



Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristöterveys

18.8.2017
2017-5151-SUU

Akaan kaupunki
PL 34
37801 AKAA

VIIALAN YHTENÄISKOULU, KESKUSTAN KOULU

Aika	10.8.2017
Paikka	Turuntie, 37830 AKAA
Läsnä	Saija Montonen, rehtori Kaija-Leena Salovaara, apulaisrehtori Teppo Vanhatalo, apulaisrehtori Janita Puomila, vanhempainyhdistys Jutta Kuitunen, työsuojeluvaltuutettu Tuula Sillanpää, terveysinsinööri, Tampereen kaupunki, Ympäristöterveys Milla Ikonen, terveystarkastaja, Tampereen kaupunki, Ympäristöterveys
Tarkastuksen laajuus	Kyseessä oli valvontasuunnitelman mukainen tarkastus. Tarkastuksessa tehtiin aistinvaraisia havaintoja lähinnä palloiluhallissa ja ruokalatioissa rakenteita rikkomatta. Tarkastuksessa myös käytiin läpi kohteesta laadittuja asiakirjoja ja muita esille tulleita asioita sekä haastateltiin tarkastuksella läsnä olleita.
Taustaa	Kohteelle on perustettu sisäilmatyöryhmä. Koulun kuntotutkimukset on aloitettu keväällä 2017.
Todettiin	Kohteen liikuntasali ja keittiö on käytössä. Kohteessa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Tarkastuksella ei ollut käytettävissä tietoa siitä, onko ilmanvaihtojärjestelmää säädetty kevään tutkimuksien jälkeen. Tarkastuksella ei ollut käytettävissä raporttia mm. liikuntasalin kuntotutkimuksesta tai olosuhdemittauksista. DI Kari Immosen mukaan liikuntasalin lattian alla on epäpuhtauksia ja seinään on tehty rakenneavaus.



Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristöterveys

18.8.2017
2017-5151-SUU

Ruokalan ulkoseinässä oli runsaasti silminnähtäviä halkeamia sisältäpäin katsottuna.

Johtopäätökset

Tarkastuksen ja käytössä olevien dokumenttien perusteella kohteessa Keskustan koulu ei voida poissulkea terveyshaitan mahdollisuutta. Ympäristöterveydelle ei ole toimitettu asiakirjoja, joiden perusteella kohteen liikuntasalin ja ruokalatilan terveydellisiä olosuhteita voitaisiin arvioida luotettavasti.

Terveyshaitan estämiseksi kiinteistönomistajaa Akaan kaupunkia kehoitetaan teettämään kohteessa riittävän laaja kuntotutkimus rakenteiden kunnon ja terveyshaitan selvittämistä varten. Lisäksi ilmanvaihdon riittävyys ja asianmukaisuus on selvitettävä. Kuntotutkimuksessa tulee kiinnittää huomiota riittävässä laajuudessa kohteen riskirakenteisiin sekä myös tarkastuskertomuksessa mainittuihin havaintoihin. Tutkittavia rakenteita ovat mm. alapohja, välipohjat, yläpohja, ulkoseinät, väliseinät. Tutkimuksissa on käytettävä riittävässä laajuudessa rakenneavauksia, aistinvaraisia havaintoja, rakenteiden suhteellisen kosteuden mittauksia, rakennusmateriaalinäytteenottoa mikrobiologisia analyysejä varten sekä tarvittaessa muita näytteenottoja. Lisäksi on tehtävä paine-eromittauksia ja merkkiainetutkimuksia ilmapuotojen arvioimiseksi.

Tutkimukset ja selvitykset on teetettävä henkilösertifioidulla rakennusterveysasiantuntijalla tai kosteusvaurion kuntotutkijalla ja sisäilma-asiantuntijalla (yhdessä). Käytettävien menetelmien on oltava asumisterveysasetuksen ja Valviran ohjeistuksen mukaisia. Näytteet on analysoitava laboratoriossa, jolla on Eviran hyväksyntä kyseisiin tutkimuksiin. Kuntotutkimuksessa suositellaan soveltamaan Ympäristöministeriön opasta *Rakennusten kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus. Ympäristöopas 2016*. Kuntotutkimusraportin sisällön on noudatettava em. oppaan ohjeistusta (alkaen sivu 91) ja siinä on esitettävä myös epävarmuustarkastelu ja altistumisolosuhteiden arviointi. Em. kuntotutkimuksesta on toimitettava kirjallinen tutkimussuunnitelma ympäristöterveyteen 6.9.2017 mennessä sähköpostiosoitteeseen terveydensuojelu@tampere.fi.

Tuula Sillanpää
terveysinsinööri

Milla Ikonen
terveystarkastaja

Sovelletut oikeusohjeet Terveystensuojelulaki (763/1994) 1, 26 ja 27 §
Terveystensuojeluasetus (1280/1994) 15 ja 17 §



Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristöterveys

18.8.2017
2017-5151-SUU

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

Asumisterveysohje, Asuntojen ja muiden oleskelutilojen fysikaaliset, kemialliset ja mikrobiologiset tekijät. Sosiaali- ja terveysministeriön oppaita 2003:1, Valtuutussäännös: Terveydensuojelulaki (763/94) 32 § Voimassa 1.5.2003 alkaen

Asumisterveysopas, Asumisterveysohjeen soveltamisopas, 3. korjattu painos, Ympäristö- ja terveys -lehti, 2009

Valvontamaksu 280 euroa

Jakelu

Antti Kemi, tekninen johtaja
Juha Jalonen, vs. kiinteistöpäällikkö
Maija Toivonen, teknisen lautakunnan puheenjohtaja
Tero Kuusisto, sivistysjohtaja
Saija Montonen, rehtori
Kaija-Leena Salovaara, apulaisrehtori
Teppo Vanhatalo, apulaisrehtori
Mika Setälä, sivistyslautakunnan puheenjohtaja
Briitta-Liisa Sinivuori, vs. kaupunginjohtaja
Piia Tikkala, kouluterveydenhoitaja
Erja Eloranta, kouluterveydenhoitaja
Janita Puomila, vanhempainyhdistys
Reija Kykkänen-Riskumäki, työsuojeluvaltuutettu
Jutta Kuitunen, työsuojeluvaltuutettu
Aleksi Mertsalmi, palotarkastaja
Henri Salonen, vastaava rakennustarkastaja
Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto, työsuojelun vastuualue
Merja Bojang, ympäristöterveyspäälikkö Tampereen kaupunki