

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aika 16.04.2019, klo 16:05 - 17:49

Paikka Tampereen Veden neuvotteluhuone

### **Käsitellyt asiat**

- § 38 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.**
- § 39 Pöytäkirjan tarkastajat**
- § 40 Toimitusjohtajan tilapäisen varahenkilön nimeäminen**
- § 41 Kaupinojan vedenpuhdistuslaitoksen saneerauksen tilanne**
- § 42 Haapalinnan alueen kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimukset**
- § 43 Anniston asemakaava-alueen katujen ja vesihuollon urakoitsijan valinta**
- § 44 Talouden seuranta 1-2 /2019**
- § 45 Toimitusjohtajan katsaus**
- § 46 Toimitusjohtajan päätösten otto-oikeus.**
- § 47 Muut asiat**

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Saapuvilla olleet jäsenet**

Kanerva Esa, puheenjohtaja  
Hemminki Toni, varajäsen  
Ivanoff Antti, poistui 16:54  
Kaario Taru  
Karintaus Katja  
Niemi Aapo  
Nieminen Helena  
Salopino Erkki  
Tuohiniitty Hannes

**Muut saapuvilla olleet**

Saarinen Johanna, Henkilöstö- ja hallintopäällikkö, sihteeri  
Jokela Petri, Toimitusjohtaja, esittelijä  
Markkanen Jouni, kaupunginhallituksen edustaja, poistui 17:28

**Poissa**

Asplund Kirsi-Maarit, 1. varapuheenjohtaja

**Allekirjoitukset**

Esa Kanerva  
Puheenjohtaja

Johanna Saarinen  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Toni Hemminki

Hannes Tuohiniitty

**Pöytäkirjan nähtävänäolo**

Pöytäkirja on nähtävillä Tampereen kaupungin internet sivuilla WWW.  
tampere.fi  
18.04.2019

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 38**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätettiin muuttaa asoiden käsittelyjärjestystä siten, että § 42 Haapalinnan alueen kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimukset siirrettiin viimeistä edelliseksi eli § 46 Toimitusjohtajan päätösten otto-oikeus jälkeen.

Esittelijä: Esa Kanerva

#### **Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 39**

### **Pöytäkirjan tarkastajat**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Esa Kanerva

#### **Päätösehdotus oli**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Toni Hemminki ja Hannes Tuohiniitty (varalla Helena Nieminen ja Katja Karintaus).

#### **Perustelut**

Pöytäkirja on tarkastettavana torstaina 18.4.2019.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 40**

### **Toimitusjohtajan tilapäisen varahenkilön nimeäminen**

TRE:1917/01.02.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Jokela

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Toimitusjohtajan varahenkilöinä toimivat verkostopäällikkö Pekka Laakkonen ja tuotantojohtaja Riitta Kettunen.

Heidät nimitetään tarvittaessa määräaikaisesti virkasuhteeseen "Virkasuhteeseen ottamispäätös" -lomakkeella.

#### **Perustelut**

Tampereen Vesi Liikelaitoksessa on ollut henkilöstövaihdoksia joten toimitusjohtajan varahenkilöpäätös tulee päivittää.

Päätös varahenkilöistä on voimassa kunnes rekrytointi täyttämättä olevaan teknisen johtajan virkaan saadaan päätökseen.

Toimitusjohtajan varahenkilöinä toimivat verkostopäällikkö Pekka Laakkonen ja tuotantojohtaja Riitta Kettunen. Heidät nimitetään tarvittaessa määräaikaisesti virkasuhteeseen "Virkasuhteeseen ottamispäätös" -lomakkeella.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 41**

### **Kaupinojan vedenpuhdistuslaitoksen saneerauksen tilanne**

TRE:601/11.03.03/2018

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Jokela

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Merkittään tiedoksi.

#### **Perustelut**

Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunta päätti kokouksessaan 5.10.2017 § 61, että Kaupinojan puhdistuslaitoksen saneerauksen tilanne käsitellään jokaisessa kokouksessa omana asianaan.

Toimitusjohtaja Petri Jokela esittelee Kaupinojan vedenpuhdistuslaitoksen saneerauksen tämän hetkisen tilanteen.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 42**

### **Haapalinnan alueen kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimukset**

TRE:5038/03.07.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Jokela

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Merkittään tiedoksi.

#### **Esteellisyys**

Jouni Markkanen ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 §:n 1 momentin 5) kohdan perusteella. Markkanen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

#### **Kokouskäsittely**

Tämä asia siirrettiin viimeistä edelliseksi eli käsiteltiin § 46 jälkeen.

#### **Perustelut**

Toimitusjohtaja Petri Jokela esittelee Haapalinnan putkisyöpymisiä koskevien korvausvaatimusten tämän hetkisen tilanteen.

Asia on etenemässä käräjäoikeuden pääkäsittelyyn toukuun aikana,

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 43**

### **Anniston asemakaava-alueen katujen ja vesihuollon urakoitsijan valinta**

TRE:2718/02.07.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Kari Laakkonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Rakennuttajainsinööri Esko Lehtimäki, puh. 050 345 0626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Valitaan Anniston asemakaava-alueen vesihuollon urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen tehnyt Annala-Yhtiöt Oy.

Annala-yhtiöt Oy:n koko urakan tarjoushinta on 1 835 238,10 euroa (alv 0%), josta Lempäälän kunnan vastuulla on 1 086 007,20 € ja Tampereen Vesi Liikelaitoksen vastuulla 749 230,90 €.

#### **Kokouskäsitely**

Antti Ivanoff poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16:54.

#### **Perustelut**

Lempäälän kunnan yhdyskunnan palvelualue pyysi yhdessä Tampereen Vesi Liikelaitoksen kanssa tarjouksia Anniston asemakaava-alueen katujen ja vesihuollon rakentamisurakasta.

Tarjouspyyntö oli nähtävillä julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa.

Lempäälän kunta toteuttaa Anniston asemakaava-alueen infran yhteistyössä Tampereen Vesi Liikelaitoksen kanssa. Yhteistyöstä on sovittu Lempäälän kunnan ja Tampereen kaupungin välillä Vuoreksen alueen kustannusten jaosta tehdyssä sopimuksessa. Lempäälän kunta vastaa alueen katujen ja niihin liittyvien töiden toteuttamisesta ja Tampereen Vesi Liikelaitos toteuttaa alueen vesihuollon.

Urakkaan sisältyy Anniston vaiheen 1 kadut, vesihuoltolinjat ja pumppaamo: Vanha Hervannantien plv 700-1285, Rieskakuja + pp Ruskontielle, Rieskamäentie, Kaskimäentie, Vilhelminkuja + pp, Kaivopolku, pumppaamo piha-alueineen, ajo yhteys lv-alueelle ja



Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

pumppaamolle, vesihuoltolinja välillä pumppaamo - Kaivopolku ja vesihuoltolinja välillä pumppaamo - Vanha Hervannantie.

Optio-osuuteen, Anniston vaiheeseen 2, kuuluvat seuraavat kadut ja vesihuoltolinjat: Vanha Hervannantie 135-700, Leppikaijantie + pp/t, Tuomistontie, Annistonkaari + pp/h, Annistonraitti, Sysimiiluntie plv 0-205, vesihuoltolinja välillä Tuomistontie-Leppikaijan tie, vesihuoltolinja välillä Vanha Hervannantie – hulevesi sekä hulevesiallas.

Kaikkien urakkasopimuksen mukaisten töiden tulee olla täysin valmiina 31.7.2019. Lempäälän kunta voi teettää valitulla urakoitsijalla vuoden 2020 vuosisuunnitelmaan sisältyvän Anniston asemakaava-alueen rakentamisen vaiheen 2 neuvottelumenettelyllä ilman urakkakilpailua. Optio-osuuden, vaiheen 2, on oltava täysin valmiina 31.7.2020.

Määräaikaan (8.3.2019 klo 15:00) mennessä saapui seitsemän (7) tarjousta. Urakan valintaperusteeksi oli ilmoitettu edullisin hinta. Lisäksi edellytettiin, että tarjoajan tilaajavastuutiedot ovat kunnossa, urakoitsija on toteuttanut 3 kpl ja vastaava työnjohtaja on toteuttanut 2 kpl kustrannuksiltaan yli 500 000 € kohdetta viimeisen 5 vuoden aikana. Saapuneista tarjouksista kuusi (6) täytti valintaperusteen ehdot. Kiviset Oy:n yritysreferenssit ja vastaavan työnjohtajan referenssit eivät olleet vaaditun 500 000 € suuruusluokan arvoisia, jonka vuoksi Kiviset Oy:n tarjous hylättiin.

Vesihuollon rakentaminen Anniston alueelle on vuoden 2019 vuosisuunnitelmassa.

Tarjous alittaa vuosisuunnitelmassa k.o alueelle varatun euromäärän.

### **Tiedoksi**

Esko Lehtimäki / Tampereen Vesi, Annala Yhtiöt Oy, Irja Peltoniemi  
/ sisäinen tarkastus

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 44**

### **Talouden seuranta 1-2 /2019**

TRE:2780/02.02.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Saarinen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Henkilöstö- ja hallintopäällikkö Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Toimitusjohtaja Petri Jokela, puh. 040 556 0604, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Merkittään tiedoksi.

#### **Kokouskäsitely**

Jouni Markkanen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17:28.

#### **Perustelut**

Tammi-helmikuun 2019 liikevaihto oli 7,0 milj. euroa. Liikevaihto jäi hieman vuosisuunnitelmasta mutta ylitti edellisvuoden 0,6 milj. eurolla. Tehdyt hinnan korotukset näkyvät nyt vuoden 2019 luvuissa, jonka vuoksi toteuma on noussut viime vuodesta. Vaikka liikevaihto on jäänyt vuosisuunnitelmasta, ei ole vielä syytä muuttaa koko vuoden ennustetta. Tarkkailemme liikevaihdon kehittymistä ja jaksottumista vielä pidemmälle.

Materiaalien ja palveluiden toteuma on jäänyt merkittävästi (1,3 milj. euroa) alle vuosisuunnitelman mutta synnä on hankintojen kohdistuminen eri ajanjaksolle kuin vuosisuunnitelmavaiheessa on arvioitu. Myös muut kuluerät ovat toteutuneet alle vuosisuunnitelman ja edellisvuoden tason, joka on johtanut vuosisuunnitelmaa 0,4 milj. euroa parempaan liikeylijäämään (1,5 milj. euroa). Tilikauden ollessa vasta alussa, ei kuitenkaan ennustetta ole päivitetty, sillä ei ole nähtävissä että kyse olisi suoranaista säästöistä, vaan ajallisen kohdistumisen muutoksista vuosisuunnitelmavaiheeseen.

Investointien toteuma tammi-helmikuussa oli 1,4 milj. euroa. Investoinneista on käytetty yli 1,2 milj. euroa verkostojen rakentamiseen. Suurimpina kohteina raitiotien Vedelle aiheuttamat työt 0,1 milj. euroa ja Kaupinojan vedenpuhdistuslaitos 0,2 milj. euroa. Laitosrakentamisen

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

toteuma on 0,2 milj. euroa suurimpana kohteenaan Kaupinojan vedenpuhdistuslaitos. Koko vuoden investointien ennusteen odotetaan toteutuvan suunnitellusti.

**Tiedoksi**

Anita Laine, Arto Vuojolainen, Marjaana Kivimäki, Mari Saastamoinen

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 45**

### **Toimitusjohtajan katsaus**

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Jokela

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

#### **Perustelut**

Toimitusjohtajan katsauksessa käsitellään mm

- Vesijohtoveden laatu sekä jätevesien puhdistustulokset
- Ympäristölupavaatimusten täytyminen
- Strategian päivityksen tämänhetkinen tilanne
- Muut ajankohtaiset asiat

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 46**

### **Toimitusjohtajan päätösten otto-oikeus.**

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Jokela

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Petri Jokela, Toimitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

#### **Perustelut**

Johtokunnan puheenjohtaja Esa Kanerva ei ole käyttänyt Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunnan puolesta otto-oikeuttaan toimitusjohtajan päätöksiin ajalla 8.3. - 16.4.2019. Päätökset ovat olleet nähtävillä Tampereen kaupungin internetsivuilla ja Virta -työtilassa.

§ 42 Haapalinnan alueen kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimukset käsiteltiin tämän asian jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

**§ 47**

**Muut asiat**

**Perustelut**

Ei muita asioita.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Muutoksenhakukielto**

§38, §39, §40, §41, §42, §44, §45, §46

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§43

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun (sovelletaan vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) 123 §:n viittaussäännöksen perusteella) tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

#### Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos päätös oheisasiakirjoineen annetaan tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä,



Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

seitsemäntenä päivänä niiden lähettämisestä. Mikäli käytetään todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.