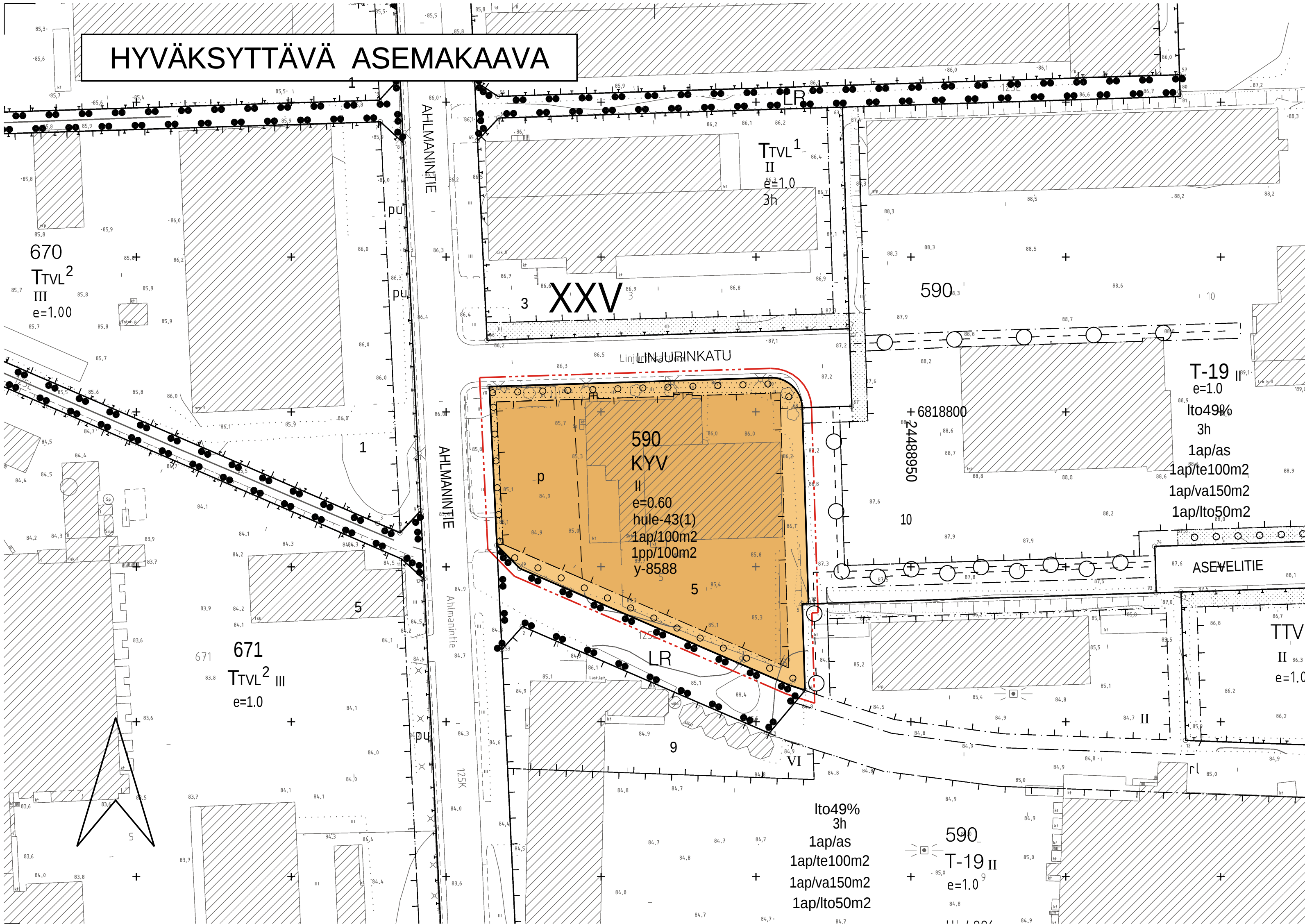
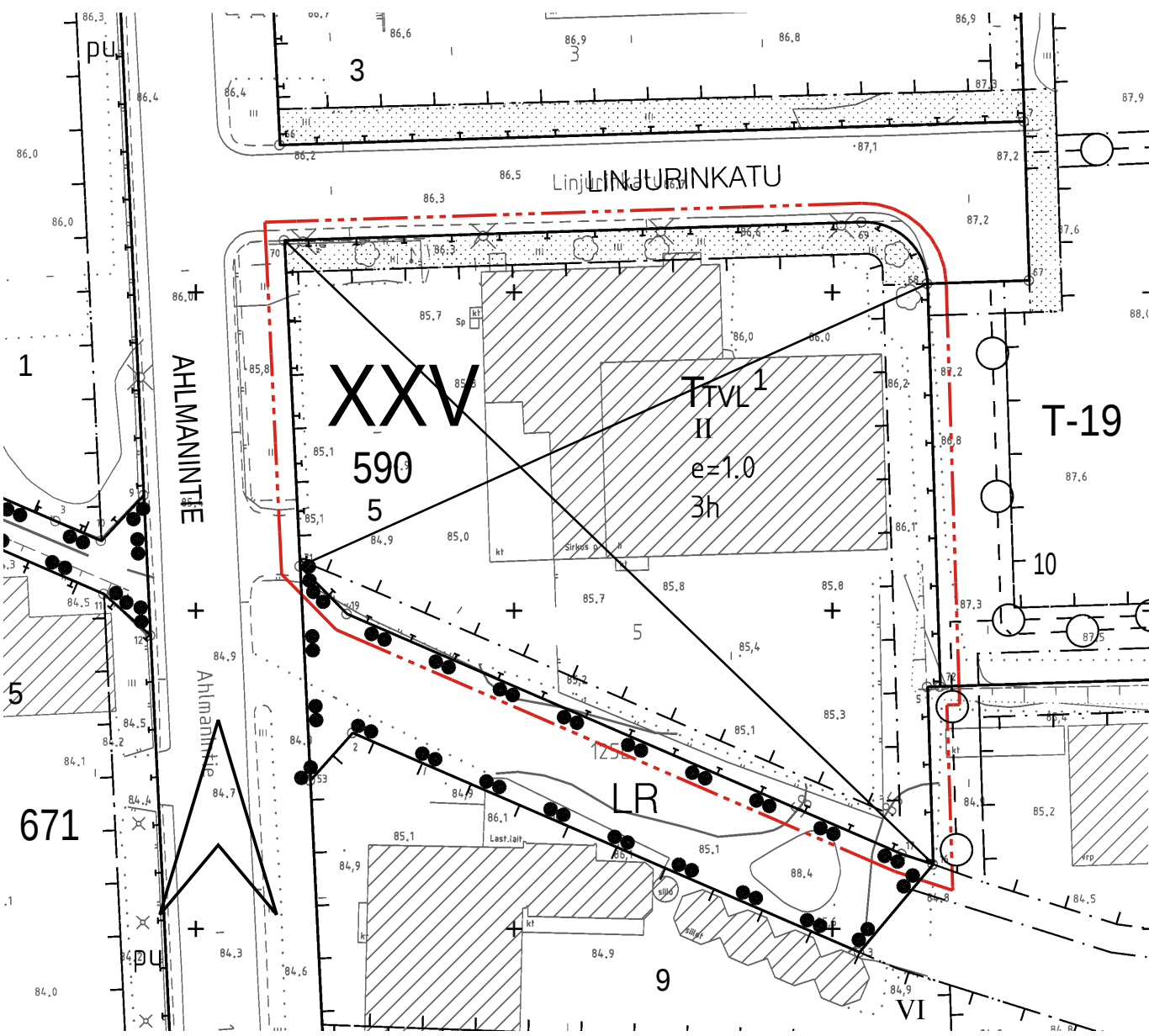




POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

KYV

Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa ja huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

XXV

590

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.60

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

p

hule-43(1)

Ohjeellinen pysäköimispaikka.

1ap/100m<sup>2</sup>

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1pp/100m<sup>2</sup>

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka. Vähintään puolet polkupyöräpaikoista on rakennettava katetuiksi.

y-8588

Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

YLEISMÄÄRÄYS:

Korttelialueen rakennuksissa tulee olla kaasuntunnistimella varustettu automaattisesti sulkeutuva ja hätäpysäytyskytkimellä varustettu koneellinen ilmastointi. Ilmastointilaitteet tulee sijoittaa siten, ettei niiden toiminnasta aiheudu haittaa lähiympäristöön.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XXV (VIHIOJA)  
Kortteli nro: 590  
Tontti nro: 5

MUUTETAAN 30.6.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5026.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO 4027 / 4.10.1976.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

|                                                                                                                                    |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / KAUPUNKIMITTAUS                                                                                   |                                        |
| Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset. |                                        |
| 29.3.2018                                                                                                                          | Elina Erkkilä<br>kiinteistönsinööri    |
| Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000                                                                           |                                        |
| KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS                                                                                    |                                        |
| Suunnittelija Aulikki Graf                                                                                                         |                                        |
| Piirtäjä JG                                                                                                                        | Elina Karppinen<br>asemakaavapäällikkö |
| Pvm. 29.3.2018                                                                                                                     | 24.9.2018                              |
| Tark. 24.9.2018                                                                                                                    |                                        |
| Asemakaavakartta nro 8588                                                                                                          |                                        |
| Yla hyv.                                                                                                                           |                                        |