

Sähköinen asiointitunnus	LP-837-2018-00593
ASIA	Poikkeamispäätös
RAKENNUSPAIKKA	IX, 837-109-0991-0001 Ranta-Tampellan katu 14, 33180 TAMPERE
Pinta-ala	2275 m <sup>2</sup>
Rakentamismääräykset	K-23 Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös asuntoja sekä julkisten palvelujen tiloja. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä 8333
TOIMENPIDE	Haetaan poikkeuksia korttelin (kortteli 991/tontti1) käyttötarkoitukseen (K-23), rakennuksen ja parvekkeiden rakennusalojen rajojen ylityksiin, pysäköintimitoitukseen, pysäköintihallin ajoyhteyteen, julkisivumateriaaliin ja vesikaton ylimpään korkeusasemaan. Mainittujen poikkeusten hyväksynnän perusteella, hankkeeseen ryhtyvillä (Tampereen Kotilinnasäätiö ja Tampereen Vuokratalosäätiö) on tarkoitus tehdä vuokrasopimus Tampereen kaupungin kanssa ja rakennuttaa tontille asuntopainotteinen kokonaisuus, joka ainakin osittain tullaan rahoittamaan ARA:n avustuksella.
Lisäselvitys	Toimenpide: käyttötarkoitusmuutos Käyttötarkoitus: 039 muut asuinkerrostalot
Poikkeaminen	Käyttötarkoitus, rakennusala, autopaikkamääräys sekä vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
LIITTEET	Pääpiirustukset 2 X Muistio 2 X Muu selvitys 2 X
Luvan valmistelija	Merja Kinon