

Investointikaton valmistelu

Luokitusperiaatteet

Kaupunginhallitus 18.3.2024

Jukka Männikkö

Taustaa

- Valtuuston hyväksymän vuoden 2024 talousarvion mukaisesti investointien suunnittelussa otetaan käyttöön ”investointikatto”.
- Vuoden 2024 talousarvioon sisältyy Tampereen Vesi liikelaitokseen yhtiöittämiseen liittyviä satunnaisia luovutustuloja ja –voittoja. Ilman niitä muodostuu toiminnan ja investointien rahavirta yhteensä 80,3 milj. euroa negatiiviseksi, mikä kuvaa todellista rahoitustarvetta.
- Investointien tulorahoitustavoite pyritään taloussuunnitelmakaudella nostamaan noin 70 prosenttiin taloussuunnitelman keskimääräisestä 40 prosentin tasosta. Vuosille 2025–2027 suunniteltu keskimääräinen vuotuinen noin 248 milj. euron keskimääräinen investointitaso edellyttäisi noin 174 milj. euron vuosikatetta.
- Vuoden 2024 talousarvion investointisuunnitelma taloussuunnitelmavuosille:

	2025	2026	2027	2028
BRUTTOINVESTOINNIT (investoinnit täytenä, ilman erillishankkeita)	233 146	245 212	264 657	314 693
NETTOINVESTOINNIT ERILLISHANKKEILLA	239 546	251 212	273 357	329 193

Investointien luokittelu

Investointikaton valmistelussa investoinnit on ryhmitelty neljään ryhmään. Investointien luokittelulla pyritään määrittämään, mitä investointeja priorisoidaan investointikaton alle ja mitä voidaan investoida, jos vuosikate nouseekin arvioitua korkeammaksi. Arvioitua suuremmat kertaerät voivat nostaa investointikattoa.

1) Perusinvestoinnit

- Lakisääteisiin palveluihin liittyvät investoinnit (esim. varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen talonrakennushankkeet, hankkeisiin liittyvä ensikertainen kalustaminen)
- Infran perusparannushankkeet
- Käynnissä olevat investoinnit (esim. talonrakennushankkeet, infrainvestoinnit, Ratikan rinnakkaishankkeet)
- Väistötilaketjutukseen kuuluvat talonrakennushankkeet
- Sisäilmakohteet, jotka ovat tilojen perusparannuksia ja korvaaviksi tiloiksi rakennettavia uudisrakennuksia
- Perusinvestoinneiksi luokiteltavat ICT investoinnit
- Talonrakennushankkeiden pienet investoinnit
- Teattereiden investointiavustukset (kv:n linjaus 19.2.2024)
- Tahera -hanke

2) Uusiin alueisiin liittyvät investoinnit

- Uusien alueiden investoinnit (sis. talonrakennushankkeet, maan esirakentamisen ja infran toteutuksen)

Investointien luokittelu

3) Palvelutasoa parantavat investoinnit

- Konsernihallinnon, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan suunnitteilla olevat talonrakennushankkeet (mm. uimahallit, museot, tekojää, kirjastot, Tammerkosken rannat ja Ratinan Suvanto, Veturitalli ym.)
- Palvelutasoa parantavat ICT investoinnit

4) Investointikaton päälle tulevat investoinnit (riippuvat muiden toimijoiden investointipäätöksistä)

- Kaupunki on sitoutunut tiettyihin investointeihin, joiden toteuttaminen riippuu muun tahon (esim. valtion) investointipäätöksistä. Esim.
 - Ratikkakäytävän rinnakkaishankkeista Pirkkala-Linnainmaa KAS- ja TAS-vaiheet
 - Paasikiventien parantaminen (VT12 ja KT65) Hiedanrannan kohdalta
 - Tasanteen ja Aitovuoren eritasoliittymä
- **Investointikatto ei koskisi mahdollisen liikelaitoksen (Tampereen Kaupunkiliikenne) sekä konsernihallinnon yhteisten erien investointeja (osakkeet ja osuudet)**