

KAUPPAKIRJAN OIKAISU

Muutos 29.12.2017 allekirjoitetun KAUPPAKIRJAN kohtaan 2

MYYJÄ

Tampereen kaupunki, y-tunnus 0211675-2
jäljempänä kaupunki

OSTAJA

SRV Rakennus Oy, y-tunnus 1728244-6
PL 555
02601 Espoo

perustettavien yhtiöiden puolesta ja lukuun

KAUPAN KOHTEET

Vaihe 1:

Yhteensä noin 1503 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Yhteensä noin 720 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9906-0

Vaihe 2:

Yhteensä noin 1213 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Yhteensä noin 591 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9906-0
Noin 988 m²:n suuruinen määräala määräalasta 837-109-136-2-M504

Vaihe 3:

Yhteensä noin 1106 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Noin 1248 m²:n suuruinen määräala määräalasta 837-109-136-2-M504
Noin 0,08 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 837-109-9903-0.

KAUPPAKIRJAN KOHDAN 2 MUUTOS

Kauppakirjan kohdassa 2 mainittuja omistus- ja hallintaoikeuksia muutetaan kokonaisuudessaan kuulumaan seuraavasti:

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 1 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerät 1 ja 2 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 3 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerien 1 ja 2 lisäksi maksuerä 3 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 2 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerien 1, 2 ja 3 lisäksi maksuerä 4 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Ostaja vastaa tämän kauppakirjan oikaisun kaupanvahvistajan palkkiosta.

Tämä kauppakirjan oikaisu sitoo ostajaa heti, mutta kaupunkia vasta, kun kaupunki on päätöksellään hyväksynyt tämän kauppakirjan oikaisun ja päätös on saanut lainvoiman. Sen varalta, ettei näin tapahtuisi, sovitaan, ettei kummallakaan osapuolella ole kauppakirjan oikaisun raukeamisen johdosta toista osapuolta kohtaan mitään vaatimuksia ja alkuperäinen kauppakirja jää voimaan.

Tätä kauppakirjan oikaisua on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta, yksi molemmille osapuolelle ja yksi kaupanvahvistajalle.

Tampereella, 19. päivänä joulukuuta 2019

TAMPEREEN KAUPUNKI
valtakirjalla:



Virpi Ekholm
kiinteistöjohtaja

Tämän kauppakirjan oikaisun hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään. Paikka ja aika edellä merkityt.

SRV RAKENNUS OY
perustettavien yhtiöiden puolesta ja lukuun valtakirjalla:



Henrik Eklund
hankejohtaja

LIITE

Kauppakirja (allekirjoitettu 29.12.2017)

Edellä olevan kauppakirjan oikaisun allekirjoittajat, Tampereen kaupungin puolesta valtakirjalla kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm myyjänä, sekä SRV Rakennus Oy -nimisen yhtiön puolesta hankejohtaja Henrik Eklund ostajana, joiden henkilöllisyyden olen todennut, ovat tänään samanaikaisesti saapuvilla ollen myöntäneet tämän maakaaren 2 luvun 1 §:ssä

säädetyllä tavalla tehdyn kauppakirjan oikaisun oikeaksi sekä sen omakätisesti allekirjoittaneet, minkä täten kaupanvahvistajana todistan.

Tampereella, joulukuun 19. päivänä 2019



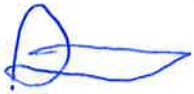
Eino Jaskari, kiinteistöinsinööri
Tampereen kaupunki, 8375/10

VALTAKIRJA

SRV Rakennus Oy valtuuttaa Henrik Eklundin allekirjoittamaan SRV Rakennus Oy:n puolesta Kauppakirjan oikaisua koskevan sopimuksen. Kauppakirjan oikaisu liittyy kauppakirjaan, joka on allekirjoitettu 29.12.201~~0~~⁷. Myyjänä sopimuksessa on Tampereen kaupunki ja Ostajana SRV Rakennus Oy perustettavien yhtiöiden puolesta ja lukuun.

Espoossa 17. päivänä joulukuuta 2019

SRV Rakennus Oy



Antero Nuutinen

SRV Rakennus Oy



Anttu Bergius



Tampere
16.12.2019

Valtuutetaan kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm Tampereen kaupungin puolesta allekirjoittamaan seuraavien ehtojen mukainen kauppakirjan oikaisu:

Myyjä Tampereen kaupunki, y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 Tampere

Ostaja SRV Rakennus Oy, y-tunnus 1728244-6
PL 555
02601 Espoo
perustettavien yhtiöiden puolesta ja lukuun

Kaupan kohteet Vaihe 1:
Yhteensä noin 1503 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Yhteensä noin 720 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9906-0
Vaihe 2:
Yhteensä noin 1213 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Yhteensä noin 591 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9906-0
Noin 988 m²:n suuruinen määräala määräalasta 837-109-136-2-M504
Vaihe 3:
Yhteensä noin 1106 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöstä 837-109-9901-0
Noin 1248 m²:n suuruinen määräala määräalasta 837-109-136-2-M504
Noin 0,08 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 837-109-9903-0.

Muutos 29.12.2017 allekirjoitetun KAUPPAKIRJAN kohtaan 2:

Kauppakirjan kohdassa 2 mainittuja omistus- ja hallintaoikeuksia muutetaan kokonaisuudessaan kuulumaan seuraavasti:

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 1 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerät 1 ja 2 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 3 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerien 1 ja 2 lisäksi maksuerä 3 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Omistus- ja hallintaoikeus vaiheen 2 kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle, kun kauppahinnan maksuerien 1, 2 ja 3 lisäksi maksuerä 4 mahdollisine viivästyskorkoineen on kokonaisuudessaan maksettu.

Muut kauppakirjan ehdot säilyvät ennallaan.

TAMPEREEN KAUPUNKI

Juha Yli-Rajala
konsernijohtaja