

Aika 11.03.2019, klo 13:00 - 15:03

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Käsitellyt asiat

§ 98 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 99 Pöytäkirjan tarkastus

§ 100 Tampereen kaupungin edustajien nimeäminen Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen 8.4.2019

§ 101 Tavoitekeskustelu vuoden 2020 talousarvion laadinnan tavoitteista ja periaatteista

§ 102 Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021 seuranta 2/2018

§ 103 Eduskuntavaalien 2019 vaalilautakuntien ja -toimikuntien täydentäminen

§ 104 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Saapuvilla olleet jäsenet

Lyly Lauri, puheenjohtaja
Kummola Kalervo, 1. varapuheenjohtaja
Mustakallio Jaakko, 2. varapuheenjohtaja
Salmi Pekka, 3. varapuheenjohtaja
Dündar-Järvinen Aila
Kaleva Lassi
Kivistö Anneli
Minkkinen Minna
Sasi Ilkka
Tulonen Irja
Ovaska Jouni, varajäsen
Schafeitel Yrjö, varajäsen
Stenhäll Jaakko, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ikonen Anna-Kaisa, valtuuston pj., poistui 14:59
Suomela Iiris, valtuuston 2. vpj.
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj., poistui 14:37
Heinämäki Anna-Kaisa, apulaispormestari
Jäntti Aleks, apulaispormestari, poistui 14:51
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Maunu Anna-Maria, viestintäjohtaja
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, sihteeri
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Männikkö Jukka, talousjohtaja, saapui 13:05, poistui 14:16
Pietikäinen Niina, henkilöstöjohtaja, saapui 13:05, poistui 14:16
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 14:17, poistui 15:01
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 14:17, poistui 15:01

Poissa

Haapa-aho Olga
Mäkeläinen Suvi
Vallin Veikko

Allekirjoitukset

Lauri Lyly
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.03.2019

Lassi Kaleva

Anneli Kivistö

muut allekirjoittajat

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville www.tampere.fi
19.03.2019

Elina T Nikkilä

§ 98

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 99

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Lassi Kaleva ja Anneli Kivistö (varalle Minna Minkkinen ja Jouni Ovaska).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja allekirjoitettavissa sekä sähköisesti että käsin viimeistään maanantaina 18.3.2019.

§ 100

**Tampereen kaupungin edustajien nimeäminen Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen
8.4.2019**

TRE:1773/00.03.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Hirvelä, Reija Linnamaa

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintoasiantuntija Merja Mäkinen, puh. 040 531 4434, etunimi.m.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen 8.4.2019 nimetään kolme jäsentä ja jokaiselle henkilökohtainen varajäsen.

Asia käsitellään ylimääräisenä valtuuston kokouksessa 11.3.2019.

Perustelut

Pirkanmaan liitto on 4.3.2019 pyytänyt kaupunkia valitsemaan edustajansa Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen, joka pidetään 8.4.2019. Edustajainkokouksen tehtävänä on valita maakuntavaltuusto, jonka toimikausi kestää seuraaviin kuntavaaleihin.

Pirkanmaan liiton perussopimuksen mukaan kukin jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen yhden jäsenen kunnassa asuvaa alkavaa 10 000 asukasta kohden, kuitenkin enintään kolme jäsentä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen. Kuntien edustajainkokous valitsee jäsenkuntia edustavat maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Tampereen kaupunki nimeää edustajainkokoukseen kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Tiedoksi

Valitut, Pirkanmaan liitto, Luottamushenkilömuutokset

Liitteet

1 Kutsu kuntien edustajainkokoukseen

§ 101

Tavoitekeskustelu vuoden 2020 talousarvion laadinnan tavoitteista ja periaatteista

TRE:845/02.02.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Männikkö

Valmistelijan yhteystiedot

Talousjohtaja Jukka Männikkö, puh. 050 576 7539, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Kaupunginhallitus käy tavoitekeskustelun vuoden 2020 talousarvion laadinnan tavoitteista ja periaatteista.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden talousjohtaja Jukka Männikölle sekä henkilöstöjohtaja Niina Pietikäiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Vuoden 2020 talous- ja strategiaprosessissa on tarkoitus lisätä kaupunginhallituksen ohjausroolia valmisteluprosessin eri vaiheissa. Talousarviovalmistelun aluksi käydään 11.3.2019 kaupunginhallituksessa tavoitekeskustelu vuoden 2020 talousarviovalmistelun tavoitteista ja periaatteista. Tavoitteena on arvioida eri skenaarioiden kautta talouden näkymiä vuosille 2019 ja 2020 ja sen perusteella linjata tavoitteita ja periaatteita talousarviovalmistelulle. Kaupunginhallituksen käsittelyn pohjaksi on laadittu vuoden 2018 tilinpäätöstietojen, vuoden 2019 vuosisuunnitelman perusteella skenaarioita vuosien 2019 ja 2020 toteutumista.

Kaupunginhallitus linjasi vuoden 2019 talousarviovalmistelun yhteydessä, että vuodelle 2020 asetetaan tilikauden tulostavoitteeksi 0-tulos. Tämä mahdollistaisi toimintakatteen kasvuksi enintään 1,4 prosenttia vuonna 2019 ja 1,0 prosenttia vuonna 2020 ja lisäksi verorahoituksen tulisi toteutua syksyllä 2018 arvioidun mukaisesti. Tavoite on viime vuosien toteutumien perusteella erittäin tavoitteellinen ja skenaarioiden perusteella tulostavoitteen saavuttaminen vaatii toteutuakseen erityisen

vaikuttavia toimenpiteitä. Kaupunginhallituksen tulee kevään aikana linjata talouden tasapainottamisessa käytettävät toimenpiteet ja toisaalta linjata myös toimenpiteitä, joita ei saa käyttää.

Vuosien 2019-2022 taloussuunnitelmassa on toimintakatteen kasvuksi tavoiteltu 2,00 - 2,50 prosentin vuotuista kasvua. Tavoite on viime vuosien toteutumien perusteella tiukka, mutta ei täysin mahdoton saavuttaa. Kaupungin talouden kannalta olisi välttämätöntä pidättäytyä nykyisten palveluiden laajentamisesta ja uusien palvelujen aloittamisesta. Tässä kaupunginhallituksella ja kaupunginvaltuustolla on keskeinen rooli.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä taloussuunnitelmassa vuoden 2020 nettoinvestoinnit ovat 238 milj. euroa ja vuoden 2021 noin 218 milj. euroa. Vuosien 2020 ja 2021 investoinneista pelkästään talonrakennushankkeet ovat 91 milj. euroa ja 83 milj. euroa ja suurin osa talonrakennushankkeista kohdistuu varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tiloihin.

Talousohjelman avulla taloussuunnitelmakaudella tavoitteena on nostaa investointien tulorahoitusprosentti 70 prosenttiin, jolloin velkaantumista saadaan hidastetuksi olennaisesti. Talousohjelman avulla tavoitellaan toimintamenojen sopeuttamisen lisäksi pitkäjänteistä ja taloudellisesti hallittua investointien suunnittelua. Tulevien investointien aiheuttamaa suurta lisärahoitustarvetta katetaan osittain myös omistuksien uudelleenjärjestelyillä ja omaisuuden myynnillä. Omaisuuden myynnistä saatavia tuloja tulee ensisijaisesti kohdistaa suunniteltujen investointien omarahoitusosuuden vahvistamiseen ja velanottotarpeen vähentämiseen.

Kaupunginhallituksen 11.3.2019 keskustelun ja linjausten perusteella valmistellaan kaupunginhallituksen 8.4.2019 kehittämiskokoukseen vuoden 2020 toiminnan ja talouden suunnittelun lähtökohtia. Kaupunginvaltuustossa käydään 20.5.2019 toiminnan ja talouden suunnittelun lähetekeskustelu. Kaupunginhallituksessa käsitellään 27.5.2019 talousarviokehityksen valmistelutilannetta ja talousarviokehitys on kaupunginhallituksessa 17.6.2019.

Tiedoksi

Jukka Männikkö, Vesa-Matti Kangas, Anniina Ylä-Mattila, Reija Linnamaa

Liitteet

1 Liite kh 11.3.2019 Vuoden 2020 talousarvion laadinnan tavoitteet ja periaatteet, päivitetty

Kaupunginhallitus, § 102, 11.03.2019
Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 14, 20.02.2019

§ 102

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021 seuranta 2/2018

TRE:3648/10.00.02/2018

Kaupunginhallitus, 11.03.2019, § 102

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021 seuranta 2/2018
merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Mikko Aaltonen, Aleksi Jäntti ja Anna-Kaisa Ikonen poistuivat kokouksesta keskustelun aikana.

Perustelut

Kaupungin johtoryhmän käsittelyssä pyydetty täydennykset on lisätty liitteeseen.

Tiedoksi

Virpi Ekholm

Liitteet

1 Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021 seurantaraportti 2/2018
täydennetty

Asunto- ja kiinteistölautakunta, 20.02.2019, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Ekholm

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisäksi hyväksyttiin toivomusponsi:

Kaupungin tulee maapolitiikassaan ja viestinnässään huolehtia, että informointi vuokrasopimuksen päättymisestä ja arvioidusta vuokratasosta on paremmin tiedossa jo useampi vuosi ennen kuin vuokrasopimus uudistetaan. Näin vuokralaiselle luodaan paremmat edellytykset varautua uuden sopimuksen tuomaan vuokratasoon. Osana asunto- ja maapolitiikan linjauksia tulee selvittää mahdollista mallia maksujen porrastamiseen korkeimpien maanvuokran nousujen kohtuullistamiseksi. Selvityksen tulee sisältää myös arvio talousvaikutuksista sekä maksujen porrastamisen juridiset reunaehdot. Esittelijä: Virpi Ekholm, Kiinteistöjohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle:

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018–2021 seuranta 2/2018 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.4.2018 Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset vuosille 2018–2021. Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018–2021 valmistelun yhteydessä sovittiin linjausten jatkuvasta seurannasta. Tämän päätöksen liitteenä on sovitun seurannan mukainen toinen yhteenveto ja samalla vuoden 2018 toteuman raportointi.

Asunto- ja maapolitiikkaan liittyviä asioita seurataan myös kaupunkistrategian, talousarvion ja asunto- ja kiinteistölautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman raportointien yhteydessä. Liitteenä olevassa asunto- ja maapolitiikan 2018–2021 linjausten seurannassa keskitytään sellaisiin linjausten vaikuttavuustaulukon asioihin, joita ei raportoida edellä mainittujen raportointien yhteydessä.

Tiedoksi

kh

Kokouskäsitely

Oscar Lindvall teki seuraavan toivomusponsiehdotuksen, jota kannattivat Erik Lydén ja Kalle Kiili:

Kaupungin tulee maapolitiikassaan ja viestinnässään huolehtia, että informointi vuokrasopimuksen päättymisestä ja arvioidusta vuokratasosta on paremmin tiedossa jo useampi vuosi ennen kuin vuokrasopimus uudistetaan. Näin vuokralaiselle luodaan paremmat edellytykset varautua uuden sopimuksen tuomaan vuokratasoon. Osana asunto- ja maapolitiikan linjauksia tulee selvittää mahdollista mallia maksujen porrastamiseen korkeimpien maanvuokran nousujen

kohtuullistamiseksi. Selvityksen tulee sisältää myös arvio
talousvaikutuksista sekä maksujen porrastamisen juridiset reunaehdot.

Toivomusponsi hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Ivanoff ja Ilpo Rantanen poistuivat kokouksesta ennen
päätöksentekoa.

Liitteet

1 Liite Akila 20.2.2019 Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021
seurantaraportti 2/2018

§ 103

Eduskuntavaalien 2019 vaalilautakuntien ja -toimikuntien täydentäminen

TRE:858/00.00.02/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Hirvelä

Valmistelijan yhteystiedot

Keskusvaalilautakunnan 1. sihteeri Juha Perämaa, puh. 040 503 9038,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Vuoden 2019 eduskuntavaalien vaalilautakuntia ja -toimikuntia
täydennetään oheisen liitteen mukaisesti.

Perustelut

Kaupunginhallitus on 4.2.2019 § 45 valinnut jäsenet vaalilautakuntiin ja
18.2.2019 § 70 jäsenet vaalitoimikuntiin vuoden 2019 eduskuntavaaleihin.
Valintojen jälkeen on ilmennyt, että kyseisiin toimielimiin on valittu
henkilöitä, jotka eivät pätevän syyn vuoksi voi osallistua niiden
työskentelyyn eduskuntavaaleissa. Tämän vuoksi kyseisille henkilöille
tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet
henkilöt.

Tiedoksi

nimetyt, Juha Perämaa/keva, palkat1

Liitteet

1 Liite kh 11.3.2019 Täydennykset eduskuntavaalien vaalilautakuntiin ja -
toimikuntiin,päivitetty

§ 104

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- yhdyskuntalautakunnan 5.3.2019
- Tampereen Infra Liikelaitoksen johtokunnan 23.1. ja 20.2.2019

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, sosiaali- ja terveystalvet sekä sivistys- ja kulttuuripalvelut

§ 5 Aluehallintoviraston päätös Uskonottomat Suomessa ry:n kanteluun, 04.03.2019

Avopalvelujohtaja

§ 70 Sosiaalityöntekijän määräaikaisen viran täyttäminen Asiakasohjausyksikössä/Vammaispalvelut, 06.03.2019

Hankejohtaja

§ 9 Ranta-Tampellan urakoiden rakennuttaminen ja valvonta vuonna 2019, 05.03.2019

§ 8 Projektipäällikön määräaikaisen toimen täyttäminen Smart Tampere -ohjelmassa, 05.03.2019

Johtaja, elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualue

§ 20 Alkavan yrittäjän neuvontapalvelun hankinta pienhankintana, 05.03.2019

§ 16 Asuntotontin 837-303-744-1 (Rantaperkiö) vuokra-ajan jatkaminen, 28.02.2019

§ 17 Asuntotontin 837-309-5311-1 (Taatala) vuokra-ajan jatkaminen, 28.02.2019

§ 18 Strategiarahoitushankkeen yhteistyösopimuksen hyväksyminen, 28.02.2019

Johtaja, hyvinvoinnin palvelualue

§ 18 Alueverkostojen aluerahan jakaminen v. 2019, 05.03.2019

§ 17 Hoivataidetta ja taideohoivaa -aiesopimuksen hyväksyminen, 05.03.2019

Konsernijohtaja

§ 38 Tampereen kaupungin osallistuminen Cartoon Business 2019 -

tapahtuman tukemiseen ja tapahtumaa koskevan sopimuksen
hyväksyminen, 04.03.2019

Palvelulinjapäällikkö, Psykososiaalisen tuen palvelut
§ 17 Sosiaalityöntekijän viran täyttäminen Aikuissosiaalityön
Maahanmuuttajapalveluissa, 28.02.2019

Muutoksenhakukielto

§98, §99, §100, §101, §102, §104

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§103

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.