. Hakkuuta ei pääsääntöisesti tehdä lintujen ja eläinten lisääntymisaikana 1.4.-31.7. eikä liitoravan lisääntymisaikana 1.3.-31.8. sellaisilla kohteilla, joiden läheisyydessä on todettu pesintä.



28.05.2019

Pystykauppasopimuksen teon edellytyksenä on, että ostaja sitoutuu käyttämään urakoitsijana Tredun metsäopetusta erikseen sovituille kohteilla.

2. Kiinteistötoimi tarjoaa ostettavaksi hankintakaupalla puutavaraa, jota kertyy kaupungin oman työjohdon alaisuudessa tehtävistä hakkuista.

Puutavara kertyy kaupunkialueella ulkoilumetsien hoitotöistä noin vuoden kuluessa. Puutavaraerät ovat suuruudeltaan erikokoisia ja määrältään niitä kertyy mittaustodistukseen muutamia kymmeniä.

Myyjän edustaja osoittaa mitattavat puutavaraerät tienvarsivarastolla. Puutavaran mittausten menetelmät on kerrottu yleisissä sopimusehdoissa.

Hankintakaupalla ostettavaksi tarjottavan puutavaran arvioitu kokonaismäärä on noin 6 400 m³ ja se muodostuu eri puutavaralajeista alla olevan taulukon mukaisesti. Puutavaralajeittainen arvio perustuu suunniteltuihin työkohteisiin, mutta määrät saattavat muuttua mm. sääolosuhteiden ja kiireellisten työtilausten takia.

mäntytukki	500 m ³
mäntykuitu	1 300 m ³
kuusitukki	500 m ³
kuusikuitu	1 700 m ³
koivutukki	300 m ³
koivukuitu	1 600 m ³
muu kuitu	200 m ³
lahokuusipuu	300 m ³

3. Kiinteistötoimi tarjoaa ostettavaksi pystykaupalla seitsemän leimikkoa, joiden yhteenlaskettu puutavaran kokonaismäärä on 5 675 m³. Hakkuutavat, puutavaramäärät ja leimikoiden tarkemmat sijainnit on esitetty tarjouspyynnön liitteissä.

Olosuhteet huomioiden pääosa kohteista tulee hakata ja maksu puutavarasta tulee suorittaa vuoden 2019 loppuun mennessä. Kohteiden toteutus sovitaan myyjän edustajan kanssa. Pihkan leimikon hakkuun edellytyksenä on maisemätyöluva.

Hakkuita ei pääsääntöisesti tehdä lintujen ja eläinten lisääntymisaikana 1.4.-31.7. eikä liito-oravan lisääntymisaikana 1.3.-31.8. sellaisilla kohteilla, joiden läheisyydessä on todettuja liito-orava pesiä.



28.05.2019

Tarjouksen tekeminen ja käsittely

Tarjouksissa tulee antaa puutavaralajikohtaiset arvonlisäverottomat kiinteät hinnat kuutiometriä kohden. Ostotarjouksista tulee lisäksi ilmetä tarjouksen ennakoitu arvo yhteensä.

Kohdan 1 pystykaupalla ja kohdan 2 hankintakaupalla tarjottava puutavara myydään yhtiölle, jonka yhteenlaskettu tarjouksien ennakoitu arvo on korkein. Osatarjouksia ei oteta huomioon. Tarjous hylätään, jos se ei sisällä sekä pysty- että hankintakaupan kaikkia kohteita. Tarjous tulee antaa tarjouspyynnössä esitettyjen puutavaralajien mukaisesti.

Kohdan 3 pystykaupalla tarjottava puutavara myydään yhtiölle, jonka yhteenlaskettu tarjouksien ennakoitu arvo seitsemästä leimikosta on korkein. Leimikot tulee hinnoitella erikseen. Osatarjouksia ei oteta huomioon. Tarjous hylätään, jos se ei sisällä pystykaupan kaikkia kohteita. Tarjous tulee antaa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitettyjen puutavaralajien mukaisesti.

Tarjous on antajaansa sitova ja se on voimassa 45 päivää tarjousten viimeisestä jättöpäivästä lukien.

Tarjous voidaan hylätä, jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä tai jos tarjous saapuu myöhästyneenä.

Tampereen kaupungin kiinteistötoimi pidättää oikeuden olla hyväksymättä mitään tehdyistä tarjouksista.

Suljetut kirjalliset ostotarjoukset pyydetään jättämään kiinteistötoimeen 11.6.2019 klo 12 mennessä. Ostotarjouksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Myöhästyneitä ostotarjouksia ei käsitellä ja ne palautetaan suljettuina.

Postiosoite:
Tampereen kaupunki
Kiinteistötoimi
PL 487
33101 TAMPERE

Kuoreen tulee laittaa merkintä: "Puutavaran ostotarjous".

Käyntiosoite:
Palvelupiste Frenckell
Frenckellinaukio 2B, 1 krs.



28.05.2019

Sähköpostiosoite: kiinteistotoimi@tampere.fi

Lisätietoja: metsätalouspäällikkö Anne Tuominen
anne.j.tuominen@tampere.fi, puh. 050 5177 053.

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimi

Virpi Ekholm
Kiinteistöjohtaja

LIITTEET

Kohta 1: Ojalan asemakaavakartta osa A ja osa B, ehdotus

Kohtaan 3 liittyvät leimikkokartat ja selosteet kohteittain:

- Isosuo
- Kovapäinen
- Nevalantie
- Pihka
- Pirttijärvi
- Ripolahdentie
- Uusi-Keso