

TAMPERE - HIEDANRANTA/SANTALAHTI

Santalahden raitiotievaihtoehtojen maankäyttötarkastelu

Työtehtävien kuvaus ja hinta-arvio

Työtehtävät	Hinta-arvio	%
Projektinhallinta ja kokoukset		
Prosessin koordinointi ja hallinta	€ 2.300,00	
Aloituskokous, ohjausryhmän kokous ja lopullinen esitys (4hkl, 3 kokousta)	€ 4.800,00	
Kustannus	€ 7.100,00	12 %
Maankäyttösuunnitelman neljä vaihtoehtoa (korttelirakenne)		
Maankäyttösuunnitelmaluonnokset	€ 10.000,00	
Lopulliset maankäyttösuunnitelmat	€ 13.200,00	
Kustannus	€ 23.200,00	39 %
Kaupunkikuvallinen tarkastelu jokaisesta vaihtoehdosta		
Kaupunkikuvallinen tarkastelu neljästä vaihtoehdosta	€ 3.200,00	
Kustannus	€ 3.200,00	5 %
Sovitus ja arviointi Hiedanrannan yleissuunnitelmaan 5 strategiaan		
Neljän vaihtoehtoisen maankäyttösuunnitelman sovitus ja arviointi	€ 3.200,00	
Kustannus	€ 3.200,00	5 %
Poikkileikkaukset suunnitelman asianmukaisista alueista		
Poikkileikkaukset suunnitelman asianmukaisista alueista - 4 vaihtoehtoista suunnitelmaa	€ 6.400,00	
Kustannus	€ 6.400,00	11 %
Kaupunkikuvan ja julkisten tilojen pääperiaatteet		
Julkiset tilat (liikenneverkko, aukiot, puistot ym) - 4 vaihtoehtoista suunnitelmaa	€ 4.500,00	
Kustannus	€ 4.500,00	8 %
3-D tarkastelut		
3D tarkastelut: 4 massamallikuvaa jokaisesta versiosta	€ 1.800,00	
Yksi pressitason kuva valitusta versiosta	€ 3.000,00	
Kustannus	€ 4.800,00	8 %
Kerrosalalaskelmat		
4 maankäyttösuunnitelman kerrosalalaskelmat	€ 3.200,00	
Kustannus	€ 3.200,00	5 %
Loppuraportti		
Taitto ja tekstit	€ 4.000,00	
Kustannus	€ 4.000,00	7 %
Kustannus yht (arkkitehtuuri)	€ 59.600,00	100 %
Matkakustannukset		
Matkakustannusarvio	€ 400,00	
Matkakustannukset yht	€ 400,00	