

PINTA- JA KATTOVEDET JOHDETAAN SADEVESIKAIVOON JA SIELTÄ IMEYTETÄÄN MAASTOON.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3

RAKENNUKSEN KORKEUSASEMA TARKISTETAAN RAKENNUSPAIKALLA (ALOITUSKOKOUKSESSA)

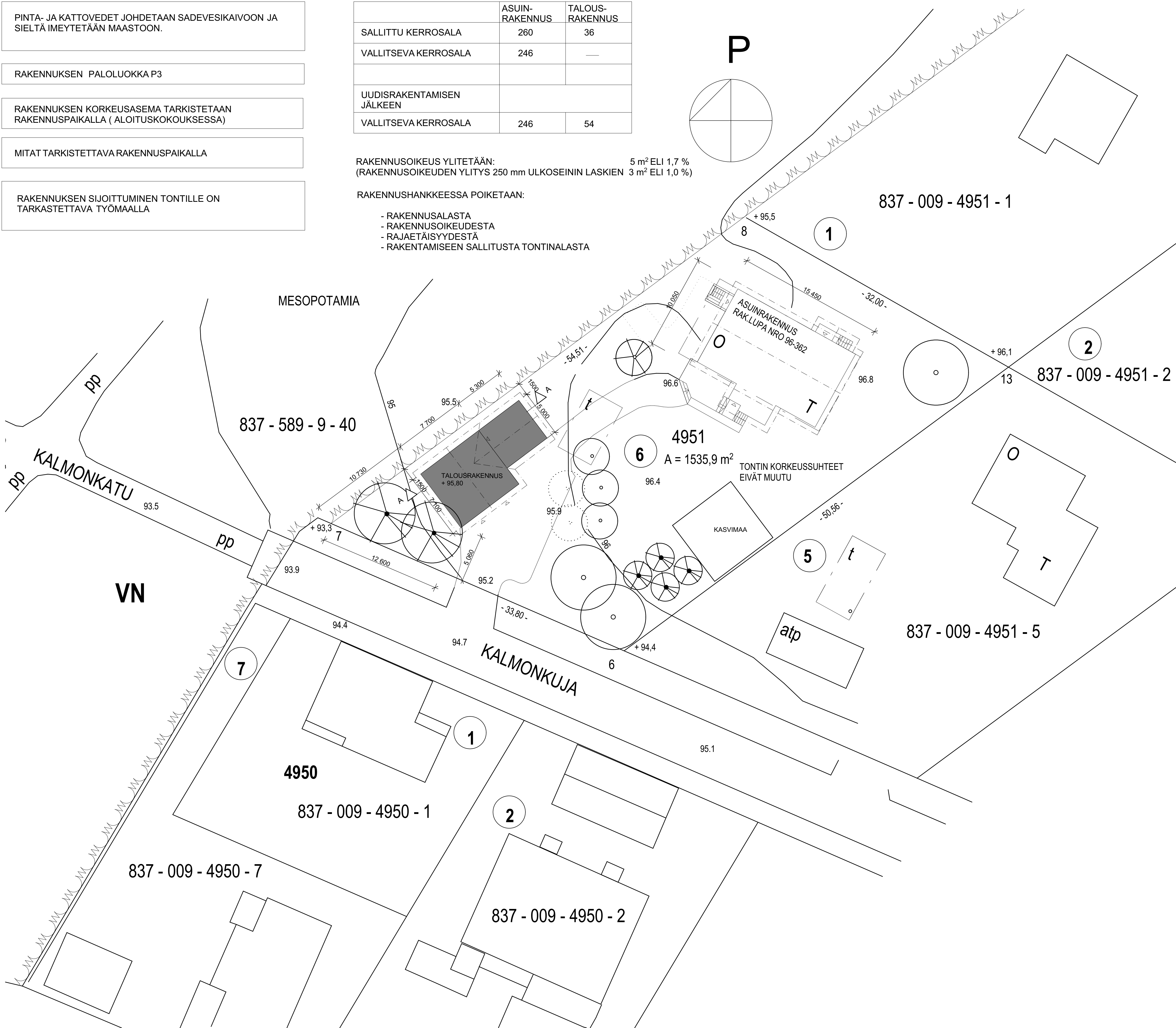
MITAT TARKISTETTAVA RAKENNUSPAIKALLA

RAKENNUKSEN SIOITTUMINEN TONTILLE ON TARKASTETTAVA TYÖMAALLA

	ASUIN- RAKENNUS	TALOUS- RAKENNUS
SALLITTU KERROSALA	260	36
VALLITSEVA KERROSALA	246	—
UUDISRAKENTAMISEN JÄLKEEN		
VALLITSEVA KERROSALA	246	54

RAKENNUSOIKEUS YLITETÄÄN: 5 m² ELI 1,7 %
(RAKENNUSOIKEUDEN YLITYS 250 mm ULKOSEININ LASKIEN 3 m² ELI 1,0 %)

- RAKENNUSHANKKEESSA POIKETAAN:
- RAKENNUSALASTA
 - RAKENNUSOIKEUDESTA
 - RAJAETÄISYYDESTÄ
 - RAKENTAMISEEN SALLITUSTA TONTINALASTA



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ:

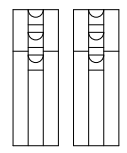
Tyypipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 5,0 m ja muun kattokaltevuuden on oltava 1 : 1½. Ullakon pinta-alasta saa sisustaa asuinhuoneiksi 2/3.

Rakennusalaan merkitty katonharja.

Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 4 m, ja kattokaltevuuden on oltava 2 : 5.

Omakotitontin rakentamiseen saa käyttää enintään 1/8 tontin pinta-alasta.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja talousrakennusten etäisyyden 5 m. Asuin- ja talousrakennuksen välimatka samalla tontilla on oltava vähintään 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.

Kaupunginosakylä Takahuhti	Korttelin/tila 4951	Tontti/Rn:o 6	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustustaj Pääpiirustus	Juoks. nro 1(2)	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Talousrakennus, Villa Siiri Kalmonkuja 6 33560 Tampere	Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRUSTUS	Mittakaavat 1:1, 1:200	
 ARKKITEHTUURITOIMISTO TANILA AJA Kalmonkuja 6 33560 Tampere 040-75 21 537 aiaj.tanila@tuusku.com Y-2000686-4	 Tampere 20.3.2019 Aija Tanila RA, RI (AMK)		