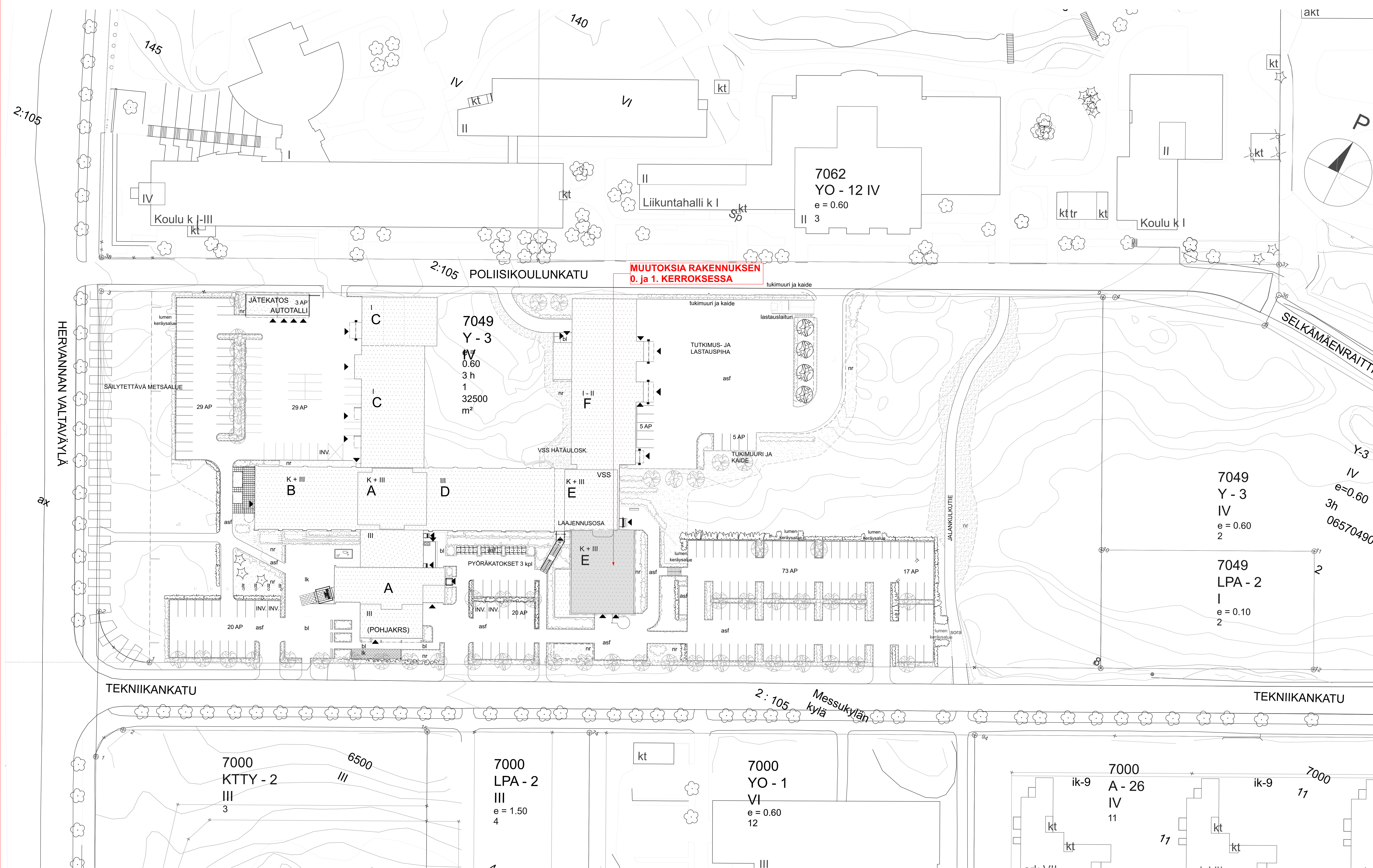




EI MUUTOKSIA OHEISIIN v. 2001 LUPAKUVAN TIETOIHIN

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

Rakennusoikeus tontilla (e = 0.60)	19 500 m²
Tontin pinta-ala	32 500 m²

VANHAN RAKENNUSOSAN JA LAAJENNUSOSIEN KÄYTETYT KERROSALAT KERROKSITTAIN LASKETTUNA:

	Vanha osa:	Laajennusosa:
Pohjakeros	323 m²	1 089 m²
1. krs	2 945 m²	1 099 m²
2. krs	1 673 m²	2 353 m²
3. krs	1 533 m²	935 m²
Kerrosala yhteensä	6 073 m²	6 076 m²
Koko tutkimuslaitosrakennuksen yhteenlaskettu kerrosala	12 150 m²	
Autotalli / jättekatosrakennuksen kerrosala	114 m²	
Tontilla käytetty kokonaiskerrosala	12 264 m²	
Käyttämättä jäävä kerrosala tontilla	7 236 m²	

TILAVUODET:

Vanha rakennusosa	30 190 m³
Laajennusosa	32 760 m³
Koko rakennus yhteensä	62 950 m³
Autotalli / jättekatos	299 m³

BRUTTOALAT:

Vanha rakennusosa	7 438 m²
Laajennusosa	7 039 m²
Koko rakennus yhteensä	14 477 m²

AUTOPAIKKALASKELMA:

Autopaikkovaatimus kaavassa (1 ap / 100 m² kerrosalaa)	
Tontille jää vanhoja autopaikkoja yht.	153 ap
Tontille rakennetaan uusia autopaikkoja	47 + 3 (autotallissa) = 50 ap
Autopaikkojen lukumäärä tontilla yht.	203 ap

VAESTÖNSUOJALASKELMA:

Laajennusosan kerrosalat väestönsuojaa varten:	
Osa F (tutkimushalli ja parvitalaa)	1 % x 995 m² = 10 m²
Muut laajennusosat	2 % x 5081 m² = 102 m²
Suojatilan tarve kerrosalan mukaan	≥ 112 m²
Henkilömäärä (> 0.75 m² / hlö)	112 : 0.75 -> 149,3 -> 150 henkilöä
Suojatiloja (< 90 m² suojahuone)	2 kpl

VSS:n rauhanajan käyttö varastona.

Työkäluet ja varusteet S1-luokan teknisten määräysten 21, § 2 ja § 3 mukaisesti.

Rakennuksen pelotusluku on P1.

Laajennusosan asennetaan osoitteellinen paloilmotintinjärjestelmä.

Rakennus varustetaan viranomaisten vaatimalla merkki- ja turvaväläistuksellä sekä poistumistieopasteilla.

Rakennuksen laajennusosat liitetään kaukolämpöverkkoon sekä kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon.

Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto.

Rakennus ja siihen kiinteästi liittyvät laitteet tehdään yksityiskohdillaan Suomen Rakentamismääräyskokoelmassa annettuja määräyksiä noudattaen.

Pintavesien poisto tehdään erillissuunnitelman mukaisesti. Tontin pintavedet johdetaan pääosin sadevesiviemäriin.

Tontin maanpinnan korkeusasemat ovat esitetyt erillisessä pinnantasasuunnitelmassa.

Lumenkeräys tontilla oleville metsäalueille.

Tontin kasvillisuuspeite C, E ja F -laajennusosien alueilla ennen rakentamista on pääosin harvupu- ja sekametsää A -sivien laajennusosaa lukuun ottamatta vanhan paikallisen ja pihapiirien kohdalla. Tontilla olevasta tehdään erillinen viher- ja istutussuunnitelma, josta ilmenee tarkemmin säilytettävä ja istutettava puusto sekä muu kasvillisuus.

Laajennus- ja muutostöiden yhteydessä puretaan mm. vanha jättekatos, autotallissa C -sivien laajennusosan kohdalla. D -sivien ulkoportas sekä A -sivien vanhan sisäkäytävän osan kaikki 1-2 kerrosten ulkosenärakenteet.

Muutosalueen koko :

huoneistotilat :	0. krs	499,0 m²
	1. krs	477,5 m²
yht.		976,5 m²

Tampere		Pvm	
Kaupunginvaltuusto	Korjattiin	Viranomaisen merkintä	
HERVANTA	7049		
Rakennuskomitea		Päätös	Juoks. nro
Muutostyö		Päätös	
Rakennusluvan nimi ja osoite		Päätös	
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle		Määkanta	
Tekniikankatu 1		1:500	
33720 Tampere			
Suunnittelijan tiedot			
ARKKITEHTITOIMISTO LASSE KOSUNEN OY			
Aleksis Kiven katu 11 B, 33100 Tampere, puh. (03) 280 2900			
Pvm			
24.6.2020 Marko Suutarin arkkitehti SAFA			
Suunnittelija			
M.S.			
Työnumero			
508.3			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			
Suunnittelijan nimi			
Tutkan tilamuutos Alueoimistolle			