

Aika 12.06.2017, klo 13:00 - 13:15

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Käsitellyt asiat

- § 384 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 385 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 386 Työllisyydenhoidon ja muiden työllisyyttä tukevien toimien raportti tammi-huhtikuu 2017**
- § 387 Tesoman pitkäaikaistyöttömien työllistymiseen liittyvä vaikuttavuusinvestointi**
- § 388 Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (corporate governance) -ohjeen päivittäminen**
- § 389 Sijoitus Tampere-talo Oy:n vapaaseen omaan pääomaan**
- § 390 Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta maakuntauudistuksen täytäntöönpanoa sekä valtion lupa-, ohjaus- ja valvontatehtävien uudelleenorganisointia koskevaksi lainsäädännöksi**
- § 391 Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laeiksi julkisista rekrytointi- ja osaamispalveluista, alueiden kehittämisen ja kasvupalveluiden rahoittamisesta ym. sekä laiksi kotoutumisen edistämisestä**
- § 392 Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi liikenteen palveluista annetun lain muuttamiseksi**
- § 393 Asemakaava nro 8598, Ristinarkku, Jankan liikekeskus, käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden lisääminen**
- § 394 Asemakaava nro 8641, Tampella (IX), Valumallinpolku 4, 5, 7, 11, 12, käyttötarkoituksen muuttaminen ja tonttien muodostaminen**
- § 395 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 396 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**

Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja
Aleksovski Atanas, 1. varapuheenjohtaja
Mustakallio Jaakko, 2. varapuheenjohtaja
Jäntti Aleks
Rantaviita-Tiainen Anna-Kaarina
Kivistö Anneli
Sirén Elina
Sasi Ilkka
Sirniö Ilpo
Virtanen Sirkkaliisa
Silvennoinen Seppo, varajäsen
Lehtokannas Heini, varajäsen, saapui 13:05, poistui 13:07

Muut saapuvilla olleet

Kostiainen Leena, apulaispormestari
Heinämäki Anna-Kaisa, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja
Rajamäki Aila, viestintäpäällikkö
Aarnio Jouko, pöytäkirjanpitäjä
Nikkilä Elina T, päätösvalmistelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Tulonen Irja
Schafeitel Yrjö

Poissa

Virtanen Pertti

Allekirjoitukset

Ikonen Anna-Kaisa
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.06.2017

Ilpo Sirniö

Alexi Jäntti

muut allekirjoittajat

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävänä: www.tampere.fi
20.06.2017

Elina T Nikkilä, päätösvalmistelusihteeri

§ 384

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tässä kokouksessa Irja Tuloselle ja Yrjö Shafeitelille.

Asioiden käsittelyjärjestyksen muuttaminen

Päätettiin yksimielisesti käsitellä pykälä 388 ennen pykälää 386.

§ 385

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana viimeistään maanantaina 19.6.2017.

§ 386

Työllisyydenhoidon ja muiden työllisyyttä tukevien toimien raportti tammi-huhtikuu 2017

TRE:4349/00.01.03/2017

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Ohjelmajohtaja, yksikön johtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Työllisyydenhoidon ja muiden työllisyyttä tukevien toimien raportti kaudelta tammi-huhtikuu 2017 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Raporttiin on koottu työllisyystilannetta kuvaavia yleisiä indikaattoreita sekä tietoa Tampereen työllisyystilannetta edistävästä toimista. Raportoitavia teemoja ovat 1) alueen ja yritysten elinvoimaisuuden vahvistaminen, 2) työvoiman osaamisen vahvistaminen sekä 3) työllistymistä edistävät palvelut (työllisyyspalvelut ja sosiaalipalvelut). Teemojen 1-2 osalta toimintaa ei raportoida kattavasti, vaan siitä on tehty nostoja. Lisäksi kerrotaan työvoima- ja yrityspalveluiden alueellisen kokeilun valmistelusta Pirkanmaan kokeilualueella.

Työvoima- ja yrityspalveluiden alueellinen kokeilu

Pirkanmaan kokeilualueen muodostavat Tampereen kaupunkiseutu sekä Sastamala ja Punkalaidun. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden alueellista tarjoamista ja työelämäkokeilua koskevasta kokeilusta on annettu toukokuussa 2017. Lakiesityksen mukaan kokeilut käynnistyvät 1.8.2017 ja kestävät vuoden 2018 loppuun.

Kunnat vastaavat kokeilun aikana työ- ja elinkeinotoimistolle kuuluvien lakisääteisten julkisten työvoima- ja yrityspalvelujen tarjoamisesta kokeilun kohderyhmän työttömille työnhakija-asiakkaille osana kunnallisia työllisyydenhoidon palveluja ja palveluprosesseja. Pirkanmaan kokeilualueen kohderyhmänä ovat työttömät työnhakijat, jotka eivät saa ansioturvaa. Pirkanmaan kokeilualueen kuntien vastuulle siirtyy kokeilun alkaessa noin 22 000 työtöntä työnhakija-asiakasta. Näistä noin 15 000 asiakasta siirtyy Tampereen kaupungin vastuulle.

Kokeilun toteuttamiseksi Pirkanmaan kokeilualueella on valmisteltu Kaupunkiseudun työllisyyspalvelujen kehitysohjelma, hyötytavoitteet, riskianalyysi, budjetti sekä seudullinen toimintamalli yhteistyössä eri toimijoiden kesken. Tampereen kaupunginhallituksen suunnittelukokous hyväksyi kehitysohjelman suunnitelman 18.4.2017. Viestintäsuunnitelma on valmistelussa. Asiakkaiden suuntaan kokeilun aikaisista palveluista käytetään nimeä 'Kaupunkiseudun työllisyyspalvelut'.

Pirkanmaan työ- ja elinkeinotoimistosta siirtyy kokeilun ajaksi henkilöstöä kuntien työnjohdon alle 80 henkilötyövuoden verran. Henkilöiden palkkaus- ja muista kustannuksista vastaa tehdyn yhteistyösopimuksen mukaisesti valtio.

Kehitysohjelman tarkoituksena on vaikuttaa lyhyellä tähtäimellä työllisyyteen sekä luoda kaupunkiseudulle asiakaslähtoisempiä ja vaikuttavampia työllisyydenhoidon palveluja ja toimintamalli vuoden 2019 jälkeiseen aikaan.

Kaupunkiseudun työllisyyspalvelut -toimintamallin lähtökohtia ovat vahvat kuntakohtaiset lähipalvelut sekä työllisyys-, elinkeino-, koulutus- ja hyvinvointipalvelujen yhteistoiminta työllisyyden edistämisessä. Kokeilukunnissa toteutetaan keskenään osin erilaisia toimintamalleja ja kokeiluja. Niistä saatuja kokemuksia hyödynnetään yhdessä vertaiskehittämismallilla. Tampereelle keskitettyinä palveluina toteutetaan kotoutumisen palvelut, ammatinvalintapsykologin palvelut, TE-hallinnon kulukorvausten käsittely sekä yhteisen työ- ja toimintakyky-yksikön kehittäminen. Digitaalisia palveluja kehitetään asiain sujuvuuden ja palvelujen vaikuttavuuden parantamiseksi.

Asiakkaille osoitetaan henkilökohtainen omavalmentaja. Sekä kunta- että TE-toimistotautaisilla omavalmentajilla on yhtenevät työnkuvat ja heillä on käytössään laaja palveluvalikoima sisältäen myös kokeilun mahdollistamat TE-hallinnon palvelut. Kullakin työntekijällä on vastuullaan noin 150-200 asiakasta.

Työttömyys ja avoimet työpaikat

Huhtikuussa 2017 Tampereen työttömyysaste oli 14,2 prosenttia. Vuoden takaisesta työttömyysaste laski 3,4 prosenttiyksikköä. Työttömyys on ollut laskussa joulukuusta 2016 lähtien ja lasku on voimistunut kuukausi kuukaudelta. Huhtikuussa työttömiä oli Tampereella yhteensä 16 374, mikä on 3 725 henkilöä vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Koko maan työttömyysaste oli huhtikuun lopussa 11,6 %. Tampereen asema kaupunkien välisessä vertailussa on kohentunut. Tampereen työttömyysaste oli 20 suurimman kunnan vertailussa enää seitsemänneksi korkein. Kuuden suurimman kaupungin välisessä vertailussa Tampereella oli kuitenkin vielä Oulun jälkeen toiseksi korkein työttömyysaste.

Pitkäaikaistyöttömien määrä on kääntynyt laskuun. Yli vuoden yhtäjaksoisesti työttömänä olleita tamperelaisia oli huhtikuussa 6

851 henkilöä, mikä on 870 henkilöä vähemmän kuin vuosi sitten (- 11,3 %).

Nuorisotyöttömyys kääntyi laskuun joulukuussa 2016 ja myönteinen kehitys on koko ajan voimistunut. Huhtikuussa 2017 Tampereella oli alle 25-vuotiaita työttömiä työnhakijoita yhteensä 2 368, mikä on 664 henkilöä vähemmän kuin edellisvuonna samaan aikaan. Laskua oli 21,9 %.

Vaikka nuorisotyöttömyys ja pitkäaikaistyöttömyys ovatkin vähentyneet, kaupungin työmarkkinatukimenot ovat edelleen kasvussa. Tammi-huhtikuun työmarkkinatukimenot olivat yhteensä 10 923 647 euroa, mikä on 5,7 % enemmän kuin vastaavana ajanjaksona vuonna 2016. Erityisesti yli 1000 päivää työmarkkinatukea työttömyyden perusteella saaneiden asiakkaiden määrä kasvaa koko ajan. Kasvua vuoden takaiseen oli huhtikuussa 7,9 % (+ 222 henkilöä).

Pirkanmaan TE-toimistoon ilmoitettiin huhtikuussa 2017 uusia työpaikkoja vähemmän kuin vuonna 2016, mutta kuitenkin enemmän kuin kolmen sitä edellisen vuoden vastaavana kuukautena. Huhtikuussa 2017 eniten (1 219 kpl) uusia avoimia työpaikkoja ilmoitettiin rakennus-, korjaus- ja valmistustyössä. Tässä määrässä oli kasvua 86 %. Tampereella uusia avoimia työpaikkoja ilmoitettiin huhtikuussa TE-toimistoon kaikkiaan 3 343, mikä on 11,8 % (447 kpl) vähemmän kuin vuotta aiemmin. Keväällä uusien avointen työpaikkojen määrään vaikuttaa sen, mihin aikaan kesätyöpaikat ilmoitetaan avoimiksi.

Kun laajennetaan tarkastelua koko alkuvuoteen, huhtikuun loppuun mennessä uusia avoimia työpaikkoja oli tullut Pirkanmaan TE-toimistossa hakuun noin 22 000, mikä on 12 % enemmän kuin vastaavana ajanjaksona vuonna 2016.

Lisää tietoa työllisyystilanteesta löytyy kaupungin tietojohtamispalveluiden ylläpitämästä, kuukausittain päivitettävästä työllisyyskatsauksesta
<https://public.tableau.com/profile/tampereen.kaupunki#!/vizhome/Tampereentyllisyyskatsaushuhtikuu2017>

Alueen ja yritysten elinvoimaisuuden vahvistaminen

Valtionvarainministeriö ennustaa (28.4.2017) Suomen talouskasvuksi tänä vuonna 1,2 %. Talouskasvua vauhdittaa yritysten ja kuluttajien luottamuksen kohoaminen ja kasvu on viime vuotta laaja-alaisempaa. Yksityisen kulutuksen ja investointien lisäksi viennin kasvu piristyy. Valtiovarainministeriön mukaan Suomen talous voi kasvaa vielä ennustettua nopeammin, jos alkuvuoden suotuisat tiedot viennistä, tuotannosta ja luottamuksesta Suomessa osoittautuvat kestäviksi.

Pirkanmaan yritysbarometrin tulokset kertovat myönteisestä kehityksestä. Maalis-huhtikuussa toteutetun kyselyn mukaan Tampereen kauppakamarin jäsenyritysten positiiviset suhdanneodotukset ovat vahvistuneet kaikilla mittareilla

verrattuna viime kevääseen. Teollisuus- ja rakennusalojen yritysjohtajista liikevaihdon kasvua odottaa 73 % vastaajista. Palvelualojen yritysjohtajista 65 % uskoo liikevaihdon kasvuun. Vientiryityksistä yli puolet uskoo vientitoimintansa kasvuun. Vastanneista yrityksistä 49 % kertoo, että niiden henkilöstömäärä kasvaa seuraavan puolen vuoden aikana. 29 % vastaajista näkee haasteeksi osaavan työvoiman löytämisen.

Tampereen kaupunki edistää alueen ja yritystoiminnan elinvoimaisuutta laaja-alaisesti erilaisilla toimenpiteillä. Esimerkkeinä merkittävistä avauksista ja kehittämiskohteista ovat Smart Tampere -ohjelma, Keskustan ja Hiedanrannan kehittäminen sekä panostaminen Tampereen brändin kirkastamiseen ja Tampereen kehittämiseen matkailu- ja tapahtumakaupunkina.

Vuoden alusta käynnistyneen Smart Tampere -ohjelman avulla Tampere tavoittelee nousemista älykkäiden kaupunkien edelläkävijäksi. Tavoitteena on rakentaa Tampereesta kansainvälisesti vetovoimainen älykäs kaupunki, joka houkuttelee yrityksiä ja osaajia ja luo uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Digitalisaatiota ja innovatiivisia toimintatapoja hyödyntämällä helpotetaan asukkaiden arkea, lisätään hyvinvointia ja turvallisuutta sekä edistetään sujuvaa liikkumista. Ohjelman toteuttamiseksi kaupunki hakee kumppaneita yrityksistä ja yhteisöistä kehittämään digitaalisia palveluja ja älykkään kaupungin ratkaisuja. Tähän mennessä jo noin 30 yritystä ja toimijaa on sitoutunut aiesopimuksella yhteiseen kehittämiseen. Nokia Oyj tiedotti liittymisestä Smart Tampere -yhteistyöhön toukokuun alussa.

Yritysten sijoittumista alueelle tukee osaltaan vapaita yritystontteja koskevan tiedon saatavuus ja helppokäyttöisyys. Osana maankäytön kokonaisprosessin digitalisointia on tehty kehitystyö, jonka myötä vapaat yritystontit löytyvät karttapalvelusta ja tiedot tonttien varaustilanteesta päivittyvät reaaliaikaisesti. Karttapalvelusta selviää Tampereen yritystonttien tarkka sijainti ja lisäksi yksityiskohtaisempia tietoja muun muassa tonttien hinnoista, pääkäyttötarkoituksesta ja rakennusoikeuden määristä.

Työvoiman osaamisen vahvistaminen

Palveluja organisoidaan Tampereella uudella tavalla työllisyyspalveluiden ja ammatillisen koulutuksen (Tredu) yhteistoimintana. Kehitys tukee työllisyyskokeilun toteuttamista, ammatillisen koulutuksen reformiin vastaamista sekä kunnan uudistuvaan rooliin valmistautumista. Työllisyyspalveluiden ja ammatillisen koulutuksen yhdistetyistä toiminnoista haetaan sujuvuutta asiakkaan palveluprosessiin.

Työllisyyskokeilun myötä kaupungin vastuulle tulevien kotoutumispalvelujen asiointi sijoitetaan Tredun Santalahdentien toimipisteen tiloihin. Tampere vastaa tehdyn sopimuksen mukaisesti kaikkien kokeilualueen kuntien kotoutumispalveluista.

Työvoima- ja yrityspalveluihin kuuluvien lakisääteisten kotoutumispalvelujen lisäksi palvelukokonaisuuteen yhdistetään kaupungin työllisyyspalvelut ja soveltuvien osin ammatillinen koulutus sekä tehdään tiivistä yhteistyötä maahanmuuttajainfo Mainion ja maahanmuuttajien sosiaalipalveluiden kanssa. Tavoitteena on rakentaa toimintamalli, jossa asiakkaiden osaaminen ja palvelutarpeet saadaan nykyistä paremmin otettua haltuun heti asiakkuuden alussa ja heille tarjottavat palvelut tukevat sen pohjalta kotoutumista ja työllistymistä mahdollisimman sujuvasti ja nopeasti.

Tredun Santalahdentien toimipiste on hyvinvointialojen kampus, jossa järjestetään maahanmuuttajakoulutusta sekä sosiaali- ja terveystieteiden, hius- ja kauneudenhoitoalan, matkailu-, ja ravitsemis- ja talousalan koulutusta. Kampuksella toimii myös uusi oppimisympäristö Hyvinvointikeskus Tredun Helmi, jossa tarjotaan monipuolisia hyvinvointipalveluja ulkoisille asiakkaille.

Työllisyyspalvelut ja ammatillinen koulutus ovat valmistelleet yhteistyössä myös rekrytointi- ja uravalmentautumisen palveluita. Palvelut sijoittuvat syksystä alkaen Tredun Sammonkadun toimipisteeseen, missä ne voivat palvella sekä työttömiä työnhakijoita että koulutuksessa olevia, jotka tarvitsevat tukea työelämäänsä siirtymisessä. Tavoitteena on nuorten työttömyyden ennaltaehkäiseminen sekä työttömien työnhakijoiden osaamisen vahvistaminen, mukaan luettuna koulutukseen ohjaus. Työllisyys- ja koulutuspalveluiden yhteisillä prosesseilla halutaan viime kädessä turvata osaavan työvoiman saatavuus Pirkanmaan yrityksille.

Työllisyyspalvelujen ja ammatillisen koulutuksen keskeisiä yhteistyön paikkoja ovat koulutuksien suunnittelu ottaen huomioon työmarkkinoiden ja työnhakijoiden osaamistarpeet, koulutukseen ohjaus, koulutuksen aikainen tuki ja urasuunnitteluneuvonta opiskelijoille sekä työllistymistä tukevat palvelut ja neuvonta koulutuksen päättyessä.

Työllisyyspalvelut ja elinkeino- ja yrityspalvelut ovat käynnistäneet vastaavan valmistelun yhteistyön tiivistämisestä liittyen yritteliäisyyden lisäämiseen palkkatyöhön työllistymisen vaihtoehtona.

Kansalliselle ja kansainväliselle kilpailukyvyille ja osaamispohjalle tärkeä Tampere 3 -kehitys on ottanut ratkaisevan askeleen kohti toteutumista. Uusi yliopistosäätiö perustettiin 20.4.2017. Säätiöyliopiston toiminta perustuu Tampereen yliopiston ja Tampereen teknillisen yliopiston tutkimukseen ja opetukseen sekä näistä johdettaviin uudennaisiin yhdistelmiin. Lisäksi säätiöyliopisto harjoittaa ammattikorkeakoulutoimintaa sen pääosin omistamassa Tampereen ammattikorkeakoulussa. Uudessa korkeakouluyhteisössä kohtaavat talouden, tekniikan, terveyden ja yhteiskunnan tutkimus. Uuden yliopiston on tarkoitus aloittaa toimintansa vuoden 2019 alussa.

Työllisyyspalvelut ja sosiaalipalvelut

Kuntouttavan työtoiminnan ja sosiaalisen kuntoutuksen palvelut kilpailutettiin edellisen hankintakauden päättyessä alkuvuodesta 2017. Hankinta tehtiin sosiaali- ja työllisyyspalveluiden vaikuttavuusperusteisena yhteishankintana, jonka yhtenä tavoitteena on parantaa palveluiden vaikuttavuutta.

Uudessa kokonaisuudessa on kolme eri palvelua: työhön ja koulutukseen suuntaava kuntouttava työtoiminta, josta vastaa ja jonka hankkii kaupungin työllisyyspalvelut sekä osallisuutta vahvistava kuntouttava työtoiminta ja sosiaalinen kuntoutus, joista vastaa ja jotka hankkii sosiaalipalvelut. Näistä kaksi ensimmäistä ovat kuntouttavan työtoiminnan lain mukaista palvelua. Kolmas palvelu, sosiaalinen kuntoutus, on sosiaalihuoltolain mukainen palvelu.

Työhön ja koulutukseen suuntaava kuntouttava työtoiminta on tarkoitettu niille työttömille työnhakijoille, joiden tavoitteena on edetä työhön tai koulutukseen seuraavan vuoden aikana. Osallisuutta vahvistavan kuntouttavan työtoiminnan tavoitteena on edistää pitkään työttömänä olleiden asiakkaiden osallisuutta ja työelämävalmiuksia. Sosiaalinen kuntoutus on matalan kynnyksen toimintaa, joka vahvistaa asiakkaan toimintakykyä ja osallisuutta sekä torjuu syrjäytymistä. Asiakkaan on mahdollista siirtyä joustavasti eri palveluiden välillä riippumatta niiden järjestämisvastuista kaupungin sisällä.

Hankinnassa on määritelty palvelun vaikuttavuuteen liittyvät palkkiot, jotka palveluntuottaja saa asiakkaan etenemisen perusteella. Korvausta palveluntuottajalle voidaan maksaa esimerkiksi työllistymisestä tai tutkintoon johtavaan koulutukseen siirtymisestä. Sosiaalisen kuntoutuksen osalta asiakkaan etenemiseksi katsotaan esim. siirtyminen kuntouttavaan työtoimintaan. Palveluntuottajilla on vastuu asiakkaan työtoiminnan sisällöstä ja sen räätälöinnistä vastaamaan kunkin yksilöllisiä tarpeita.

Kuntouttavan työtoiminnan ja sosiaalisen kuntoutuksen vaikuttavuusperusteisen kokonaisuuden palveluntuottajiksi valittiin yhteensä yhdeksän toimijaa, joista kuusi tuottaa sekä työllisyyspalveluita että sosiaalipalveluiden palveluita.

Edellä kuvattujen kokonaisvastuupalveluiden lisäksi työllisyyspalvelut kilpailutti samassa yhteydessä yksilöohjatun kuntouttavan työtoiminnan palvelun, johon valittiin viisi palveluntuottajaa. Palvelu on tarkoitettu täydentämään asiakkaiden työtoimintamahdollisuuksia. Kokonaisuuteen nähden tämän palvelun osuus on pieni.

Nuorille suunnattuja neuvonta- ja ohjauspalveluja on keskitetty alkuvuoden aikana keskustaan osoitteeseen Puutarhakatu 2. Tiloissa toimii Nuorten talo ja Ohjaamo Tampere ja siellä voivat asioida kaikki tamperelaiset alle 30-vuotiaat nuoret. Saman katon alta voi saada tietoa ja tukea hyvinvointiin, ihmissuhteisiin, asumiseen, raha-asioihin, koulutukseen, työhön ja vapaa-aikaan

liittyvissä asioissa. Kesäkuun alusta alkaen Puutarhakatu 2:een sijoittuu myös nuorten Etsivä työ.

Tammi-huhtikuussa 2017 kaupungin työllisyyspalveluissa (TYPA) oli asiakkaana 3 663 työnhakijaa. Ei suomen kieltä äidinkielenään puhuvia oli 21 % asiakkaista. Työllisyyspalveluiden koko vuoden asiakasmäärätavoite, jossa ei vielä ole huomioitu työllisyyskokeilua, on 5 000.

Palveluiden vaikuttavuus oli hyvällä tasolla. Asiakkuutensa päättäneistä työhön tai koulutukseen sijoittui 42 % (tavoite 35 %). Palvelun päättäneitä asiakkaita oli huhtikuun loppuun mennessä yhteensä 592.

Kuntouttavassa työtoiminnassa toteutui vuoden neljän ensimmäisen kuukauden aikana yhteensä noin 37 000 työtoimintapäivää, mikä on 31 % koko vuoden tavoitteesta (119 000).

Työllisyyspalveluiden asiakkaita oli alkuvuoden aikana palkkatukityössä, velvoitetyöllistettynä tai työkokeilussa yhteensä 274, mikä on 46 % koko vuoden tavoitteesta (600).

Sosiaalipalveluiden järjestämissä sosiaalisen kuntoutuksen ja osallisuutta vahvistavan kuntouttavan työtoiminnan palveluissa aloitti alkuvuoden aikana yhteensä 734 asiakasta.

Työvalmennussäätiö Sykkeellä oli alkuvuoden aikana kuntouttavassa työtoiminnassa keskimäärin 150 asiakasta kuukaudessa. Tampereen Sarka Oy työllisti yhteensä 71 työtöntä palkkatuella. Osa Sarkan työllistämisestä perustuu osaamis- ja elinkeinolautakunnan päätökseen hankkia siltä keskustan täydentävää siivousta ja ulkoalueiden korjaus- ja kunnossapitotöitä. Sarka työllistää em. tehtäviin vuoden 2017 aikana noin 15 yli 300 päivää työmarkkinatukea saanutta työtöntä.

Konserniohjeen mukaan Tampereen kaupungin toimintayksiköiden (konsernihallinto, konsernipalvelut, palvelualueet ja liikelaitokset) tulee ottaa työllisyydenhoidon palveluiden asiakkaita työllistämistoimenpiteisiin. Työtilaisuuksia on tarjottava avustavissa tehtävissä määrä, joka vastaa vähintään 5 prosenttia toimintayksikön henkilöstöstä. Tammi-huhtikuussa 2017 kaupungin yksiköissä aloitti yhteensä 275 asiakasta erilaissa työllistämistoimenpiteissä. Tämä on 37 % koko vuoden tavoitteesta.

Suurin osa kaupungin yksiköissä olleista asiakkaista on ollut työkokeilussa (151 henkilöä) ja palkkatukityössä ml. velvoitetyöllistetyt (yht. 89 henkilöä). Eniten työllistämistoimenpiteissä olevia suhteessa yksikön henkilöstömäärään on ollut kehitysohjelmassa, kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluissa, kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -yksikössä, Kopperissa sekä Tampereen Voimiassa.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Taru Kuosmanen, Regina Saari,
Maritta Närhi, Mari Selin-Kivenvuori, Tuula Mikkonen,
katja.piiksi@tampereensarka.fi, jyrki.koskinen@tampereensyke.fi

Liitteet

1 Liite KH 12.6.2017, Työllisyydenhoidon raportti 1-4 2017

§ 387

Tesoman pitkäaikaistyöttömien työllistymiseen liittyvä vaikuttavuusinvestointi

TRE:4550/14.05.01/2017

Valmistelija / Lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Projektijohtaja Tanja Koivumäki, puh. 040 800 7410 ja johtaja
Tommi Eskonen, puh. 050 361 1052, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pitkäaikaistyöttömien työllistymiseen liittyvän
vaikuttavuushankinnan valmistelua Barona Group Oy:n, työ- ja
elinkeinoministeriön sekä muiden tarvittavien asiantuntijatahojen
kanssa jatketaan.

Perustelut

Tampereen kaupunki on viime vuosien aikana selvittänyt
vaikuttavuusinvestointimallin (Social Impact Bond,
tulospohjainen rahoitussopimus) käyttömahdollisuuksia.
Kyseessä on asetelma, jossa sijoittaja sijoittaa julkisen sektorin
palvelun tuottamiseen sillä oletuksella, että saa sijoitukselleen
tuottoa. Lähtökohtaisesti sijoittaja kantaa kokonaan hankkeen
taloudellisen riskin ja julkinen sektori maksaa vain tuloksista, jotka
realisoituvat todennettavina säästöinä.

Kaupunginhallituksen suunnittelukokous käsitteli
vaikuttavuusinvestoinnin toimintamallia ensimmäisen kerran
26.10.2015. Kokouksessa keskusteltiin eri vaihtoehdoista
vaikuttavuusinvestoinnin kohteina. Kaupunginhallitus teki tuolloin
myöntävän päätöksen Suomen itsenäisyyden juhlarahasto
Sitran kanssa suunnitellun lasten, lapsiperheiden ja nuorten
hyvinvoinnin edistämiseen liittyvän pilotin valmistelusta.
Samalla kaupunginhallitus päätti, että valmistelutyötä
vaikuttavuusinvestoinnin rahoitusmallien ja tulospohjaisten
rahoitussopimusten käyttöönottamiseksi voidaan jatkaa, ja että
rahoitusmalliin ja -sopimukseen liittyvät mahdolliset kokeilut
tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ennen niiden
käynnistämistä.

Tesoman hyvinvointikeskuksen valmistelun yhteydessä on
kartoitettu mahdollisuuksia hyödyntää vaikuttavuusinvestoinnin
rahoitusmallia osana alueen hyvinvointipalvelujen
kokonaiskonseptia. Hyvinvointiallianssin sopimuskumppanien

valintaan liittyneen kilpailutuksen voittajan (Mehiläisen ryhmittymä) tarjoukseen sisältyi Barona Group Oy:n (Barona) esitys vaikuttavuusinvestointimallin soveltamisesta tesomalaisten pitkäaikaistyöttömien työllistymisen edistämiseen. Hankkeen alueellisen ja kohdejoukon rajatun koon vuoksi Barona on esittänyt vaikuttavuusinvestoinnin sopimusmallia mukailevaa toteutusta, jossa hankehallinnon toimijoiden määrä rajattaisiin minimiin. Käytännössä kyse olisi tavoitteellisen toiminnan ja sen rahoituksen yhdistävästä ratkaisusta. Barona vastaisi kokonaisuudessaan hankkeen edellyttämän rahoituksen hankkimisesta ja toiminnan taloudellisista riskeistä. Barona toimisi myös palvelujen tuottajana.

Hanke soveltuisi hyvin myöhemmin tämän vuoden aikana käynnistyvään (arvio elokuu 2017) Tampereen työllisyydenhoidon kokeiluohjelmaan. Alustavasti pilotin kohderyhmän on ajateltu olevan yhtenevä työllisyydenhoidon kokeiluohjelman asiakasryhmän kanssa. Määritellyllä Tesoman palvelualueella on laskettu olevan tällä hetkellä noin 2 300 työmarkkinatukea tai peruspäivärahaa saavaa työtöntä työnhakijaa. Ansiosidonnaista työttömyyspäivärahaa saavat rajattaisiin pilotin ulkopuolelle. Kunta/julkinen taho vastaisi pilotin asiakasohjauksesta ja vaadituista viranomaistehtävistä. Asiakkaille pilottiin osallistuminen olisi vapaaehtoista. Vaikka pilotti saataisiinkin käyntiin kokeiluohjelman aikana, on todennäköistä, että sen toteutus jatkuisi muutaman vuoden pidempään. Tästä syystä myös tulevan maakunnan mukana olo valmistelussa ja toteutuksessa olisi tärkeää.

Pitkäaikaistyöttömien työllistymisestä suurimmat taloudelliset hyödyt koituvat valtiolle ja tästä syystä Barona on kartoittanut työ- ja elinkeinoministeriön (TEM) halukkuutta toimia mahdollisen hankkeen toisena tilaajaosapuolena. TEM on ilmoittanut olevansa alustavasti kiinnostunut osallistumaan Tesoman pilotin valmisteluun ja toteutukseen myös rahoittajana mikäli kokeilu toteutetaan vaikuttavuusmallilla. Tesomaa voisi hyödyntää mahdollisesti myös maakuntahallinnon uudistuksen pilottina. Siten TEM korvaisi pitkäaikaistyöttömien työllistymisessä saavutetuista onnistumisista palveluntuottajalle yhdessä kaupungin kanssa. Ministeriön mukaantulo vahvistaisi samalla mallin taloudellista kannattavuutta. TEM on ilmoittanut olevansa kiinnostunut keskustelemaan Tampereen kaupungin ja Baronan kanssa asiasta. Tässä vaiheessa ministeriön virkamiehet toivovat hankkeesta tarkempaa kuvausta ja mallinnusta.

Alustavasti tuloksesta maksamisen on suunniteltu perustuvan kunnan rahoittaman työmarkkinatukiosuuden ja valtion työmarkkinatukimenojen vähenemiseen sekä kunnan ja valtion verotulojen kasvamiseen. Verrokkiasetelmana voidaan hyödyntää esimerkiksi ennalta määriteltyä perustasoa, joka huomioi sen mitä kohderyhmän työllistymisen osalta tapahtuisi nykymallilla jatkamalla, ilman pilotin toteuttamiseen kuuluvia voimallisia aktivointitoimenpiteitä. Lisäksi on pohdittu sitä jos palveluntuottajalle maksettava korvaus/palkkio määriteltäisiin kohderyhmän työllistymisen haastavuuden mukaan eli esim.

pidempään työttömänä olleista ja siten kunnalle ja valtiolle pitkässä juoksussa kalliimman kohdejoukon työllistymisestä ansaitsisi helpommin työllistyvien asukkaiden työllistymistä enemmän. Palveluntuottajalle on ajateltu annettavan käyttöön nykyistä vastaavat työllistymistä edistävät tukitoimet (mm. työkokeilut, valmennukset, palkkatuki), jotta palveluntuottaja voi saavuttaa vähintään aktivoinnin ja vaikuttavuuden nykytason niitä hyödyntämällä. Asiakastietojen keruussa ja raportoinnissa hyödynnettäisiin kaupungin osoittamia järjestelmiä.

Työllisyydenhoidon palveluyksikkö ja Tesoman hyvinvointiallianssin valmistelijat ovat kiinnostuneita jatkamaan mallin valmistelua ja yksityiskohtien määrittelyä yhdessä Baronan kanssa. Valmistelu käsittää myös yhteistyöneuvottelut työ- ja elinkeinoministeriön sekä Pirkanmaan maakunnan kanssa. Barona on ilmoittanut maksavansa valmisteluun liittyvät ulkoisten asiantuntijapalveluiden kustannukset.

Tiedoksi

Taru Kuosmanen, Regina Saari, Paavo Voutilainen/Barona Group, Lasse Männistö/Mehiläinen, Tanja Koivumäki, Tommi Eskonen, Mari Heikkilä, Riikka Helminen/Mehiläinen

Kaupunginhallitus, § 388, 12.06.2017

Kaupunginhallituksen liiketoimintajaosto, § 59, 31.05.2017

§ 388

Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (corporate governance) -ohjeen päivittäminen

TRE:3913/00.01.02/2017

Kaupunginhallitus, 12.06.2017, § 388

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Controller Annina Nääppä, puh. 040 749 3590,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Liitteenä oleva Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (Corporate Governance) -ohje hyväksytään ja ohjetta noudatetaan kaupunkikonserniin kuuluvissa tytäryhtiöissä ja yhteisöissä. Ohjetta suositetaan noudatettavan myös niissä osakkuus- ja osaomistusyhtiöissä, joissa kaupunki on osakkaana.

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja voi tehdä tarvittaessa ohjeeseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Esteellisyys

Sirkkaliisa Virtanen, Atanas Aleksovksi, Anneli Kivistö, Elina Sirén ja Leena Kostiainen olivat esteellisiä (hallintolaki 28.5 §) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kokouskäsittely

Heini Lehtokannas oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Annina Nääppä, Janne Salonen, Ville Taivassalo, Jouko Aarnio, Markus Kiviaho, Juha Yli-Rajala

Liitteet

1 Muutokset Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa Khlija 31.5.2017 päätös

2 Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa
Khlija 31.5.2017 päätetty

Kaupunginhallituksen liiketoimintajaosto, 31.05.2017, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojoilainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen päätettäväksi:

Liitteenä oleva Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (Corporate Governance) –ohje hyväksytään ja ohjetta noudatetaan kaupunkikonserniin kuuluvissa tytäryhtiöissä ja yhteisöissä. Ohjetta suositetaan noudatettavan myös niissä osakkuus- ja osaomistusyhtiöissä, joissa kaupunki on osakkaana.

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja voi tehdä tarvittaessa ohjeeseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Esteellisyys

Atanas Aleksovski ja Anneli Kivistö olivat esteellisiä (hallintolaki 28.5 §). He olivat asiantuntijoina läsnä asian esittelyn ajan ja poistuivat kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Kokouskäsittely

Jouko Aarnio poistui kokouksesta.

Perustelut

Tampereen kaupungin tytäryhteisöissä noudatetaan kaupunginhallituksen 6.4.2010 hyväksymää Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (Corporate Governance) –ohjetta. Ohjetta suositellaan noudatettavaksi myös osakkuus- ja osaomistusyhtiöissä.

Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (Corporate Governance) –ohje on tarkoituksenmukaista päivittää Tampereen kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen konserniohjeen (eli konserniohje) hyväksymisen yhteydessä. Uusi kuntalaki ja Kuntaliiton suositukset omistaja- ja konserniohjaukselle ovat muuttuneet. Samoin kaupungin organisaatiomuutoksen aiheuttamat muutostarpeet ohjeistuksissa tulee ottaa huomioon.

Tampereen kaupunkikonsernin omistajaohjaukseen liittyvät ohjausdokumentit ovat omistajaohjauksen periaatteet,

konserniohje ja hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa. Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa (Corporate Governance) -ohjeessa noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja sovelletaan Keskuskauppakamarin julkaisemaa ohjeistusta listaamattomien yhtiöiden hallinnoinnin kehittämistä. Hyvä hallinto- ja johtamistapa -ohjeessa määritetään omistajan ja yhteisöjen väliset sekä yhteisöjen sisällä noudatettavat hyvän hallinto- ja johtamistavan periaatteet sekä niiden mukaiset menettelytavat.

Hyvän hallinto- ja johtamistavan tarkoituksena on edistää omistaja-arvon kehittymistä ja suojaamista sekä luottamusta yrityksen, sen omistajien ja eri sidosryhmien välillä. Ohjeen pääasiallisena kohderyhmänä ovat yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja. Hyvän hallinto- ja johtamistavan ohjeilla ohjataan kaupunkikonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen hyvän johtamisen ja hallintotavan toteuttamista yhtiöiden johdossa.

Hyvä hallinto- ja johtamistapa on kuntalain mukainen osa kunnan konserniohjeistusta.

Liitteet

- 1 Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa Khlija 31.5.2017 päätetty
- 2 Muutokset Hyvä hallinto- ja johtamistapa Tampereen kaupunkikonsernissa Khlija 31.5.2017 päätös

Kaupunginhallitus, § 389, 12.06.2017

Kaupunginhallituksen liiketoimintajaosto, § 60, 31.05.2017

§ 389

Sijoitus Tampere-talo Oy:n vapaaseen omaan pääomaan

TRE:3886/02.04.02/2017

Kaupunginhallitus, 12.06.2017, § 389

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397 ja kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Lauri Savisaari, puh. 040 801 6081, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, jouko.aarnio@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Kaupunki sijoittaa 0,33 milj. euroa Tampere-talo Oy:n vapaaseen omaan pääomaan uudistushankkeen käyttötalousinvestointien rahoittamiseksi.

Esteellisyys

Sirkkaliisa Virtanen ja Leena Kostiainen olivat esteellisiä (hallintolaki 28.5 §) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Paulina Ahokas/Tampere-talo Oy, Marja Virta/Tampere-talo Oy, Virpi Ekholm, Jukka Männikkö, Arto Vuojolainen, Lauri Savisaari

Kaupunginhallituksen liiketoimintajaosto, 31.05.2017, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Kaupunki sijoittaa 0,33 milj. euroa Tampere-talo Oy:n vapaaseen omaan pääomaan uudistushankkeen käyttötalousinvestointien rahoittamiseksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto päätti 2015-2018 talousarvion ja taloussuunnitelman yhteydessä Tampere-talon toiminnallisten tilamuutosten ja laajennushankkeen investoinnista. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 19.10.2015 § 207 § hankekohtaisen kustannusarvion muuttamisen 14 milj. eurosta 16,7 milj. euroon, koska rakentajilta saadut tarjoukset ylittivät hankesuunnitelmavaiheen kustannusarvion 2,7 milj. eurolla.

Kaupungin talousarvioon ja -suunnitelmaan sisältyvä Tampere-talon tilamuutosten ja laajennuksen investointivaraus kattaa varsinaisen talonrakennushankkeen kustannukset, mutta ei kaikkia tarvittavia toiminnallisen varustamisen ja kalustamisen käyttömenoinvestointeja. Osa ns. käyttömenoinvestoinneista kohdistuu kaikkien Tampere-talon toimijoiden (Tampere-talo Oy, Tampere Filharmonia, Tampereen Taidemuseo) yhteisiin toimintoihin ja osa toimijoiden omiin tarpeisiin. Kaikkiaan käyttömenoinvestointien yhteissumma on 3,065 milj. euroa. Tampere-taloon rakennettavan Muumimuseon kalustaminen ja näyttelyrakentaminen sisällytetään pääosin hyvinvointipalvelujen investointiesitykseen vuosille 2016 ja 2017.

Käyttötalousinvestoinnit hankkeessa liittyvät kalustamiseen (mm. myymälä, aula, orkesteri, kokous- ja harjoittelutilat, ravintola), turvallisuuden ja ICT-ratkaisujen ajantasaistamiseen, audiovisuaalisen laitteiston hankintaan ja ajantasaistamiseen, soitinhankintoihin jne. Teknisen varustamisen ja kalusteiden uudistaminen kannattaa tehdä varsinaisen talonrakennushankkeen yhteydessä, koska silloin asennukset voidaan toteuttaa integroidusti rakennukseen. Jälkiasennus tulisi myös selvästi kalliimmaksi.

Kaikki suunnitellut käyttömenoinvestoinnit ovat Tampere-talon toiminnallisten tilamuutosten ja laajentamisen hankkeen kannalta tarpeellisia.

Hankkeeseen liittyvä, vuosina 2015-2017 tarvittava rahoitus ko. käyttömenoinvestointien kattamiseksi ei sisälly kaupungin talousarvioon ja -suunnitelmaan. Tampere-talo Oy on arvioinut voivansa itse kattaa kustannuksista 1,5 milj. euroa. Loppusumma 1,565 milj. euroa on rahoitettava muuta kautta.

Tampere-talon toiminnallisten tilamuutosten ja laajentamisen hankkeelle on myönnetty kulttuuritilojen peruskorjausten ja perustamishankkeiden valtionavustusta 0,6 milj. euroa vuodelle 2015 ja 0,33 milj. euroa vuodelle 2016. Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 14.12.2015 § 259 0,6 milj. euron

suuruudesta sijoituksesta Tampere-talo Oy:n omaan vapaaseen pääomaan. Summa vastasi vuonna 2015 hankkeelle myönnettyä valtionavustusta.

Koska varsinaisen talonrakennushankkeen kustannukset voidaan kattaa kaupungin talousarvioon ja -suunnitelmaan sisältyvällä investointivarauksella, voidaan hankkeelle myönnetyn valtionavustuksen mukainen summa osoittaa kaupungin rahoituksena Tampere-talo Oy:lle sijoituksena yhtiön vapaaseen omaan pääomaan. Esitän, että vuoden 2016 hankkeelle myönnetyn valtionavustuksen 0,33 milj. euroa suuruinen summa osoitetaan Tampere-talo Oy:lle sijoituksena yhtiön vapaaseen omaan pääomaan.

Tampere-talo Oy:n kanssa käydyissä neuvotteluissa on sovittu, että toiminnallisen uudistushankkeen toteuduttua Tampere-talo Oy:lle myönnettävä varsinainen toiminta-avustus pienenee vuosien 2018–2022 aikana asteittain yhteensä 0,5 milj. eurolla. Kiinteistön toiminnallisen uudistushankkeen tavoitteena on parantaa Tampere-talon liiketoiminnallisia edellytyksiä, joten toiminta-avustamisen tarve vähenee vastaavasti. Tampereen kaupunki edellyttää, että hankkeen toteutumisen myötä toiminta-avustusta pienennetään.

§ 390

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta maakuntauudistuksen täytäntöönpanoa sekä valtion lupa-, ohjaus- ja valvontatehtävien uudelleenorganisointia koskevaksi lainsäädännöksi

TRE:3243/00.01.07/2017

Valmistelija / lisätiedot:
Linnamaa Reija

Valmistelijan yhteystiedot

Yhteyspäällikkö, projektijohtaja Tuukka Salkoaho, puh. 040 806 3086, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Valtiovarainministeriölle annetaan liitteenä oleva Tampereen kaupungin lausunto hallituksen esitysluonnoksesta maakuntauudistuksen täytäntöönpanoa sekä valtion lupa-, ohjaus- ja valvontatehtävien uudelleenorganisointia koskevaksi lainsäädännöksi.

Perustelut

Valtiovarainministeriö on pyytänyt Tampereen kaupungin lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta maakuntauudistuksen täytäntöönpanoa sekä valtion lupa-, ohjaus- ja valvontatehtävien uudelleenorganisointia koskevaksi lainsäädännöksi. Kokonaisuus sisältää 227 lakiehdotusta.

Esitysluonnos liittyy eduskunnalle 2.3.2017 annettuun hallituksen esitykseen maakuntauudistuksesta ja sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksesta ja se sisältää ehdotukset maakunnille valtiolta ja kunnilta siirrettäviä eräitä muita kuin sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä ja pelastustoimen tehtäviä koskevien erityislakien muuttamiseksi. Lisäksi esitysluonnos sisältää ehdotukset Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontaviraston, aluehallintovirastojen, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ja työ- ja elinkeinotoimistojen lakkauttamisesta sekä uuden Valtion lupa- ja valvontaviraston perustamisesta.

Lausuttavana oleva esitysluonnos ei sisällä niitä aluekehittämisen ja kasvupalveluiden tehtäviä, jotka sisältyvät jo lausuntokierroksella olleeseen esitysluonnokseen aluekehittämisen ja kasvupalvelulaiksi.

Lausunnotte lähetetty materiaali tausta-aineistoinen löytyy verkkosivulta: <http://alueuudistus.fi/hallituksen-esitysluonnos-huhtikuu2017>. Lausunto on annettava viimeistään 19.6.2017.

Kaupunginvaltuusto antoi Tampereen kaupungin lausunnon hallituksen esitysluonnoksesta maakuntauudistukseksi ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisuudistukseksi sekä niihin liittyviksi laeiksi 24.10.2016 § 37. Kaupungin lausunnossa todettiin muun muassa, että maakuntakaavoituksen mekaaninen siirtäminen uudelle itsehallinnolliselle maakunnalle ei ole hyväksyttävää. Nyt kaupunginhallitukselle esitettävässä lausuntoluonnoksessa esitetään muutokset hallituksen esitysluonnokseen siten, että maakuntakaavoitusta nykyisessä muodossaan ei säädetä maakunnan tehtäväksi.

Lisäksi lausuntoluonnoksessa esitetään muutoksia muun muassa investointiavustuslakiin, yhteispalvelulakiin, korkotukilakiin, lakiin avustuksista erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi sekä eräisiin muihin maankäyttö- ja rakennuslain säädöksiin.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että Tampereen kaupungilla ei ole kommentoitavaa Valtion lupa- ja valvontavirastoa koskevaan lakiehdotukseen. Lakiehdotus koskee valtion lupa- ja valvontasioiden uudelleenjärjestelyä, eikä sillä ole nähtävissä merkittäviä suoria tai epäsuoria vaikutuksia Tampereen kaupungin tai kaupunkilaisten toimintaan.

Tiedoksi

Tuukka Salkoaho, Mikko Nurminen, Taru Hurme, Taru Kuosmanen, Virpi Ekholm, Auli Heinävä, Merja Bojang, Jaana Mäenpää, Niina Pietikäinen

Liitteet

1 Liite kh 12.6.2017 Lausunto valtiovarainministeriölle

§ 391

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laeiksi julkisista rekrytointi- ja osaamispalveluista, alueiden kehittämisen ja kasvupalveluiden rahoittamisesta ym. sekä laiksi kotoutumisen edistämisestä

TRE:3663/00.01.07/2017

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Ohjelmajohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603, yritys- ja yhteiskuntasuhdejohtaja Tuija Télen, puh. 040 801 6009 ja maahanmuuttajatyön pääkoordinaattori Marja Nyrhinen, puh. 040 572 7932, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Työ- ja elinkeinoministeriölle annetaan liitteenä oleva Tampereen kaupungin lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laeiksi julkisista rekrytointi- ja osaamispalveluista, alueiden kehittämisen ja kasvupalveluiden rahoittamisesta ym. sekä laiksi kotoutumisen edistämisestä.

Perustelut

Työ- ja elinkeinoministeriössä on valmisteltu luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi julkisista rekrytointi- ja osaamispalveluista, alueiden kehittämisen ja kasvupalveluiden rahoittamisesta ja yksityisistä rekrytointipalveluista sekä eräiden niihin liittyvien lakien muuttamisesta ja luonnos hallituksen esitykseksi laiksi kotoutumisen edistämisestä. Esitysluonnokset liittyvät hallituksen esitykseen maakuntauudistukseksi ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisuudistukseksi sekä niihin liittyviksi laeiksi sekä hallituksen esitysluonnokseen laiksi alueiden kehittämisestä ja kasvupalveluiksi.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi kolme uutta lakia: laki julkisista rekrytointi- ja osaamispalveluista, laki alueiden kehittämisen ja kasvupalvelujen rahoittamisesta ja laki yksityisistä rekrytointipalveluista. Ehdotetut lait korvaavat voimassa olevat lait, jotka kumotaan.

Ehdotetun julkisia rekrytointi- ja osaamispalveluja koskevan lain keskeisenä sisältönä on työnhakijan palveluprosessin määrittely sekä niiden rekrytointi- ja osaamispalvelujen määrittely, joita jokaisessa maakunnassa olisi oltava tarjolla. Rekrytointipalveluna maakunnan tulee välittää tietoa osaavan

työvoiman saatavuudesta ja työtilaisuuksista, antaa rekrytointiin ja työnhakuun liittyvää neuvonta sekä yhteensovittaa työtilaisuuksia ja työnhakijoita. Osaamispalveluna maakunnassa tulee olla tarjolla ammatinvalinta- ja uraohjausta sekä kasvupalvelukoulutusta. Muista palveluista määriteltäisiin tarkemmin ainoastaan työkokeilu

Alueiden kehittämisen ja kasvupalvelujen rahoittamisesta annettavalla lailla on tarkoitus siirtää maakunnan liittojen sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten rahoitustehtäviä perustettaville maakunnille ja Uudenmaan kuntayhtymälle. Lisäksi laissa on tarkoitus säätää eräistä ministeriön myöntämistä tuista. Laki koskee sekä kansallisista varoista että Euroopan unionin varoista myönnettäviä tukia.

Työttömyysturvalain keskeisimmät muutokset koskevat työttömyysturvajärjestelmien toimeenpanoon liittyvien tehtävien siirtämistä TE-toimistoilta työttömyyskassojen, Kansaneläkelaitoksen ja maakuntien hoidettavaksi. Lisäksi työttömyysturvan seuraamusjärjestelmää muutetaan siten, että keskeistä jatkossa on työnhakijan aktiivisen työhaun seuraaminen.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki kotoutumisen edistämisestä. Voimassa oleva laki (1386/2010) kumotaan. Lain tarkoituksena on edistää kotoutumista ja hyviä väestösuhteita. Esityksessä säädetään kotoutumisen edistämisestä selkeästi ja johdonmukaisesti ottaen huomioon maakunta- ja sosiaali- ja terveydenhuollon sekä aluekehitys- ja kasvupalvelu-uudistusten edellyttämät kotoutumista koskevat muutostarpeet. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi kotoutumista edistävistä palveluista ja viranomaisten tehtävistä kotoutumisen edistämisessä samoin kuin kotoutumisen yhteensovittamisesta ja seurannasta hallinnon eri tasoilla.

Tampereen kaupungin lausunnon yleissävy on melko kriittinen. Lausunnossa nostetaan esiin keskeisinä viesteinä haasteet kaupungin elinvoimakokonaisuuden laajuudesta suhteessa lakiluonnoksiin, mikä on linjassa aiemman alueiden kehittämisestä ja kasvupalveluista annetun lausunnon kanssa. Laeissa ei huomioida suurten kaupunkien kokonaispanostuksia ja vahvaa roolia muun muassa elinkeinojen edistämisen, innovaatiokehittämisen ja työllisyydenhoidon osalta.

Tampereen kaupungin lausunnossa nostetaan esille mahdollisuus, että suuret kaupungit voisivat toimia jatkossakin palvelujen järjestäjinä. Edelleen Tampereen kaupunki esittää, että mikäli suurille kaupungeille annettava järjestämisvastuu ei ole mahdollinen, tulee jatkovalmistelussa tarkastella mallia, jossa Uudenmaan maakunnan ratkaisu (kuntayhtymäpohjainen malli) laajennettaisiin koskemaan myös muita kansallisen kasvun ja kilpailukyvyn kannalta keskeisiä maakuntia (esim. Pirkanmaa). Lausunto nostaa esille kunnan keskeisen kehittäjärooli työllisyydenhoidon uudistuksessa, mikä tulisi huomioida kansallisissa uudistuksissa. Keskeisenä viestinä

Tampereen lausunnossa on se, että myös pääkaupunkiseudun ulkopuolella tulee huomioida suurten kaupunkien vahva kasvun moottorin rooli kansallisen elinvoiman, kilpailukyvyn ja työllisyyden edistämisessä.

Lausuntoluonnos on esityslistan liitteenä.

Tiedoksi

Regina Saari, Tuija Télen, Marja Nyrhinen

Liitteet

1 Liite Kh 12.6.2017 Lausunto

§ 392

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi liikenteen palveluista annetun lain muuttamiseksi

TRE:3448/08.01.00/2017

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Joukkoliikennejohtaja Mika Periviita, p. 050 326 7007,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Liikenne- ja viestintäministeriölle annetaan liitteenä oleva lausunto hallituksen esitysluonnoksesta liikenteen palveluista annetun lain muuttamisesta.

Perustelut

Liikenne- ja viestintäministeriö on pyytänyt 1.6.2017 mennessä lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi liikenteen palveluista annetun lain muuttamiseksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi. Tampereen kaupunki on pyytänyt ja saanut lisääaikaa 15.6.2017 asti.

Lausuttavana oleva esitys on toinen osa nk. liikennekaarihanketta, jolla toteutetaan hallitusohjelman kärkihankkeita digitaalisen kasvuympäristön rakentamiseksi sekä säädösten sujuvoittamiseksi. Eduskunta on hyväksynyt hankkeen ensimmäisen vaiheen ja nimennyt uuden lain liikenteen palveluista annetuksi laiksi. Liikenteen palveluilla toteutetaan asiakaslähtöinen ajatus liikenteestä palveluna (MaaS, Mobility as a Service). Lähtökohtina ovat markkinaehtoinen toiminta ja käyttäjien tarpeisiin vastaavat, laadukkaat, edulliset ja tehokkaasti tuotetut palvelut, joiden ansiosta on mahdollista luopua oman auton käytöstä ja siirtyä käyttämään näitä monipuolisia liikkumispalveluja.

Liikennepalvelulain toisella osalla täydennetään jo hyväksytty ensimmäinen osa kattamaan tieliikenteen lisäksi myös muut liikennemuodot eli ilmailu, merenkulku ja raideliikenne. Lisäksi toisessa osassa parannetaan edellytyksiä liikenteen palveluiden digitalisoimiseksi ja tiedon hyödyntämiseksi. Tämä toteutetaan yhtenäistämällä sekä tarpeellisilta osin luomalla uutta sääntelyä liikennepalveluja koskevasta tiedon käytöstä ja luovuttamisesta sekä liikenteen rekistereistä.

Lausuttavana oleva aineisto on erittäin laaja ja lakiesitystä valmistellaan kireällä aikataululla. Ministeriön on tarkoitus antaa hallituksen esitys jo kesäkuussa. Lainvalmistelun tason kannalta kiireinen aikataulu on selvä riski, sillä lakiluonnos sisältää ehdotuksia, jotka muuttaisivat markkinoita ja toimijoiden velvollisuuksia olennaisella tavalla.

Tampereen kaupunki pitää hyvänä, että liikennekaaren lainsäädäntökokonaisuudessa on kyse mahdollistavasta lainsäädännöstä, jossa keskeisenä pyrkimyksenä on uudistaa liikennejärjestelmä kokonaisvaltaiseksi uusien liikkumispalvelujen toimintakentäksi. Edelleen liikennekaaren taustalla on halu edistää uusien teknologioiden, uusien liiketoimintamallien ja avointen tietovarantojen hyödyntämistä liikennemarkkinoilla, mitä kaupunki pitää kannatettavana.

Tampereen kaupunki haluaa kiinnittää liikenne- ja viestintäministeriön huomiota liikkumispalveluihin liittyvien tietojen ja tietojärjestelmien yhteentoimivuuden sääntelyyn lisättyyn lainkohtaan, jossa säädetään ns. puolesta-asiointi. Puolesta-asiointi antaa kolmannelle osapuolelle mahdollisuuden hoitaa kuluttajan eri palveluissa olevia käyttäjätilejä kuluttajan luvalla. Puolesta-asiointiin esitettyyn sääntelyyn liittyy paljon kysymyksiä ja epävarmuuksia, jotka edellyttävät jatkovalmistelua. Esimerkiksi henkilötietosuojaan liittyvät kysymykset edellyttäisivät Tietosuojavaltuuden toimiston kannottoa asiassa. Lausunto perusteluineen on esitetty liitteenä.

Tiedoksi

kirjaamo@lvm.fi, liikennekaari@lvm, Periviita Mika

Liitteet

1 Liite kh 12.6. Lausunto liikennepalvelulaki II

Kaupunginhallitus, § 393, 12.06.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 84, 21.03.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 173, 30.05.2017

§ 393

Asemakaava nro 8598, Ristinarkku, Jankan liikekeskus, käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden lisääminen

TRE:8266/10.02.01/2014

Kaupunginhallitus, 12.06.2017, § 393

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Katarina Surakka, puh 040 806 3935,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

17.10.2016 päivätty ja 27.2.2017 tarkistettu asemakaavaehdotus
nro 8598 hyväksytään.

Tiedoksi

Pirkanmaan Ely-keskus, Pohjola Rakennus Oy Häme, Pirkan
Opiskelija-asunnot Oy, muistuttajat, kuulutus, Peltoniemi Terhi/
tupa, Jalo Tarja/tupa

Liitteet

- 1 Liite yla 30.5.2017 asemakaavakartta.pdf
- 2 Liite yla 30.5.2017 asemakaavan selostus.pdf
- 3 Liite yla 30.5.2017 palauteraportti.pdf
- 4 Liite yla 30.5.2017 asemakaavanseurantalomake
- 5 Oheismateriaali yla 30.5.2017 OAS
- 6 Oheismateriaali yla 30.5.2017 rakentamistapaohje
- 7 Oheismateriaali yla 30.5.2017 viitesuunnitelma
- 8 Oheismateriaali yla 30.5.2017 liikennetarkastelu
- 9 Oheismateriaali yla 30.5.2017 hulevesiselvitys
- 10 Oheismateriaali yla 30.5.2017 meluselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 30.6.2017 ilmanlaatuselvitys.pdf

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Nurminen mikkonurm
Mikko.Nurminen@tampere.fi

Päätös

Hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8598 (16.10.2016 päivätty ja 27.2.2017 tarkistettu) hyväksytään asetettavaksi nähtäville ja

esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue, kaupunkisuunnittelu on valmistellut 16.10.2016 päivätyn ja 27.2.2017 tarkistetun asemakaavan muutoksen nro 8598. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8598>

Diaarinumero: TRE:8266/10.02.01/2014 pvm 12.12.2014

TIIVISTELMÄ

Asemakaava

Asemakaavalla mahdollistetaan nykyisen yksikerroksisen liikerakennuksen korvaamisen asuin- ja liikerakentamisella sekä nykyisten kaksikerroksisten asuinrakennusten korvaamisen suuremmilla asuinrakennuksilla. Korttelin pohjoisosassa viisikerroksiset asuintalot muodostavat umpikorttelimaisen kokonaisuuden, eteläosassa korkeammat asuintalot liittyvät kampamaisesti kadunvarren mataliin rakennusosiin. Pysäköinti järjestetään pääasiassa keskitettynä, rakenteellisena pysäköintinä korttelin keskiosissa.

Valmisteluvaiheen jälkeen kaavaa on tarkistettu seuraavilta osin:

- Ristinarkunaukio on liitetty osaksi tonttia
- Rakennuksia on otettu etäämmäksi puiston rajoista ja pysäköintialueesta
- Ristinarkuntien katualuetta on tarkennettu
- Suomalampuiston pohjoisosasta on erotettu ET-2 -kottelialue puistomuuntamoa varten
- Tontin 4 rakennusoikeutta on vähennetty 900 k-m2
- Määräystä rakennusten suurimmasta sallitusta runkosyvyydestä on tarkistettu pohjoisimman rakennusmassan osalta
- Hulevesimääräys on tarkistettu nykyisin käytettäväksi hule-43 -määräykseksi

Asemakaava-alueen koko on noin 1,1 ha. Alueen kokonaiskerrosala on 16 100 k-m² ja korttelitehokkuus on $e=1,43$. Kaava-alueen ra-kennusoikeus kasvaa noin 12 000 k-m². Asuinrakentamista on noin 15 200 k-m², josta lisäystä nykyiseen on noin 13 400 k-m². Tämä tarkoittaa noin 300 uutta asukasta alueelle.

Rakennusoikeuden muutos

Asemakaava-alueella rakennusoikeus kasvaa nykyisestään 12 000 k-m².

Uusien okt-tonttien lukumäärä

Asemakaava-alueella ei ole uusia okt-tontteja.

Asemakaavan toteuttaminen

Kaavaa voidaan lähteä toteuttamaan heti sen saatua lainvoiman.

Kaava-alueen sijainti ja luonne

Suunnittelualue sijaitsee Ristinarkun kaupunginosassa, Jankassa, noin viiden kilometrin etäisyydellä keskustasta. Suunnittelualue rajautuu Sammon valtatiehen, Ristinarkuntiehen ja Suomalän asuinalueeseen. Alueen pohjoisosassa on yksikerroksiset Jankan liikekeskuksen rakennukset ja eteläosassa Pirkan opiskelija-asuntojen kolme kaksikerroksista pienkerrostaloa.

Asemakaavan tavoitteet

Tavoitteena on täydentää Jankan keskustaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisella ratkaisulla, joka huomioi alueen arvot.

Asemakaava kuuluu maankäytön suunnittelun kaavoitusohjelmaan vuosille 2017 - 2021 (kohde numero 6 vuodelle 2017).

Asemakaavaprosessin vaiheet

Aloitteen asemakaavan muuttamiseksi on tehnyt Pohjola Rakennus Oy Häme, joka kiinteistön 837-015-5015-0002 osalta on kiinteistön haltijan Kiinteistö Oy Jankan Liikekeskus valtuuttama ja kiinteistön 837-015-5015-0003 osalta on kiinteistön haltijan Kiinteistö Oy Opintanner (nykyinen Pirkan Opiskelija-asunnot Oy) valtuuttama. Alueen omistaa Tampereen kaupunki.

Aloitusvaihe

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 10.3.–31.3.2016 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Asemakaavamuutosta esiteltiin yleisötilaisuudessa 15.3.2016. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 5 viranomaiskommenttia sekä 7 mielipidettä.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan valmisteluaineisto liiteaineistoinen kuulutettiin nähtäville 20.10. - 10.11.2016. Valmisteluaineistoa esiteltiin 1.11.2016 yleisötilaisuudessa, johon osallistui 18 lähialueen asukasta. Aineistosta saatiin 6 viranomaiskommenttia ja 4 mielipidettä.

Asukaspalautteessa kritisoitiin rakentamisen määrää ja painotettiin tarvetta laadukkaalle rakentamiselle. Toisaalta eräässä mielipiteessä kaivattiin tehokkaampaa ratkaisua. Kaupunkikuvatoimikunta piti ratkaisua periaatteessa hyvänä, mutta kaipasi tarkentamista piha-alueen liikennejärjestelyihin. Kaupunkikuvatoimikunta piti rakennustehokkuutta liian suurena. Viranomaiskommentit olivat lähinnä teknisluonteisia huomioita, ja ne on otettu suunnittelussa huomioon.

Lausunnot ja mielipiteet kokonaisuudessaan sekä vastineet niihin ovat asemakaavan liitteenä.

Lausunnot

Kiinteistötoimella ei ole huomautettavaa Jankan liikekeskuksen ja sen lähialueen kaavamuutoksesta nro 8598.

Alueen maanvuokrasopimukset uusitaan asemakaavan saatua lainvoiman.

Alueella olevan kaukolämpöjohdon siirrosta neuvotellaan erikseen alueen toteuttajan kanssa.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunto seuraavilta tahoilta:

- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto
- Pirkanmaan pelastuslaitos

Liitteet

- 1 Liite yla 21.3.2017 asemakaavan selostus.pdf
- 2 Liite yla 21.3.2017 asemakaavanseurantalomake.pdf
- 3 Oheismateriaali yla 21.3.2017 OAS.pdf
- 4 Oheismateriaali yla 21.3.2017 palauteraportti.pdf
- 5 Oheismateriaali yla 21.3.2017 rakentamistapaohje.pdf
- 6 Oheismateriaali yla 21.3.2017 viitesuunnitelma.pdf
- 7 Oheismateriaali yla 21.3.2017 liikennetarkastelu.pdf
- 8 Oheismateriaali yla 21.3.2017 hulevesiselvitys.pdf
- 9 Oheismateriaali yla 21.3.2017 meluselvitys.pdf
- 10 Oheismateriaali yla 21.3.2017 ilmanlaatuselvitys.pdf
- 11 Liite (korjattu) yla 21.3.2017 asemakaavakartta

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

17.10.2016 päivätty ja 27.2.2017 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8598 hyväksytään muistutuksista huolimatta ja esitetään kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Asemakaavaehdotus kuulutettiin nähtäville 23.3. - 24.4.2017. Kaavaehdotuksesta saatiin kaksi viranomaislausuntoa ja kolme muistutusta. Turvallisuus- ja kemikaaliviraston sekä Pirkanmaan pelastuslaitoksen lausunnoissa ei ollut huomautettavaa. Muistutukset käsittelivät Ristinarkun alueen liikenteellisiä kysymyksiä ja alueen palveluverkkoon liittyviä laajempia kysymyksiä sekä kaavahankkeen kaupunkikuvallisia kysymyksiä. Asemakaavaa ei muutettu muistutusten johdosta. Tullut palaute välitettiin tiedoksi kaupungin liikennejärjestelmäsuunnittelu - yksikköön ja hyvinvoinnin palvelualueelle.

Muistutukset on liitetty kaavan palauteraporttiin, jossa on koottuina tiivistelmät tulleesta palautteesta ja kaavoituksen vastineet. Kaikki muistutukset ovat kokonaisuudessaan myös palauteraportin lopussa.

Kaavaan on teknisenä tarkistuksena (pvm. 15.5.2017) tehty seuraavat muutokset: Kaavakartan otsikkoa ja tonttijakoa koskevaa tekstiä on tarkistettu sekä kartan merkintöjen selitys on muutettu yhtäpitäväksi kartan kanssa.

Liitteet

- 1 Liite yla 30.5.2017 asemakaavan selostus.pdf
- 2 Liite yla 30.5.2017 asemakaavakartta.pdf
- 3 Liite yla 30.5.2017 asemakaavanseurantalomake
- 4 Liite yla 30.5.2017 palauteraportti.pdf
- 5 Oheismateriaali yla 30.6.2017 ilmanlaatuselvitys.pdf
- 6 Oheismateriaali yla 30.5.2017 meluselvitys
- 7 Oheismateriaali yla 30.5.2017 hulevesiselvitys
- 8 Oheismateriaali yla 30.5.2017 liikennetarkastelu
- 9 Oheismateriaali yla 30.5.2017 viitesuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 30.5.2017 rakentamistapaohje
- 11 Oheismateriaali yla 30.5.2017 OAS

Kaupunginhallitus, § 394, 12.06.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 83, 21.03.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 174, 30.05.2017

§ 394

Asemakaava nro 8641, Tampella (IX), Valumallinpolku 4, 5, 7, 11, 12, käyttötarkoituksen muuttaminen ja tonttien muodostaminen

TRE:3424/10.02.01/2016

Kaupunginhallitus, 12.06.2017, § 394

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavainsinööri Merja Kinos, puh 040 841 2571,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

9.1.2017 päivätty ja 6.3.2017 sekä 8.5.2017 tarkistettu
asemakaavaehdotus nro 8641 hyväksytään.

Tiedoksi

Pirkanmaan Ely-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, hakija,
kuulutus, Peltoniemi Terhi/tupa, Jalo Tarja/tupa

Liitteet

- 1 Liite YLA 30.5.2017_8641_ehdotus_kaava_170321_tark170508
- 2 Liite_YLA_30.5.2017_8641_Asemakaavan_selostus_tark170508
- 3 Liite_YLA_30.5.2017_8641_seurantalomake_170321
- 4 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_Havainnekuva
- 5 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_OAS_tark_2017_01_09
- 6 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_palautekooste_oas
- 7 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_palautekooste_luonnos
- 8
- Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Herrainmäen_rakennusinventointi
- 9 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Tärinäselvitys
- 10 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Meluselvitys

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Hyväksytään asemakaavaehdotus 8641 (päivätty 9.1.2017, tark. 6.3.2017) asetettavaksi nähtäville ja

esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 9.1.2017 päivätyn ja 6.3.2017 tarkistetun asemakaavan muutoksen nro 8641. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteesta:

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8641>

Diaarinumero: TRE: 3424/10.02.01/2016, pvm. 17.5.2016

TIIVISTELMÄ

Asemakaavan muutoksella muodostetaan omat tontit kaava-alueella jo olemassa oleville viidelle rakennukselle, joista kaksi on tällä hetkellä asuinkäytössä, kolme vuokrattuina muuhun käyttöön. Rakennuksille annetaan suojelumääräys, jonka mukaan rakennuksia ei saa purkaa. Tonttien pinta-alat vaihtelevat välillä 991-1269 m². Tonttien rakennusoikeus on 200-600 k-m² ja tonttitehokkuus e=0,25-0,50.

Asemakaavan muutoksessa tonteille osoitetaan kerrosalaa yhteensä 1960 m².

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Tampellan kaupunginosassa Herrainmäen laella, alle kilometrin päässä kaupungin keskustasta. Kaava-alueen pinta-ala on 1,43 ha.

Kaavamuutos koskee koko Herrainmäen laella olevaa puistoaluetta, joka rajoittuu kaikilta sivuiltaan selkeisiin kallioleikkauksiin. Pohjoisessa kallioleikkauksen alapuolella on Porin rata, itäpuolella pieni Törngrenin aukio ja höyryvoimalaitoksen piippu ja kaakossa luolan eturakennus, jossa nykyisin on mm. toimistoja ja parkkitilaa. Länsipuolella on 2000-luvulla rakennettujen kerrostalojen pihaja. Herrainmäen eteläkulmasta johtavat portaat alas Pellavantorille. Täyttömaalle

Porin radan pohjoispuolelle on kaavoitettu uusi Ranta-Tampellan alue, jonka rakentaminen on alkamassa.

Kaava-alueella sijaitsee viisi rakennusta, jotka ovat aikanaan olleet tehtaan ylimmän johdon asuntolina:

Villa Sakari, rakennusajankohta 1860-1890-luku, suunnittelija ei ole tiedossa

Villa Ryselin, rakennusvuosi 1899, suunnittelija Evert Helin

Lavoniuksen talo (Villa Jugend), rakennusvuosi 1901, suunnittelija Birger Federley

Villa Sandsund, rakennusvuosi, 1912, suunnittelija Birger Federley

Villa Nykopp (Villa Pääjohtaja), rakennusvuosi 1963, suunnittelija Jaakko Tähtinen

Puisto on hyvin hoidettu, puistokäytävät ovat hiekkapintaisia ja siellä kasvaa kookkaita jaloja lehtipuita sekä jonkin verran asuinrakennusten puutarhoista säilyneitä omenapuita, pensaita ja kukkia. Herrainmäen säilyneet rakennukset on sijoitettu puistoon vapaasti ja niiden pihat ovat aitaamattomia, lukuun ottamatta osia Villa Nykoppin ja Lavoniuksen talon pihoista. Ne on 2000-luvulla myyty yksityisasunnoiksi. Kolme muuta rakennusta on vuokrattuna. Yleisilmeeltään Herrainmäki on puistoinen saareke modernin kerrostaloalueen kyljessä.

Asemakaavan tavoitteet

Tavoitteena on muodostaa puistoalueella oleville asuinrakennuksille omat tontit, määrittää niille rakennusoikeudet, antaa rakennuksille suojelumääräys, järjestää pysäköinti sekä mahdollistaa kiinteistöjen monipuolinen käyttö. Puistoalueen rajauksia tarkistetaan ja määritellään Tampellasta Herrainmäen läpi uudelle Ranta-Tampellan alueelle kulkeva kevyen liikenteen yhteyden sijainti, alueen muut kulkuyhteydet sekä mahdollistetaan kulku Törngrenin aukiolta kaava-alueen alla oleviin kallioluoliin.

Kaavaprosessin vaiheet

Kaavahanke tuli vireille 9.6.2016, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto kuulutettiin asetettavaksi nähtäville 9.6.-11.8.2016 väliseksi ajaksi Palvelupiste Frenckelliin sekä kaavoituksen Internet-sivuille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin nähtävillä oloaikana tiedoksi osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja valmisteluaineistosta pyydettiin aloitusaikana kommentit tarvittavilta kaupungin toimialoilta ja viranomaisista. Nähtävilläoloaikana saatiin neljä kommenttia sekä kaksi mielipidettä kaava-alueen nykyisiltä asukkailta.

Asukkaiden mielipiteissä otettiin kantaa mm. Ranta-Tampellaan vievään kävelysiltaan, tonttien rajauksiin ja aitaamiseen, pääkäyttötarkoitukseen ja autosuojan rakentamiseen.

Asemakaavoitus:

Radan yli johtavan sillan tulo alueelle on ratkaistu Ranta-Tampellan asemakaavassa. Sen tarkempi sijainti ja malli

ratkaistaan alueen rakentamisen yhteydessä. Tonttien rajauksia tarkistettiin siten, että rakennusten huoltaminen oman tontin puolelta on mahdollista. Villa Jugendin tontille sallittiin aitaaminen sen sijainnista johtuen. Kaikille tonteille on esitetty sama pääkäyttötarkoitus. Asemakaavan lähtökohtana on ollut, että alueelle ei tuoda uutta rakentamista, joten tonteille ei ole osoitettu rakennus alaa eikä rakennusoikeutta autosuojille.

Yleisten alueiden suunnittelu sanoi kommentissaan, että hankkeessa ei ole tarvetta hulevesiselvitykselle. Suositellaan Hule-42(1) määräystä, mikäli se ei aiheuta ristiriitaa asemakaavan suojeluta-voitteelle.

Asemakaavoitus:

Tonteille ei ole annettu hulevesimääräystä, koska alueen maaperä on kalliota eikä arvokkaassa puistossa ole syytä tehdä ylimääräisiä kaivauksia.

Ympäristönsuojelulla ei ollut huomautettavaa.

Pirkanmaan maakuntamuseon mukaan asemakaavan suojelumääräykset tulee valita siten, että rakennetun kulttuuriympäristön arvot tulevat asianmukaisesti huomioiduksi, rakennusoikeuden määrän tulee vastata olevien rakennusten rakennusoikeutta ja tontteja ei saa aidata.

Asemakaavoitus:

Asemakaavan suojelumääräys ottaa huomioon kaava-alueella olevien rakennusten arvon. Tonteille osoitettu rakennusoikeus vastaa rakennusten tämän hetkistä tilannetta. Villa Jugendin tonttia lukuun ottamatta tontteja ei saa aidata. Alueen viherympäristön arvot on huomioitu suunnitelmassa mm. puiston pääkäyttötarkoituksella sekä yleismääräyksellä puiston puista.

Liikennevirasto totesi kommentissaan, että kaavoitettaessa alueita radan läheisyydessä on tapauskohtaisesti otettava huomioon mahdolliset junaliikenteen aiheuttamat melu-, runkomelu- ja tärinähaitat. Kaavatyön yhteydessä tulee laatia riittävät selvitykset melun ja tärinän leviämisestä ja osoittaa niiden pohjalta tarvittavat kaavamääräykset haittojen torjumiseksi. Liikennevirasto tulee lisätä kaavahankkeen osallisiin.

Asemakaavoitus:

Kaava-alueelta on teetetty melu- ja tärinäselvitykset, joiden tulokset on huomioitu kaavamääräyksissä.

Liikennevirasto lisättiin kaavahankkeen osallisiin.

Kaavaluonnos oli nähtävillä 19.1.-9.2.2017 välisen ajan.

Kaavaluonnoksesta saatiin yksi mielipide ja neljä kommenttia.

Naapuritaloyhtiö esitti mielipiteessään mm., että kevyenliikenteen siltaa ei tule rakentaa, eteläisimpien tonttien rajan tulee ulottua kaava-alueen lounaisrajaan ja että lounaisrajalla kasvavat omenapuut tulee poistaa.

Asemakaavoitus:

Herrainmäensillan sijainti on määritelty Ranta-Tampellan asemakaavassa. Villa Sandsundin tontti ei voi ulottua kaavan lounaisrajaan kiinni, sillä tuolta kohtaa nousevat portaat Pellavantorilta Herrainmäelle. Kaava-alueen rajalla sijaitsevat omenapuut ovat olennainen osa puiston puustoa, eikä niiden poistaminen ole mahdollista. Arboristi käy tarkastamassa puiden kunnon/leikkaustarpeet.

Kommenteissaan ympäristönsuojelulla, kiinteistötoimella ja yleisten alueiden suunnittelulla ei ollut huomautettavaa.

Pirkanmaan ELY-keskus totesi kommentissaan mm., että puistoalueen sijainnista johtuen asemakaavassa tulisi turvata jalankulkuyhteys puistoalueelta Törngrenin aukiolle, jotta virkistysyhteydestä saadaan jatkuva. Alueen rakennustaiteellisesti arvokkaiden rakennusten osalta tulee varmistua siitä, että asemakaavassa osoitettu rakenteellinen meluntorjunta on mahdollista toteuttaa vaarantamatta arvojen säilymistä.

Asemakaavoitus:

Puistoalueelta ei ole tällä hetkellä yhteyttä Törngrenin aukiolle eikä yleisten alueiden suunnittelu ole katsonut tarpeelliseksi lisätä sitä käydessä läpi alueen polkuverkostoa. Törngrenin aukiolta pääsee Herrainmäelle kulkemalla n. 130 m Kihlmaninraittia lounaaseen ja nousemalla jo olemassa olevat portaat ylös mäelle. Asemakaavassa osoitettu rakenteellinen meluntorjunta realisoituu tilanteessa, jossa rakennus korvattaisiin uudella. Melumittauksen tulosten perusteella olemassa olevien, rataa lähimpänä olevien rakennusten sisätiloissa melutaso ei ylitä ohjearvoja.

Asemakaavan keskeinen sisältö

Asemakaavan muutoksella kaava-alueen pääkäyttötarkoitus asuinrakennusten osalta muutetaan asuin-, liike- ja kulttuuritoimintojen korttelialueeksi, jolle saadaan sijoittaa kulttuuriympäristöön soveltuvaa häiriötöntä kulttuuri- ja liiketoimintaa palvelevaa yksityistä tai julkista tilaa sekä ympäristöön soveltuvaa muuta työpaikkatoimintaa. Puistoalue osoitetaan historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittäväksi puistoksi. Puisto tulee rakentaa ottaen huomioon alueen sijainti ja maisemallinen merkitys.

Tonttien pinta-alat vaihtelevat välillä 991-1269 m². Tonttien rakennusoikeus on 200-600 k-m² ja tonttitehokkuus e=0,25-0,50. Asemakaavan muutoksessa tonteille osoitetaan kerrosalaa yhteensä 1960 m².

Tonteilla korkein sallittu kerrosluku on I-II. Tontille on rakennettava asumiselle kaksi autopaikkaa asuntoa kohti ja liike- ja toimistotiloille yksi autopaikka 120 k-m² kohti. Tonttien autopaikat tulee ensisijaisesti sijoittaa enintään 300 m päässä olevaan pysäköintilaitokseen. Kolmelle tontille saa sijoittaa enintään kaksi autopaikkaa ja kahdelle tontille saa sijoittaa enintään yhden autopaikan.

Rakennukset osoitetaan rakennustaiteellisesti arvokkaiksi ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeiksi rakennuksiksi: Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Rakennuksessa saadaan kerrosalaan kuulumattomia tiloja muuttaa kerrosalaan laskettaviksi tiloiksi riippumatta siitä, mitä asemakaavassa on määrätty tontin tai rakennusalan enimmäiskerrosalasta. Myös rakennuksen ullakko- ja kellarikerroksessa saadaan muuttaa tiloja kerrosalaan laskettaviksi tiloiksi rakennuslupaviranomaisen luvalla. Lisärakentamisella ei saa muuttaa rakennuksen räystäskorkeutta eikä kattomuotoa eikä aiheuttaa muutakaan oleellista muutosta rakennuksen julkisivuun.

Kaavamääräyksillä mahdollistetaan maanalaisten kalliosuojien rakentaminen ja väestönsuojan sijoittaminen.

Yleismääräysten mukaan tonteilla kasvavia puita ei saa kaataa ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Vanhoja puistopuita tulee suojella ja tarvittaessa uudistaa. Tonttia 963-2 lukuun ottamatta tontteja ei saa aidata, mutta niitä saa osittain rajata istutuksin. Ennen piha-alueita koskevia toimenpiteitä (mm. jätehuollon järjestäminen, tonttien rajausta) on tehtävä tontinkäyttösuunnitelma. Suunnitelma on hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaisella.

Asemakaavamuutoksella ei ole merkittäviä vaikutuksia yritystalouteen.

Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman. Tonttijako laaditaan sitovana ja kaavan yhteydessä.

Kiinteistötoimella ei ole asemakaavasta huomautettavaa.

Nuorisovaltuuston edustaja Sarianna Waldén poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.32.

Liitteet

- 1 Liite YLA 21.3.2017 Asemakaavakartta
- 2 Liite YLA 21.3.2017 Asemakaavan selostus
- 3 Liite YLA 21.3.2017 Asemakaavaselostuksen liitelomake
- 4 Oheismateriaali YLA 21.3.2017 havainnekuva
- 5 Oheismateriaali YLA 21.3.2017 Herrainmäen rakennusinventointi
- 6 Oheismateriaali YLA 21.3.2017 Meluselvitys
- 7 Oheismateriaali YLA 21.3.2017 Tärinäselvitys

Yhdyskuntalautakunta, 30.05.2017, § 174

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

9.1.2017 päivätty ja 6.3.2017 sekä 8.5.2017 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8641 hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Asemakaavaehdotus kuulutettiin nähtäville 23.3.-20.4.2017. Kaavaehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Kaupunkimittaus kommentoi, että uusia kadunnimiä tulee tarkistaa Lavoniuksen raitin eteläpään osalta osoitetietojen selkeyttämiseksi. Villa Sakarin länsipuolelta kulkevan tien nimi muutettiin Lavoniuksenkujaksi. Lisäksi johtorasitteiden sijainnit muutettiin sitoviksi.

Tehdyt muutokset eivät ole niin merkittäviä, että asemakaavaehdotusta tulisi kuuluttaa uudelleen nähtäville.

Liitteet

- 1 Liite YLA_30.5.2017_8641_ehdotus_kaava_170321_tark170508
- 2 Liite_YLA_30.5.2017_8641_Asemakaavan_selostus_tark170508
- 3 Liite_YLA_30.5.2017_8641_seurantalomake_170321
- 4 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_Havainnekuva
- 5 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_OAS_tark_2017_01_09
- 6 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_palautekooste_oas
- 7 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_8641_palautekooste_luonnos
- 8 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Herrainmäen_rakennusinventointi
- 9 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Tärinäselvitys
- 10 Oheismateriaali_YLA_30.5.2017_Meluselvitys

§ 395

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:237/00.01.03/2017

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

1) Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on lähettänyt kaupungille Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymävaltuuston esityslistan 22.6.2017 (TRE:509/00.03.01/2017). Esityslista ja pöytäkirja löytyvät kokonaisuudessaan internetistä sivuilta <http://www.tampereenseutu.fi/>

Liitteet

1 Kaupunkiseudun yhtymäkokouksen asialista 22.6.2017

§ 396

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: : Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- yhdyskuntalautakunnan 7.6.2017

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Ammatillisen koulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut

§119 Vahtimestarin toimen täyttäminen ammatillisen koulutuksen palveluryhmän turvallisuus- ja tukipalveluissa 8.7.2017 alkaen, 08.06.2017

§118 Ammatillisen koulutuksen palveluryhmän tulojen ja menojen hyväksyjät 8.6.2017 alkaen toistaiseksi, 08.06.2017

§116 Nuorten aikuisten osaamisohjelma 2016 - hakeva ja tukeva toiminta / oppisopimusmuotoinen koulutus -projektin avustuksen palautus, 07.06.2017

§117 Muutos Digiosalliseksi-projektin projektiorganisaatiossa Tampereen seudun ammattiopistossa, 07.06.2017

§120 SOTENET mobility with EurocomSmart 2017 -projektiin osallistuminen ja projektiorganisaation muodostaminen Tampereen seudun ammattiopistossa, 08.06.2017

Asuntorahoitussihteeri

§85 Asumisoikeuden saajien hyväksymisesitysten käsitteleminen ja enimmäishintojen vahvistaminen, 07.06.2017

Ikäihmisten palvelulinjan päällikkö

§143 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 01.06.2017

§144 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 01.06.2017

§145 Yksittäin ostettava tilapäinen omaishoito, 07.06.2017

§146 Yksittäin ostettava sotainvalidin ateriapalvelu, 01.06.2017

§147 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 04.06.2017

§148 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 07.06.2017

§149 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 07.06.2017

Johtaja, hyvinvoinnin palvelualue

§63 Hyvinvoinnin palvelualueen

Ammatillisen koulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut
§119 Vahtimestarin toimen täyttäminen ammatillisen koulutuksen palveluryhmän turvallisuus- ja tukipalveluissa 8.7.2017 alkaen, 08.06.2017

§118 Ammatillisen koulutuksen palveluryhmän tulojen ja menojen hyväksyjät 8.6.2017 alkaen toistaiseksi, 08.06.2017

§116 Nuorten aikuisten osaamisohjelma 2016 - hakeva ja tukeva toiminta / oppisopimusmuotoinen koulutus -projektin avustuksen palautus, 07.06.2017

§117 Muutos Digiosalliseksi-projektin projektiorganisaatiossa Tampereen seudun ammattiopistossa, 07.06.2017

§120 SOTENET mobility with EurocomSmart 2017 -projektiin osallistuminen ja projektiorganisaation muodostaminen Tampereen seudun ammattiopistossa, 08.06.2017

Asuntorahoitussihteeri

§85 Asumisoikeuden saajien hyväksymisesitysten käsitteleminen ja enimmäishintojen vahvistaminen, 07.06.2017

Ikäihmisten palvelulinjan päällikkö

§143 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 01.06.2017

§144 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 01.06.2017

§145 Yksittäin ostettava tilapäinen omaishoito, 07.06.2017

§146 Yksittäin ostettava sotainvalidin ateriapalvelu, 01.06.2017

§147 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 04.06.2017

§148 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 07.06.2017

§149 Asunnon pienimuotoisen muutostyön hankkiminen Tampereen Tilakeskukselta, 07.06.2017

Johtaja, hyvinvoinnin palvelualue

§63 Hyvinvoinnin palvelualueen toimintasäntö, 02.06.2017

§65 Yhteistyö Tampereen seudun Työllistämisyhdistys Etappi ry:n kanssa Luontopolkua eteenpäin -hankkeessa, 07.06.2017

§66 Tampereen seudun Nuorisoasunnot TASNA ry:n ja Tampereen kaupungin yhteistyö, 07.06.2017

§67 Kuntoutuspolku ry:n ja Tampereen kaupungin yhteistyö PolkuApp-hankkeessa, 07.06.2017

§68 Settlementti Tampere ry:n ja Tampereen kaupungin yhteistyö Kiusatut-hankkeessa, 07.06.2017

§69 Kumppanuusyhdistys Artteli ry:n ja Tampereen kaupungin välinen yhteistoiminta, 07.06.2017

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§63 Rieväkadun rakennustyön tilaaminen, 02.06.2017

§64 Myllypuronkadun v. Lintuviidankatu - Vanhatie rakennusurakan tilaaminen Tampereen Infra liikelaitokselta, 05.06.2017

§67 Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäntö, päivitys, 08.06.2017

Kehitysjohtaja, Työllisyydenhoidon palveluyksikkö

§7 Määräaikaisen projektipäällikkön palkkaaminen 6 Aika Tuttu-hankkeeseen ajalle 1.6.2017-30.4.2018, 02.06.2017

Kiinteistöjohtaja

§322 Näsin Uistelu vetouistelutapahtuman sekä Näsin Uistajien jäsenten välisen vetouistelukilpailun järjestäminen - Näsin Uistajary, 07.06.2017

§312 Kauppahallista vuokrattujen myymälöiden nrot 139 ja 141 vuokrasopimuksen siirtäminen Toiminimi Saarnahkalle, 07.06.2017

§313 Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän tilausten tekijät 1.6.2017 alkaen, 07.06.2017

§314 Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän tulojen ja menojen hyväksyjät 1.6.2017 alkaen toistaiseksi, 07.06.2017

§315 Kiinteistökaupan purku koskien tonttia 837-312-5354-9, 08.06.2017

§316 Määräalan ostaminen tilasta Arvorinne 837-589-18-14 Ari Nupposelta ja Milla Uitolta, 07.06.2017

§317 Luovutusehtojen vahvistaminen ulkoilmaravintolan paikan vuokraamiseksi FG Restaurant Tampere Oy:lle (Hämeenkatu 25), 07.06.2017

§318 Teerenpeli Ravintolan Oy:lle ulkoilmaravintola (Hämeenkatu 25) vuokrasopimuksen purkaminen, 07.06.2017

§319 Rasitesopimuksen hyväksyminen koskien tontteja Vehmainen (045)-4624-7 ja -8, 07.06.2017

§320 Tontilla Lielahti-2500-28 os. Lielahdenkatu 10 sijaitsevan palo-asemarakennuksen vuokraaminen Carbofex Oy:lle, 07.06.2017

§321 Omakotitontin 837-045-4623-0005 (Vehmainen) vuokraaminen, 07.06.2017

§323 Omakotitontin 837-045-4624-0008 (Vehmainen) vuokraaminen, 07.06.2017

§324 Omakotitontin 837-327-7724-0010 (Vuores) vuokraaminen, 07.06.2017

§325 Kiinteistöosakeyhtiö Multitori -nimiselle yhtiölle vuokratun tontin Multisilta-6501 maanvuokran maksujärjestely vuonna 2017, 07.06.2017

§326 Rasitesopimuksen hyväksyminen koskien tontteja Hervanta (065)-7143-4 ja -5 (Insinöörinkatu 43a ja 43), 07.06.2017

§327 Omakotitontin Vuores-7721-2 (837-327-7721-0002) os. Lauharinne 22 myyminen, 07.06.2017

§328 Edustajan nimeäminen As. Oy Näsipuiston varsinaiseen yhtiökokoukseen, 08.06.2017

§329 Tontin Vuores-7680-4 rakentamisvelvoiteajan pidentäminen, 08.06.2017

§330 Oikeuden myöntäminen sopimuksella tontin Lentävänniemi-2743-1 haltijoille (Asunto Oy Tampereen Lentävänniemen Satama ja Asunto Oy Tampereen Lentävänniemen Laine) , 08.06.2017

Konsernijohtaja

§56 Tampereen kansalaisjuhlatoimikunnan avustushakemus vuoden 2017 kansalaisjuhlien toteuttamiskustannuksiin, 02.06.2017

§57 6Aika Avoin osallisuus ja asiakkuus -projektin ohjausryhmän nimeäminen, 02.06.2017

§58 Päätöksen asiavirheen korjaaminen Tampereen kaupungin ja Visit Tampere Oy:n välisen liikkeenluovutuksen kauppakirjan hyväksymisessä, 02.06.2017

Lukiokoulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut

§19 Witnesses of World War 2 - projektin projektiorganisaation muutos, 07.06.2017

Ohjelmajohtaja, Työllisyydenhoidon palveluyksikkö

§14 Lähimiestehtävien hoitaminen omantyön ohessa, 06.06.2017

§15 Tiimiesimiehen määräaikaisen virkasuhteen täyttäminen Uravalmentautumisen palvelukokonaisuudessa 1.6.2017-31.12.2018, 06.06.2017

§16 Palvelupäällikön, Typin johtajan määräaikaisen virkasuhteen täyttäminen Monialaisten työllisyyspalvelujen kokonaisuudessa 1.6.2017-31.12.2018, 07.06.2017

§17 Työllisyydenhoidon palveluyksikön nuorten työllisyyspalveluiden esimiestehtävien hoitaminen, 07.06.2017

Pormestari

§82 Henkilökohtaiseen arviointiin perustuvan lisän maksaminen: Vakkuri Ritva, 05.06.2017

§84 Vieraanvaraisuuden osoittaminen SM-viikko -tapahtuman yhteydessä 8.7.2017, 06.06.2017

§85 Vieraanvaraisuuden osoittaminen kansainvälisen kääntäjänpäivän osanottajille 29.9.2017, 06.06.2017

§86 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Aino ja Mauri Riuttu säätio sr:lle 22.9.2017, 06.06.2017

§87 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Taitaja 2018 -tapahtuman kutsuvieraille Raatihuoneella 15.5.2018, 07.06.2017

§88 Tampereen Joulutorin ohjausryhmän toimikauden jatkaminen ja ohjausryhmän kokoonpanon muuttaminen, 07.06.2017

§89 Vuoden nuori taiteilija 2018 -asiantuntijatyöryhmän asettaminen, 08.06.2017

Rehtori, Sammon keskuslukio

§7 Päätoimisen määräaikaisen tuntiopettajan ottaminen Sammon keskuslukioon 07.08.2017 - 31.7.2018, 07.06.2017

§9 Sivutoimisen määräaikaisen tuntiopettajan ottaminen Sammon keskuslukioon 09.08.2017 - 02.06.2018, 07.06.2017

Rehtori, Tampereen aikuislukio

§3 Ranskan ja espanjan tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 9.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§4 Historian ja yhteiskuntaopin tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§5 Suomi toisena kielenä ja äidinkielen tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§6 Terveystiedon, biologian ja maantieteen tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§7 Kemian ja matematiikan tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§8 Matematiikan, fysiikan ja kemian tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

§9 Fysiikan ja matematiikan tuntiopettajan ottaminen Tampereen aikuislukioon 1.8.2017 - 31.7.2018, 01.06.2017

Sairaalajohtaja

§45 Gammadetektorin hankinta Leikkaustoiminnan palvelulinjalle, 08.06.2017

Sosiaalipalvelupäällikkö, lasten, nuorten ja perheiden palvelulinjan päällikkö

§79 Jälkihuollon suorahankinta: Matiimi Oy, Lastenkoti Kissanminttu, 08.06.2017

§80 Lastensuojelun jälkihuollon hankinta: Valtion koulukodit, 08.06.2017

§81 Lastensuojelun jälkihuollon hankinta: Nuori Kullervo Oy, 08.06.2017

§82 Lastensuojelun jälkihuollon hankinta: Autismisäätiö, 08.06.2017

§83 Jälkihuollon ohjaustyön hankinta: Sospro Oy, 08.06.2017

§84 Lastensuojelun sijaishuollon hankinta: Lastenkoti Kissanminttu, 08.06.2017

Sosiaalipalvelupäällikkö, psykososiaalisen tuen palvelulinjan päällikkö

§77 Tuetun asumisen ja tukiasumisen palvelujen hankinta, 08.06.2017

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön suunnittelu

§37 Liikenneinsinöörin määräaikaisen toimen täyttäminen kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkiympäristön suunnittelun liikennejärjestelmän suunnitteluysikössä, 08.06.2017

§38 Liikenneinsinöörin toimen täyttäminen kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkiympäristön suunnittelun liikennejärjestelmän suunnitteluysikössä, 08.06.2017

Tiimivastaava, Varhaiskasvatus, Länsi ja etelä

§4 Varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimen täyttäminen, 07.06.2017

Yritys- ja yhteiskuntasuhdejohtaja, Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue

§18 Selvityksen tilaaminen Gladiaattorit tv-tuotannon toteutuksesta Tampereella , 02.06.2017

§19 Syvähaastatteluiden toteuttamisen hankkiminen Tampereen brändityön tueksi , 02.06.2017

§20 Tampere - Pietari -yhteistyösopimusta konkretisoivien toimenpiteiden tilaaminen Suomen Itämeri-instituutilta vuonna 2017, 02.06.2017

§21 Järviluontokeskuksen konseptoinnin tilaaminen Ekokumppanit Oy:ltä, 02.06.2017

Muutoksenhakukielto

§384, §385, §386, §387, §389, §390, §391, §392, §393, §394, §395, §396

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä jotka koskevat
- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§388

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite: Tampereen kaupunki, Kirjaamo, Puutarhakatu 6, PL 487, 33101 Tampere. Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi.

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.