

Aika 25.06.2018, klo 13:00 - 15:28

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Käsitellyt asiat

- § 294 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 295 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 296 Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano**
- § 297 Ratapihankadun, tavara-aseman ja Morkun aukion alueen kehittämisen periaatteet ja tavoitteet**
- § 298 Yhteistyösopimus kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n kesken**
- § 299 Yhteistyösopimus Tampereen kaupungin, Arkta Rakennuttajat Oy:n ja kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Takojankatu 6:n kesken**
- § 300 Yhteistyösopimus Tampereen kaupungin, Kauko Salmen ja kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Takojankatu 2:n kesken**
- § 301 Valtuustoaloite ikäihmisten kotikatkohoidon kehittämiseksi - Esa Kanerva**
- § 302 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 303 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 304 Ei julkinen**

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Saapuvilla olleet jäsenet

Lyly Lauri, puheenjohtaja
Kummola Kalervo, 1. varapuheenjohtaja
Mustakallio Jaakko, 2. varapuheenjohtaja
Dündar-Järvinen Aila
Kivistö Anneli
Sasi Ilkka
Tulonen Irja
Kaleva Lassi
Minkkinen Minna
Haapa-aho Olga
Mäkeläinen Suvi
Sirniö Ilpo, varajäsen
Schafeitel Yrjö, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ikonen Anna-Kaisa, valtuuston pj., poistui 15:12
Suomela Iiris, valtuuston 2. vpj., poistui 15:12
Heinämäki Anna-Kaisa, apulaispormestari, poistui 15:12
Jäntti Aleks, apulaispormestari, poistui 15:12
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari, poistui 15:12
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Maunu Anna-Maria, viestintäjohtaja, poistui 15:12
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, pöytäkirjanpitäjä
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 13:14, poistui 15:10
Ekholm Virpi Johanna, kiinteistöjohtaja, saapui 13:14, poistui 15:10
Rantanen Teppo T, johtaja, läsnä klo 13:14-14.40, saapui 15:06, poistui 15:10

Poissa

Aleksovski Atanas, 3. varapuheenjohtaja
Vallin Veikko
Salmi Pekka, valtuuston 1. vpj.
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj.

Allekirjoitukset

Lyly Lauri
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.07.2018

Ilpo Sirniö

Ilkka Sasi

muut allekirjoittajat

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtävillä www.tampere.fi
03.07.2018

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

§ 294

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 295

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ilpo Sirniö ja Ilkka Sasi (varalle Irja Tulonen ja Lassi Kaleva).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana viimeistään maanantaina 2.7.2018.

§ 296

Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

TRE:76/00.00.03/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Hirvelä Heli

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintosihteeri Elina T Nikkilä, puh. 040 801 6102,
etunimi.t.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Kaupunginvaltuuston 18.6.2018 kokouksen täytäntöönpanolistan mukaiset toimeenpanoehdotukset hyväksytään.

Liitteet

1 Valtuuston täytäntöönpanolista 18.6.2018

§ 297

Ratapihankadun, tavara-aseman ja Morkun aukion alueen kehittämisen periaatteet ja tavoitteet

TRE:4546/02.07.01/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Eriävä mielipide

Yrjö Schafeitel ilmoitti eriävän mielipiteen.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Ratapihankadun, tavara-aseman ja Morkun aukion kehittämisen periaatteet ja tavoitteet hyväksytään vaihtoehdon 2 mukaisesti.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, johtaja Teppo Rantaselle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Keskustelun kuluessa Yrjö Schafeitel teki seuraava muutosehdotuksen: "Esitän, että asemakaavamuutosta jatketaan asemakaava ohjausryhmän 13.11.2017 suosituksen mukaisesti siten, että Ratapihankatu oikaistaan, Tavara-aseman suojelumerkintä poistetaan ja rakennus puretaan."

Puheenjohtaja totesi ehdotuksen rauenneen koska sitä ei kannatettu.

Perustelut

Tavara-asema ja Morkku sijaitsevat lainvoimaisen asemakaavan 8330 alueella Ratapihankadun linjauksella.

Ratapihankatu yhdistää rantaväylän tunnelin itäisen liittymän ja Viinikan kiertoliittymän. Liikenteen sujuvuus kadulla on keskeistä keskustan liikennejärjestelmän toimivuuden ja vetovoiman kannalta. Aseman alue kehittyy tällä hetkellä erittäin voimakkaasti. Asemanseudulla on käynnissä useita hankkeita, suurimpana

Kansi ja areena -hanke, joiden seurauksena alueelle muuttaa paljon uusia asukkaita, syntyy uusia työpaikkoja sekä aktiivisuus ja liikenne alueella kasvaa merkittävästi. Ratapihankadun ja tavara-aseman ratkaisematon tilanne aiheuttaa häiriötä tai pahimmillaan hidastaa ja estää alueen kehitystä, kasvua ja työpaikkojen syntymistä. Tilanne ei ole hyväksyttävä. Parhaillaan käynnissä olevan kaavaprosessin aikana on havaittu, että valittu etenemistapa saattaa aiheuttaa merkittävää viivettä Ratapihankadun toteutumiselle ja siten aiheuttaa häiriötä liikenteelle ja viivettä alueen kehittymiselle. Tästä syystä kaupunginhallitukselle esitellään vaihtoehtoinen ratkaisumalli, joka mahdollistaa käynnistettyä kaavaprosessia nopeamman etenemisen.

Tavara-asema sijaitsee edelleen Ratapihankadun asemakaavan 8330 alueella kadun suoralle linjaukselle varatulla paikalla aiheuttaen merkittävää haittaa keskustan saavutettavuudelle ja liikenteen sujuvuudelle. Alueen lainvoimaisessa asemakaavassa 8330 tavara-aseman rakennus on merkitty siirrettäväksi ja suojeltavaksi kaavassa sille osoitetulla uudella sijainnilla.

Tavara-aseman siirto sille kaavassa varatulle tontille mahdollistaa Ratapihankadun asemakaavan mukaisen suoran linjauksen. Ratapihankadun asemakaavan 8330 valmistelu sisälsi lukuisia vaihtoehtotarkasteluja tavara-aseman kohdalla. Kaupunginhallitus päätti 11.4.2016 § 160 tilata tavara-aseman siirron Tampereen Infra Liikelaitoksen tarjoutumisen mukaisesti projektinjohtomallilla. Tampereen Infran järjestämän kilpailutuksen seurauksena valitun siirtourakoitsijan tarjous ylitti asetetun tavoitekustannuksen noin miljoonalla eurolla. Kaupunginhallitukselle esitettiin siirron toteuttamista saadun tarjouksen mukaisella tavoitehinnan ylittävällä kustannuksella. Samalla esitettiin Tavara-aseman ja Rautatieläisten talon alueen kilpailuttamista sekä täydennysrakentamisen mahdollistavan kehittämisen käynnistämistä. Kaupunginhallitus päätti 31.10.2016 § 103 olla hyväksymättä tavara-aseman siirron kustannusta. Samalla kaupunginhallitus sen sijaan päätti, että tavara-aseman tontin ja lähialueen osalta käynnistetään asemakaavan muutos, jonka yhteydessä ratkaistaan tavara-aseman ja sen lähialueen lisärakentamisen tulevaisuus. Asemakaavamuutos on käynnistetty kaupunginhallituksen linjauksen mukaisesti.

Etenemismallit tavoitteineen ja periaatteineen ovat:

VE 1. Suunnitellaan -vaihtoehdossa jatketaan ratkaisun etsimistä kaupunginhallituksen 31.10.2016 linjauksen mukaisesti. Asemakaavamuutos on ollut vireillä 31.8.2017 lähtien ja se on parhaillaan valmisteluvaiheessa, jossa laaditaan kaavaluonnoksia. Lähtökohtaisesti tällä hetkellä valmistelussa on kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnosta, joista toinen perustuu suoraan katulinjaukseen ja tavara-aseman purkamiseen ja toinen tavara-aseman kiertämiseen. ELY-keskus on päättänyt 18.4.2018, että Morkkua ei suojella lain nojalla, mutta päätöksestä on valitettu Ympäristöministeriöön. Asemakaavaehdotus olisi tavoiteaikataulun mukaan valmiina hyväksyttäväksi keväällä

2019. Mikäli kaavaehdotuksesta ei valiteta, tulisi kaava 2019 lainvoimaiseksi ja toteutus voi käynnistyä 2020. Jos kaavasta valitetaan, siirtyy aikataulu eteenpäin vähintään vuodella mikäli valitukset eivät menesty. Jos valitukset menestyvät, palataan takaisin lähtötilanteeseen. Mahdollisena valitusaikana asemakaavamuutosta koskeva alue on rakennuskiellossa, mikä estää myös kaavamuutosalueeseen sisältyvän kaupungin omistaman toimitilakorttelin 443 kehittämisen niin kauan kun asia on ratkaisematta.

VE 2. Rakennetaan -vaihtoehdossa keskeytetään kaavamuutoksen valmistelu, toteutetaan alueen ratkaisu lainvoimaisen asemakaavan ja suunnitelmien mukaan sekä käynnistetään tontinluovutus- ja konseptikilpailu tavara-aseman, asuintalon sekä Morkun aukion pohjoispuolen toimitilakorttelista. Tavara-aseman siirto tilataan aiemmin siirtourakan voittaneelta yritykseltä. Siirto ja Ratapihankadun suoran linjauksen ja Rongan alikulkuyhteyden jatko voidaan toteuttaa siten, että rakentaminen alkaa jo vuonna 2019, jolloin valmista olisi alkuvuonna 2020. Ennen siirtoa järjestetään tontinluovutus- ja konseptikilpailu 443 toimistokorttelin, siirretyn tavara-aseman sekä rautatieläisten asuinrakennuksen kehittämisestä ja luovutuksesta. Kilpailu olisi luonteeltaan konseptikilpailu, jossa suojeltujen rakennusten kunnostus ja kehittäminen sidotaan toimistokorttelin toteuttamisen ehdoksi. Optiona annetaan mahdollisuus hakea kaavamuutoksella täydennysrakentamiselle ja kiinteistökehittämislle suojeltujen rakennusten yhteyteen. Jos mahdollisesti käynnistettävän kaavamuutoksen tuloksena syntyy lisärakennusoikeutta, saa kaupunki siitä myyntihinnan kyseisen hetken hintatason mukaan. Tavara-aseman siirron ja Morkun purkamisen kustannuksiksi on arvioitu yhteensä noin 3,2 miljoonaa euroa, josta siirtourakan arvo on noin 2,6 miljoonaa euroa. Ratapihankadun ja Morkun aukion infrarakentamisen kustannuksiksi on arvioitu noin 4,3 miljoonaa euroa, joka toteutuu kaikissa vaihtoehdoissa. Toimitilakorttelin 443 luovuttamisen alustava tuottoarvio nykyisellä hintatasolla on noin 5,9 miljoonaa euroa.

Mikäli Ratapihankadun tilanne jää useiksi vuosiksi ratkaisematta, on sillä riippuvuuksia ja vaikutuksia mm. 2020-luvun alkupuolella alkavaan raitiotien liikennöintiin, 2022 järjestettäviin jääkiekon mm-kilpailuihin sekä tällä tietoa 2023 alkavaan Itsenäisyydenkadun ratasillan uusimiseen. Tehtävällä Ratapihankadun ratkaisulla on myös suuri vaikutus käynnissä olevan asemakeskuksen yleissuunnitelman kytkeytymiseen koillisreunassa idän ja Tammelan suuntaan. Molempien vaihtoehtojen suora katulinjaus mahdollistaa asemakeskuksen yleissuunnitelmassa lisäksi myös VR:n eläkesäätiön tontin täydennysrakentamisen ja kehittämisen sekä toimivamman kytkennän idän ja Tammelan suunnasta asemakeskukseen.

Tiedoksi

Tero Tenhunen, Virpi Ekholm, Nurminen Mikko, Jouko Aarnio, Milko Tietäväinen, sitar

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Liitteet

1 Ratapihankatu tavara-asema, esitys kh 25.6.2018

§ 298

Yhteistyösopimus kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n kesken

TRE:4448/10.00.02/2018

Valmistelija / Lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja
kehityspäällikkö Juha-Matti Ala-Laurila, puh. 040 779 5611,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Liitteenä oleva, kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n
välinen Särkänniemen asemakaavamuutokseen liittyvä, 18.6.2018
allekirjoitettu ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää kaupunginhallituksen
7.5.2018 tehdyn päätöksen mukaisesti:
Särkänniemen yleissuunnitelmassa esitetyn alueen soveltuvuus
palloiluhallin sijainniksi selvitetään osana liikuntapaikkaselvitystä
ja tutkitaan yhteiskäyttömahdollisuudet alueen muiden
toimijoiden kanssa sekä vaihtoehtoiset rahoitusmallit.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Liitteenä oleva, kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n
välinen Särkänniemen asemakaavamuutokseen liittyvä, 18.6.2018
allekirjoitettu ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja
Mikko Nurmiselle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat
asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Keskustelun kuluessa asian esittelijä Juha Yli-Rajala lisäsi
päätösehdotukseen seuraavan ponnen:

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää kaupunginhallituksen
7.5.2018 tehdyn päätöksen mukaisesti: Särkänniemen
yleissuunnitelmassa esitetyn alueen soveltuvuus palloiluhallin
sijainniksi selvitetään osana liikuntapaikkaselvitystä ja tutkitaan
yhteiskäyttömahdollisuudet alueen muiden toimijoiden kanssa
sekä vaihtoehtoiset rahoitusmallit.

Puheenjohtaja totesi näin muutetun päätösehdotuksen olevan asian käsittelyn pohjana.

Perustelut

Valtuuston 23.4.2018 hyväksymissä maapolitiikan linjauksissa todetaan, että kaupunki kannustaa toimijoita olemaan aktiivisia ja esittämään hankekehitysideoita, jotka voivat kohdistua kaupungin omistamiin maa-alueisiin (kohta 4.4 Hankekehittäminen). Kaupungin omistamien maa-alueiden maankäytön tehostamisella pyritään mahdollistamaan strategian mukaiset kasvutavoitteet, monipuoliset ja -muotoiset asumismuodot, sekä kohtuuhintaisen asuntotuotannon edellytykset. Maankäytön tehostaminen kasvattaa myös kaupungin maanvuokratuloja.

Särkänniemen huvipuistoalueen ja sen ympäristön kehittämisellä on merkitystä kaupungin matkailun, yritystoiminnan ja näkyvyyden kannalta.

Särkänniemen huvipuistoon ja sen lähialueille on 22.2.2016 valmistunut yleissuunnitelma, jonka tarkoituksena on toimia alueen asemakaavoituksen lähtökohtana. Aloitteen asemakaavan muutokselle ovat 22.8.2016 tehneet Tampereen kaupunki ja Tampereen Särkänniemi Oy yhdessä.

Yhteistyösopimuksella sovitaan Tampereen Särkänniemi Oy:n pitkäaikaisilla maanvuokrasopimuksilla hallitsemien ja Tampereen kaupungin omistamien kiinteistöjen kehittämisestä yhteistyössä. Sopimusalue käsittää nykyisen huvipuistoalueen lisäksi muun muassa Mustalahden satama-alueen, nykyisiä huvipuistoon liittyviä pysäköintialueita ja huoltoasematontin. Selvyyden vuoksi todetaan, että asemakaavamuutoksen aluerajaus on laajempi kuin yhteistyösopimuksen piiriin kuuluva aluerajaus. Yhteistyösopimuksen aluerajauksen ulkopuolelle jäävien mutta samaan asemakaavamuutokseen sisältyvien alueiden kehittämisestä ja tavoitteista vastaa Tampereen kaupunki yksin.

Asemakaavamuutoksen myötä mahdollistuu Särkänniemen, Onkiniemen, Mustalahden ja Kortelahden alueen kehittäminen paremmin Tampereen keskustaan kytkeytyvänä, jalan ja pyörällä saavutettavana virkistys-, matkailun, palvelujen ja asumisen sekoittuneena alueena. Keskeinen sijainti keskusta-alueella ja Näsijärven rannalla mahdollistaa eri toimijoiden ja yritysten toiminnan laajentumisen ja kehittymisen.

Tavoitteena on mahdollistaa muun muassa hotellin ja monitoimiareenan toteuttaminen yhteistyösopimuksen käsittämälle alueelle. Kaupungin tavoitteena on myös yleissuunnitelmassa esitetyn köysiradan mahdollistaminen asemakaavamuutoksella. Mahdolliset toteuttamispäätökset tehdään erikseen asemakaavan saatua lainvoiman.

Tampereen Särkänniemi Oy:n tavoite on muodostaa alueesta Tampereen ja Pirkanmaan ympärivuotisen matkailun ja vapaa-ajan keskittymä, joka tarjoaa alustan monenlaisille matkailun- ja vapaa-ajan palveluille ja yrittäjille, jotka hyödyntävät Mustalahden sataman toimintoja ja sijaintia järven rannalla. Vuokramies tavoittelee asemakaavamuutoksella alueelle laaditun yleissuunnitelman mukaista kokonaisuutta. Tampereen Särkänniemi Oy:n päätavoitteet ovat viihde- ja ravintolapalveluiden sekä majoituspalveluiden kehittämisen mahdollistaminen.

Osapuolten yhteisenä tavoitteena on laivaliikenteen ja satamatoimintojen kehittäminen ja yhteensovittaminen Tampereen Särkänniemi Oy:n tavoitteiden kanssa. Kaupunki ja Tampereen Särkänniemi Oy tavoittelevat järvimatkailun tehokkaampaa hyödyntämistä alueella.

Ennen kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtäville asettamista kaupunki ei voi tehdä sitovia sopimuksia kaavan toteuttamiseen liittyvistä kysymyksistä. Yhteistyösopimuksella sovitaan ainoastaan asemakaavamuutoksen käynnistämisestä ja periaatteista, kynnys- ja kaavoituskustannusten jakamisesta sekä tulevan rakennusoikeuden luovuttamisesta. Tarkemmin asiasta sovitaan kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen oltua julkisesti nähtävillä.

Asemakaavoituksen tuloksena syntyvien ja kaupungin luovutettavaksi tulevien tonttien vuokraus- tai myyntiesitykset tulevat erikseen hyväksyttäväksi voimassaolevan hallintosäännön mukaisesti.

Neuvottelujen pohjalta on kiinteistötoimi yhdessä lakimiesosaston kanssa laatinut liitteen mukaisen kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n välisen, Särkänniemen ja Mustalahden kehittämiseen liittyvän 18.6.2018 allekirjoitetun ehdollisen yhteistyösopimuksen.

Tiedoksi

Tampereen Särkänniemi Oy, Virpi Ekholm, Patricia Nikko, Heli Toukoniemi, Juha-Matti Ala-Laurila

Liitteet

1 Yhteistyösopimus

§ 299

Yhteistyösopimus Tampereen kaupungin, Arkta Rakennuttajat Oy:n ja kiinteistöosaakeyhtiö Tampereen Takojankatu 6:n kesken

TRE:233/10.00.03/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja
kehityspäällikkö Juha-Matti Ala-Laurila, puh. 040 779 5611,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Liitteenä oleva, kaupungin, Arkta Rakennuttajat Oy
perustettavien yhtiöiden lukuun ja Kiinteistö Oy Tampereen
Takojankatu 6:n välinen, Kalevan kaupunginosa korttelin
833 asemakaavamuutokseen liittyvä, 13.6.2018 allekirjoitettu
ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja
Mikko Nurmiselle, johtaja Teppo Rantaselle ja kiinteistöjohtaja
Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa
tämän asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.4.2018 maapolitiikan linjaukset,
jonka kohdassa 4.4. Hankekehittäminen todetaan, että
kaupunki kannustaa toimijoita olemaan aktiivisia ja esittämään
hankekehitysideoita, jotka voivat kohdistua kaupungin omistamiin
maa-alueisiin.

Kaupungin omistamien maa-alueiden maankäytön tehostamisella
pyritään osaltaan mahdollistamaan Tampereen kaupungin
strategian mukaiset kasvutavoitteet, monipuoliset ja -muotoiset
asumismuodot sekä kohtuuhintaisen asuntotuotannon
edellytykset. Maankäytön tehostaminen kasvattaa myös
kaupungin maanvuokratuloja.

Kalevassa Takojankadun pohjoispuolella sijaitsevat tontit Kaleva-
833-3 ja Kaleva-833-9, joille on rakennettu pienteollisuus, liike- ja
toimistorakennuksia. Rakennuksissa on aiemmin toiminut mm.
Leivon Leipomo ja Vepsäläisen huonekaluliike.

Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 6 ja Santana Property Oy Ab ovat 13.10.2016 tehneet aloitteen alueen kehittämiseksi yhteisellä asemakaavan muutoshakemuksella. Arkta Rakennuttajat Oy on ostanut Santana Property Oy Ab:lta kiinteistöön 837-119-833-9 kohdistuvan vuokraoikeuden 30.11.2017. Vuokramiesten tavoite on laatia uusi asemakaava ja toteuttaa alueelle pääosin tehokasta asumista kaupungin täydennysrakentamistavoitteiden mukaisesti. Kiinteistöjen jalostamisen tavoitteiksi he mainitsevat asumisen lisäämisen joukkoliikenteen laatukäytävän varteen sekä kävelyn ja pyöräilyn lisäämisen kulkutapoina. Vuokramiehet näkevät, että Kalevan alueella kaupallisten palveluiden käyttö lisääntyy uusien asukkaiden johdosta. Tavoitteena on toteuttaa laadukas kaupunkikuvallinen toteutus nykyisten rakennusten tilalle. Alueen kehittämisellä lisätään vuokramiesten mukaan sen viihtyisyyttä ja parannetaan elinvoimaa.

Tampereen kaupungin tavoitteena on täydennysrakentaa hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella sijaitseva Kalevanharjun alue maankäytöllisesti tehokkaasti. Kaupungin tavoitteena on toteuttaa alueelle myös MAL-sopimuksen mukaista kohtuuhintaista asumista, edelleen kehittää alueen liikenneyhteyksiä ja rakentamisen yhteydessä puhdistaa alueen maaperä.

Ennen kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtäville asettamista kaupunki ei voi tehdä sitovia sopimuksia kaavan toteuttamiseen liittyvistä kysymyksistä. Yhteistyösopimuksella sovitaan ainoastaan asemakaavamuutoksen käynnistämisestä ja periaatteista, kynnys- ja kaavoituskustannusten jakamisesta sekä tulevan rakennusoikeuden luovuttamisesta. Tarkemmin asiasta sovitaan kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen oltua julkisesti nähtävillä.

Asemakaavoituksen tuloksena kaupungin luovutukseen syntyvien tonttien vuokraus- tai myyntiesitykset tulevat erikseen hyväksyttäväksi voimassaolevan hallintosäännön mukaisesti.

Neuvottelujen pohjalta on kiinteistötoimi yhdessä lakimiesosaston kanssa laatinut liitteen mukaisen kaupungin, Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 6:n ja Arkta Rakennuttajat Oy:n välisen, Kalevan kaupunginosan korttelin 833 kehittämiseen liittyvän 13.6.2018 allekirjoitetun ehdollisen yhteistyösopimuksen.

Tiedoksi

Arkta Rakennuttajat Oy, Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 6, Virpi Ekholm, Juha-Matti Ala-Laurila, Heli Toukoniemi, Patricia Nikko

Liitteet

1 Yhteistyösopimus

§ 300

Yhteistyösopimus Tampereen kaupungin, Kauko Salmen ja kiinteistösakeyhtiö Tampereen Takojankatu 2:n kesken

TRE:235/10.00.03/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja
kehityspäällikkö Juha-Matti Ala-Laurila, puh. 040 779 5611,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Liitteenä oleva, kaupungin, Kauko Salmen ja Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 2:n välinen, Kalevan kaupunginosa korttelin 833 asemakaavamuutokseen liittyvä, 13.6.2018 allekirjoitettu ehdollinen yhteistyösopimus hyväksytään.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, johtaja Teppo Rantaselle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.4.2018 maapolitiikan linjaukset, jonka kohdassa 4.4. Hankekehittäminen todetaan, että kaupunki kannustaa toimijoita olemaan aktiivisia ja esittämään hankekehitysideoita, jotka voivat kohdistua kaupungin omistamiin maa-alueisiin.

Kaupungin omistamien maa-alueiden maankäytön tehostamisella pyritään osaltaan mahdollistamaan Tampereen kaupungin strategian mukaiset kasvutavoitteet, monipuoliset ja -muotoiset asumismuodot sekä kohtuuhintaisen asuntotuotannon edellytykset. Maankäytön tehostaminen kasvattaa myös kaupungin maanvuokratuloja.

Kalevassa Takojankadun pohjoispuolella sijaitsevat tontit Kaleva-833-6 ja Kaleva-833-8, joille on rakennettu liike- ja toimistorakennuksia. Aloitteen kyseisiä tontteja koskevan asemakaavan muutokselle ovat tehneet Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 2 ja Kauko Salmi. Kiinteistö Oy Tampereen

Takojankatu 2:n asemakaavamuutoshakemus on päivätty 20.6.2017 ja Kauko Salmen hakemus 20.3.2017.

Vuokramiesten tavoite on laatia uusi asemakaava ja toteuttaa alueelle pääosin tehokasta asumista kaupungin täydennysrakentamistavoitteiden mukaisesti. Kiinteistöjen jalostamisen tavoitteiksi he mainitsevat asumisen lisäämisen joukkoliikenteen laatukäytävän varteen sekä kävelyn ja pyöräilyn lisäämisen kulkutapoina. Vuokramiehet näkevät, että Kalevan alueella kaupallisten palveluiden käyttö lisääntyy uusien asukkaiden johdosta. Tavoitteena on toteuttaa laadukas kaupunkikuvallinen toteutus nykyisten rakennusten tilalle. Alueen kehittämisellä lisätään vuokramiesten mukaan sen viihtyisyyttä ja parannetaan elinvoimaa.

Tampereen kaupungin tavoitteena on täydennysrakentaa hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella sijaitseva Kalevanharjun alue maankäytöllisesti tehokkaasti. Kaupungin tavoitteena on toteuttaa alueelle myös MAL-sopimuksen mukaista kohtuuhintaista asumista, edelleen kehittää alueen liikenneyhteyksiä ja rakentamisen yhteydessä puhdistaa alueen maaperä.

Ennen kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtäville asettamista kaupunki ei voi tehdä sitovia sopimuksia kaavan toteuttamiseen liittyvistä kysymyksistä. Yhteistyösopimuksella sovitaan ainoastaan asemakaavamuutoksen käynnistämisestä ja periaatteista, kynnys- ja kaavoituskustannusten jakamisesta sekä tulevan rakennusoikeuden luovuttamisesta. Tarkemmin asiasta sovitaan kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen oltua julkisesti nähtävillä.

Asemakaavoituksen tuloksena kaupungin luovutukseen syntyvien tonttien vuokraus- tai myyntiesitykset tulevat erikseen hyväksyttäväksi voimassaolevan hallintosäännön mukaisesti.

Neuvottelujen pohjalta on kiinteistötoimi yhdessä lakimiesosaston kanssa laatinut liitteen mukaisen kaupungin, Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 2:n ja Kauko Salmen välisen, Kalevan kaupunginosan korttelin 833 kehittämiseen liittyvän 13.6.2018 allekirjoitetun ehdollisen yhteistyösopimuksen.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Tampereen Takojankatu 2, Kauko Salmi, Virpi Ekholm, Juha-Matti Ala-Laurila, Heli Toukoniemi, Patricia Nikko

Liitteet

1 Yhteistyösopimus

Kaupunginhallitus, § 301, 25.06.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta, § 76, 14.06.2018

§ 301

Valtuustoaloite ikäihmisten kotikatkohoidon kehittämiseksi - Esa Kanerva

TRE:7776/05.00.01/2017

Kaupunginhallitus, 25.06.2018, § 301

Valmistelija / lisätiedot:
Kuosmanen Taru

Valmistelijan yhteystiedot

Palvelulinjan päällikkö Maritta Närhi, puh. 050 320 6325,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Esa Kanervan valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Esa Kanerva, Maritta Närhi

Liitteet

1 Kh_Valtuustoaloite - Esa Kanerva

Sosiaali- ja terveyslautakunta, 14.06.2018, § 76

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Esa Kanervan (sd) valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Esa Kanervan valtuustoaloitteessa (23.10.2017) on ehdotettu, että kotikatkon hoidon aloittaminen tehtäisiin lääkärin videoyhteyden välityksellä hoitaja-avusteisesti.

Kotikatkaisuhoidolla tarkoitetaan lääkkeellistä alkoholikotikatkaisuhoidoa yli 65-vuotiaille sekä sellaisille asiakkaille, joiden kohdalla on arvioitu, että muut katkaisuhoidon muodot eivät sovellu. Lääkkeellinen kotikatkaisuhoido kestää 3-7 vuorokautta, jonka jälkeen jatketaan päihitteettömyyttä tukevia tukikäyntejä. Katkaisuhoidon aloittamisesta vastaa lääkäri. Lähetettä palveluun ei tarvita, mutta usein yhteydenotto kotikatkotarpeesta tulee esim. kotihoidosta, sosiaalitoimesta, läheisiltä tai potilaalta itseltä. Osa kotikatkolle tulevista potilaista ohjautuu myös katkaisuhoidoaseman katkoarvion perusteella, jolloin lääkäri on arvioinut tilanteen.

Nykyisin kotikatkot toteutetaan pääosin siten, että hoitajatyöpari tapaa potilaan hänen kotonaan ja tekee potilaasta perusteellisen anamnestisen esihaastattelun, selvittäen potilaan sairauskertomuksesta potilasta koskevan sairaushistorian ja kokemukset katkaisuhoidoista, kartoittaa aikaisemman ja viimeaikaisen päihdekäytön, tutkii potilaan fyysisen (mm. verenpaine, tarvittaessa verensokeri, uni ja vireystila, ruokahalu, fyysinen itsestä huolehtiminen) ja psyykkisen kunnon sekä puhalluttaa potilaan. Jos potilaalla on läheisiä paikalla, myös heidän kanssaan keskustellaan tilanteesta. Tämän jälkeen hoitaja joko soittaa katkaisuhoidoaseman lääkärille kertoen tehdyt havainnot ja historiatiedon, tai potilaan voinnin niin näyttäessä, ohjaa potilaan katkaisuhoidoasemalle lääkärin tapaamiseen. Useimmiten Konsti-yksikön (kotiin suunnattu tuki) työpari myös kuljettaa potilaan lääkärintapaamiseen. Mikäli potilaan vointi vaatii välitöntä somaattista tai psyykkistä hoitoa, paikalle soitetaan ambulanssi.

Lääkäri määrää kotikatkaisuhoidossa käytetyn lääkityksen, ja joka tapaamisella arvioidaan potilaan fyysistä ja psyykkistä tilaa sekä varmistetaan potilaan päihitteettömyys. Potilaalla on myös mahdollisuus kotikatkon aikana ottaa matalalla kynnyksellä yhteyttä hoitajiin, mikäli kokee vointinsa huonontuneen.

Konsti-yksikön henkilökunta on pitkän linjan ammattilaisia, joilla on koulutukselliset valmiudet tehdä tämän kaltaisia tutkimuksia, joista raportoivat lääkärille. Videoyhteys lääkäriin tukisi hoitajien tekemää arviota. Haasteen esitettyyn toimintamalliin tuovat sähköisten järjestelmien kankeus ja jopa toimimattomuus katvealueilla. Laitteisto on olemassa ja henkilökunta on erittäin motivoitunutta toimintaan.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupungilla selvitetään VideoVisit -ohjelman käyttöä Konstin ja katkaisuhoidon lääkärin välillä. Lääkäri ja Konstin henkilökunta ovat aktiivisesti mukana tämän toiminnan kehittämisessä ja vakiinnuttamisessa.

Katkaisuhoidon lääkärikontakteja videovälitteisesti pilotoidaan kesäkuusta 2018 alkaen. Tällöin saadaan tietoa toiminnan toteuttamisen mahdollisuuksista pysyvänä toimintatapana.

Liitteet

1 sotela_Valtuustoaloite - Esa Kanerva

§ 302

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- kaupunginhallituksen konsernijaoston 11.6. ja 19.6.2018
- asunto- ja kiinteistölautakunnan 20.6.2018
- sosiaali- ja terveyslautakunnan 14.6.2018

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, sosiaali- ja terveyspalvelut sekä sivistys- ja kulttuuripalvelut

§ 14 Lausunto sosiaali- ja terveystoimialalle asiakirjamalleista, 19.06.2018

§ 15 Lausunto kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain uudistamiseksi, 19.06.2018

Hankejohtaja

§ 52 Ranta-Tampellan Kiiskisaarenpuiston länsipään rakennusurakka, 21.06.2018

§ 53 Ranta-Tampellan rakentamisen dokumentointi, 21.06.2018

§ 54 Osallistuminen Tampereen tapahtumajärjestäjien asiakasdatan digialustaan liittyvän määrittelytyön yhteishankintaan Taival Advisory Oy:ltä, 21.06.2018

Ikäihmisten palvelulinjan päällikkö

§ 215 Lähihoitajan toimen 50029888 täyttäminen kotihoito Hervannan lähipalvelualueella, 18.06.2018

Johtaja, ammatillinen koulutus

§ 27 Kehitysjohtajan toimen täyttäminen, 18.06.2018

§ 28 Verkkoviestintäsuunnittelijan toimen täyttäminen Tampereen seudun ammattiopistossa, 18.06.2018

§ 29 Koulutusjohtajan viran täyttäminen Tampereen seudun ammattiopisto, Pyynikin kampus, 21.06.2018

§ 30 Koulutusjohtajan viran täyttäminen Tampereen seudun ammattiopisto, Kalevan kampus, 21.06.2018

§ 31 Koulutusjohtajan viran täyttäminen Tampereen seudun ammattiopisto, Hervannan kampus, 21.06.2018

§ 32 Asiakkuusjohtajan toimen täyttäminen, 21.06.2018

Johtaja, elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue

§ 52 Alueen vuokraaminen Strada Energy Finland Oy:lle, 22.6.2018

Johtaja, hyvinvoinnin palvelualue

§ 48 Tesoman hyvinvointikeskuksen raportoinnin

asiantuntijapalvelun hankinta Sulava Oy:ltä, 20.06.2018

§ 49 Omarahoituksen osoittaminen valinnanvapauskokeiluun v. 2018 kehittämisrahasta, 20.06.2018

§ 51 Tampereen kaupungin ja Suomen NMKY:n Liiton välisen aiesopimuksen hyväksyminen, 20.06.2018

§ 52 Tampereen kaupungin edustajat Yksi lapsi, yksi tilannekuva - työryhmään, 21.06.2018

§ 54 Nuorten interpersoonallinen ohjanta (IPC) oppilaitosten mielenterveysinterventioksi -hankkeen aiesopimuksen hyväksyminen, 21.06.2018

Kehittämisjohtaja

§ 8 Yrityksille suunnatun kokeilevan kehittämisen valmennuksen hankinta, 19.06.2018

Kirjasto- ja kansalaisopistoyksikön johtaja

§ 32 Koulutussuunnittelijan toimen täyttäminen, 14.06.2018

Konsernijohtaja

§ 99 Kiinteistö Oy Tampereen Monitoimiareenalle myönnettävän rahoituksen ehdot, 20.06.2018

§ 96 Salainen: 20.06.2018

§ 94 Salainen: 14.06.2018

§ 95 Tampereen ja Pietarin välinen Smart City ja Smart Health - yhteistyötä edistävän sopimuksen hyväksyminen, 14.06.2018

§ 97 Tampereen kaupungin osallistuminen yleisurheilun nuorten MM-kilpailujen 2018 tukemiseen ja tapahtumaa koskevan sopimuksen hyväksyminen, 20.06.2018

§ 98 Tampereen kaupungin ja Yleisradio Oy:n välinen sopimus Host Broadcasterin palvelujen tuottamisesta IAAF World U20 Championships -kilpailuihin, 20.06.2018

Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja

§ 99 Tampere Filharmonian intendentin viran täyttäminen, 15.06.2018

Pelastusjohtaja

§ 62 Muistiotositteiden laatimiseen oikeutetut henkilöt Pirkanmaan pelastuslaitoksella, 18.06.2018

§ 63 Avotulen tekemistä ja kulottamista koskevan kiellon purkaminen Pirkanmaan alueella, 20.06.2018

Pelastuspäällikkö, ensihoitopalvelut

§ 9 Ensihoitotyön yhteydessä syntyneen vahingon korvaaminen, 18.06.2018

Pormestari

§ 93 Lahjaesineiden hankinta vuonna 2018, 14.06.2018

§ 94 Apulaispormestari Anna-Kaisa Heinämäen osallistuminen ystävyyskaupunkivierailulle Kiinan Guangzhouun, 18.06.2018

§ 92 Vieraanvaraisuus Tampere Film Festival ry:lle 7.-8.3.2019, 14.06.2018

§ 95 Tampereen seudun ammattiopiston Tredun strategisen tason ohjelman ohjausryhmän täydentäminen, 18.06.2018

§ 96 Vieraanvaraisuus Tampereen Taiteilijaseura ry:lle 19.9.2020, 21.06.2018

§ 97 Vieraanvaraisuus Tampereen Sävellelle 7.6.2019, 21.06.2018

§ 98 Vieraanvaraisuus Johtajuussymposium-tapahtumalle 6.9.2018, 21.06.2018

§ 99 Vieraanvaraisuus Alihankinta 2018 -messuille 25.9.2018, 21.06.2018

§ 100 Osallistuminen Turun Paikallisliikennepäiville, 21.06.2018

Sosiaalipalvelupäällikkö, lasten, nuorten ja perheiden palvelulinjan päällikkö

§ 94 Ohjaajan toimen täyttäminen, 14.06.2018

§ 95 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 96 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 97 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 98 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 99 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 100 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 101 Ohjaajan toimen täyttäminen, 15.06.2018

§ 116 Puheterapeutin toimen täyttäminen terveystalouden palveluissa, 19.06.2018

Sosiaalipalvelupäällikkö, psykososiaalisen tuen palvelulinjan päällikkö

§ 96 Ohjaajan toimen täyttäminen Kehitysvammaisten avopalvelujen Piikahaassa, 14.06.2018

§ 97 Ohjaajan toimen täyttäminen Kehitysvammaisten avopalvelujen Piikahaassa, 14.06.2018

§ 100 Sairaanhoidajan (2) määräaikaisen toimen täyttäminen Liikkuvan psykiatrian työryhmässä, 18.06.2018

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 24 Suunnittelijan toimen täyttäminen kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkiympäristön suunnittelun viheralueet ja hulevedet -yksikössä, 19.06.2018

Tietohallintojohtaja

§ 42 Asiantuntijatyön hankinta avo- ja asumispalveluilta AVPH-järjestelmän käyttöönottoon , 15.06.2018

§ 44 Asiantuntijapalvelun hankinta ajanvaraus- ja palveluohjainjärjestelmän käyttöönottoon, 19.06.2018

§ 45 Siiri-järjestelmän lausuntojen sähköistämisen toteutuksen hankinta Profium Oy:lta , 21.06.2018

§ 46 Tunne taitosi vanhempain -ohjelmistopalvelun hankintasopimus, 21.06.2018

§ 47 Toivo&Sisko-järjestelmän (Taidekaari) kolmen instanssin siirto Userixin hosting-palveluun, 21.06.2018

§ 48 SEPPO-pelillistämishankkeen käyttöoikeuksien hankinta Seppo Oy:lta , 21.06.2018

§ 43 ICT-kehittämismäärärahan uudelleenallokointi - Toisen asteen koulutus, 19.06.2018

Toimialajohtaja, Palveluiden toimiala, Toisen asteen
koulutuspalvelut

§ 8 Tuntiopettajan (yhteiskunnalliset aineet) virkasuhteeseen
ottaminen Tampereen seudun ammattiopistossa, 18.06.2018

§ 9 Tuntiopettajan (yhteiskunnalliset aineet) virkasuhteeseen
ottaminen Tampereen seudun ammattiopistossa, 18.06.2018

Toimialajohtaja, Tekniikan toimiala, Toisen asteen koulutuspalvelut

§ 33 --, päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun
ammattiopistoon 1.8.2018 alkaen, 14.06.2018

§ 34 --, päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun
ammattiopistoon 1.8.2018 alkaen, 14.06.2018

§ 35 --, päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun
ammattiopistoon 1.8.2018 alkaen, 14.06.2018

§ 36 --, päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun
ammattiopistoon 1.8.2018 alkaen, 14.06.2018

§ 37 Päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Treduun autoalalle
1.8.2018 alkaen, 15.06.2018

§ 38 Ammatillisen ohjaajan ottaminen Tampereen seudun
ammattiopistoon 1.8.2018 alkaen, 15.06.2018

§ 39 Ammatillisen ohjaajan toimen täyttäminen Tredussa ajalla
1.8.2018 alkaen, 21.06.2018

Toimitusjohtaja, Tampereen Infra Liikelaitos

§ 73 Infrarakentajan toimien täyttäminen Rakentamispalveluissa, -
-, 20.06.2018

Vastaava rehtori, Koillinen, Kaakko ja Etelä

§ 29 Koulunkäynninohjaajan toimen täyttäminen etelän, kaakon ja
koillisen alueilla, 15.06.2018

Ympäristö- ja kehitysjohtaja

§ 1 Valvontaeläinlääkärin viran täyttäminen kaupunkiympäristön
palvelualueen ympäristöterveydessä, 19.06.2018

§ 303

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:75/00.01.03/2018

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Anna-Kaisa Ikonen, Iiris Suomela, Anna-Kaisa Heinämäki, Aleksi Jäntti, Johanna Loukaskorpi ja Anna-Maria Maunu poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Perustelut

1) Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on lähettänyt kaupungille Tampereen kaupunkiseudun seutuhallituksen esityslistan 27.6.2018 (TRE:843/00.03.01/2018). Esityslista ja pöytäkirja löytyvät kokonaisuudessaan internetistä sivuilta <http://www.tampereenseutu.fi/paatoksenteko/>

Liitteet

1 Seutuhallituksen asialista 27.6.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§294, §295, §296, §297, §301, §302, §303

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§298, §299, §300

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.