

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 TAMPERE

Vastaanottaja: rakennuttamispäällikkö Petri Kantola

HÄMEENSILLAN RAKENNUSURAKKA

Viitaten tarjouspyyntöönne ilmoitamme olevamme valmiit hoitamaan kyseessä olevan rakennusurakan ("Hämeensillan rakennusurakka") rakennuttamistehtäviä puitesopimuksen ja tämän tarjouksen mukaisesti.

Ramboll Finland Oy

PL 718, Pakkahuoneenaukio 2
33101 Tampere

Puhelin: 020 755 6800
Fax: 020 755 6801
www.ramboll.fi

1. Työn sisältö

Työ suoritetaan alla olevan tehtäväohjelman mukaisesti.

Työ sisältää työmaavalvontaa ja työmaakokouksissa tilaajan avustamista sekä töiden etenemisen seuranta (ajallinen, laadullinen ja turvallisuus), urakoitsijan esittämien töiden läpikäyntiä ja määrätarkastuksia, mahdollisten muutossuunnitelmien teettämistä sekä urakan vastaanottotehtäviä.

Toimeksiannon tehtävät muodostuvat seuraavista tehtäväkokonaisuuksista:

1. Projektipäällikön tehtävät (arvio 160 tuntia)
 - yhteistyö johtoyhtiöiden kanssa/asioiden hoito- ja vetovastuu
 - yhteistyö muihin ja kolmansiin osapuoliin/asioiden hoito- ja vetovastuu
2. Työnaikaiset valvontatehtävät (arvio 310 tuntia)
 - työmaakatselmukset ja valvontakäynnit, raportointi
 - työmaan turvallisuusvalvonta
 - työnaikaisten liikennejärjestelyiden turvallisuusvalvonta
3. Osallistuminen kolmansien osapuolien tilaisuuksiin (arvio 70 tuntia)
 - johtoyhtiöt
 - naapurikiinteistöt
 - kokouksissa sihteerinä ja tilaajan avustajana toimiminen
4. Suunnittelukokoukset urakoitsijan kanssa (arvio 115 tuntia)
 - laatusuunnitelmien ja asiakirjojen tarkastukset

Pvm: 14.12.2017

Viite: Tarjouspyyntöönne
Kantola / Vellamo

5. Työmaakokoukset sekä vastaanottokokous (arvio 85 tuntia)
- kokousten valmistelut (alustava arvio yhteensä 16 kokousta)
 - urakoitsijan laatuaineiston läpikäyminen
 - kokouksissa sihteerinä ja tilaajan avustajana toimiminen

Työn lopullista sisältöä ja laajuutta tarkennetaan työn aikana yhdessä tilaajan kanssa.

Valvonta- ja rakennuttamistehtävät suoritetaan puitesopimukseen kirjatun palvelunkuvauksen mukaisesti.

2. Henkilöresurssit ja vastuuhenkilöt

Tarjoamme käyttöönne henkilöstön, jolla on laaja ja monipuolinen kokemus rakennuttamistehtävistä.

Vastuullisena projektipäällikkönä tässä tehtävässä tulee toimimaan ins. AMK Mikko Vellamo (02), joka vastaa työn koordinoinnista, sopimusasioista sekä yhteydenpidosta tilaajaan. Projektipäällikön varahenkilönä toimivat DI Pietari Kousa (03) ja ins. Pentti Häkkinen (01).

Valvontatehtäviä tulevat suorittamaan:

- ins. AMK Mikko Vellamo (02, valvontatehtävissä veloitusluokka on 03)
- DI Pietari Kousa (03)
- ins. Pentti Häkkinen (01, valvontatehtävissä veloitusluokka on 02)

Suunnittelijan toimesta tehtäviä työmaapalveluita tulevat suorittamaan:

- DI Hanne Vesterinen (03)
- TkL Ilkka Vilonen (työmaapalvelutehtävissä 01)

Valvontatehtäviin käytössämme on tarvittaessa työvaihekohtaisesti myös muita yrityksemme eri alojen asiantuntijoita (mm. vesihuolto, rakennetekniikka jne.). Näiden käytöstä ja henkilöiden nimeämisestä sovitaan aina tapauskohtaisesti tilaajan kanssa.

3. Palkkiomuoto ja veloituserusteet

Ehdotamme, että työ tehdään aikapalkkioperiaatteella (KSE 2013 kohta 5.2.3) ja laskutusperusteena käytetään alla esitettyjä puitesopimuksen mukaisia tuntiveloitushintoja.

Työssä noudatettavat puitesopimuksen mukaiset tuntiveloitushinnat ovat: SKOL (01) 106 €/h, (02) 86 €/h, (03) 78 €/h, (04) 60 €/h, (05) 52 €/h ja (06) 42 €/h.

Hintoihin lisätään arvonlisäveron osuus 24 %.

Kulut laskutetaan puitesopimuksen mukaisesti. Kopiokulut laskutetaan em. mukaisesti tai teetetään tilaajan osoittamassa paikassa tilaajan laskuun.

Laskutuksen yhteydessä lisäämme hintoihin arvonlisäveron.

4. Kustannukset

Tarjouspyyntönnne mukainen arvio henkilötyön kokonaistuntimäärästä on 740 h ja arvio työn kustannuksista henkilötyön osalta on noin 59 000 euroa (alv 0 %).

Arvioidut kustannukset (alv 0 %) osatehtävittäin ovat:

Projektipäällikön tehtävät (160h)	13 760 €
Työnaikaiset valvontatehtävät (310h)	24 180 €
Osallistuminen kolmansien osapuolien tilaisuuksiin (70h)	5 460 €
Suunnittelukokoukset urakoitsijan kanssa (115h)	8 970 €
Työmaakokoukset ja vastaanottokokous (85h)	6 630 €
<u>yhteensä noin</u>	<u>59 000 €</u>

Mahdollisten muiden tehtävien kustannuksista sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

5. Aikataulu

Olemme valmiit aloittamaan toimeksiannon mukaisten tehtävien suorittamisen heti tilauksen saatumme. Urakan valvontapalvelut on arvioitu ajoittuvan 1/2018 – 11/2019 väliselle ajanjaksolle.

6. Sopimusehdot, lisätietoja

Työssä noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Tarjouksemme on voimassa 14.1.2018 asti.

Toivomme, että tarjouksemme johtaa työn tilaukseen. Lisätietoja tarjouksestamme antavat ins. AMK Mikko Vellamo p. 050 410 5082 tai ins. Pentti Häkkinen p. 040 511 7333.

Kunnioittavasti

Ramboll Finland Oy

Hannu Kaleva
DI, yksikön päällikkö

Mikko Vellamo
Ins. AMK, rakennuttajainsinööri