
Aika 17.06.2019, klo 17:00 - 20:33

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

- § 84 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 85 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 86 **Läsnäolo- ja puheoikeudet**
- § 87 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 88 **Keskusvaalilautakunnan päätös varavaltuutetun määräämisestä Kansalliselle Kokoomukselle**
- § 89 **Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiehen luottamustoimen päätyminen ja lautamiehen vaali**
- § 90 **Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 4/2019**
- § 91 **Tampereen Infra Oy:n perustaminen ja työnjako kaupungin kanssa**
- § 92 **Tampereen kaupungin koulutuspoliittinen ohjelma vuosille 2019 - 2025**
- § 93 **Asemakaava nro 8637, Ojala I, Juvela (583) ja Ojalankylä (723)**
- § 94 **Asemakaava nro 8690, XVI (Tammela), Tammelan puistokatu 31-33, täydennysrakentaminen**
- § 95 **Asemakaava nro 8489, Iskun ja Tampere Areenan tontit sekä katuyhteyden muodostaminen**
- § 96 **Valtuustoaloite professori Väinö Voionmaan syntymästä 150 vuotta - juhlistamiseksi ja muistamiseksi - Jukka Gustafsson ym.**
- § 97 **Valtuustoaloite skeittilukion ja skeittiammattikoulun selvittämiseksi - Juhana Suoniemi ja Pekka Salmi**
- § 98 **Valtuustoaloite yleisten grillauspaikkojen saamiseksi puistoihin - Minna Minkkinen ym.**
- § 99 **Valtuustoaloite painonappien poistamiseksi jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden väyliltä - Juhana Suoniemi**
- § 100 **Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet**
- § 101 **Kokousraportit**
- Lisäpykälät**
- § 102 **LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2017 vastuuvapauden myöntäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja
Dundar-Järvinen Aila, 1. varapuheenjohtaja
Suomela Iiris, 2. varapuheenjohtaja
Ahonen Reeta
Alppi Ulla-Leena
Axen Erkki
Backman Henri
Caglayan Merve, varajäsen
Friman Väinö
Grönroos Arto, varajäsen, saapui 18:14
Gustafsson Jukka, poistui 19:34
Haapa-aho Olga
Hanhela Milka
Hanhilahti Vilhartti
Heikkilä Lasse, varajäsen
Heinämäki Anna-Kaisa
Helimo Matti
Höyssä Matti
Ivanoff Antti
Julin Sofia, varajäsen
Jussila Anne-Mari
Jäntti Aleksi
Järvinen Matti, varajäsen, poistui 18:11
Kaivonen Kirsi
Kajan Maija
Kaleva Lassi
Kampman Ulla, varajäsen
Kanerva Esa
Karjalainen Miisa
Kiemunki Terhi, varajäsen
Kiili Kalle
Kivistö Anneli
Kostiainen Leena
Kriikku Mikko, varajäsen, saapui 18:14
Kummola Kalervo, poistui 19:05
Kunnari Janika, varajäsen
Kuortti Jussi, varajäsen, saapui 19:43
Leppälahti Mikko, varajäsen, poistui 18:09
Liimola Anne
Loukaskorpi Johanna
Luoto Heikki
Lyly Lauri
Löfberg Peter
Marin Sanna
Markkanen Jouni
Minkkinen Minna
Mustakallio Jaakko

Nordström Pia, varajäsen, saapui 19:12
Ollila Riitta
Ovaska Jouni
Parviainen Olli-Poika, poistui 18:28
Porttikivi Ilkka
Puisto Sakari
Raevara Arne
Rajala Petri
Rauhala Leena
Salmi Pekka
Salo Hanna, varajäsen, saapui 18:28
Sasi Ilkka
Schafeitel Yrjö
Sirniö Ilpo
Siuro Petri
Stenhäll Jaakko
Suoniemi Juhana
Taina Anneli
Tapio Noora
Torkkola Sinikka
Tulonen Irja
Vallin Veikko
Viitanen Pia
Vikman Sofia, poistui 18:46
Wigelius Ari

Muut saapuvilla olleet

Nyysönen Tuire, Hallintosihteeri, sihteeri
Aarnio Jouko, Kaupunginlakimies
Asplund Kirsi-Maarit, Kaupunginhallituksen jäsen
Maunu Anna-Maria, Viestintäjohtaja
Mäkinen Merja, Hallintoasiantuntija
Perämaa Juha, Lakimies
Vehmaanperä Karoliina, Hallintosihteeri
Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja
Männikkö Jukka , Talousjohtaja, § 90
Linnamaa Reija, Strategiajohtaja, § 90
Kuosmanen Taru, Johtaja, §:t 90, 92
Nurminen Mikko , Johtaja, §:t 90-91, 93-95
Rantanen Teppo , Johtaja, § 90
Viitala Erja, Kaupunginreviisori, § 102
Puntola Sanna-Leena, Vs. toimitusjohtaja, § 91
Viitasaari Tuija, Opetuspäällikkö, § 92
Karjalainen Hannes, Nuorisovaltuutettu

Poissa

Aaltonen Mikko, 3. varapuheenjohtaja
Alatalo Mikko
Aleksovski Atanas

Elovaara Tiina
Oksanen Lasse
Rokosa Inna
Tanus Sari
Tynkkynen Oras

Allekirjoitukset

Anna-Kaisa Ikonen
Puheenjohtaja

Tuire Nyysönen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.06.2019

Milka Hanhela

Vilhartti Hanhilahti

Muut allekirjoittajat:

Jouko Aarnio, kaupunginlakimies

Merja Mäkinen, hallintoasiantuntija

Juha Perämaa, lakimies

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin internet-sivuille
25.6.2019

Tuire Nyysönen, pöytäkirjanpitäjä

§ 84

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Merkittiin, että valtuuston vahvuus oli 67 valtuutettua.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 85

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Milka Hanhela ja Vilhartti Hanhilahti.

Varalle Matti Helimo ja Matti Höyssä.

Päätösehdotus oli

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Vuorossa ovat Milka Hanhela ja Vilhartti Hanhilahti.

Varalla Matti Helimo ja Matti Höyssä.

§ 86

Läsnäolo- ja puheoikeudet

Päätös

Läsnäolo- ja puheoikeudet myönnettiin seuraavasti:

§:n 90 kohdalla talousjohtaja Jukka Männikölle, strategiajohtaja Reija Linnamaalle, johtaja Taru Kuosmaselle, johtaja Mikko Nurmiselle ja johtaja Teppo Rantaselle,

§:n 91 kohdalla liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, johtaja Mikko Nurmiselle ja vs. toimitusjohtaja Sanna-Leena Puntolalle,

§:n 92 kohdalla johtaja Taru Kuosmaselle ja kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaarelle,

§:ien 93-95 kohdilla johtaja Mikko Nurmiselle, sekä

§:n 102 kohdalla kaupunginrevisori Erja Viitalalle.

Lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus myönnettiin:

nuorisovaltuuston edustajille Manar Dahanille ja Hannes Karjalaiselle, jotka jatkavat nuorisovaltuuston edustajina valtuustossa syyskaudella 2019.

§ 87

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Onnittelupuhe

Valtuuston puheenjohtaja ja pormestari onnittelivat liikenne- ja viestintäministeri Sanna Marinia. Sanna Marin piti kiitospuheen valtuustolle.

Ylimääräisen asian käsiteltäväksi ottaminen

Puheenjohtajan esityksestä valtuusto yksimielisesti päätti ottaa lisäesityslistalla olevan seuraavan asian käsiteltäväksi tässä kokouksessa:

Vuoden 2017 vastuuvapauden myöntäminen

Käsittelymenettely § 91

Valtuusto hyväksyi §:n 91 Tampereen Infra Oy:n perustaminen ja työnjako kaupungin kanssa käsittelymenettelyksi seuraavaa:

Asia käsitellään avoimin ovin, mutta jos joku valtuutettu haluaa keskustelun aikana käsitellä pykälän liitteenä olevaa Tampereen Infra Oy:n liiketoimintasuunnitelmaa 23.8.2018, asia käsitellään tämän jälkeen suljetuin ovin. Edellä mainittu liite on merkitty salaiseksi viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 17 kohdan perusteella. Asiakirja on luettavissa Selma-kokoustyötilassa.

Muutoksia valtuustoryhmissä

Puheenjohtajalle jätettiin seuraavat ilmoitukset:

-Olen eronnut Tampereen Vasemmistoliiton valtuustoryhmästä ja siirtynyt Tampereen Sosialidemokraattien valtuustoryhmään. Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä on kokouksessaan 10.6.2019 valinnut minut yksimielisesti ryhmänsä jäseneksi.

Ilkka Porttikivi

-Ilmoitamme, että Tampereen Sosialidemokraattisen ryhmän kokoonpano muuttuu siten, että ryhmään liittyy allekirjoittanut valtuutettu.

Ilkka Porttikivi

Pekka Salmi, valtuustoryhmän puheenjohtaja
Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

Istumajärjestyksen muutos

Valtuuston istumajärjestyksestä muutettiin siten, että Ilkka Porttikivi siirtyi paikasta nro 13 paikalle nro 38. Sinikka Torkkola siirtyi paikalta nro 38 paikalle nro 13.

Kaupunginvaltuusto, § 88, 17.06.2019
Keskusvaalilautakunta, § 41, 24.04.2019
Kaupunginhallitus, § 217, 20.05.2019

§ 88

Keskusvaalilautakunnan päätös varavaltuutetun määräämisestä Kansalliselle Kokoomukselle

TRE:1716/00.00.03/2019

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 88

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Hirvelä

Valmistelijan yhteystiedot

Keskusvaalilautakunnan sihteerä Juha Perämaa, puh. 040 503 9038,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Keskusvaalilautakunnan päätös 24.4.2019 § 41 merkitään tiedoksi.

Keskusvaalilautakunta, 24.04.2019, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Perämaa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Markku Airaniemi määrätään Kansallisen Kokoomuksen 16.
varavaltuutetuksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuuston todettua 15.4.2019 varavaltuutettu Maggie Nurmisen varavaltuutetun luottamustoimet päättyneiksi on Kokoomuksen, Kristillisdemokraattien ja Suomen ruotsalaisen kansanpuolueen Tampereen valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jäänyt vajaaksi.

Valtuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa vaalilain 93 §:n mukaisesti määräämään valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun.

Tiedoksi

Markku Airaniemi, valtuusto, luottamushenkilömuutokset

Liitteet

1 Valtuuston puheenjohtajan kirje 15.4.2019

Kaupunginhallitus, 20.05.2019, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Hirvelä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Keskusvaalilautakunnan päätös 24.4.2019 § 41 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Keskusvaalilautakunta on 24.4.2019 § 41 määrännyt Kansallisen Kokoomuksen valtuustoryhmän 16. varavaltuutetuksi Markku Airaniemen.

Kaupunginvaltuusto, § 89, 17.06.2019

Kaupunginhallitus, § 264, 03.06.2019

§ 89

Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiehen luottamustoimen päättyminen ja lautamiehen vaali

TRE:3953/00.00.03/2019

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 89

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Hirvelä

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintoasiantuntija Merja Mäkinen, puh. 040 531 4434, etunimi.m.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Henna Auniston luottamustoimi Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiehenä todettiin päättyneeksi.

Pirkanmaan käräjäoikeuteen uudeksi lautamieheksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Eija Westerberg.

Päätösehdotus oli

Henna Auniston luottamustoimi Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiehenä todetaan päättyneeksi.

Pirkanmaan käräjäoikeuteen valitaan uusi lautamies jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Ilkka Sasi ehdotti, että Pirkanmaan käräjäoikeuteen uudeksi lautamieksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Eija Westerberg.

Tiedoksi

Valittu, Henna Aunisto, Pirkanmaan käräjäoikeus,
Luottamushenkilömuutokset

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 264

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Hirvelä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Henna Auniston luottamustoimi Pirkanmaan kärjäoikeuden lautamiehenä todetaan päättyneeksi.

Pirkanmaan kärjäoikeuteen valitaan uusi lautamies jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Pirkanmaan kärjäoikeuden lautamies Henna Aunisto on ilmoittanut muuttavansa toiseen kuntaan 15.6.2019, joten hän menettää vaalikelpoisuutensa lautamiehen tehtävään.

Kärjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla kärjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Oikeusministeriö on määrännyt Pirkanmaan kärjäoikeuden Tampereelta valittavien lautamiesten määräksi 29.

Tiedoksi

Valittu, Henna Aunisto, Pirkanmaan kärjäoikeus,
Luottamushenkilömuutokset

Kaupunginvaltuusto, § 90, 17.06.2019

Kaupunginhallitus, § 239, 03.06.2019

§ 90

Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 4/2019

TRE:3175/02.02.01/2019

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 90

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Männikkö

Valmistelijan yhteystiedot

Talousjohtaja Jukka Männikkö, puh. 050 576 7539 ja strategiajohtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 4/2019 merkitään tiedoksi.

Tiedoksi

Jukka Männikkö, Emmi Mäntylä, Reija Linnamaa, ko-pa-li (konsernihallinto, palvelualueet, liikelaitokset)

Liitteet

- 1 Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 4-2019, esittelymateriaali
- 2 Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 4-2019

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 239

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Männikkö

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 4/2019 merkitään tiedoksi.

Kaupungin toimintayksiköiden tulee toteuttaa talouden tehostamistoimenpiteitä ja pyrkiä välttämään kuluvan vuoden

talousarviota uhkaavat ylitykset. Toimenpiteistä tulee raportoida kaupunginhallitukselle vuoden aikana talousraportoinnin yhteydessä.

Kaupungin toimintayksiköiden tulee raportoida talouden tasapainottamisohjelman toteutumisesta kaupunginhallitukselle elokuun toiminnan ja talouden katsauksessa sekä tilinpäätöksessä.

Esitetään kaupunginvaltuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 4/2019 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Talusojohtaja Jukka Männikkö:

Kaupungin vuoden 2019 tammi-huhtikuun ulkoinen tulos oli 17,4 milj. euroa alijäämäinen, kun edellisen vuoden vastaavan ajanjakson tulos oli 16,9 milj. euroa alijäämäinen. Ilman satunnaisia eriä alkuvuoden tulos oli 0,9 milj. euroa vertailujaksoa parempi. Vuoden 2018 tilinpäätöksen alijäämä oli 54,7 milj. euroa.

Valtuuston hyväksymän muutetun talousarvion mukainen tulos on 29,2 milj. euroa alijäämäinen. Huhtikuun tilanteen perusteella laadittu koko vuoden tulosenuste on 26,0 milj. euroa alijäämäinen, mikä on 2,9 milj. euroa vuosisuunnitelmaa parempi. Pieni ero aiheutuu suunnitelman mukaisiin poistoihin vuoden aikana tehdyistä vähäisistä tarkennuksista, mikä on talousarvion sitovuussäännösten mukaan mahdollista. Kaupunkitasolla ennustetta parantaa merkittävästi verotulojen ennustettu toteutuminen 19,0 milj. euroa vuosisuunnitelmaa parempana. Toimintakatteen ennustetaan kuitenkin toteutuvan 20,6 milj. euroa budjetoitua heikompana. Tilinpäätösennusteessa toimintakatteen eli nettomenojen arvioidaan kasvavan 47,1 milj. euroa (4,0 %). Vuonna 2018 toimintakatteen muutos oli 3,7 %.

Suurimmat talousarvion ylityspaineet ovat sosiaali- ja terveyslautakunnalla, jonka toimintakate-ennuste on 13,2 milj. euroa vuosisuunnitelmaa huonompi. Suurimmat ennustetut ylitykset ovat Pirkanmaan sairaanhoitopiirin palvelutilauksessa sekä vammaispalvelujen ja lastensuojelun sijaishuollon ostopalveluissa.

Sivistys- ja kulttuurilautakunnan ylitysenuste on 1,8 milj. euroa. Ylityksen syinä ovat mm. varhaiskasvatuksen henkilöstökulut, työterveyden kustannukset, oppilaskuljetuskustannukset sekä palvelusetelipäivähoidon laajentaminen.

Elinvoima- ja osaamislautakunnan toimintakate-ennuste on yhteensä 3,8 milj. euroa budjetoitua heikompi, mikä aiheutuu pääosin ammatillisen koulutuksen henkilöstömenojen ylittymisestä 2,4 milj. eurolla sekä työmarkkinatuen kuntaosuudesta, jonka ennustetaan ylittävän vuosisuunnitelma 1,3 milj. eurolla.

Yhdyskuntalautakunnan toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 1,6 milj. euroa vuosisuunnitelmaa heikompana, mikä aiheutuu

pysäköintimaksutuottojen ja maanvastaanoton tuottojen alituksesta sekä suunnitelmaa suuremmista lumenajokustannuksista.

Verorahoituksen ennustetaan ylittävän vuosisuunnitelman tason 19,7 milj. eurolla. Ylityksestä noin 19,0 milj. euroa aiheutuu verotulojen ennusteen kasvusta ja noin 0,8 milj. euroa valtionosuuksien ennusteen kasvusta.

Nettoinvestointien tilinpäätösennuste on 222,2 milj. euroa. Suurimmat nettoinvestoinnit ovat asunto- ja kiinteistölautakunnan 85,6 milj. euron investoinnit, Yhdyskuntalautakunnan 71,1 milj. euron investoinnit sekä Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31,5 milj. euron investoinnit. Nettoinvestointien tilinpäätösennuste alittaa vuosisuunnitelman 12,7 milj. eurolla pääasiassa talonrakennusinvestointien aikataulumuutosten vuoksi.

Vuosikate-ennuste on 90,8 milj. euroa, mikä kattaa 41 % tilinpäätösennusteen nettoinvestoinneista.

Kaupungin lainakannan ennuste on 790,3 milj. euroa, mikä on 119,7 milj. euroa edellisvuotta suurempi. Asukaskohtainen lainamäärän ennuste on 3 305 euroa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.4.2018 vuoteen 2020 ulottuvan talousohjelman. Vuonna 2019 tavoitellaan yhteensä noin 23 milj. euron tuloksia. Huhtikuun toteuman perusteella arvioidaan talousohjelman vuoden 2019 tavoitteet pääosin saavutettavan. Talousohjelman toimenpiteillä saavutettujen tulosten kokonaismäärästä raportoidaan tilinpäätöksessä.

Tilinpäätösennusteen mukaan toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 20,6 milj. euroa budjetoitua heikompana. Ylityksiä ennustavien yksiköiden on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin ylitysten estämiseksi ja toimenpiteistä on raportoitava kaupunginhallitukselle talousraportoinnin yhteydessä.

Vuoden 2020 talousarviovalmistelussa on jatkettava toiminnan ja talouden yhteensovittamista, mikä on tammi-huhtikuun toteuman perusteella laaditun tilinpäätösennusteen perusteella vaikeaa. Kaikkien toimintayksiköiden tulee tehostaa talouden tasapainottamistoimenpiteitä ja mitään uusia palveluja tai palvelujen laajentamisia ei saa valmistella tai käynnistää.

Strategiajohtaja Reija Linnamaa:

Talousarvion toiminnan tavoitteet perustuvat Tampereen strategiaan ja pormestariohjelmaan. Talousarviossa tavoitteita asetetaan ensisijaisesti toiminnan vaikuttavuudelle ja tuloksille. Kaupunginvaltuusto asetti vuoden 2019 talousarviossa 47 sitovaa toiminnan tavoitetta, joista 10 oli kaupunkitasoisia, 37 kohdistui lautakunnille. Näistä 12 on lisäksi kohdistettu kehitysohjelmille. Lisäksi liikelaitoksille ja Pirkanmaan pelastuslaitokselle asetettiin 16 tavoitetta.

Toiminnan ja talouden katsauksessa raportoidaan tavoitteiden etenemisestä tammi-huhtikuun aikana ja esitetään arvio niiden toteutumisesta vuoden loppuun mennessä.

Valtaosan toiminnan tavoitteista arvioidaan toteutuvan suunnitellusti tai niiden toteutumista ei voida vielä tässä vaiheessa vuotta arvioida. Toteutumatta arvioidaan jäävän kaupunkitasoiset tavoitteet koskien nettomenojen kasvua, työvoimakustannuksia sekä sairauspoissaoloja. Lautakuntien tavoitteiden osalta muun muassa työmarkkinatuen kuntaosuus on pienentynyt tavoiteltua vähemmän, kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen rakentaminen ei ole edennyt tavoitellusti ja Tampereella yöpyneiden matkailijoiden määrä on laskenut edellisvuoden vastaavaan jaksoon verrattuna.

Tiedoksi

Jukka Männikkö, Emmi Mäntylä, Reija Linnamaa, ko-pa-li
(konsernihallinto, palvelualueet, liikelaitokset)

Liitteet

- 1 Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 4-2019, esittelymateriaali
- 2 Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 4-2019

Kaupunginvaltuusto, § 91, 17.06.2019

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, § 72, 07.05.2019

Kaupunginhallitus, § 225, 27.05.2019

Kaupunginhallitus, § 238, 03.06.2019

§ 91

Tampereen Infra Oy:n perustaminen ja työnjako kaupungin kanssa

TRE:280/00.01.03/2018

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 91

Valmistelija / lisätiedot:
Arto Vuojolainen

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397 ja
controller Sami Suojanen, puh. 040 801 6656, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi valtuusto hyväksyi yksimielisesti seuraavan toivomusponnen:

Henkilöstön etu, hyvinvointi ja tiedonsaanti turvataan koko
yhtiöittämisprosessin ajan sekä tulevassa yhtiössä.

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupunki perustaa Tampereen Infra Oy:n ja merkitsee 100
kappaletta 1.000,00 euron arvoisia perustettavan yhtiön osakkeita,
yhteensä 100.000,00 euroa. Osakepääoma maksetaan
kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta
investointimäärärahasta.

Tampereen kaupunki tekee 900.000,00 euron sijoituksen Tampereen
Infra Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.
Sijoitus maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin
varatusta investointimäärärahasta.

Kaupunkiympäristön palvelualue ohjaa Infra Oy:n tekemistä
palvelusopimuksella ja talousarviolla. Tampereen Infra Oy:n ja kaupungin
välinen työnjako määritellään niin, että keskeiset rakennuttamisen
toiminnot keskitetään kaupunkiympäristön palvelualueelle
rajapintaselvityksen vaihtoehto 0+ mukaisesti ja Infra Oy:lle keskitetään
kunnossapito- ja paikkatietopalvelut vaihtoehto 1 mukaisesti.

Kaupunkiympäristön palvelualue tilaa rakentamispalveluita perustettavalta Infra Oy:ltä ja ulkoisilta markkinoilta siten, että Infra Oy:n resurssit hyödynnetään kaupungin kannalta tarkoituksenmukaisesti. Ensimmäisen viiden vuoden aikana rakentamispalveluita koskeva tilausten määrä Infra Oy:ltä on vähintään 10,0 milj. euroa vuodessa. Lisäksi rakentamispalveluita koskeva siirtyvän henkilöstön määrä arvioidaan vielä uudelleen.

Perustettavalle yhtiölle myydään Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminta aikaisintaan 1.1.2020. Kauppahintana on liiketoimintakaupassa siirtyvien omaisuuserien kirjanpitoarvo vähennettynä siirtyvien vastuiden määrällä.

Osakeyhtiön perustamissopimus hyväksytään.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valtuutetaan hyväksymään liiketoiminnan kauppakirja.

Konsernijohtaja valtuutetaan tekemään yhtiön perustamisasiakirjoihin tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia korjauksia ja päivityksiä.

Kokouskäsitely

Janika Kunnari teki seuraavan toivomusponsiehdotuksen:

Henkilöstön etu, hyvinvointi ja tiedonsaanti turvataan koko yhtiöittämisprosessin ajan sekä tulevassa yhtiössä.

Ari Wigelius, Lassi Kaleva, Ulla-Leena Alppi, Matti Höyssä, Aila Dündar-Järvinen, Sinikka Torkkola ja Anne Liimola kannattivat Kunnarin toivomusponsiehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että koska kaupunginhallituksen ehdotukseen ei ole tehty muutosehdotusta se on tullut valtuuston päätökseksi.

Tämän jälkeen puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko Kunnarin tekemä toivomusponsiehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska toivomusponsiehdotusta ei vastustettu puheenjohtaja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Sami Suojanen, Markus Kiviaho

Liitteet

- 1 Tampereen Infra Oy, yhtiöjärjestys
- 2 Tampereen Infran rajapintaselvitys 31.3.2019, taustaraportti
- 3 Tampereen Infra Oy, perustamissopimus
- 4 Pöytäkirjan ote Tampereen Infra Liikelaitoksen johtokunta 17.04.2019 § 28
- 5 Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstön lausunto 19.12.2018
- 6 Infran rajapintatarkastelu, henkilöstön lausunto 17.4.2019
- 7 Liikevaihto ja tulos, 0+1

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, 07.05.2019, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Arto Vuojolainen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Perustettavan osakeyhtiön (Tampereen Infra Oy) yhtiöjärjestys hyväksytään ehdolla, että kaupunginvaltuusto päättää yhtiön perustamisesta.

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunki perustaa Tampereen Infra Oy:n ja merkitsee 100 kappaletta 1.000,00 euron arvoisia perustettavan yhtiön osakkeita, yhteensä 100.000,00 euroa. Osakepääoma maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Tampereen kaupunki tekee 900.000,00 euron sijoituksen Tampereen Infra Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Sijoitus maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Kaupunkiympäristön palvelualue ohjaa Infra Oy:n tekemistä palvelusopimuksella ja talousarviolla. Tampereen Infra Oy:n ja kaupungin välinen työnjako määritellään niin, että keskeiset rakennuttamisen toiminnot keskitetään kaupunkiympäristön palvelualueelle rajapintaselvityksen vaihtoehto 0+ mukaisesti ja Infra Oy:lle keskitetään kunnossapito- ja paikkatietopalvelut vaihtoehto 1 mukaisesti.

Perustettavalle yhtiölle myydään Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminta aikaisintaan 1.1.2020. Kauppahintana on liiketoimintakaupassa siirtyvien omaisuserien kirjanpitoarvo vähennettynä siirtyvien vastuiden määrällä.

Osakeyhtiön perustamissopimus hyväksytään.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valtuutetaan hyväksymään liiketoiminnan kauppakirja.

Konsernijohtaja valtuutetaan tekemään yhtiön perustamisasiakirjoihin tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia korjauksia ja päivityksiä.

Perustelut

Tampereen Infra Liikelaitos on kuntalain 9 luvun mukainen kunnallinen liikelaitos. Tampereen Infra tarjoaa yhdyskuntatekniikan paikkatietopalveluja, kunnossapito- ja rakentamispalveluja sekä kuljetus- ja korjaamopalveluja Tampereen kaupungin sisäisille asiakkaille.

Liikelaitoksen palveluksessa oli 327 vakituisessa työsuhteessa olevaa henkilöä 31.12.2018. Liikelaitoksen liikevaihto vuonna 2018 oli 53,2 milj. euroa ja liikeylijäämä 2,3 milj. euroa. Taseen loppusumma 31.12.2018 oli 34,7 milj. euroa.

Tampereen Infra Liikelaitoksen organisointia on selvitetty vuosien 2016-2018 aikana. Infran korjaamotoimintojen osalta kaupunginhallitus päätti 18.12.2017 § 708, että Infran linja-autojen korjaus- ja huoltotoiminta siirretään Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitoksen vastuulle viimeistään vuoden 2018 toukokuuhun mennessä. Siirto toteutui 1.5.2018. Koko liikelaitoksen selvitystyötä on jatkettu kaupunginvaltuuston vuoden 2018 talousarvion hyväksymisen yhteydessä 13.11.2017 § 308 asettaman tavoitteen mukaisesti. Infra Liikelaitoksen organisointia on käsitelty kaupunginhallituksen konsernijaostossa vuoden 2018 aikana 13.3.2018 § 17, 19.6.2018 § 107, 28.8.2018 § 116 ja 18.9.2018 § 124. Elokuun kokouksessa konsernijaosto päätti, että valmistelua jatketaan Infra erillisenä osakeyhtiönä -vaihtoehdon pohjalta. Tampereen Infra Liikelaitoksen yhtiöittäminen valmisteltiin konsernijaoston syyskuun kokoukseen. Kaupunginhallitus käsitteli yhtiöittämistä 1.10.2018 § 400. Kaupunginvaltuusto päätti 22.10.2018 § 194 jättää asian pöydälle. Kaupunginvaltuusto päätti 19.11.2018 §213 palauttaa asian valmisteltavaksi. Valtuuston päätöksen mukaan ennen yhtiöittämispäätöstä on ratkaistava työnjako kaupungin ja perustettavan yhtiön välillä tekeillä olleen rajapintaselvityksen perusteella.

Pormestari nimesi 5.12.2018 ohjausryhmän työnjako- ja rajapintaselvitykseen kaupungin ja Infra Oy:n välillä. Rajapintaselvitys valmistui 31.3.2019. Ohjausryhmä vertaili yhteensä viittä eri työnjakovaihtoehtoa. Ohjausryhmä ei päässyt yksimieliseen tulokseen, vaan päätyi esittämään, että tuleva työnjako ja rajapinta valitaan vahvan tilaajan (0+) ja vahvan yhtiön (1) välillä. Roolien läpikäynnin yhteydessä huomattiin, että vaihtoehto 1 vaikuttaisi soveliaammalta kunnossapidolle ja paikkatiedolle, kun taas vaihtoehto 0+ olisi parempi ratkaisu rakennuttamispalveluille.

Rajapintaselvityksestä tekemistään johtopäätöksistä omistajaohjaus on päätenyt esittämään vaihtoehtoa, jossa rakennuttaminen keskitettäisiin kaupunkiympäristön palvelualueelle ja kunnossapito sekä paikkatiето Infra Oy:öön. Rakennuttamisen keskittäminen kaupunkiympäristön palvelualueelle on perusteltua, koska se vahvistaa ja ylläpitää kaupungin kannalta strategisina katsottuja toimintoja, kuten maankäytön kehittämistä ja suuria infrahankkeita, riskienhallintaa ja ottaa paremmin huomioon kaupungin kokonaisedun. Lisäksi rajapintaselvityksen mukaan kaupungin näkökulmasta suurimmat säästöt voidaan saavuttaa tilaajapuolen tehtäviä ja toimintamalleja kehittämällä. Infran rakentamispalveluiden volyyymi alenee arviolta 5-10 milj. euroa järjestelyn takia. Toisaalta kunnossapidon ja paikkatietopalvelujen keskittäminen yhtiöön parantaa infrayhtiön mahdollisuuksia toiminnan kehittämiseen. Kunnossapidon keskittäminen Infra Oy:öön olisi parempi ratkaisu mm.

kokonaispalvelun järjestämisen, oman tuotannon ja ostopalvelujen suhteen optimoimisen sekä henkilöstön nykyisen osaamisen perusteella. Infra Oy vastaisi sataprosenttisesti kunnossapidon operatiivisesta järjestämisestä ns. kokonaisvastuupalveluna markkinoita hyödyntäen. Kaupunkiympäristön palvelualue ohjaa Infra Oy:n tekemistä palvelusopimuksella.

Henkilöstön näkökulmasta ehdotettu ratkaisu tarkoittaisi alustavien arvioiden mukaan 8-10 rakennuttamisen henkilön siirtymistä Tampereen Infra Liikelaitoksesta kaupunkiympäristön palvelualueelle. Kunnossapidossa 2-3 henkilöä siirtyisi kaupunkiympäristön palvelualueelta Infraan ja paikkatiedossa 6 henkilöä siirtyisi kaupunkiympäristön palvelualueelta Infraan. Henkilöstö siirtyy yhtiön liikkeen luovutusta koskevien periaatteiden mukaisesti.

Perustettavalle yhtiölle (Tampereen Infra Oy) on yhtiöittämisen valmistelun yhteydessä vuonna 2018 laadittu liiketoimintasuunnitelma (liite on salainen viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 17 kohdan perusteella), yhtiöjärjestys ja perustamissopimus. Liiketoimintasuunnitelmassa on mm. arvioitu yhtiön kriittisiä menestystekijöitä ja riskienhallintaa, eikä siihen ole tarvetta tehdä muutoksia esitettyjen rajapintamuutosten johdosta. Yhtiöjärjestys on laadittu siten, että yhtiö toimii kaupungin sidosyksikkönä.

Perustettavan yhtiön päätarkoituksena on tuottaa omistajalleen yhdyskuntatekniikan rakentamis-, paikkatieto- ja kunnossapitopalveluja sekä kuljetus- ja korjaamopalveluja. Yhtiö kuuluu Tampereen kaupunkikonserniin ja se on täysin Tampereen kaupungin omistama yhtiö. Yhtiöstä muodostuu liikevaihdon ja henkilöstön lukumäärän perusteella tarkasteltuna yksi merkittävimmistä Tampereen kaupungin omistamista yhtiöistä. Yhtiön on tarkoituksenmukaista tukeutua moniin Tampereen kaupunkikonsernin eri toimijoiden tarjoamiin tukipalveluihin (mm. Monetra Pirkanmaa Oy:n taloushallinto ja Tuomi Logistiikka Oy). Yhtiön perustamista valmistellaan vuoden 2019 aikana ja liiketoimintakauppa on määrä toteuttaa 1.1.2020. Perustamisvaiheessa yhtiön hallituksen on tarkoituksenmukaista koostua konsernihallinnon työntekijöistä. Kaupunginhallituksen konsernijaosto nimeää myöhemmin yhtiön ylimääräisessä yhtiökokouksessa valittavan varsinaisen hallituksen. Tällöin yhtiön hallitukseen valitaan myös henkilöstön nimeämä jäsen.

Yhtiön alkuvaiheen tehtävänä on valmistautua vastaanottamaan Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminta 1.1.2020 alkaen. Yhtiön oma pääoma muodostuu 100.000 euron osakepääomasta sekä 900.000 euron sijoituksesta yhtiön vapaan oman pääoman rahastoon. Riittävän tukeva oman pääoman rahoitus on tarpeellinen huomioiden yhtiön liiketoimintaan liittyvät lähtökohdat hinnoittelutavoitteineen sekä yhtiön tavoitteet toiminnan kehittämiseksi.

Tampereen kaupunki myy perustettavalle yhtiölle Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminnan 1.1.2020. Maksettava kauppahinta perustuu liiketoimintakaupassa siirtyvien omaisuuserien nettokirjanpitoarvoon, josta vähennetään liiketoiminnan mukana yhtiölle siirtyvät velat, kuten henkilöstön lomapalkkoihin ja palkkajaksotuksiin liittyvät vastuut. Omaisuuden ja velkojen määräksi arvioidaan tässä vaiheessa noin 3,5 milj. euroa, jolloin nettokauppahinta jää lähelle nollaa (arvio +/- 0,3 milj. euroa). Tarkat arvot täsmäytetään myöhemmin kaupantekohetkeen.

Tampereen Infra Oy:lle myönnetään Tampereen kaupungin konsernitiliin kuuluvalla käyttöoikeustilille 5.000.000,00 euron suuruinen luottolimiitti, jonka käytöstä peritään korkoa 1 kk euribor + 1,5 %. Myönnettävää 5,0 milj. euron suuruista konsernitililimiittiä yhtiö tarvitsee käyttöpääomarahoitukseen ainakin toiminnan alkuvaiheessa, sillä myyntisaatavat ja ostovelat eivät siirry yhtiölle. Yhtiö joutuu saattamaan mm. laskutuskäytäntönsä itsenäisyyden edellyttämälle tasolle. Se on merkittävä ero verrattuna aiempaan liikelaitoksena tapahtuneeseen toimintaan.

Tampereen kaupungin edellytyksenä on, että yhtiö toimii kaupungin sidosyksikkönä (in house) ja kaupunki voi hankkia yhtiöltä palveluja kilpailuttamatta. Tämä näkyy myös yhtiöjärjestyksen toimialapykälässä. Yhtiö tuottaa tehtyjen taloudellisten laskelmien perusteella vuosittain jonkin verran voittoa ja liikelaitoksen liikeylijäämä sekä korvaus peruspääomasta on yhtiön liiketoimintasuunnitelmassa annettu asiakkaalle edullisempien hintojen muodossa. Yhtiö voi kuitenkin maksaa kaupungille maltillista osinkoa muutaman vuoden kuluttua aloittamisensa jälkeen, mikäli kannattavuutta kyetään parantamaan. Tavoitteena on se, että toiminta on taloudellisessa mielessä läpinäkyvää ja että kaupunki hyötyy järjestelystä mm. yhtiön tuottamien kilpailukykyisten palvelujen kautta. Yhtiö rahoittaa itse tarvittavat investointinsa. Perustettavan yhtiön liikevaihdoksi on arvioitu vuoden 2020 osalta noin 50 milj. euroa. Yhtiön taseen loppusumman arvioidaan olevan noin 6 milj. euroa.

Yhtiöittämistä ja rajapintaselvitystä on käsitelty kaupungin yhteistoimintaryhmässä 17.4.2019 sekä konsernihallinnon yhteistoimintaryhmässä 28.5.2018 ja 6.9.2018. Infra-liikelaitoksen yhteistoimintaryhmässä yhtiöittäminen ja rajapintaselvitys ovat olleet vakioaiheina kaikissa kokouksissa lähimmän vuoden aikana. Henkilöstön edustajat kaupunkiympäristön palvelualueelta ja Infra liikelaitoksesta olivat rajapintatyön ohjausryhmässä.

Lausunnossaan 17.4.2019 § 23 Infra Liikelaitoksen johtokunta pitää parhaimpana vaihtoehtona vahvan yhtiön (1) vaihtoehtoa.

Lausunnossa 17.4.2019 Infra Liikelaitoksen henkilöstö pitää parhaimpana vaihtoehtona voimavarojen yhdistämistä Tampereen Infra Liikelaitoksen ja kaupunkiympäristön palvelualueen kesken.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Sami Suojanen, Markus Kiviaho

Kokouskäsittely

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden apulaispormestari Aleksi Jäntille, johtaja Mikko Nurmiselle ja Tampereen Infra Liikelaitoksen toimitusjohtaja Sanna-Leena Puntolalle. He olivat asiantuntijoina läsnä asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Pekka Salmi teki seuraavan muutosehdotuksen: "Päätösesitys hyväksytään siten muutettuna, että Tampereen Infra Oy:n ja kaupungin välinen työnjako määritellään vaihtoehto 1 mukaisesti." Ilpo Sirniö, Sinikka Torkkola ja Anne Liimola kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtajan äänestysesitys: esittelijän päätösehdotus JAA (Kummola, Ahonen, Sasi, Stenhäll), Salmen muutosehdotus EI (Salmi, Liimola, Sirniö, Torkkola). Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksen tulos: 4-4. Koska äännet menivät tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisi päätöksen. Puheenjohtaja Kalervo Kummola oli äänestänyt esittelijän päätösehdotusta, joten se tuli päätökseksi.

Liitteet

- 1 Infran rajapintatarkastelu, henkilöstön lausunto 17.4.2019
- 2 Pöytäkirjan ote Tampereen Infra Liikelaitoksen johtokunta 17.04.2019 § 28
- 3 Tampereen Infran rajapintaselvitys 31.3.2019, taustaraportti
- 4 Tampereen Infra Oy, perustamissopimus
- 5 Tampereen Infra Oy, yhtiöjärjestys
- 6 Liikevaihto ja tulos, 0+1
- 7 Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstön lausunto 19.12.2018

Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 225

Valmistelijat / lisätiedot:
Arto Vuojolainen

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunki perustaa Tampereen Infra Oy:n ja merkitsee 100 kappaletta 1.000,00 euron arvoisia perustettavan yhtiön osakkeita, yhteensä 100.000,00 euroa. Osakepääoma maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Tampereen kaupunki tekee 900.000,00 euron sijoituksen Tampereen Infra Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Sijoitus maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Kaupunkiympäristön palvelualue ohjaa Infra Oy:n tekemistä palvelusopimuksella ja talousarviolla. Tampereen Infra Oy:n ja kaupungin välinen työnjako määritellään niin, että keskeiset rakennuttamisen toiminnot keskitetään kaupunkiympäristön palvelualueelle rajapintaselvityksen vaihtoehto 0+ mukaisesti ja Infra Oy:lle keskitetään kunnossapito- ja paikkatietopalvelut vaihtoehto 1 mukaisesti.

Perustettavalle yhtiölle myydään Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminta aikaisintaan 1.1.2020. Kauppahintana on liiketoimintakaupassa siirtyvien omaisuuserien kirjanpitoarvo vähennettynä siirtyvien vastuiden määrällä.

Osakeyhtiön perustamissopimus hyväksytään.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valtuutetaan hyväksymään liiketoiminnan kauppakirja.

Konsernijohtaja valtuutetaan tekemään yhtiön perustamisasiakirjoihin tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia korjauksia ja päivityksiä.

Lausunnot

Lakiyksikön lausunto:

Lakiyksiköllä ei ole huomautettavaa yhtiön perustamiseen tai sen perustamisasiakirjoihin.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Sami Suojanen, Markus Kiviaho

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, Tampereen Infra Liikelaitoksen toimitusjohtaja Sanna-Leena Puntolalle, liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle sekä controller Sami Suojaselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asiasta käydyn keskustelun aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn aikana puheenjohtaja ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Hän tiedusteli ehdotuksensa saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Liitteet

1 Infran rajapintatarkastelu, henkilöstön lausunto 17.4.2019

2 Pöytäkirjan ote Tampereen Infra Liikelaitoksen johtokunta 17.04.2019 § 28

3 Tampereen Infran rajapintaselvitys 31.3.2019, taustaraportti

4 Tampereen Infra Oy, perustamissopimus
5 Tampereen Infra Oy, yhtiöjärjestys
6 Liikevaihto ja tulos, 0+1
7 Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstön lausunto 19.12.2018

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 238

Valmistelijat / lisätiedot:
Arto Vuojolainen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunki perustaa Tampereen Infra Oy:n ja merkitsee 100 kappaletta 1.000,00 euron arvoisia perustettavan yhtiön osakkeita, yhteensä 100.000,00 euroa. Osakepääoma maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Tampereen kaupunki tekee 900.000,00 euron sijoituksen Tampereen Infra Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Sijoitus maksetaan kaupunginhallituksen osakkeisiin ja osuuksiin varatusta investointimäärärahasta.

Kaupunkiympäristön palvelualue ohjaa Infra Oy:n tekemistä palvelusopimuksella ja talousarviolla. Tampereen Infra Oy:n ja kaupungin välinen työnjako määritellään niin, että keskeiset rakennuttamisen toiminnot keskitetään kaupunkiympäristön palvelualueelle rajapintaselvityksen vaihtoehto 0+ mukaisesti ja Infra Oy:lle keskitetään kunnossapito- ja paikkatietopalvelut vaihtoehto 1 mukaisesti.

Kaupunkiympäristön palvelualue tilaa rakentamispalveluita perustettavalta Infra Oy:ltä ja ulkoisilta markkinoilta siten, että Infra Oy:n resurssit hyödynnetään kaupungin kannalta tarkoituksenmukaisesti. Ensimmäisen viiden vuoden aikana rakentamispalveluita koskeva tilausten määrä Infra Oy:ltä on vähintään 10,0 milj. euroa vuodessa. Lisäksi rakentamispalveluita koskeva siirtyvän henkilöstön määrä arvioidaan vielä uudelleen.

Perustettavalle yhtiölle myydään Tampereen Infra Liikelaitoksen liiketoiminta aikaisintaan 1.1.2020. Kauppahintana on liiketoimintakaupassa siirtyvien omaisuserien kirjanpitoarvo vähennettynä siirtyvien vastuiden määrällä.

Osakeyhtiön perustamissopimus hyväksytään.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valtuutetaan hyväksymään liiketoiminnan kauppakirja.

Konsernijohtaja valtuutetaan tekemään yhtiön perustamisasiakirjoihin tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia korjauksia ja päivityksiä.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 27.5.2019 kokouksessa. Pöydällä olon aikana asian valmistelua on jatkettu. Jatkovalmistelun pohjalta päätöksen perusteluja sekä päätösehdotusta on täydennetty.

29.5.2019 lisätyt perustelut:

Esitykseen sisältyvää rakennuttamispalveluiden järjestämistä ja organisoitumista on syytä täsmentää tarkentuneilla tiedoilla. Konsernijaoston aikaisempien päätösten mukaisesti ulkoistamisvaihtoehto suljettiin jo ensimmäisissä organisoitumista käsittelevissä vaihtoehdossa pois, eikä Infra Oy:n rakentamispalveluita ole missään vaihtoehdossa ollut tarkoitus ajaa alas. Kaupungille on tärkeää ylläpitää omaa rakentamistuotantoa, jotta esimerkiksi nopeasti ilmaantuvia tai muutoin ulkoisilta markkinoilta vaikeasti tilattavia töitä voidaan toteuttaa joustavasti.

Infra liikelaitos toteutti merkittävän kehittämisharppauksen liikelaitoksena 2010-luvulla. Yhtiöittämisen myötä on tarkoitus jatkaa kehitystyötä ja parantaa tuottavuutta mm. prosesseja kehittämällä. Organisaatio- ja toimintakulttuuria kehitetään yritysmäiseen suuntaan.

Rakennuttamisen vuotuinen liikevaihto vaihtelee. Kaupunkiympäristön palvelualue pyrkii tilaustoiminnoissaan optimoimaan kaupungin rakennuttamisen tilaukset Infra Oy:n ja ulkoisten markkinoiden välillä siten, että oman tuotannon resurssit hyödynnetään järkevästi. Ensimmäisen viiden vuoden aikana rakentamispalveluita koskeva tilausten määrä Infra Oy:ltä on vähintään 10,0 milj. euroa vuodessa. Tämä on noin 2 milj. euroa vähemmän kuin 2019 vuosisuunnitelman mukainen palvelutilaus. Lisäksi rakentamispalveluita koskeva siirtyvän henkilöstön määrä arvioidaan vielä uudelleen, todennäköisesti Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstöresurssin lisästarve on muutaman henkilötyövuoden suuruusluokkaa. Kaikkien henkilösiirtojen osalta lopulliset määrät ratkeavat vasta Infran ja Kaupunkiympäristön palvelualueen johdon välillä käytävissä sopimusneuvotteluissa sekä työnjaon ja tehtäväkuvien määrittelyjen jälkeen.

Päätösehdotukseen 29.5.2019 lisätty ponsi kuuluu seuraavasti:

Kaupunkiympäristön palvelualue tilaa rakentamispalveluita perustettavalta Infra Oy:ltä ja ulkoisilta markkinoilta siten, että Infra Oy:n resurssit hyödynnetään kaupungin kannalta tarkoituksenmukaisesti. Ensimmäisen viiden vuoden aikana rakentamispalveluita koskeva tilausten määrä Infra Oy:ltä on vähintään 10,0 milj. euroa vuodessa. Lisäksi rakentamispalveluita koskeva siirtyvän henkilöstön määrä arvioidaan vielä uudelleen.

Muutoin esittelijä uudisti päätösehdotuksensa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Sami Suojanen, Markus Kiviaho

Liitteet

- 1 Tampereen Infra Oy, yhtiöjärjestys
- 2 Tampereen Infran rajapintaselvitys 31.3.2019, taustaraportti
- 3 Tampereen Infra Oy, perustamissopimus
- 4 Pöytäkirjan ote Tampereen Infra Liikelaitoksen johtokunta 17.04.2019 § 28
- 5 Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstön lausunto 19.12.2018
- 6 Infran rajapintatarkastelu, henkilöstön lausunto 17.4.2019
- 7 Liikevaihto ja tulos, 0+1

Kaupunginvaltuusto, § 92, 17.06.2019
Elinvoima- ja osaamislautakunta, § 60, 22.05.2019
Sivistys- ja kulttuurilautakunta, § 86, 23.05.2019
Kaupunginhallitus, § 240, 03.06.2019

§ 92

Tampereen kaupungin koulutuspoliittinen ohjelma vuosille 2019 - 2025

TRE:3344/12.01.01/2019

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 92

Valmistelija / lisätiedot:
Taru Kuosmanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari, puh. 050 432 3529, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma
merkitään tiedoksi.

Tiedoksi

Johanna Loukaskorpi, Anna-Kaisa Heinämäki, Tuula Hoivala, Kristiina
Järvelä, Outi Kallioinen, Arto Kauppinen, Taru Kuosmanen, Pia Mikkola,
Sari Pirttiluoto, Ville Raatikainen, Jorma Suonio, Tuula Vatanen, Tuija
Viitasaari, Leena Tiainen

Liitteet

1 Liite Kh 3.6.2019 Koulutuspoliittinen ohjelma 2019-2025

Elinvoima- ja osaamislautakunta, 22.05.2019, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Viitasaari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin toivomusponsi:

*"Tämän ponnien hyväksyessään elinvoima- ja osaamislautakunta esittää
koulutuspoliittiseen ohjelmaan muutettavaksi seuraavia kohtia:*

- *Lisäsesitys sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijalähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" - lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähiopetus taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa."*
- *Lisäsesitys sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttumalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemuksiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä."*
- *Muutosesitys sivulle 9: Sana "työstä" lauseessa "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä ja yhteisöstä" korvataan sanalla "toiminnasta".*
- *Muutosesitys sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" 2. kappaleen 1. lauseesta."*

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma hyväksytään omalta osaltaan ja esitetään kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Perustelut

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma ohjaa kasvatuksen ja koulutuksen kehittämistä, luo opetukselle painopisteitä sekä vastaa kasvatuksen ja koulutuksen, ammatillisiin, alueellisiin ja valtakunnallisiin muutostarpeisiin. Koulutuspoliittisella ohjelmalla luodaan edellytyksiä jatko-opintoihin. Koulutuspoliittisen ohjelman tavoitteet ja tehtävät tulevat kaupunkistrategiasta, jossa on asetettu koulutus ja osaaminen kärkitavoitteeksi. Ohjelman painopisteitä ovat hyvinvointi, osaava henkilöstö, yhteisöllinen toimintakulttuuri, turvallinen ja terveellinen ympäristö, digitaaliset palvelut ja opusteknologia sekä kestävä tulevaisuus.

Koulutuspoliittisen ohjelman on laatinut moniammatillinen työryhmä, johon kuuluivat seuraavat henkilöt:

Apulaispormestari Johnna Loukaskorpi, puheenjohtaja
Apulaispormestari Anna-Kaisa Heinämäki
Kehitysjohtaja Tuula Hoivala
Kasvatus- ja opetusjohtaja Kristiina Järvelä
Johtaja, ammatillinen koulutus Outi Kallioinen
Lehtori Arto Kauppinen
Johtaja Taru Kuosmanen
Palvelupäällikkö Pia Mikkola
Palvelupäällikkö Sari Pirttiluoto
Vastaava rehtori Ville Raatikainen
Lukiokoulutuksen johtaja Jorma Suonio
Apulaisrehtori Tuula Vatanen

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari
Suunnittelija Heljä Tokas, sihteeri
Leena Tiainen, sihteeri

Koulutuspoliittinen ohjelma viedään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja valtuustolle tiedoksi.

Tiedoksi

Kh

Kokouskäsittely

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Milka Hanhela teki seuraavan toivomusponesesityksen:

"Tämän ponnien hyväksyessään elinvoima- ja osaamislautakunta esittää koulutuspoliittiseen ohjelmaan muutettavaksi seuraavia kohtia:

- *Lisäsesitys sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijalähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" - lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähiopetus taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa."*
- *Lisäsesitys sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttumalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemuksiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä."*
- *Muutosesitys sivulle 9: Sana "työstä" lauseessa "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä ja yhteisöstä" korvataan sanalla "toiminnasta".*
- *Muutosesitys sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" 2. kappaleen 1. lauseesta."*

Inna Rokosa kannatti Hanhelan esitystä. Toivomusponesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja päätti kymmenen minuutin kokoustaunon pitämisestä asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Liitteet

1 Elosa_22.5._Koulutuspoliittinen_ohjelma_2019-2025

Sivistys- ja kulttuurilautakunta, 23.05.2019, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Viitasaari

Päätös

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma hyväksytään omalta osaltaan, seuraavin muutoksin, ja esitetään kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi:

- Lisäys sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijälähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" - lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähiopetus taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa."
- Lisäys sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttamalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemuksiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä."
- Muutos sivulle 9: Toisen kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä, toiminnasta ja yhteisöstä."
- Muutos sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" toisen kappaleen ensimmäisestä lauseesta.
- Lisäys sivulle 12: Lisätään lauseen "Ne merkitsevät sosiaalisesti ja ekologisesti ympäristöä vähän kuormittavia valintoja sekä kulttuurista osaamista" perään lause "Ja taloudellisesti kestävä kehityksen periaatteiden ymmärtämistä."

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma hyväksytään omalta osaltaan ja esitetään kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Perustelut

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma ohjaa kasvatuksen ja koulutuksen kehittämistä, luo opetukselle painopisteitä sekä vastaa kasvatuksen ja koulutuksen, ammatillisiin, alueellisiin ja valtakunnallisiin muutostarpeisiin. Koulutuspoliittisella ohjelmalla luodaan edellytyksiä jatko-opintoihin. Koulutuspoliittisen ohjelman tavoitteet ja tehtävät tulevat kaupunkistrategiasta, jossa on asetettu koulutus ja osaaminen kärkitavoitteeksi. Ohjelman painopisteitä ovat hyvinvointi, osaava henkilöstö, yhteisöllinen toimintakulttuuri, turvallinen ja terveellinen ympäristö, digitaaliset palvelut ja opetusteknologia sekä kestävä tulevaisuus.

Koulutuspoliittisen ohjelman on laatinut moniammatillinen työryhmä, johon kuuluivat seuraavat henkilöt:

Apulaispormestari Johnna Loukaskorpi, puheenjohtaja

Apulaispormestari Anna-Kaisa Heinämäki

Kehitysjohtaja Tuula Hoivala

Kasvatus- ja opetusjohtaja Kristiina Järvelä

Johtaja, ammatillinen koulutus Outi Kallioinen

Lehtori Arto Kauppinen

Johtaja Taru Kuosmanen

Palvelupäällikkö Pia Mikkola

Palvelupäällikkö Sari Pirttiluoto

Vastaava rehtori Ville Raatikainen
Lukiokoulutuksen johtaja Jorma Suonio
Apulaisrehtori Tuula Vatanen
Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari
Suunnittelija Heljä Tokas, sihteeri
Leena Tiainen, sihteeri

Koulutuspoliittinen ohjelma viedään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja valtuustolle tiedoksi.

Tiedoksi

Kh

Kokouskäsitely

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Joni Lehtimäki poistui kokouksesta ja varajäsen Henrik Kähkönen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana. Varajäsen Aku-Paulus Sajakorpi poistui kokouksesta ja Seppo Kovala saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana. Nuorisovaltuuston edustaja Maria Markkula poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Noora Tapio teki seuraavat muutosesitykset:

- *Muutosesitys 1:* Lisäsesitys sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijalähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" -lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähiopetus taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa." Antti Hiitti kannatti Tapion esitystä. Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.
- *Muutosesitys 2:* Lisäsesitys sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttumalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemuksiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä." Antti Hiitti kannatti Tapion esitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys, josta oli äänestettävä. Puheenjohtajan äänestysesitys (Äänestys 1): Tapion muutosesityksen hyväksyminen JAA, muutosesityksen hylkääminen EI. Äänestyksen tulos: Tapion muutosesitys hyväksyttiin äänin 7-5 (yksi tyhjä ääni).
- *Muutosesitys 3:* Muutosesitys sivulle 9: Sana "työstä" lauseessa "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä ja yhteisöstä" korvataan sanalla "toiminnasta". Antti Hiitti kannatti Tapion muutosesitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys, josta oli äänestettävä. Puheenjohtajan äänestysesitys (Äänestys 2): Puheenjohtaja asetti

Tapion esityksen äänestyksessä Kiemungin muutosesitystä vastaan. Äänestyksen tulos: Tapion muutosesitys hylättiin äänin 5-7 (yksi tyhjä ääni).

- *Muutosesitys 4:* Muutosesitys sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" toisen kappaleen ensimmäisestä lauseesta. Antti Hiitti kannatti Tapion esitystä. Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.
- *Muutosesitys 5:* Lisäesitys sivulle 12: Lisätään lauseen "Ne merkitsevät sosiaalisesti ja ekologisesti ympäristöä vähän kuormittavia valintoja sekä kulttuurista osaamista" perään lause "Ja taloudellisesti kestävä kehityksen periaatteiden ymmärtämistä." Antti Hiitti kannatti Tapion esitystä. Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Terhi Kiemunki teki seuraavan muutosesityksen: Sivun 9 toisen kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä, *toiminnasta* ja yhteisöstä".

Hannu Soro kannatti Kiemungin esitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys, josta oli äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys (Äänestys 2): Puheenjohtaja asetti Kiemungin esityksen äänestyksessä Tapion muutosesitystä (muutosesitys 3) vastaan.

Äänestyksen tulos: Kiemungin muutosesitys hyväksyttiin äänin 7-5 (yksi tyhjä ääni).

Äänestykset

Äänestys 1: Tapion muutosesityksen hyväksyminen JAA, muutosesityksen hylkääminen EI

Kyllä

Johanna Loukaskorpi
Matti Helimo
Antti Hiitti
Hanna Salo
Noora Tapio
Henrik Kähkönen
Sofia Julin

Ei

Anne-Mari Jussila
Seppo Kovala
Sirpa Pursiainen
Terhi Kiemunki
Hannu Soro

Tyhjä

Islam al-Nassar

Äänestys 2: Tapion muutosesitys JAA, Kiemungin muutosesitys EI

Kyllä

Johanna Loukaskorpi
Antti Hiitti
Noora Tapio
Sofia Julin
Henrik Kähkönen

Ei

Anne-Mari Jussila
Hanna Salo
Islam al-Nassar
Seppo Kovala
Sirpa Pursiainen
Terhi Kiemunki
Hannu Soro

Tyhjä

Matti Helimo

Liitteet

1 Sikula_23.5._Koulutuspoliittinen_ohjelma_2019-2025

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 240

Valmistelijat / lisätiedot:
Taru Kuosmanen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma hyväksytään.

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma merkitään tiedoksi.

Perustelut

Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittinen ohjelma ohjaa kasvatuksen ja koulutuksen kehittämistä, luo opetukselle painopisteitä sekä vastaa kasvatuksen ja koulutuksen, ammatillisiin, alueellisiin ja valtakunnallisiin muutostarpeisiin. Koulutuspoliittisella ohjelmalla luodaan edellytyksiä jatko-opintoihin. Koulutuspoliittisen ohjelman tavoitteet ja tehtävät tulevat kaupunkistrategiasta, jossa on asetettu koulutus ja osaaminen kärkitavoitteeksi. Ohjelman painopisteitä ovat hyvinvointi, osaava henkilöstö, yhteisöllinen toimintakulttuuri, turvallinen ja terveellinen ympäristö, digitaaliset palvelut ja opetusteknologia sekä kestävä tulevaisuus.

Koulutuspoliittisen ohjelman on laatinut moniammatillinen työryhmä, johon kuuluivat seuraavat henkilöt:

Apulaispormestari Johanna Loukaskorpi, puheenjohtaja
Apulaispormestari Anna-Kaisa Heinämäki
Kehitysjohdaja Tuula Hoivala
Kasvatus- ja opetusjohtaja Kristiina Järvelä
Johtaja, ammatillinen koulutus Outi Kallioinen
Lehtori Arto Kauppinen
Johtaja Taru Kuosmanen
Palvelupäällikkö Pia Mikkola
Palvelupäällikkö Sari Pirttiluoto
Vastaava rehtori Ville Raatikainen
Lukiokoulutuksen johtaja Jorma Suonio
Apulaisrehtori Tuula Vatanen
Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaari
Suunnittelija Heljä Tokas, sihteeri
Erikoissuunnittelija Leena Tiainen, sihteeri

Elinvoima- ja osaamislautakunta hyväksyi 22.5.2019 Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittisen ohjelman omalta osaltaan ja lisäsi toivomusponnen seuraavien kohtien muuttamisesta:

- LisäySESitys sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijälähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" - lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähioPETUS taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa."
- LisäySESitys sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttumalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemuksiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä."
- Muutosesitys sivulle 9: Sana "työstä" lauseessa "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä ja yhteisöstä" korvataan sanalla "toiminnasta".
- Muutosesitys sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" 2. kappaleen 1. lauseesta."

Sivistys- ja kulttuurilautakunta hyväksyi 23.5.2019 Tampereen kaupungin vuosien 2019-2025 koulutuspoliittisen ohjelman omalta osaltaan seuraavin muutoksin:

- LisäyS sivulle 6: "Ammatillisen koulutuksen vetovoimaa ja opiskelijälähtöisiä tutkintojen toteuttamissuunnitelmia kehitetään" - lauseen perään lisätään lause: "Laadukas ja riittävä lähioPETUS taataan myös toimintaympäristöjen muuttuessa."
- LisäyS sivulle 9: "Syrjinnän ja kiusaamisen vastaista työtä tehdään aktiivisesti, sekä ennaltaehkäisevästi että tapauskohtaisesti puuttumalla. Toimintakulttuurissa kiinnitetään huomiota

vähemmistötaustaisten lasten ja nuorten kokemiin haasteisiin ja puretaan hyvinvoinnin ja osallisuuden esteitä."

- Muutos sivulle 9: Toisen kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon "Lapsia ja nuoria kannustetaan vastuunkantamiseen omasta työstä, toiminnasta ja yhteisöstä."
- Muutos sivulle 12: Poistetaan sana "kuluttajina" toisen kappaleen ensimmäisestä lauseesta.
- Lisäys sivulle 12: Lisätään lauseen "Ne merkitsevät sosiaalisesti ja ekologisesti ympäristöä vähän kuormittavia valintoja sekä kulttuurista osaamista" perään lause "Ja taloudellisesti kestävä kehityksen periaatteiden ymmärtämistä."

Tiedoksi

Johanna Loukaskorpi, Anna-Kaisa Heinämäki, Tuula Hoivala, Kristiina Järvelä, Outi Kallioinen, Arto Kauppinen, Taru Kuosmanen, Pia Mikkola, Sari Pirttiluoto, Ville Raatikainen, Jorma Suonio, Tuula Vatanen, Tuija Viitasaari, Leena Tiainen

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Taru Kuosmaselle sekä kasvatus- ja opetuspäällikkö Tuija Viitasaarelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

1 Liite Kh 3.6.2019 Koulutuspoliittinen ohjelma 2019-2025

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali Kh 3.6.2019 Koulutuspoliittinen ohjelma elinvoima- ja osaamislautakunnan sekä sivistys- ja kulttuurilautakunnan esittämien muutoksin

Kaupunginvaltuusto, § 93, 17.06.2019
Yhdyskuntalautakunta, § 325, 28.11.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 282, 11.12.2018
Kaupunginhallitus, § 230, 27.05.2019

§ 93

Asemakaava nro 8637, Ojala I, Juvela (583) ja Ojalankylä (723)

TRE:2451/10.02.01/2016

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 93

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Katarina Surakka, puh. 040 806 3935, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8637 (päivätty 29.5.2017, tarkistettu 13.11.2017 ja 3.12.2018) hyväksytään.

Tiedoksi

hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, muistuttajat (2 kpl), Katariina Surakka, kuulutus, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi, Tarja Jalo, Ari Kilpi

Liitteet

- 1 Liite Yla 11.12.2018 asemakaavakartta A
- 2 Liite Yla 11.12.2018 Asemakaavakartta B
- 3 Liite yla 11.12.2018 asemakaavaselostus
- 4 Liite yla 11.12..2018 Asemakaavan seurantalomake
- 5 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje keskusta
- 6 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje yhtiömuotoiset pientalotontit
- 7 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje okt
- 8 Liite yla 11.12.2018 Kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoihin

Oheismateriaali

- 1 Kaavaan liittyvä maankäyttösopimus B, henkilötiedot poistettu
- 2 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_ilmantaatu
- 3 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Kiinteistön käyttöhistoria 837-723-0012-0022
- 4 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liikenneselvitys
- 5 Kaavaan liittyvä maankäyttösopimus A, henkilötiedot poistettu

-
- 6 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kaavatalousselvitys
 - 7 Oheismateriaali yla 11.12.2018 meluselvitys
 - 8 Oheismateriaali yla 11.12.2018 selvitys KEKO
 - 9 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liito-oravaselvitys
 - 10 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Havainnekuva
 - 11 Oheismateriaali yla 11.12.2018 OAS
 - 12 Oheismateriaali yla 11.12.2018 lepakkoselvitys
 - 13 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vihersuunnitelma 1_2000
 - 14 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Hulevesisuunnitelma
 - 15 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vesihuollon yleissuunnitelma
 - 16 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Palauteraportti
 - 17 Oheismateriaali yla 11.12.2018 katujärjestelypiirustukset
 - 18 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen ympäristömeluselvitys
 - 19 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vihersuunnitelma 1_5000
 - 20 Oheismateriaali yla 11.12.2018 viheralueiden yleissuunnitelma
 - 21 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_kiviaineselvitys
-

Yhdyskuntalautakunta, 28.11.2017, § 325

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

29.5.2017 päivätty ja 13.11.2017 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8637 hyväksytään asetettavaksi nähtäville ja

esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 29.5.2017 päivätyn ja 13.11.2017 tarkistetun asemakaavan nro 8637. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8637>

Dno: TRE: 2451/10.02.01/2016, pvm 7.4.2016

Tiivistelmä

Ojala-Lamminrahakan asuinalue

Ojala suunnitellaan ja rakennetaan samanaikaisesti Kangasalan puolella olevan Lamminrahkan alueen kanssa. Yhdessä Ojala ja Lamminrahka muodostavat vuoteen 2040 mennessä noin 11.000 asukkaan uuden asuinalueen, joka toimii rajan ylittävänä kokonaisuutena.

Ojalan ensimmäinen asemakaava tarjoaa kodin 2000 asukkaalle

Asemakaavalla mahdollistetaan uuden asuinalueen rakentaminen Ojalaan, Ojalankylän ja Kumpulan läheisyyteen. Ojala toimii rakenteellisesti yhdessä Kangasalan puolelle suunnitteilla olevan Lamminrahkan asuinalueen kanssa ja valmistuttuaan nämä asuinalueet tarjoavat kodin noin 11.000 asukkaalle. Ojalan ensimmäinen asemakaava tuo alueelle noin 2000 asukasta. Ensimmäinen asemakaava aloittaa alueen rakentumisen. Suunnittelua jatketaan myöhemmin seuraavilla asemakaavoilla, joiden myötä alueesta kasvaa noin 4500 asukkaan alue.

Asemakaavalla mahdollistetaan uuden kokoojakadun rakentaminen Aitolahdentieltä Kangasalan rajalle, josta se tulee jatkumaan aina Lamminrahkan eritasoliittymään asti. Rakentaminen sijoittuu kallioisille selänteille, ja luontoarvoiltaan rikkaat laaksoalueet jäävät lähivirkistysalueiksi. Ojalan keskus sijoittuu Mossin puistokadun (pääkatu) ja Mossinkaaren risteyksen ympärille. Keskustassa rakentaminen on suhteellisen tehokasta, kerrostalovaltaista. Tärkeimmät palvelut sijoittuvat keskusta.

Uutta rakennusoikeutta noin 95 500k-m²

Asemakaava-alueella uutta rakennusoikeutta muodostuu noin 95 500 k-m², josta AK-tonteilla on 29 300 k-m², A-tonteilla noin 38 600 k-m² ja AO-tonteilla noin 23 300 k-m².

98 uutta omakotitonttia, kerrostaloja, yhtiömuotoisia pientaloja ja paljon puistoa

Asemakaava-alueelle muodostuu 98 uutta omakotitonttia, mikä vastaa noin vuoden tarvetta. Lähes puolet kaavan kerrosalasta sijoittuu yhtiömuotoisten pientalotonttien kortteleihin. Keskustaan tulee myös kerrostalokortteleita. Valtaosa kaava-alueen pinta-alasta jää viheralueeksi.

Asemakaavan toteuttaminen

Kaavaa voidaan lähteä toteuttamaan heti sen saatua lainvoiman.

Metsäinen kaava-alue Kumpulan itäpuolella

Suunnittelualue sijaitsee Koillis-Tampereella, Kangasalan rajalla, Kumpulan asuntoalueen itäpuolella ja se on laajuudeltaan noin 77 ha. Suunnittelualue käsittää Ojalan kylän ja sen viereistä metsäaluetta. Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Tavoitteena mahdollistaa uuden kaupunginosan muodostuminen

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden Ojalan kaupunginosan rakentamisen aloittamisen.

Asemakaava kuuluu maankäytön suunnittelun kaavoitusohjelmaan vuosille 2017 - 2021 (kohde numero 4 vuodelle 2017).

Asemakaavaprosessin vaiheet

Asemakaavatyötä on valmisteltu tekemällä vuonna 2015 koko Ojala-

alueelle yleissuunnitelmatasoinen asemakaavarunko, joka tarkentaa tehtyä osayleiskaavaa ja toimii asemakaavasuunnittelun pohjana eri asemakaavahankkeissa.

Aloitusvaihe

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 3.11 - 24.11.2016 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Asemakaavamuutosta esiteltiin yleisötilaisuudessa 8.11.2016. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 3 viranomaiskommenttia sekä 4 mielipidettä.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, siihen liittyvä havainnekuva, selostus ja selvitysaineistoa - olivat nähtäville 1.6. - 22.6.2017. Valmisteluaineistoa esiteltiin yleisölle 6.6. pidetyssä asukastilaisuudessa. Valmisteluaineistosta saatiin 9 viranomaiskommenttia ja 6 mielipidettä.

Ehdotusvaihe

Asemakaavaa on tarkistettu mm. kaavaluonnoksesta tulleen palautteen ja tarkentuvan suunnittelun myötä kaavaehdotukseksi. Asemakaavaehdotus siihen liittyvine aineistoineen asetetaan julkisesti nähtäville 30.11.2017 - 2.1.2018. Myös kaavaehdotusta on mahdollisuus kommentoida.

Viranomaislausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta:

- Pirkanmaan ELY-keskus
- Pirkanmaan maakuntamuseo
- Kangasalan kunta
- Pirkanmaan liitto

Kokouskäsitteily

Kaavoitusarkkitehti Katarina Surakka esitteli asian kohdassa Ajankohtaiset asiat.

Liitteet

- 1 Liite yla 28.11.2017_seurantalomake_171128
- 2 Liite yla 28.11.2017 Asemakaavakartta_B
- 3 Liite yla 28.11.2017 Asemakaavakartta_A
- 4 Liite yla 28.11.2017 Asemakaavaselostus
- 5 Oheismateriaali yla 28.11.2017_kaavatalousselvitys.pdf
- 6 Oheismateriaali yla 28.11.2017_selvitys KEKO.pdf
- 7 Oheismateriaali yla 28.11.2017 Kiinteistön käyttöhistoria 837-723-0012-0022
- 8 Oheismateriaali yla 28.11.2017_kalliorakentaminen_ ympäristömeluselvitys
- 9 Oheismateriaali yla 28.11.2017 kalliorakentaminen_ ilmanlaatu
- 10 Oheismateriaali yla 28.11.2017 kalliorakentaminen_ kiviaineselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 28.11.2017 meluselvitys
- 12 Oheismateriaali yla 28.11.2017 liikenneselvitys

-
- 13 Oheismateriaali yla 28.11.2017 katujärjestelypiirustukset
 - 14 Oheismateriaali yla 28.11.2017 liito-oravaselvitys
 - 15 Oheismateriaali yla 28.11.2017_lepakkoselvitys
 - 16 Oheismateriaali yla 28.11.2017_rakentamistapaohje_omakotitontit
 - 17 Oheismateriaali yla 28.11.2017
_rakentamistapaohje_yhtiömuotoiset_pientalotontit
 - 18 Oheismateriaali yla 28.11.2017_rakentamistapaohje_keskusta
 - 19 Oheismateriaali yla 28.11.2017_palauteraportti
 - 20 Oheismateriaali yla 28.11.2017_oas_TARK_171128
 - 21 Oheismateriaali yla 28.11.2017_havainnekuva
 - 22 Oheismateriaali yla 28.11.2017_viheralueiden_yleissuunnitelma
 - 23 Oheismateriaali yla 28.11.2017 Hulevesisuunnitelma
 - 24 Oheismateriaali yla 28.11.2017_Vesihuollon yleissuunnitelma
 - 25 Oheismateriaali yla 28.11.2017 Vihersuunnitelma_1_2000
 - 26 Oheismateriaali yla 28.11.2017 Vihersuunnitelma_1_5000
 - 27 Oheismateriaali yla 28.11.2017 OAS vaiheen palautekooste.pdf
 - 28 Oheismateriaali yla 28.11.2017 Luonnosvaiheen palautekooste
-

Yhdyskuntalautakunta, 11.12.2018, § 282

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8637 (päivätty 29.5.2017, tarkistettu 13.11.2017 ja 3.12.2018) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Ehdotusvaihe ja tullut palaute

Asemakaavaehdotus siihen liittyvine aineistoineen oli julkisesti nähtävillä 30.11.2017 - 2.1.2018. Kaavaehdotuksesta saatiin neljä viranomaislausuntoa ja muistutukset kahdelta taholta.

Lausunnot:

Kangasalan kunta kiinnitti huomiota selostuksessa olevaan Ojalan - Lamminrahkan alueen asukasluvuun, joka erosi merkittävästi kuntien yhteisissä tavoitteissa esitetyistä asukasluvuista. Lausunnossaan kunta myös huomautti vesihuollon ratkaisun eroavan kuntien yhteisessä toimeenpanosuunnitelmassa sovitusta. Selostuksessa esitettyä asukaslukua on tarkistettu vastaamaan viimeisiä arvioita Ojalan - Lamminrahkan asukasmäärästä. Vesihuollon suunnittelusta on todettu, että suunnittelun tarkentuessa myös

suunnitteluratkaisut tarkentuvat. Vesihuollon suunnittelussa on reunaehtoina huomioitu mm. alueen vahvat luontoarvot, vaikeat maastonmuodot ja pääkadun mahdollinen rakentuminen vaiheittain.

Pirkanmaan maakuntaliitto ilmoitti, että se ei jätä lausuntoa. Lausunto merkittiin tiedoksi.

Pirkanmaan ELY-keskus toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa kaavan ratkaisusta. ELY-keskus esittää muutamia liito-oravien kulkuyhteyksiin sekä lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin liittyviä jatkosuunnittelussa huomioitavia seikkoja. Lausunto merkittiin tiedoksi.

Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että kaavamääräystä ja -selostusta on asianmukaisesti täydennetty, eikä maakuntamuseolla siten ole huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta. Lausunto merkittiin tiedoksi.

Muistutukset

Yksityishenkilön muistutuksessa toivottiin muistuttajan kiinteistön jakamista ehdotuksesta eroavalla tavalla sekä oudoksuttiin uudelle kiinteistörajalle kaavassa tehtyä avo-ojan rasiitetta.

Kiinteistönomistajan esittämä rajan paikka tekisi uudesta muodostuvasta tontista entistä pienemmän. Uusi tontti on jo ennestään merkittävästi vanhaa pienempi (uusi tontti 1044 m², vanha tontti 1470 m²). Kaavan tavoitteena on tasapainoinen yhdyskuntarakenne, ts. tasapainoisen kokoiset tontit. Uusi muodostuva tontti on haasteellinen rakentaa maastonmuodoista johtuen, jolloin tontille täytyy varata riittävästi tilaa, jotta toteutus voi onnistua. Lisäksi kaavan mukainen tontin raja on maastollisesti alavimmalla paikalla, jolloin molempien tonttien kuivatus onnistuu niiden väliseen rajajojaan. Muistutuksen johdosta käytiin neuvotteluja hulevesiasian-tuntijoiden kesken ja päädyttiin siihen, että tonttien rajoilla olevat avo-ojamääräykset muutettiin putkivarauksiksi. Asiantuntijoiden mukaan kyseisessä paikassa viereisen kostean alueen vesien johtaminen onnistuu myös hulevesijohdolla.

Tampereen polkupyöräilijät kommentoi muistutuksessaan kaavan viiteaineistona olleiden katujärjestelypiirustusten ratkaisuja. Kommentit on toimitettu katusuunnittelijalle tiedoksi otettavaksi huomioon jatkosuunnittelussa. Yhdistys oudoksui Ojalassa käytettyä pysäköintinormia ja toivoi polkupyöräilijöiden parempaa huomiointia asemakaavassa tai rakentamistapaohjeissa. Pysäköintinormi on kaupungin pysäköintipolitiikan mukainen, eikä asemakaavaehdotus estä yhdistyksen toivomien pyörän pesupaikkojen tai sähköpyörien latauspisteiden toteuttamista. Muistutus ei aiheuta muutoksia kaava-aineistoon.

Kaava-aineistoon tehdyt muutokset ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen

Asemakaavakartan korttelialueita on tarkistettu korttelien 7805 ja 7806 osalta. Samalla Rahkankujan katualutta on lyhennetty. Korttelissa 7787

on maanomistajan aloitteesta muutettu tonttijärjestelyjä. Samalla muodostuvien omakotitonttien määrä on lisääntynyt yhdellä. Kortteleissa 7790, 7794, 7796, 7799, 7802 ja 7803 on tarkistettu rakennusalojen rajautumista. Kortteliin 7796 on lisätty ohjeellinen ajoyhteysmerkintä (ajo) tonteille 1,2,7,8 ja 9. Korttelissa 7809 on tarkistettu vaadittavaa liikerakentamisen määrää. Kortteleissa 7799, 7802 ja 7803 on tarkistettu liittymäkieltoja. AO-tonttien osalta tonttijako on muutettu sitovaksi. Asemakaavaan on lisätty tarvittaville tonteille informatiivinen merkintä viem-1 (Viemäroinnin korkeusasema sekä padotuskorkeus on rakennustoimenpiteen yhteydessä tarkistettava) Jätteiden lähikeräyspisteiden (yl-2) sijaintia ja ohjeellista rajausta on tarkistettu. Ojalankylän alueella on tarkistettu nimistöä. Mossin puistokadun linjausta on tarkennettu pohjoispäässä liito-oravan elinympäristön turvaamiseksi, samalla on tarkistettu asemakaavan rajausta.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat luonteeltaan teknisiä muutoksia, eivätkä ne edellytä kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville.

Maankäytösopimukset hyväksytään asunto- ja kiinteistölautakunnassa ennen asemakaavan etenemistä kaupunginhallitukseen.

Tiedoksi

hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, muistuttajat (2 kpl)

Liitteet

- 1 Liite Yla 11.12.2018 asemakaavakartta A
- 2 Liite Yla 11.12.2018 Asemakaavakartta B
- 3 Liite yla 11.12.2018 asemakaavaselostus
- 4 Liite yla 11.12..2018 Asemakaavan seurantalomake
- 5 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje keskusta
- 6 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje yhtiömuotoiset pientalotontit
- 7 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje okt
- 8 Liite yla 11.12.2018 Kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoihin
- 9 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liito-oravaselvitys
- 10 Oheismateriaali yla 11.12.2018 selvitys KEKO
- 11 Oheismateriaali yla 11.12.2018 lepakkoselvitys
- 12 Oheismateriaali yla 11.12.2018 meluselvitys
- 13 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Kiinteistön käyttöhistoria 837-723-0012-0022
- 14 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen ympäristömeluselvitys
- 15 Oheismateriaali yla 11.12.2018 katujärjestelypiirustukset
- 16 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kaavatalousselvitys
- 17 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liikenneselvitys
- 18 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_ilmanlaatu
- 19 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_kiviaineselvitys
- 20 Oheismateriaali yla 11.12.2018 viheralueiden yleissuunnitelma
- 21 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vihersuunnitelma 1_5000
- 22 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vesihuollon yleissuunnitelma

23 Oheismateriaali yla11.12.2018 Hulevesisuunnitelma
24 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Viher-suunnitelma 1_2000
25 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Palauteraportti
26 Oheismateriaali yla 11.12.2018 OAS
27 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Havainnekuva

Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8637 (päivätty 29.5.2017, tarkistettu 13.11.2017 ja 3.12.2018) hyväksytään.

Perustelut

Ojalan uuden asuinalueen ensimmäinen asemakaava. Asemakaavalla muodostuu uutta rakennusoikeutta noin 95 000 kem², josta pääosa pientaloihin. Ojala toimii rakenteellisesti yhdessä Kangasalan puolelle suunnitteilla olevan Lamminrahkan asuinalueen kanssa ja täysin valmistuttuaan nämä asuinalueet tarjoavat kodin noin 12.300 asukkaalle.

Pääosin kaavaehdotus kohdistuu kaupungin omistamille maille paitsi Ojalankylässä kaava-alueella on myös yksityisten omistamia maita. Maankäyttösopimuksia on tehty kaksi, joista toinen koskee 1,3210 ha:n suuruista kiinteistöä. Toinen maankäyttösopimus koskee kahta kiinteistöä, joiden pinta-alat ovat 0,992 ha ja 0,483 ha. Asunto- ja kiinteistölautakunta on hyväksynyt maankäyttösopimukset 15.5.2019 §:t 74 ja 75.

Tiedoksi

hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, muistuttajat (2 kpl), Katariina Surakka, kuulutus, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi, Tarja Jalo, Ari Kilpi

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 1 Liite Yla 11.12.2018 asemakaavakartta A
- 2 Liite Yla 11.12.2018 Asemakaavakartta B
- 3 Liite yla 11.12.2018 asemakaavaselostus
- 4 Liite yla 11.12..2018 Asemakaavan seurantalomake

- 5 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje keskusta
- 6 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje yhtiömuotoiset pientalotontit
- 7 Liite yla 11.12.2018 Rakentamistapaohje okt
- 8 Liite yla 11.12.2018 Kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoihin

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Havainnekuva
- 2 Oheismateriaali yla 11.12.2018 OAS
- 3 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Palauteraportti
- 4 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vihersuunnitelma 1_2000
- 5 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Hulevesisuunnitelma
- 6 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vesihuollon yleissuunnitelma
- 7 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Vihersuunnitelma 1_5000
- 8 Oheismateriaali yla 11.12.2018 viheralueiden yleissuunnitelma
- 9 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_kiviaineselvitys
- 10 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen_ilmanlaatu
- 11 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liikenneselvitys
- 12 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kaavatalousselvitys
- 13 Oheismateriaali yla 11.12.2018 katujärjestelypiirustukset
- 14 Oheismateriaali yla 11.12.2018 kalliorakentaminen ympäristömeluselvitys
- 15 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Kiinteistön käyttöhistoria 837-723-0012-0022
- 16 Oheismateriaali yla 11.12.2018 meluselvitys
- 17 Oheismateriaali yla 11.12.2018 lepakkoselvitys
- 18 Oheismateriaali yla 11.12.2018 selvitys KEKO
- 19 Oheismateriaali yla 11.12.2018 liito-oravaselvitys
- 20 Kaavaan liittyvä maankäyttösopimus A, henkilötiedot poistettu
- 21 Kaavaan liittyvä maankäyttösopimus B, henkilötiedot poistettu

Kaupunginvaltuusto, § 94, 17.06.2019
Yhdyskuntalautakunta, § 289, 11.12.2018
Yhdyskuntalautakunta, § 75, 05.03.2019
Kaupunginhallitus, § 231, 27.05.2019

§ 94

Asemakaava nro 8690, XVI (Tammela), Tammelan puistokatu 31-33, täydennysrakentaminen

TRE:6568/10.02.01/2017

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 94

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Anna Hyyppä, puh. 040 800 7905, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8690 (päivätty 3.9.2018, tarkistettu 3.12.2018 ja
11.2.2019) hyväksytään.

Tiedoksi

Hakija, muistuttaja (1 kpl), Pirkamaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Terhi
Peltoniemi, Tarja Jalo, kuulutus, Juha-Matti Ala-Laurila, Anna Hyyppä

Liitteet

- 1 Liite yla 5.3.2019 Asemakaava
- 2 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan selostus sekä kaupungin vastine
muistutukseen ja lausuntoon
- 3 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 5.3.2019 Lausunto

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Viitesuunnitelma
 - 2 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Korttelisuunnitelma
 - 3 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Meluselvitys
 - 4 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Liittymätarkastelu
 - 5 Asemakaavan muutosehdotukseen nro 8690 liittyvä
maankäyttösopimus
 - 6 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Maa-alueen pilaantuneisuusselvitys
 - 7 Oheismateriaali Yla 5.3.2019 Aloitus- ja valmisteluvaiheen palaute 1
-

Yhdyskuntalautakunta, 11.12.2018, § 289

Valmistelijat / lisätiedot:

Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8690 (päiväty 3.9.2018, tarkistettu 3.12.2018) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 3.9.2018 päivätyin ja 3.12.2018 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8690. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan. Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8690>
Diaarinumero: TRE:6568/10.02.01/2017

Asemakaavan keskeinen sisältö

Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan tontin täydennysrakentaminen. Tontin nykyinen rakennus puretaan ja kadunkulmaan rakennetaan 8-kerroksinen asuinrakennus, jonka katutasoon sijoittuu liiketilaa. Tontti merkitään asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL). Pysäköinti järjestetään tontin pysäköintikellarissa. Melulta suojattu oleskelupiha sijoittuu tontin itäreunaan. Suunnittelualueen kokonaiskerrosala on 8000 k-m² ja alueen tehokkuus e=4,5. Rakennusoikeus kasvaa 5511 k-m².

Kaava-alueen sijainti ja luonne

Kaava-alue sijaitsee Tammelan (XVI) kaupunginosassa Tampereen keskustassa osoitteessa Tammelan puistokatu 31–33. Asemakaavan muutos koskee tonttia nro 284-1, joka rajautuu lännessä Tammelan puistokatuun ja pohjoisessa Vellamonkatuun. Korttelin lähiympäristö on Tammelalle tyypillistä avointa kaupunkirakennetta pysäköintialueineen ja jalankulkuraitteineen. Tontilla sijaitsee 1974 valmistunut 7-kerroksinen asuinkerrostalo ja siihen liittyvä yksikerroksinen liikesiipi Tammelan puistokadun varrella. Tontin pohjoisosassa on pysäköintiä ja tonttiliittymä, eteläosa on istutettua pihaa.

Asemakaavan tavoitteet

Kaavamuutoksen hakijan tavoitteena on tontin täydennysrakentaminen. Tontin nykyinen rakennus on tarkoitus purkaa ja korvata uudella 8-kerroksisella asuin- ja liikerakennuksella. Kaupungin tavoitteena on lisätä

asumista keskustaan korttelisuunnitelman pohjalta.

Täydennysrakentamisen yhteydessä pihat suunnitellaan vihreämmiksi ja pysäköinti sijoitetaan ensisijaisesti maan alle. Katutasoon sijoittuu liiketilaa. Hankkeen merkittävät ympäristövaikutukset selvitetään ja alueen erityiset kaupunkikuvalliset arvot huomioidaan suunnittelussa.

Asemakaavaprosessin vaiheet

Asemakaava laaditaan tontin omistajan Asunto Oy Tammelanpuistokatu 31–33:n valtuuttamana Jatke Oy:n aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 22.2.–15.3.2018 ja suunnitelmia esiteltiin 5.3.2018. Aineistosta saatiin viisi viranomaisten kommenttia ja kaksi mielipidettä.

Pirkanmaan ELY-keskus totesi, että kaavassa tulee antaa tarpeelliset melu-, ilmanlaatu- ja hulevesimääräykset sekä tarvittaessa määräykset ulko-oleskelualueista. Pirkanmaan maakuntamuseon mukaan kaavaa varten tulee laatia rakennetun ympäristön ja kaupunkikuvan selvitys. Kaupunkikuva-arkkitehti otti kantaa pohjakerroksen umpinaisuuteen. Viheralueet ja hulevedet -yksikkö totesi, että Tammelan hulevesiselvitys tulee huomioida eikä hulevesiselvitystä tarvitse laatia.

Ympäristönsuojelun mukaan asuntojen on avauduttava myös hiljaiselle puolelle ja pihassa on hyvä käyttää läpäiseviä materiaaleja. Tampereen polkupyöräilijät ry toivoo laadukasta pyöräpysäköintiä ja kunnollisia ajoyhteyksiä pyöräpysäköintipaikoille. Toisessa mielipiteessä kommentoitiin korttelisuunnitelmassa esitettyä naapurirakennuksen laajennusta.

Asemakaavaa varten laadittiin meluselvitys ja liittymätarkastelu.

Asemakaavaselostuksessa on esitetty rakennetun ympäristön kuvaus sekä arvioitu mm. kaupunkikuvallisia vaikutuksia. Asemakaava edellyttää kaduntasokerroksen elävyyttä, viihtyisää oleskelupihaa ja melusuojausta. Pysäköintimitoitus perustuu Tampereen pysäköintipolitiikan linjauksiin ja sisältää myös polkupyöräpysäköinnin.

Asemakaavan valmisteluaineisto oli nähtävillä 6.–27.9.2018 ja suunnitelmia esiteltiin 18.9.2018 Galleria Nottbeckissä. Aineistosta saatiin kuusi viranomaisten kommenttia ja yksi mielipide.

Pirkanmaan ELY-keskus totesi, että hanke voi parantaa merkittävästi Tammelan hajanaista kaupunkikuvaa ja tiivistää kaupunkia keskustan ja raitiotien läheisyydessä. On tärkeää, että korttelisuunnitelman mukainen laajempi kokonaisuus toteutuisi. Vaikutusten arvioinnissa on huomioitava mm. tontin vapaa-alan muutokset. Viheralueet ja hulevedet -yksiköllä ei ole huomautettavaa hulevesien hallinnasta. Pihasta on syytä tehdä tarkempi viitesuunnitelma. Pirkanmaan maakuntamuseolla ja ympäristönsuojelulla ei ole huomautettavaa. Pirkanmaan liitto ei anna lausuntoa. As Oy Aaltosenkulma huomautti, että asemakaava tulee laatia koko korttelin tasa-arvoisen täydennysrakentamisen mahdollistaen, vaikka hankkeet eivät tapahtuisi samanaikaisesti.

Saadun palautteen perusteella laadittiin tarkempi pihan viitesuunnitelma. Vaikutusten arviointia täydennettiin pihan ja leikkipaikan suhteen. Meluselvitys päivitettiin liikennemääräennusteiden osalta. Selvityksen melutasot alenivat eikä asemakaavassa ole enää tarvetta ohjata asuntojen avautumissuuntaa. Viitesuunnitelman tarkennettua täsmennettiin mm. pihaan, kulkureitteihin ja ensimmäisen kerroksen liiketiloihin liittyviä määräyksiä.

Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

Tiedoksi

Hakijat, Pirkanmaan ELY-keskus

Liitteet

- 1 Liite yla 11.12.2018 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 11.12.2018 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 11.12.2018 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Maa-alueen pilaantuneisuusselvitys
- 5 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Liittymätarkastelu
- 6 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Meluselvitys
- 7 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Korttelisuunnitelma
- 8 Oheismateriaali yla 11.12.2018 Viitesuunnitelma

Yhdyskuntalautakunta, 05.03.2019, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Karppinen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8690 (päivätty 3.9.2018, tarkistettu 3.12.2018 ja 11.2.2019) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Kaupunkiympäristön suunnittelu on valmistellut 3.9.2018 päivätyn sekä 3.12.2018 ja 11.2.2019 tarkistetun asemakaavamutoksen nro 8690.

Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8690>

Diaarinumero: TRE:6568/10.02.01/2017

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 13.12.2018–28.1.2019. Siitä saatiin yksi muistutus ja yksi lausunto. Muistutuksessa suunnitelmaa pidetään

erittäin onnistuneena. Pirkanmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa.

Asemakaavan pysäköintinormit päivitettiin 29.1.2019 hyväksytyn pysäköintipolitiikan mukaisiksi. Asemakaavassa täsmennettiin liiketilojen sijoittamista katutasoon ja viitesuunnitelmaa tarkistettiin hulevesien hallinnan osalta.

Tiedoksi

Hakija, muistuttaja (1 kpl), Pirkamaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen

Liitteet

- 1 Liite yla 5.3.2019 Asemakaava
- 2 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan selostus sekä kaupungin vastine muistutukseen ja lausuntoon
- 3 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 5.3.2019 Lausunto

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Viitesuunnitelma
- 2 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Korttelisuunnitelma
- 3 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Meluselvitys
- 4 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Liittymätarkastelu
- 5 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Maa-alueen pilaantuneisuusselvitys
- 6 Oheismateriaali Yla 5.3.2019 Aloitus- ja valmisteluvaiheen palaute 1

Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 231

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8690 (päiväty 3.9.2018, tarkistettu 3.12.2018 ja 11.2.2019) hyväksytään.

Perustelut

Asemakaavamuuoksella mahdollistetaan tontin täydennysrakentaminen. Nykyinen rakennus puretaan ja kadunkulmaan rakennetaan 8-kerroksinen asuinrakennus, jonka katutasoon sijoittuu liiketilaa. Tontin rakennusoikeus on 8000 k-m2, josta uutta rakennusoikeutta on 5511 k-m2.

Asunto- ja kiinteistölautakunta on 15.5.2019 § 73 hyväksynyt kaupungin ja Asunto Oy Tammelanpuistokatu 31-33 -nimisen yhtiön välisen asemakaavamuuokseen liittyvän maankäyttösopimuksen.

Tiedoksi

Hakija, muistuttaja (1 kpl), Pirkamaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi, Tarja Jalo, kuulutus, Juha-Matti Ala-Laurila, Anna Hyyppä

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 1 Liite yla 5.3.2019 Asemakaava
- 2 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan selostus sekä kaupungin vastine muistutukseen ja lausuntoon
- 3 Liite yla 5.3.2019 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 5.3.2019 Lausunto

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Korttelisuunnitelma
- 2 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Viitesuunnitelma
- 3 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Meluselvitys
- 4 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Liittymätarkastelu
- 5 Oheismateriaali yla 5.3.2019 Maa-alueen pilaantuneisuusselvitys
- 6 Oheismateriaali Yla 5.3.2019 Aloitus- ja valmisteluvaiheen palaute 1
- 7 Asemakaavan muutosehdotukseen nro 8690 liittyvä maankäytösopimus

Kaupunginvaltuusto, § 95, 17.06.2019
Yhdyskuntalautakunta, § 186, 11.09.2018
Yhdyskuntalautakunta, § 265, 27.11.2018
Kaupunginhallitus, § 244, 03.06.2019

§ 95

Asemakaava nro 8489, Iskun ja Tampere Areenan tontit sekä katuyhteyden muodostaminen

TRE:6481/10.02.01/2017

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 95

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Markku Kaila, puh. 040 806 3018, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8489 (päivätty 19.2.2018, tarkistettu
3.9.2018 sekä teknisesti tarkistettu 19.11.2018) hyväksytään.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, muistuttaja (1
kpl), Markku Kaila, Juha-Matti Ala-Laurila, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Liitteet

- 1 Liite yla 27.11.2018 asemakaavakartta
- 2 Liite yla 27.11.2018 rakentamistapaohje
- 3 Liite yla 27.11.2018 muistutus, lausunnot ja vastineet
- 4 Liite yla 27.11.2018 asemakaavan seurantalomake
- 5 Liite (korjattu) yla 27.11.2018 asemakaavan selostus
- 6 Liite yla 27.11.2018 poistettava asemakaava

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 27.11.2018 ilmanlaatuselvitys
- 2 Oheismateriaali yla 27.11.2018 asuinkorttelin viitesuunnitelmat
- 3 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelma
- 4 Oheismateriaali yla 27.11.2018 liikennevaikutukset ja toimivuustarkastelut
- 5 Oheismateriaali yla 27.11.2018 hulevesien hallintasuunnitelma
- 6 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Kalevan viherverkkoselvitys
- 7 Oheismateriaali yla 27.11.2018 haitta-aineselvitys

-
- 8 Oheismateriaali yla 27.11.2018 meluselvitys
 - 9 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Iskun viitesuunnitelma
 - 10 Oheismateriaali yla 27.11.2018 korttelipihan yleissuunnitelma
 - 11 Liite Akila 15.5.2019 Allekirjoitettu toteutussopimus
 - 12 Oheismateriaali yla 27.11.2018 katujen yleissuunnitelma
 - 13 Oheismateriaali yla 27.11.2018 3D-näkymäkuvat
 - 14 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelmaraportti
 - 15 Oheismateriaali yla 27.11.2018 OAS
 - 16 Oheismateriaali yla 27.11.2018 havainnekuva
 - 17 Oheismateriaali yla 27.11.2018 palaute ja vastineraportti
-

Yhdyskuntalautakunta, 11.09.2018, § 186

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

19.2.2018 ja 3.9.2018 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8489 hyväksytään asetettavaksi nähtäville ja esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 19.2.2018 päivätyn ja 3.9.2018 tarkistetun asemakaavan nro 8489. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8489>

Diaarinumero: TRE:6481/10.02.01/2017

Tiivistelmä

Asemakaava-alueen sijainti ja luonne

Asemakaava-alue sijaitsee noin 3 km itään kaupungin keskustasta. Alue kuuluu pääosin Kalevan, eteläosassa osittain Kalevanrinteen ja koillisosassa osittain myös Kissanmaan kaupunginosaan. Alue sijoittuu Sammonkadun ja Hervannan valtavyhlän rajaamaan kolmioon, jonka sisään jäävät, Iskun ja Tampere Areenan tontit, tontti 839-4 sekä katu-, virkistys- ja suojaviheraluetta. Iskun huonekaluliikkeen tontilla sijaitsee vuonna 1983 rakennettu kaksikerroksinen liikerakennus. Tampere Areenan tontilla sijaitsee vuonna 2001 rakennettu liike- ja urheiluhallirakennus. Tontti 839-4 on lohkottu vuonna 2017 omaksi tontikseen Tampereen seudun ammattiopiston Tredun (ent. kauppaoppilaitoksen) tontista. Tontin 839-4 länsipuolella sijaitsee vuonna 1965 valmistunut, kolmikerroksinen entinen kauppaoppilaitoksen

rakennus, joka on maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Tredun tontti sisältyy vireillä olevaan asemakaavatyöhön 8297. Asemakaava-alueen läpi kulkeva Jäähallinraitti on kevyen liikenteen pääyhteys Sammonkadulta Hervannan valtavyälän alitse Hakametsän jäähallille. Lisäksi alueeseen sisältyy Pellervonpuiston aluetta. Asemakaava-alueen koilliskulma, Hervannan valtavyälän itäpuolelta on Hippospuistoon sijoittuvaa urheilu- ja virkistyspalvelualueutta, jolla sijaitsee yhden kentän ”kuplatennishalli” sekä kaksi ulkotenniskenttää. Asemakaavamuutosalueen pinta-ala on noin 10,2 ha.

Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavatyön kaupunkirakenteellisena ja toiminnallisena tavoitteena on vahvistaa Kantakaupungin yleiskaavaehdotuksessa 2040 Sammonkadun itäpäähän, Sarvijaakonaukion raitiotien vaihtopysäkin lähiympäristöön osoitettua Kaleva - Hakametsä -paikalliskeskusta. Asemakaavatyöhön sisältyvä uusi katuyhteys Jäähallinkaari mahdollistaa uusien asuin- ja liikekortteleiden rakentamisen nykyisten Iskun ja Tampereen Areenan tonttien alueille, Kalevan puistoalueisiin tukeutuen. Asemakaava-alueella huomioidaan lisäksi laadukkaat kävelyn ja pyöräilyn yhteydet, hulevesien hallinta- ja meluntorjuntaratkaisut sekä uuden rakentamisen liittyminen Kalevan kulttuuri- ja viherympäristöön. Sammonkadun varrelle sijoittuva uusi rakentaminen rajaa kaupunkitilallisesti ja -kuvallisesti syntyvän paikalliskeskuksen pohjoisreunaa. Jäähallinkaaren ja Hervannan valtavyälän nelihaarainen tasoliittymä parantaa Hakametsän hallialueen liikenteellistä saavutettavuutta ja mahdollistaa alueen maankäytön kehittämisen.

Asemakaavaprosessin vaiheet

Asemakaavatyö 8489 sisältyy vuoden 2017 asemakaavoitusohjelmaan. Asemakaavatyön diaarinumero on TRE:6481 / 10.02.01/2017.

Aloitusvaihe

Aloitteita asemakaavan muutokselle ovat tehneet Tampereen kaupungin kuntatekniikka- ja liikennesuunnitteluyksikkö (Dno YPA: 8073 / 2005) sekä Isku Invest Oy (Dno TRE: 8785 / 2012). Myöhemmin Iskun liikerakennuksen tontin vuokraoikeuden haltija Intrio Oy on hakenut uudelleen asemakaavamuutosta (Dno TRE: 6481 / 2017) ja tehnyt tonttinsa kehittämistä koskevan esisopimuksen SRV Rakennus Oy:n kanssa. Lisäksi Tampere Areenan liikuntahallin tontin vuokraoikeuden haltija Kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Kotikenttä Oy on hakenut asemakaavamuutosta (DNO TRE: 7065 / 2016) ja tehnyt tonttinsa kehittämistä koskevan esisopimuksen Pohjola Rakennus Oy:n kanssa.

Asemakaavamuutostyö 8489 tuli vireille 19.12.2013, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluaineistoinen kuulutettiin nähtäville 19.12.2013 - 16.1.2014 väliseksi ajaksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin nähtävilläoloaikana yksi lausunto, yksi mielipide sekä yksi kommentti. Yksi mielipide tuli myöhemmin EHYT-e-palautelomakkeen kautta.

Pirkanmaan maakuntamuseo tuo esiin lausunnossaan, että Tredun rakennuksesta (Kauppaoppilaitoksesta) tulee laatia asemakaavatasoinen rakennetun ympäristön selvitys. Mansen Tennis Oy toivoo mielipiteessään, että Hervannan valtavyhlän itäpuolella, Mansen Tennis Oy:n ulkokenttien ja paineilmahallin kohdalta alustavissa suunnitelmissa linjattu uusi katuyhteys siirrettäisiin uuteen paikkaan ja että Mansen Tennis Oy voisi jatkaa toimintaansa nykyisellä paikalla. Tampereen sähkölaitos/Kaukolämpö Oy tuo esiin kommentissaan, että Mansen Tennis Oy:n vuokra-alueen eteläpuolella kulkevan kaukolämmön siirtojohton nykyiset toimintaedellytykset tulee turvata.

Yksityishenkilö tuo esiin mielipiteessään, että asemakaavamuutoksessa tulee ottaa huomioon suunnitellun uuden katuyhteyden alle jäävä Tampereen keskusta-alueen ainoa ja todella suosittu skeittiparkki, joka sijaitsee Tampere Areenan pohjoispuolella.

Tredun tontti 839-1 kuului aikaisemmin asemakaava-alueeseen 8489. Tredun tonttia koskevia alustavia suunnitelmia oli nähtävillä 3.1.-24.1.2013 Kalevanrinteen maankäytön ja liikenteen yleissuunnitelmiin sisältyen. Kalevanrinteen yleissuunnitelmia sekä niihin liittyviin asemakaavoihin koskevia yleisötilaisuuksia järjestettiin Tredun auditoriossa 16.1.2013 ja 15.10.2013.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan 8489 valmistelutyötä on tehty valmisteluvaiheessa suunnitteluryhmissä ja ohjattu ohjausryhmässä. Aloitusvaiheessa saatu palaute on huomioitu asemakaavaluonnosta laadittaessa. Asemakaavaluonnoksen pohjaksi on laadittu viitesuunnitelmia Iskun tontista sekä asuinkorttelista. Valmisteluvaiheen aikana on laadittu liikenneselvityksiä ja -tarkasteluja, meluselvitys, ilmanlaatuselvitys, hulevesiselvitys, ympäristötekniinen maaperäselvitys sekä viherverkkoselvitys, jotka tarkentuvat asemakaavatyön aikana. Lisäksi on laadittu rakentamistapaohjeluonnos, maisemasuunnitelma- / lähiympäristösuunnitelmaluonnos sekä katualueiden yleissuunnitelmaluonnos. Kaleva - Kalevanrinne - Hakametsä -alueen liikenteen tavoiteverkkoratkaisuja sekä maankäyttömuutoksia on esitelty kaksi kertaa yhdyskuntalautakunnalle vuonna 2017.

Asemakaavaluonnos valmisteluaineistoinen kuulutettiin nähtäville 22.2. - 15.3.2018 väliseksi, jona aikana siitä pyydettiin viranomaislausuntoja. Asemakaavaluonnoksesta järjestettiin yleisötilaisuus Tredun auditoriossa 7.3.2018. Asemakaavaluonnos vietiin kaupunkikuvatoimikunnan käsittelyyn 13.3.2018.

Ehdotusvaihe

Asemakaavaluonnos valmisteluaineistoinen oli nähtävillä 22.2. - 15.3.2018, jolloin siitä saatiin yksi viranomaislausunto, neljä kommenttia ja yhdeksän mielipidettä.

Pirkanmaan maakuntamuseo totesi lausunnossaan, että kaavahanke on kulttuuriympäristöarvojen osalta hyväksyttävissä. Mikäli hanke etenee kaavaluonnoksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti, kaavaehdotuksesta ei ole välttämätöntä pyytää maakuntamuseon lausuntoa.

Pirkanmaan ELY-keskus toteaa kommentissaan, että rakentaminen on korttelialueella sijoitettu siten, ettei sillä todennäköisesti ole merkittävää vaikutusta Kauppaoppilaitoksen rakennettuun kulttuuriympäristöön. Kortteliratkaisu luo edellytykset riittävien melulta suojattujen ulko-oleskelualueiden muodostamiselle ja asuntojen luonnonvalon saannille. Asuntojen melusuojaukseen tulee kaavamääräyksissä kiinnittää erityistä huomioita. ELY-keskus lausuu kaavaehdotuksesta (MRA 28 §).

Muut kommentit jättivät kaupunkikuva-arkkitehti, viheralueet ja hulevedet sekä ympäristönsuojelu.

Muistutuksissa nostettiin esiin asuinrakennusten kerrosluvut, näkymien heikentyminen, viheralueiden määrä, liikennemelun lisääntyminen, skeittiparkin huomioiminen, Iskun liikerakennuksen olemus sekä pyöräilyjärjestelyt ja yleisten alueiden suunnitelmien havainnollistaminen.

Asemakaavaluonnoksesta järjestettiin yleisötilaisuus Tredun auditoriossa 7.3.2018. Tilaisuudessa nousivat esiin mm. alueelle toteutettavan asuntorakentamisen hallintamuodot ja aikataulut, skeittiparkin huomioiminen sekä alueen pyöräilyjärjestelyt.

Asemakaavaluonnos oli kaupunkikuvatoimikunnan käsittelyssä 13.3.2018. Tilaisuudessa nousivat esiin asuinrakennusten kerrosluvut Sammonkadun varrella, Iskun liikerakennuksen olemus sekä pyöräilyjärjestelyt ja yleisten alueiden havainnollistamistarve.

Asemakaavaehdotusta tarkennettiin saadun palautteen pohjalta.

Osallisten, kaupunkikuva-arkkitehdin sekä kaupunkikuvatoimikunnan esiin nostama korkeampi rakennusmassa (kerrosluku XII) Sammonkadulla siirrettiin ehdotusvaiheessa kauemmas Kauppaoppilaitoksesta Sammonkadun ja Rieväkadun risteykseen Rieväkadun päätteeksi. Asuinkorttelissa on tarkistettu asuinrakennusten rakennusalojen kerrosaloja sekä kerroslukuja. AL- ja AK- sekä liikerakennusten korttelialueita koskevia yleismääräyksiä on täydennetty. Katualueiden yleissuunnitelmaa ja lähiympäristösuunnitelmaa tarkistettiin mm. pyöräilyjärjestelyjen ja korkeusasemien osalta. Lisäksi laadittiin korttelipihan yleissuunnitelma sekä vesihuollon yleissuunnitelma tarkistettuun Hulevesiselvitykseen ja hallintasuunnitelmaan liittyen. Kaupunkimallilla on havainnollistettu asuinkorttelin sekä yleisten alueiden suunnitteluratkaisuja.

Asemakaava

Asemakaavaratkaisulla linjataan Sammonkadulta Hervannan valtavyölle uusi katuyhteys Jäähallinkaari, johon tukeutuvat liikenteellisesti vähittäiskaupan suuryksikölle osoitettu liikerakennusten korttelialue (KM)

sekä AL- ja AK- korttelialueet. Asemakaavalla muodostetaan lisäksi uusi Pelikatu Kissanmaan puolelle Hervannan valtavyylää sekä uutta, Pellervonpuistoon liittyvää puistoaluetta sekä suojaviheralueita.

Liikerakennusten korttelialueelle, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM), on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 8000 kerrosneliömetriä. Rakennusoikeudesta saa käyttää 1000 kem²:iä päivittäistavarakaupan tiloihin ja 7000 kem²:iä tilaa vaativan kaupan tiloihin. KM-korttelialueelle osoitettu suurin sallittu kerrosluku on II. Korttelialueen autopaikat sijaitsevat rakennuksen alla.

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueelle (AL) on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 22 220 kem²:iä, josta on käytettävä vähintään 820 kem²:iä liike-, toimisto- tai työtiloina. Asuinkerrostalojen korttelialueelle (AK) on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 29 700 kem²:iä. Asuinkerrosalaa on yhteensä 51 100 kem²:iä, mikä merkitsee noin 1300 uutta asukasta alueelle. AL- ja AK -korttelialueille osoitetut suurimmat sallitut kerrosluvut vaihtelevat välillä VI – XIII ja korttelialueiden autopaikat (n. 480 kpl) sijaitsevat pihakannen alla pääosin yhdessä, osittain kahdessa tasossa.

Toteuttaminen

Asemakaavakarttaan liittyy toteuttamista kuvaavia viitesuunnitelmia sekä havainnekuvia. Lisäksi asemakaavakarttaan liittyvät rakentamistapaohje, lähiympäristösuunnitelma sekä korttelipihojen yleissuunnitelma, jotka tukevat ja täsmentävät asemakaavaa sekä siihen liittyvien asemakaavamääräysten sisältöä.

Tampereen kaupungin ja vuokraoikeuden haltijoiden välillä tullaan laatimaan toteuttamissopimus asemakaavan toteuttamisesta.

Asemakaavan seurantalomake on selostuksen liitteenä. Asemakaava voidaan lähteä toteuttamaan heti sen saatua lainvoiman.

Kiinteistöt, tilat ja asuminen -yksikkö toteaa lausunnossaan, ettei ole huomautettavaa asemakaavalliseen puoleen. Toteutussopimus tulee tehtäväksi vuokraoikeuden haltijoiden kanssa ennen asemakaavan hyväksymistä.

Asemakaavaehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Pirkanmaan maakuntamuseolta.

Tiedoksi

Markku Kaila

Liitteet

- 1 Liite yla 11.9.2018 asemakaavan selostus
- 2 Liite yla 11.9.2018 asemakaavakartta
- 3 Liite yla 11.9.2018 asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 11.9.2018 rakentamistapaohje
- 5 Liite yla 11.9.2018 poistettava asemakaava
- 6 Oheismateriaali yla 11.9.2018 havainnekuva

-
- 7 Oheismateriaali yla 11.9.2018 palaute- ja vastineraportti
 - 8 Oheismateriaali yla 11.9.2018 liikennevaikutukset ja toimivuustarkastelut
 - 9 Oheismateriaali yla 11.9.2018 meluselvitys
 - 10 Oheismateriaali yla 11.9.2018 ilmanlaatuselvitys
 - 11 Oheismateriaali yla 11.9.2018 viherverkkoselvitys
 - 12 Oheismateriaali yla 11.9.2018 hulevesien hallintasuunnitelma
 - 13 Oheismateriaali yla 11.9.2018 lahiymparistosuunnitelma
 - 14 Oheismateriaali yla 11.9.2018 lahiymparistosuunnitelmaraportti
 - 15 Oheismateriaali yla 11.9.2018 haitta-aineselvitys
 - 16 Oheismateriaali yla 11.9.2018 korttelipihan yleissuunnitelma
 - 17 Oheismateriaali yla 11.9.2018 katujen yleissuunnitelma
 - 18 Oheismateriaali yla 11.9.2018 asuinkortteli viitesuunnitelmat
 - 19 Oheismateriaali yla 11.9.2018 Iskun viitesuunnitelma
 - 20 Oheismateriaali yla 11.9.2018 OAS
-

Yhdyskuntalautakunta, 27.11.2018, § 265

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8489 (päivätty 19.2.2018, tarkistettu 3.9.2018 sekä teknisesti tarkistettu 19.11.2018) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että asemakaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 13.9. – 15.10.2018 ja siitä pyydettiin Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Pirkanmaan maakuntamuseon viranomaislausunnot. Pirkanmaan ELY-keskus ja Pirkanmaan maakuntamuseo totesivat lausunnoissaan, ettei heillä ole huomauttamista asemakaavaehdotukseen.

Asemakaavaehdotuksesta jätti muistutuksen Tampereen polkupyöräilijät ry (Tapo), joka toi esiin muistutuksessaan asemakaava-alueen pyöräliikenteen reittien (Jäähallinraitti, Kämärinreitti) liian jyrkät pituuskaltevuudet ja leveysmitoituksen. Lisäksi nähtiin tarpeellisena varmistaa vielä näkemäalueet kohdissa, missä pyöräilyreitit risteävät keskenään ja missä pyöräiliikenne risteää autoliikenteen kanssa.

Tampereen polkupyöräilijät ry:n muistutuksessa esiin nostettujen seikkojen pohjalta Jäähallinkaaren sekä JKPP-väylien (Jäähallinraitti, Kämärinreitti) tasauksia on nostettu tarkistetussa katualueiden

yleissuunnitelmassa hieman ylöspäin Jäähallinkaaren alikulun kohdalla. Korkeustason muutosten seurauksena pituuskaltevuudet ja korkeuserot JKPP-väylillä on saatu pienemmäksi. Näkemäalueet katuliittymissä sekä tonttiliittymässä uudelle asuinkorttelille on esitetty tarkistetussa katujen yleissuunnitelmassa.

Asemakaavaehdotuksesta saadun palautteen pohjalta tehtiin asemakaavakartalle seuraavat tekniset tarkistukset: Kämärinreitin linjausta on tarkennettu reitin pohjoisosalla sekä Kämärinreitin ohjeellisen tilavarauksen leveyttä on kasvatettu kuudesta seitsemään metriin. Pellervonpuiston puistoalueen (VP) ja suojaviheralueen (EV) keskinäisiä rajoja tarkistettiin hieman Kämärinreitin pohjoisella osuudella. Meluvallia koskeva asemakaavamerkintä ja -määräys päivitettiin (nyt mevs-20(0)) sekä meluvallin kohdalla EV-alueelle lisättiin istutusmerkintä sl-13. Pellervonpuiston säilytettävää puustoa määrittelevä asemakaavamerkintä vaihdettiin merkintään s-11 (korvaa merkinnän s-15). Lisäksi asemakaava-alueen nimistöä on täydennetty.

Lähiympäristösuunnitelmassa täsmennetyn meluvallin periaatepoikkileikkaus on lisätty asemakaavan selostukseen.

Muistutus, lausunnot sekä kaupungin vastineet niihin ovat päätöksen liitteenä.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, muistuttaja (1 kpl)

Liitteet

- 1 Liite yla 27.11.2018 muistutus, lausunnot ja vastineet
- 2 Liite yla 27.11.2018 asemakaavakartta
- 3 Liite yla 27.11.2018 asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 27.11.2018 poistettava asemakaava
- 5 Liite yla 27.11.2018 rakentamistapaohje
- 6 Oheismateriaali yla 27.11.2018 katujen yleissuunnitelma
- 7 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelma
- 8 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelmaraportti
- 9 Oheismateriaali yla 27.11.2018 havainnekuva
- 10 Oheismateriaali yla 27.11.2018 palaute ja vastineraportti
- 11 Oheismateriaali yla 27.11.2018 liikennevaikutukset ja toimivuustarkastelut
- 12 Oheismateriaali yla 27.11.2018 meluselvitys
- 13 Oheismateriaali yla 27.11.2018 ilmanlaatuselvitys
- 14 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Kalevan viherverkkoselvitys
- 15 Oheismateriaali yla 27.11.2018 hulevesien hallintasuunnitelma
- 16 Oheismateriaali yla 27.11.2018 haitta-aineselvitys
- 17 Oheismateriaali yla 27.11.2018 korttelipihan yleissuunnitelma
- 18 Oheismateriaali yla 27.11.2018 OAS
- 19 Oheismateriaali yla 27.11.2018 3D-näkymäkuvat
- 20 Oheismateriaali yla 27.11.2018 asuinkorttelin viitesuunnitelmat
- 21 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Iskun viitesuunnitelma

22 Liite (korjattu) ylä 27.11.2018 asemakaavan selostus

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 244

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8489 (päivätty 19.2.2018, tarkistettu 3.9.2018 sekä teknisesti tarkistettu 19.11.2018) hyväksytään.

Perustelut

Asemakaava 8489 (Kalevankulma) mahdollistaa 51.100 kem² asuinkerrosalaa VI – XIII –kerroksiin kerrostaloihin sekä lisäksi niiden katutasolle sijoitettavaa liike-, toimisto- tai työtilaa 820 kem²:iä. Erilliselle liikerakennusten korttelialueelle on osoitettu liikekerrosalaa 8.000 kerrosneliömetriä.

Asemakaavan toteuttamisesta ja rakennusoikeuden jakaantumisesta on sovittu kaupungin ja vuokramiesten sekä kehittäjien välisellä toteutussopimuksella, joka on hyväksytty asunto- ja kiinteistölautakunnassa 15.5.2019 § 76. Sopimuksella ohjataan muun muassa MAL3-sopimuksen mukaisen kohtuuhintaisen asuntotuotannon ja perheasuntojen toteutumista alueelle.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, muistuttaja (1 kpl), Markku Kaila, Juha-Matti Ala-Laurila, Sirpa Lehtonen, Terhi Peltoniemi

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsitteilyn aikana.

Liitteet

- 1 Liite ylä 27.11.2018 asemakaavakartta
- 2 Liite (korjattu) ylä 27.11.2018 asemakaavan selostus
- 3 Liite ylä 27.11.2018 asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite ylä 27.11.2018 poistettava asemakaava
- 5 Liite ylä 27.11.2018 rakentamistapaohje
- 6 Liite ylä 27.11.2018 muistutus, lausunnot ja vastineet

Oheismateriaali

- 1 Liite Akila 15.5.2019 Allekirjoitettu toteutussopimus

- 2 Oheismateriaali yla 27.11.2018 havainnekuva
- 3 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelma
- 4 Oheismateriaali yla 27.11.2018 lähiympäristösuunnitelmaraportti
- 5 Oheismateriaali yla 27.11.2018 katujen yleissuunnitelma
- 6 Oheismateriaali yla 27.11.2018 liikennevaikutukset ja toimivuustarkastelut
- 7 Oheismateriaali yla 27.11.2018 meluselvitys
- 8 Oheismateriaali yla 27.11.2018 ilmanlaatuselvitys
- 9 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Kalevan viherverkkoselvitys
- 10 Oheismateriaali yla 27.11.2018 hulevesien hallintasuunnitelma
- 11 Oheismateriaali yla 27.11.2018 haitta-aineselvitys
- 12 Oheismateriaali yla 27.11.2018 3D-näkymäkuvat
- 13 Oheismateriaali yla 27.11.2018 asuinkorttelin viitesuunnitelmat
- 14 Oheismateriaali yla 27.11.2018 Iskun viitesuunnitelma
- 15 Oheismateriaali yla 27.11.2018 korttelipihan yleissuunnitelma
- 16 Oheismateriaali yla 27.11.2018 palaute ja vastineraportti
- 17 Oheismateriaali yla 27.11.2018 OAS

Kaupunginvaltuusto, § 96, 17.06.2019
Sivistys- ja kulttuurilautakunta, § 29, 21.02.2019
Kaupunginhallitus, § 265, 03.06.2019

§ 96

Valtuustoaloite professori Väinö Voionmaan syntymästä 150 vuotta - juhlistamiseksi ja muistamiseksi - Jukka Gustafsson ym.

TRE:4593/12.00.01/2018

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 96

Valmistelija / lisätiedot:
Taru Kuosmanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Lauri Savisaari, puh. 040 801 6081, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Jukka Gustafssonin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu sivistys- ja kulttuurilautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Jukka Gustafsson, Matti Saari, Pirkko Lindberg

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Sivistys- ja kulttuurilautakunta, 21.02.2019, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Savisaari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Jukka Gustafssonin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Jukka Gustafsson ym. esittivät valtuustoaloitteessaan 18.6.2018, että Tampereen kaupunki ryhtyisi tarvittaviin toimenpiteisiin yhteistyössä Tampereen yliopiston ja Väinö Voionmaa -seuran kanssa, jotta professori Väinö Voionmaan elämäntyölle erityisesti yliopisto- ja kansansivistäjänä järjestettäisiin korkeatasoinen seminaari ja juhlavastaanotto. Aloitetta perusteltiin mm. Väinö Voionmaan merkityksellä Tampereen historian tutkijana sekä asemalla Tampereen yliopistoa edeltäneen yhteiskunnallisen korkeakoulun kanslerina.

Valtuustoaloitteen johdosta Tampereen seudun työväenopiston rehtori Matti Saari, Tampereen yliopiston professori Pertti Haapala ja Voionmaan koulutuskeskuksen koulutuspäällikkö Antti Jehkonen kokosivat työryhmän suunnittelemaan seminaaria. Mukaan tulivat Tampereen yliopisto, Voionmaan koulutuskeskus, Tampereen seudun työväenopisto, Sos.dem. Väinö Voionmaa Seura, Työväen historian ja perinteen tutkimuksen seura ja Sivistystyön Vapaus ja Vastuu -ohjelma.

Väinö Voionmaa 150 vuotta -juhlaseminaari järjestettiin tiistaina 12.2.2019 kello 14.15 –17.15 Tampereen yliopiston Pinni B-rakennuksessa, luentosali 1100, Kanslerinrinne 1. Seminaarin lopussa kokoonnuttiin kello 17.00 Väinö Voionmaan patsaalle, jossa yliopiston rehtori piti puheen.

Ennen juhlaseminaaria Sivistystyön Vapaus ja Vastuu -ohjelma ja Tampereen yliopiston kasvatustieteiden ja kulttuurin tiedekunta järjestivät professori Anja Heikkisen johdolla tutkimustyöpajan kello 10.00–13.00 Tampereen yliopiston Linna-rakennuksessa RH K107.

Illalla kello 18.00–19.30 oli kutsuvieraille kaupungin järjestämä vastaanotto Raatihuoneella. Tilaisuutta isännöi pormestari Lauri Lyly.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 sikula_Valtuustoaloite - Jukka Gustafsson ym.

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 265

Valmistelijat / lisätiedot:
Taru Kuosmanen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Jukka Gustafssonin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu sivistys- ja kulttuurilautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Jukka Gustafsson, Matti Saari, Pirkko Lindberg

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginvaltuusto, § 97, 17.06.2019
Elinvoima- ja osaamislautakunta, § 23, 13.02.2019
Kaupunginhallitus, § 266, 03.06.2019

§ 97

Valtuustoaloite skeittilukion ja skeittiammattikoulun selvittämiseksi - Juhana Suoniemi ja Pekka Salmi

TRE:7749/12.00.01/2018

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 97

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Lukiokoulutuksen johtaja Jorma Suonio, puh. 050 330 2078 ja johtaja, ammatillinen koulutus Outi Kallioinen, puh. 044 423 5473, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pekka Salmen ja Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu elinvoima- ja osaamislautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Pekka Salmi, Juhana Suoniemi, Virpi Siiranen, Juha Hämäläinen, Maija Kirvesoja, Jorma Suonio, Anja Salmi, Tuija Ylöniemi

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Elinvoima- ja osaamislautakunta, 13.02.2019, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:
Jorma Suonio

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Pekka Salmen ja Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Pekka Salmelta ja Juhana Suoniemeltä on 26.11.2018 saapunut valtuustoaloite skeittilukion ja skeittiammattikoulun selvittämisestä. Aloitteessa todetaan, että skateboarding eli skeittaus on tulevana olympialajina nouseva laji ja Tampere on Helsingin ohella skateboardingin keskittymä Suomessa. Tampere on ainoa kaupunki, missä on mahdollisuus ympärivuotiseen olympiatason skeittaukseen. Lisäksi aloitteessa todetaan, että skeittilukioita on jo perustettu muualle. Esimerkiksi Malmössä on ollut hyviä kokemuksia skeittilukiosta. Aloitteen tekijöiden mielestä Sammon urheilulukion ja Varalan urheiluopiston urheiluakatemiaan yhteistyöllä olisi mahdollista perustaa Suomen ensimmäinen skeittilukio ja samalla kannattaisi selvittää mahdollisuus aloittaa skeittipainotteinen opetus myös ammattikoulussa. Valtuustoaloitteessa esitetään, että Tampereen kaupunki selvittää pikaisesti skeittilukion ja skeittiammattikoulun perustamisen edellytykset.

Ammatillinen urheiluoppilaitos (Pirkanmaan ammattikoulun urheilijoiden ammatillisen peruskoulutuksen erityinen tehtävä) on perustettu Tampereelle vuonna 1986 yhtä aikaa ja yhteistyössä silloisen Sammon lukion urheilulukiotekijän kanssa. Nykyään kyseiset urheiluoppilaitokset toimivat nimillä Tampereen seudun ammattiopisto Tredu, jolla on urheilijoiden ammatillisen koulutuksen tehtävä sekä Sammon keskuslukion urheilulinja, jolla on urheilulukiotekijä. Skateboardingin harrastajilla on täysi oikeus ja mahdollisuus hakeutua kyseisiin urheiluoppilaitoksiin opiskelemaan ja niiden urheiluohjelmiin urheilijastatuksella. Hakumenettelystä ja muusta tarvittavasta informaatiosta löytyy tietoja Tredun kotisivuilta <http://www.tredu.fi>. Tampereen seudun ammattiopisto suhtautuu myönteisesti tamperelaiseen skeittiyhteisöön ja Suomen Rullalautaliittoon ja on halukas tarpeen mukaan tekemään heidän kanssaan yhteistyötä Tredun urheiluohjelmassa.

Tampereen kaupungin lukiokoulutus haluaa olla omalta osaltaan tukemassa skeittauksen tavoitteellista harraste- ja kilpailutoimintaa. Skeittaus on hyvä esimerkki aktiivisesta kansalaistoiminnasta. Ahkerien ja innokkaiden harrastajien työn tuloksena on Hiedanrantaan muodostunut jo nyt Suomen olosuhteissa merkittävä skeittauskeskittymä.

Tavoitteellinen urheilu vaatii opiskelun ja urheiluharjoitusten yhteensovittamista. Parhaiten se onnistuu lukiossa, jossa on kokemusta asiasta sekä valmiit yhteistyöverkostot lajiliittoihin ja Olympiakomiteaan. Urheilijat hyötyvät paljon myös Tampereen Urheiluakatemia tukipalveluista. Sammon keskuslukiossa on urheilupainotteisen

opetuksen valtakunnallinen erityistehtävä, mikä mahdollistaa mm. pakollisten kurssien vähentämisen lukion oppimäärästä. Lisäksi synergiaetuja tuova elementti on paikallisena opetussuunnitelman painotuksena toteutettava Sammon keskuslukion viestintälinja. Skeittauksen kulttuuriin kuuluu oleellisena osana nykyaikaisten tallennevälineiden ja sosiaalisen median käyttö. Esimerkiksi viestintälinjan valokuvaus- ja video-opetus sekä sosiaalisen median julkaisukanavissa toimiminen voisivat suoraan olla osa myös skeittilukion sisältöjä.

Mahdollisesta skeittilukiosta tai laajemmasta skeittauksen opiskelu- ja valmennuskeskuksesta on käyty keskusteluja paikallisten toimijoiden kanssa ja hahmoteltu erilaisia vaihtoehtoja. Vaikka skeittilukio tulisi osaksi Sammon keskuslukion urheilulinjaa, tulee sille valmistella oma opetussuunnitelma ja pohtia, miten opiskelijaksi otto tapahtuisi yhteishaun sisällä. Mikäli hankkeessa halutaan edetä siten, että jo kevään 2020 yhteishaussa olisi mahdollista hakeutua Tampereelle skeittaamaan ja opiskelemaan, niin kevään 2019 aikana pitää tehdä linjauksia siitä, mikä on tavoite, opetussuunnitelma, volyymi ja budjetointi. Tällainen selvitys- ja suunnittelutyö käytännön toteutuksesta voidaan nyt aloittaa. Hanketta on perusteltua valmistella valtakunnallisesti merkittävänä skeittauksen opiskelu- ja valmennuskeskuksena ja rakentaa konseptia yhdessä Rullalautaliiton ja Olympiakomitean kanssa.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 elosa 13.2_Valtuustoaloite Juhana Suoniemi ja Pekka Salmi

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 266

Valmistelijat / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Pekka Salmen ja Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu elinvoima- ja osaamislautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Pekka Salmi, Juhana Suoniemi, Virpi Siiraniemi, Juha Hämäläinen, Maija Kirvesoja, Jorma Suonio, Anja Salmi, Tuija Ylöniemi

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginvaltuusto, § 98, 17.06.2019
Yhdyskuntalautakunta, § 28, 29.01.2019
Kaupunginhallitus, § 267, 03.06.2019

§ 98

Valtuustoaloite yleisten grillauspaikkojen saamiseksi puistoihin - Minna Minkkinen ym.

TRE:5512/10.00.01/2018

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 98

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelupäällikkö Mirjam Larinkari, puh. 040 594 0721, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Minna Minkkisen ym. valtuustoaloite ja siihen annettu
yhdyskuntalautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin
toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Minna Minkkinen, Timo Koski, Teemu Kylmäkoski, Pekka Mutikainen
/Pirkanmaan pelastuslaitos

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Yhdyskuntalautakunta, 29.01.2019, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:
Taru Hurme

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Ehdotetaan kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Minna Minkkisen ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Minna Minkkisen ja 15 muun valtuutetun 20.8.2018 jättämässä valtuustoaloitteessa ehdotetaan yleisten grillauspaikkojen lisäämistä Tampereen puistoihin. Aloitteen mukaan Tampereella on verrattain vähän yleisiä grillauspaikkoja. Niiden rakentamisella halutaan edistää julkisen tilan käyttöä ja kaupunkilaisten yhteisöllisyyttä. Aikaisempia kokemuksia yleisistä grillauspaikoista Tampereen puistoissa on mm. Eteläpuistosta Kesärannan pop-up-puistosta sekä Hiedanrannan kartanopuistosta. Kokemukset näistä ovat olleet pääsääntöisesti hyviä.

Yleiset grillauspaikat tulee toteuttaa kiinteästi asennettuina ja vankkarakenteisina. Grillin oheen asennetaan kiinteät pöytä-penkkikalusteet, roska-astia ja opaskyltti, jossa kerrotaan grillin käytösäännöt. Yhden rakennettavan grillauspaikan investointikustannus on noin kymmentuhatta euroa (10 000 €), sisältäen 2 grilliä, kalusteet ja varusteet, alueen pintarakenteet ja rakentamistyö. Vuosittaisen normaalin puhtaanapidon kustannus on arvioilta viisisataa euroa (500 €).

Grillauspaikan tulee olla helposti saavutettava, sosiaalisen kontrollin varmistamiseksi riittävän näkyvällä paikalla ja mieluiten vesistön läheisyydessä. Lähtökohtaisesti puistogrillauspaikoille ei järjestetä puuhuoltoa, vaan käyttäjät tuovat tarvitsemansa hiilet tai polttopuut mukanaan. Mikäli väärinkäytöksiä tapahtuu, esim. ilkivaltaa tai järjestyshäiriöitä, harkitaan grillipaikan poistamista.

Mahdollisia grillipaikan sijainteja puistoissa ovat esimerkiksi Santalahden rantapuisto, Tohlopinsaari, Aaretti Niemisen puisto Härmälänrannassa ja Kaukaniemen puisto. Vuonna 2019 rakennetaan julkinen grillauspaikka Santalahden rantapuistoon. Grillauspaikan kustannukset sisällytetään puiston rakentamiseen varattuun investointirahaan. Santalahden grillipaikasta ja aikaisemmista kohteista saatujen kokemusten perusteella harkitaan puistogrillauspaikkojen palveluverkon laajentamista osana viheralueiden suunnittelua. Tohlopinsaaren grillauspaikka olisi talvikäytössä ja sinne kulku tapahtuisi jäätä pitkin. Aaretti Niemisen puiston uimarannan yhteyteen voidaan tutkia puistogrillauspaikan toteuttamista, kun kohteen suunnittelu ja rakentaminen on ajankohtaista.

Pirkanmaan pelastuslaitokselta on kysytty kanta yleisten grillauspaikkojen toteuttamisesta Tampereen puistoihin. Johtava palotarkastaja Pekka Mutikainen on viestissään 28.9.2018 todennut, että grillauspaikkojen toteuttaminen edellä mainituilla periaatteilla on mahdollista. Paloturvallisuuden näkökulmasta grillipaikkojen suunnittelussa, toteutuksessa ja ylläpidossa tulee huomioida, että suojaetäisyydet ympäröiviin mahdollisiin palaviin materiaaleihin ja maaston osiin ovat riittävät. Lisäksi on syytä huomioida, että pelastuslain

avotulentekokielto esim. metsäpalovaroituksen aikana ei koske tämän kaltaisia tulisijoja. Alkusammutuksen kannalta on suotavaa, että grillipaikat sijaitsevat vesistön läheisyydessä ja paikalla olisi käytettävissä sanko tai vesiastia.

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 267

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Minna Minkkisen ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Minna Minkkinen, Timo Koski, Teemu Kylmäkoski, Pekka Mutikainen
/Pirkanmaan pelastuslaitos

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginvaltuusto, § 99, 17.06.2019
Yhdyskuntalautakunta, § 47, 12.02.2019
Kaupunginhallitus, § 268, 03.06.2019

§ 99

**Valtuustoaloite painonappien poistamiseksi jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden väyliltä -
Juhana Suoniemi**

TRE:6926/08.00.01/2018

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 99

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelupäällikkö Ari Vandell, puh. 040 564 4518, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu
yhdyskuntalautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa
mainittuihin toimenpiteisiin.

Kokouskäsitely

Juhana Suoniemi ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Jaakko Stenhäll ja Olga Haapa-aho kannattivat Suoniemen
palautusehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty
kannatettu ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun on
seuraavien puhujien rajoitettava puheenvuoronsa koskemaan vain tätä
palautusehdotusta.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Suoniemen palautusehdotus JAA, asian
käsitelyn jatkaminen EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos:
Suoniemen palautusehdotus hylättiin äänin 20-46, yksi poissa. Asian
käsitely jatkui.

Tiedoksi

Juhana Suoniemi, Mika Kulmala, Ari Vandell

1 Valtuustoaloite
2 Äänestyslista 99 §

Yhdyskuntalautakunta, 12.02.2019, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Kulmala

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:
Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Juhana Suoniemi esittää 22.10.2018 jättämässään valtuustoaloitteessa, että jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden väyliltä poistetaan liikennevalo-ohjatuilla suojateilla painonapit. Aloitteen mukaan tällä toimenpiteellä edistetään kaupunkistrategian ja pormestariohjelman tavoitteita, kuten kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen edistämistä ja houkuttelevuutta ydinkeskustassa ja aluekeskustoissa sekä esteettömyyden huomioimista kaikessa suunnittelussa.

Painonapin avulla saadaan tieto suojatien vihreän tarpeesta. Painonappi on todettu ainoaksi luotettavaksi tavaksi toteuttaa vihreän pyyntö. Käytössä on myös tutka- ja infrapunailmaisimia, mutta ne eivät ole Suomen olosuhteissa riittävän luotettavia ainoaksi pyyntötavaksi. Niitä käytetään joissain tapauksissa mm. pidentämään suojatien vihreää. Jalankulkijoita ja pyöräilijöitä on myös vaikeampi havaita johtuen erilaisista reiteistä saapuessa suojatieylytykseen. Kulku suojateille pitäisi olla linjattu kauempaa vain yhtä saapumisreittiä. Lisäksi pitäisi pystyä erottelemaan luotettavasti eri suuntaan kulkevia kävelijöitä ja pyöräilijöitä. Ajoneuvoliikenteellä painonappeja vastaavina ilmaisimina käytetään mm. sivusuunnilla ja vasemmalle kääntymisissä katuun sahattavia induktioilmaisimia.

Painonapit sijoitetaan yleensä suojatieopastimen pylvääseen. Sijoittelu suunnitellaan ja toteutetaan esteettömäksi niin, että kaikki pääsevät ja ylettyvät painonappiin. Pylvään ja painonapin sijoitukselle on suunnittelu- ja rakentamisohjeet. Pyöräilyn pääreiteillä tai leveillä suojateilla on joissakin tapauksissa rakennettu suojatien toiselle reunalle lisäksi lyhyt painonappipylväs erityisesti pyöräilijöiden käyttöön. Painonappien sijoittelua ja pyöräilijöiden painonappien lisäämisiä harkitaan

tapauskohtaisesti. Kunnossapitoa on ohjeistettu niin, että lumenpoisto ja varastointi eivät saa haitata painonapille pääsyä.

Painonappeja käytetään liikennevalo-ohjatuilla suojateilla pääsääntöisesti silloin, kun ylitetään pääsuunnan ylittävä suojatie. Pääsuunnan suuntaisilla suojateilla painonappeja ei yleensä ole. Pääsuunnan ylittävän suojatien vihreä turhaan toteutuessaan vie liikennevalojen kiertoajasta suuren osan johtuen liikenneturvallisuussyistä vaadittavista suojatien pitkästä minimivihreästä ja pitkistä suoja-ajoista ennen ja jälkeen suojatien vihreän. Liittymässä ei tänä aikana välttämättä kulje kukaan ja mahdollisesti seisotetaan joukkoliikennettä ja pääsuunnan ajoneuvoliikennettä liittymissä täysin turhaan. Ruuhka-aikojen ulkopuolella painonappien poistaminen tarkoittaa käytännössä, että lyhyestä liikennevalojen kiertoajasta jopa puolet on pääsuunnan ylittävien suojateiden vihreän valmistelua tai vihreää, mikä taas hankaloittaa joukkoliikenne-etuuksista huolimatta joukkoliikennettä ja ajoneuvoliikennettä, joukossa myös ammattiliikenne kuten taksit.

Liikennevaloissa käytetään erilaisia ohjelmia eri vuorokauden aikoihin. Tyypillisiä liikennevalojen ohjelmia ovat mm. aamuruuhka-, päiväliikenne-, iltaruuhka- ja yöajan ohjelmat. Painonappien toiminta voidaan ohjelmoida jokaisessa ohjelmassa joko automaattiseksi tai niin, että painonappia pitää painaa saadakseen vihreän. Suojateiden vihreät tulevat painonapilla tehtävän pyynnön avulla pääsuunnan ylittävillä suojateilla sellaisina vuorokauden aikoina ja sellaisissa paikoissa, joissa ylittäjiä ei läheskään jokaisessa liikennevalokierrossa ole. Kun painonappia on painettu, suojatien vihreä toteutuu tällöin sille suunnitellussa paikassa valokierrossa. Jos painonappia ei ole painettu, siirrytään valokierrossa seuraaviin vaiheisiin. Vihreää voi huonoimmassa tapauksessa joutua odottamaan reilun valokierron. Näin toimii kaikki muutkin omalla pyynnöllä olevat ryhmät eli tyypillisesti kaikki muut paitsi pääsuunnan suuntaiset suojatiet ja ajoneuvoryhmät. Suojatien vihreä toteutuu, jos pyyntö on tullut viimeistään viimeiselle suunnitellulle pyyntöhetkelle. Tämä viimeinen pyyntöhetki on hieman ajoneuvoryhmiä aiemmin johtuen suojatien vihreän pidemmästä vaihtumisajasta eli suojaajasta ennen vihreän alkua.

Tampereella on tehty liikennevalo-ohjattujen suojateiden selvitys, jonka perusteella kaikki keskusta-alueen suojatiet sekä pyöräilyreiteillä olevien suojateiden painonapit ovat automaattitoiminnoilla niihin aikoihin, kun suojatiellä on todennäköisimmin ylittäjiä, joko jalankulkijoita tai pyöräilijöitä. Valot toimivat siis samalla tavalla kuin toimisivat ilman painonappeja. Lisäksi joihinkin liittymiin lisättiin oheispyyntöjä suojateille eli kun sivusuunnan ajoneuvoryhmän vihreä toteutuu, toteutuu samalla myös samansuuntaisen suojatien vihreä. Näillä toimenpiteillä haluttiin parantaa kävelyn ja pyöräilyn sujuvuutta. Oheispyynnöissä ongelmana on ajoneuvovihreän ja suojatievihreän vaihtumisaikojen ja minimivihreiden keston ero, suojatievihreä vaatii toteutuessaan huomattavasti pidemmät vaihtumisajat ja minimivihreän kuin samansuuntainen ajoneuvoryhmä.

Viime kesänä testattiin pyöräilijöille tarkoitettua Crosscycle-sovellusta, jonka avulla pyöräilijä saa edessään olevalle reitille painonappipyynnöt automaattisesti sekä muuta pyöräilyreittiinsä ja -matkaansa liittyvää tietoa. Tällä pilotilla testattiin C-ITS -tekniikkaan perustuvaa teknologiaa, jossa infra eli tässä tapauksessa liikennevalokojet ja liikkuja vaihtavat tietoja keskenään paikkatietoon perustuen. Ensi kesäksi tätä toiminnallisuutta on tarkoitus laajentaa niin, että pyöräilijöille mahdollistetaan sovelluksen avulla myös liikennevaloetuksia pyöräilyn pääreiteillä olevilla suojateilla. Mahdollisuus on jatkossa myös saada tietoa ja ohjeita ajonopeudesta lähestyttäessä liikennevaloja niin että ei joudu pysähtymään.

Tiedoksi

kh

Kokouskäsittely

Juhana Suoniemi esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Katja Nisumaa-Saarela kannatti palautusesitystä.

Koska oli tehty kannatettu esitys jota ei voitu yksimielisesti hyväksyä, puheenjohtaja totesi että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan kättennostoäänestyksellä suoritettavan äänestysesityksen:

asian käsittelyn jatkaminen = JAA

Suoniemen palautusesitys = EI

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksen tulos:

JAA eli asian käsittelyn jatkaminen 7 ääntä (Jänntti, Ahonen, Nurminen, Aho, Sirniö, Järvinen, Kinnunen)

EI eli Suoniemen palautusesitys 5 ääntä (Suoniemi, Nisumaa-Saarela, Rincón, Sirén, Penny)

Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkamisen tulleen hyväksytyksi äänin 7-5.

Asian käsittelyä jatkettiin ja puheenjohtaja totesi pohjaesityksen tulleen hyväksytyksi.

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 268

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Juhana Suoniemi, Mika Kulmala, Ari Vandell

Liitteet

1 Valtuustoaloite

§ 100

Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

TRE:1044/00.01.03/2019

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön 114 §:n mukaisena aloitteena on jätetty seuraava valtuustoaloite:

-Valtuustoaloite koulupsykologien ja -kuraattorien määrän nostamiseksi - Janika Kunnari ym.

TRE:4374/12.00.01/2019

Perustelut

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja valtuutetun sijaan saapuneella varavaltuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitteen jättämisestä tulee ilmoittaa sähköisesti sihteeristölle sähköpostiosoitteella valtuuston. sihteeristo@tampere.fi ennen kokouksen alkamista.

Liitteet

1 Valtuustoaloite - Janika Kunnari ym.

§ 101
Kokousraportit

TRE:452/00.02.01/2019

Päätös

Kokousraportit otettiin pöytäkirjaan liitteeksi.

Päätösehdotus oli

Kokousraportit otetaan pöytäkirjaan liitteeksi.

Liitteet

1 Kokousraportti 17.6.

Kaupunginvaltuusto, § 102, 17.06.2019

Tarkastuslautakunta, § 56, 13.05.2019

§ 102

LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2017 vastuuvapauden myöntäminen

TRE:8280/02.02.02/2017

Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 102

Valmistelija / lisätiedot:

Erja-Riitta Viitala

Valmistelijan yhteystiedot

Kaupunginreviisori Erja Viitala puh. 050 552 6290, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31.1.2018 saakka toimineelle toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.- 31.12.2017.

Tiedoksi

Pekka Pesonen, Tampereen Vesi Liikelaitos, Juha Yli-Rajala, Markus Kiviaho, tarkastuslautakunta

Tarkastuslautakunta, 13.05.2019, § 56

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Erja-Riitta Viitala, Kaupunginreviisori

Päätösehdotus oli

Tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31.1.2018 saakka toimineelle toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.- 31.12.2017.

Perustelut

Kaupungin tilintarkastaja oli vuoden 2017 tilintarkastuskertomuksessa esittänyt, että Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31.5.2017 saakka toimineelle johtokunnalle ja 31.1.2018 asti toimineelle toimitusjohtajalle ei myönnetä vastuuvapautta Kaupinojan vedenottamon saneeraushankkeen sisäiseen valvontaan liittyvän muistutuksen vuoksi.

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 18.6.2018 § 138 myöntää vastuuvapauden muille toimielimille ja tehtävääalueiden johtaville viranhaltijoille lukuun ottamatta Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31.1.2018 saakka toiminutta toimitusjohtajaa.

Lisäksi valtuusto päätti, että asia saatetaan uudestaan valtuuston käsittelyyn, kun Kaupinojan vedenottamon saneeraushanke on saatettu loppuun.

Vastuuvapauden epäämisen jälkeen on yleensä harkittava lähinnä sitä, esitetäänkö tilivelvolliselle vaateita. Näitä voivat olla esim. korvausvaatimus tai rikossyyte. Kuluneen vuoden aikana ei ole ilmennyt perustetta ryhtyä toimiin vaateiden esittämiseksi.

Kaupinojan vedenottamon saneeraus ei ole vielä päätöksessä. Oikeudenkäynti urakkariidassa on kuitenkin päättynyt ja kaupunki ja urakoitsijat ovat päässeet sopimukseen erimielisyyksistä. Tältä osin vastuu urakan toteutumisesta ei koske enää 31.1.2018 toiminutta toimitusjohtajaa.

Kaupunginhallitukselta ja Tampereen Vesi Liikelaitoksen nykyiseltä toimitusjohtajalta on tiedusteltu, onko näillä tiedossa esteitä sille, että vastuuvapaus 31.1.2018 asti toimineelle toimitusjohtajalle voitaisiin myöntää.

Kaupunginhallituksen mukaan sen tiedossa ei ole seikkoja, joiden perusteella kaupunki voisi käynnistää vahingonkorvauskanteen Tampereen Veden entistä toimitusjohtajaa vastaan.

Tampereen Vesi Liikelaitoksen toimitusjohtaja esitti lausuntonaan, että ”Tampereen Veden näköpiiriin ei ole tullut sellaista, minkä vuoksi entiselle toimitusjohtajalle ei voitaisi vastuuvapautta myöntää. Tampereen Vesi ja Kaupinojan vedenpuhdistuslaitoksen saneeraushanketta toteuttanut KVR-urakoitsija (konsortio Alasen Rakennus Oy, Econet Oy, Are Oy) ovat joulukuussa 2018 tehneet sovintosopimuksen eikä osapuolilla ole toisiaan kohtaan vaateita. Talouden näkökulmasta tarkasteltuna sovintosopimukseen pääseminen on poistanut uhan mahdollisesta haasteesta käräjäoikeuteen ja sen myötä mahdollisesta vahingonkorvausvelvollisuudesta. Riskienhallinnan osalta taloudelliset riskit ovat siten oleellisesti pienentyneet vuoden 2018 kevään tilanteeseen verrattuna.”

Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan edellä esitettyjen tietojen perusteella Tampereen Vesi Liikelaitoksen 31.1.2018 asti toimineelle toimitusjohtajalle voidaan myöntää vastuuvapaus vuodelta 2017.

Kunnallisvalitus

§93, §94, §95

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja kunnan jäsenen tietoon tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on asetettu nähtäville, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Kunnallisvalitus

§89, §91, §102

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa muutosta hakea myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Muutoksenhakukielto

§84, §85, §86, §87, §88, §90, §92, §96, §97, §98, §99, §100, §101

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)