

Finnpark
Pasi Nevalainen, kiinteistöpäällikkö
Satakunnankatu 23 A
33210 Tampere

Tampereen kaupunki
Veikko Vänskä, keskusta-hanke
PL 487
33101 Tampere



Arkkitehtisuunnittelu, hankesuunnitelma

Kohde
P-Hämppi, laajennus

Viite
käydyt neuvottelut Nevalainen / Meuronen

Tarjous
Kiitämme luottamuksestanne toimistoamme kohtaan ja mahdollisuudesta tarjota ko.hankkeen suunnittelua.

Tarjouksen lähtökohtana on Tampereen asemakeskuksen ja Tullin alueen pysäköinnin yleissuunnitelma (Sito)

Tarjoukseen sisältyvät tehtävät I-vaiheen rajauksen mukaisesti.

- Hankesuunnitelmatasoinen arkkitehtisuunnittelu pysäköintiratkaisusta. (pohja-, leikkaus- ja asemapiirroksat suunnitelma- ja vaihtoehtoratkaisuista)
- Kallio- ja talotekniikkasuunnitelmien yhteensovitus kokonaisuuteen
- Sisäänajojen ja teknisten liittymien suunnittelu ja visualisointi tarpeellisilta osin.
- Kaava- ja YVA-prosessien lähtötietojen tuottaminen hankesuunnittelusisällöstä
- Hankesuunnitelmaselostus

Suunnitelmat ja muut asiakirjat luovutetaan tilaajalle A3-kokoisena pdf-raporttina.

Suunnitelmien laadinta käynnistetään välittömästi ja valmistumisen tavoitteellinen ajankohta sovitaan yhdessä tilaajan kanssa. Suunnittelutyö laskutetaan kuukausittain aikaveloituspohjaisesti.

Suunnittelun kattohinta-arvio **48 400,00 € (alv 0%)**. Työmääräarvio on 520 h

Jakautuen tilaajien kesken:

Tampereen kaupunki	24 200,00 €
Finnpark Oy	24 200,00 €

Kattohinnan ylitys vaatii tilaajan/tilaajien suostumuksen.

Mahdolliset lisätyöt sovitaan tilaajan kanssa erikseen ja tehdään aikaveloituspohjaisesti noudattaen tuntiveloitushinnastoa.

Noudatamme JYSE 2009:n, KSE 1995:n ja ARK 95:n periaatteita. Tehtävä suunnittelusopimus perustuu niihin, tähän tarjoukseen ja myöhemmin käytäviin täsmentäviin keskusteluihin.

Tarjouksen voimassaoloaika: 6 vkoa.

Suunnittelutyötä johtaa Timo Meuronen, RA (SKOL 01), projektiarkkitehtina toimii Marika Rökman, arkkitehti Safa (SKOL 02). Ryhmää täydennetään työvaiheittain tarpeen mukaan. Vastuulliset ryhmän jäsenet ja mahdolliset muutokset hyväksytetään tilaajalla.

Toivomme tarjouksemme sopivan Teille ja johtavan rakentavaan yhteistyöhön.

Tampereella 5.7.2017



Aihio Arkkitehdit Oy
Timo Meuronen, toimitusjohtaja