



AUTOPAIKAN VUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA

Nimi	TAMPEREEN VUOKRATALOSÄÄTIÖ SR	Y-tunnus	0155666-8
Osoite	Puutarhakatu 8 A 33210 Tampere		
Puhelin	0201 277 277	Pankkiyhteys	Nordea FI80 15843000207973

VUOKRALAISET

Nimi	Tampereen kaupunki /Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka	Y-tunnus	0211675-2
------	--	----------	-----------

VUOKRAUSKOHDTE

Osoite	Voionmaankatu 32		
Autopaikka (vieraspaikka)	30	Autokatospaikka	35
Autopaikka (vieraspaikka)	31	Autokatospaikka	36
Autopaikka	32	Autokatospaikka	37
Autopaikka	33	Autopaikka	41
Autopaikka	34		

VUOKRA-AIKA

☐ Määräaikainen sopimus	☒ Toistaiseksi voimassa oleva sopimus
Alkamispäivä 1.8.2018	
Päättymispäivä	☒ Irtisanomisaika yksi kalenterikuukausi (kts. ehto 7)

VUOKRA

Autopaikan vuokra 16,00 €/kk	Autokatospaikan vuokra 22,00 €/kk
Eräpäivä kunkin kalenterikuukauden 5. päivä	
Vuokraan sisältyy lämpötolpan sähkö	

MUUT EHDOT

Vuokraa voidaan tarkistaa vuosittain Tampereen Vuokratalosäätiö sr:n hallituksen päätöksellä.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä sopimusta on laadittu kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi vuokranantajalle, yksi vuokralaiselle. Olen tutustunut tähän vuokrasopimukseen ja sen liitteisiin ja hyväksyn ne.	
Paikka ja aika Tampereella 31.7.2018	
Vuokranantajan allekirjoitus ja nimenselvennys  Nina Viljanen Tampereen Vuokratalosäätiö sr	Vuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys  Virpi Ekholm Tampereen kaupunki /Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka



Sopimusehdot

1. Vuokralainen on velvollinen hoitamaan hallinnassaan olevaa tilaa huolellisesti ja huolehtimaan siitä, että autopaikan käyttäjät noudattavat kiinteistön järjestyssääntöjä sekä mitä muutoin terveyden, siisteyden ja järjestyksen säilymiseksi on säädetty ja määrätty.
2. Autopaikan käytössä on ehdottomasti noudatettava kulloinkin voimassa olevia paloviranomaisten antamia määräyksiä.
3. Vuokranantajalla on oikeus tarkistaa autopaikan vuokran suuruus vuosittain.
4. Vuokranantaja ei vastaa autopaikalla olevalle autolle tehdystä vahingosta tai paikan käytön estymishaitoista, joita vuokranantaja ei ole omalla tuottamuksella aiheuttanut.
5. Myöhästyneestä autopaikkavuokrasta peritään viivästyskorkoa korkolain mukaan eräpäivästä maksupäivään sekä kehotusmaksu.
6. Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan kirjallista lupaa siirtää vuokraoikeuttaan tai luovuttaa autopaikan hallintaa toiselle osapuolelle.
7. Mikäli vuokralainen irtisanoo Tampereen Vuokratalosäätiö sr:ltä / Vilusen Rinne Oy:ltä vuokraamansa samassa kiinteistössä olevan asunnon/tilan vuokrasopimuksen, katsotaan samalla myös tämä sopimus irtisanotuksi.
8. Tämän vuokrasopimuksen päätyttyä vuokralaisen on luovutettava vuokraamansa autopaikka hyvässä kunnossa.
9. Vuokralainen on velvollinen palauttamaan kaikki avaimet heti vuokrasuhteen päätyttyä.