

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Aika 03.04.2018, klo 13:00 - 15:47

Paikka Tammerkoski-istuntosali 2. krs.

Käsitellyt asiat

- § 151 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 152 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 153 Omavelkaisen takauksen myöntäminen Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n lainoille**
- § 154 Rahoitus sopimuksen solmiminen Euroopan Investointipankin kanssa**
- § 155 Tampereen seudun ammattiopiston liittyminen Metsäkoulutus ry:n jäseneksi**
- § 156 Raitiotien eteläiseen ratasuuntaan varautuminen**
- § 157 Raitiotien pysäkkivaraus Tekunkadulla**
- § 158 Raitiotiepysäkkien määrä Santalahdessa**
- § 159 Asemakaava nro 8297, Kaleva, Pellervon koulun ja Tredun tontit, Pellervonkatu 20 ja Sammonkatu 45, katu- ja virkistysaluetta**
- § 160 Valtuustoaloite pitkäaikaistyöttömien työllistämiseksi kotihoidon avuksi - Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä**
- § 161 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 162 Tiedoksi merkittävät asiat**

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Saapuvilla olleet jäsenet

Lyly Lauri, puheenjohtaja
Kummola Kalervo, 1. varapuheenjohtaja
Mustakallio Jaakko, 2. varapuheenjohtaja
Aleksovski Atanas, 3. varapuheenjohtaja
Dündar-Järvinen Aila
Kivistö Anneli
Sasi Ilkka
Tulonen Irja
Minkkinen Minna
Vallin Veikko
Stenhäll Jaakko, varajäsen
Rauhala Leena, varajäsen
Hanhilahti Vilhartti, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Salmi Pekka, valtuuston 1. vpj.
Heinämäki Anna-Kaisa, apulaispormestari
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Maunu Anna-Maria, viestintäjohtaja
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, pöytäkirjanpitäjä
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Nurminen Mikko, johtaja, läsnä klo 13:16-15:25, saapui 15:28
Tuominen Ville-Mikael, projektijohtaja, saapui 13:16, poistui 15:25
Rantanen Teppo T, johtaja, saapui 15:28
Männikkö Jukka, talousjohtaja, saapui 15:28
Laesterä Eero, hallituksen pj., saapui 15:28

Poissa

Kaleva Lassi
Haapa-aho Olga
Mäkeläinen Suvi
Ikonen Anna-Kaisa, valtuuston pj.
Suomela Iiris, valtuuston 2. vpj.
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj.
Jäntti Aleks, apulaispormestari

Allekirjoitukset

Lyly Lauri
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

09.04.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Jaakko Mustakallio

Aila DüNDAR-Järvinen

muut allekirjoittajat

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtävillä www.tampere.fi
10.04.2018

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 151

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 152

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jaakko Mustakallio ja Aila Dünder-Järvinen (varalle Anneli Kivistö ja Atanas Aleksovski).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana viimeistään maanantaina 9.4.2018.

§ 153

Omaovelkaisen takauksen myöntäminen Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n lainoille

TRE:2119/02.04.04/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n puolesta sitoudutaan omaovelkaiseen takaukseen enintään 310,0 milj. euron lainan takaisin maksamisesta korkoineen ja muine lainaehtoineen enintään 30 vuoden laina-ajaksi.

Sitoudutaan omaovelkaiseen takaukseen Tampereen Keskuspuhdistamo Oy:n maksuvelvoitteista, jotka johtuvat korkosuojaustarkoitukseen tehtävästä johdannaisten yleissopimuksesta ja niistä koronvaihto-, korkokatto- sekä korkokatto- ja korkolattiasopimuksista, valuutanvaihtosopimuksista tai strukturoiduista korkosopimuksista, joihin yleissopimusta sovelletaan.

Takauksen vakuudeksi Tampereen Keskuspuhdistamo Oy panttaa kaupungille 310,0 milj. euron edestä yrityksen irtaimeen omaisuuteen kohdistuvia yritys kiinnityksiä. Kaupunki sitoutuu jakamaan vakuuden muiden takaajien kanssa omistus- ja takaussuhteiden mukaisesti.

Edellytetään takauksen antamisen ehtona muiden omistajien omavelkaista takausta osakeomistuksensa mukaisessa suhteessa Tampereen kaupungille edellä mainitun lainan takaisin maksamisesta korkoineen ja muine lainaehtoineen sekä maksuvelvoitteista, jotka johtuvat korkosuojaustarkoitukseen tehtävästä johdannaisten yleissopimuksesta ja niistä koronvaihto-, korkokatto- sekä korkokatto- ja korkolattiasopimuksista, valuutanvaihtosopimuksista tai strukturoiduista korkosopimuksista.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio.

Konsernijohtaja oikeutetaan hyväksymään lainan rahoittaja ja velkakirja.

Perustelut

Keskuspuhdistamo-hankkeen toteutuksella yhtiön osakaskuntien jätevesien käsittelytarpeet ratkaistaan vuosikymmeniksi eteenpäin ja nykyisistä vanhenevista puhdistamoista voidaan luopua. Hankkeen suunnitteluvaihe on päättynyt, ja rakennusurakat alkavat huhtikuussa 2019 jatkuen aina 2023 vuoden loppuun asti. Suunnitelmia ja teknisiä ratkaisuja tullaan kehittämään koko hankkeen ajan. Merkittävimpiä urakkakokonaisuuksia ovat louhinta (2019-2021), rakennustyöt (2021-2023), koneistotyöt (2021-2023) sekä koko toteutusjaksona tehtävät siirtoviemäriasennukset. Hankkeeseen liittyvät asemakaavat ovat lainvoimaisia, ja merkittävimmät rakennusluvut saataneen 2018 ensimmäisellä vuosineljänneksellä. Hankkeeseen liittyviä ympäristö- ja vesilain mukaisia lupia on vielä lupakäsittelyssä, mutta mahdollisuus töiden aloittamiseen on pyritty turvaamaan tästä huolimatta.

Aluerakentamisurakka alkaa huhtikuussa 2018 ja päättyy vuoden lopussa. Samassa urakassa Tampereen kaupunki tekee pilaantuneisiin maihin liittyviä kunnostustoimia. Kuluvan vuoden aikana valmistellaan myös louhintaan liittyvät urakat siten, että ensimmäinen louhintaurakka voi alkaa lokakuussa.

Osakkaat ovat sitoutuneet hankkeessa yhteensä 36,0 milj. oman pääoman sijoitukseen vuoteen 2020 mennessä. Sijoitukset on pääosin tehty ja tehdään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Yhtiön omistusosuudet jakautuvat seuraavasti:

	Osakkeita (kpl)	Omistus %	Osakepääoma
Tampereen kaupunki	712 000	71,20 %	2 848 093,96
Ylöjärven Vesi Oy	85 300	8,53 %	341 200
Kangasalan kaupunki	76 500	7,65 %	306 000
Lempäälän kunta	71 100	7,11 %	284 400
Pirkkalan kunta	50 500	5,05 %	202 000
Vesilahden kunta	4 600	0,46 %	18 400
Yhteensä	1 000 000	100,00 %	4 000 093,96

Hankkeen kokonaisrahoitustarpeeksi on arvioitu ennen urakoiden kilpailutusta noin 310 milj. euroa. Tästä vieraan pääoman osuudeksi on arvioitu 274 milj. euroa eli 88 prosenttia tarpeesta. Ensimmäinen erä vieraasta pääomasta kilpailutetaan vuoden 2018 lopulla ja nostojen on suunniteltu alkavan syksyllä 2019. Erityisluottolaitokset (EIB, NIB ja Kuntarahoitus) sekä pankit vaativat lainapääomalle vakuudeksi Tampereen kaupungin omavelkaisen takauksen. Takauksella on rahoituskustannusta alentava vaikutus. Muiden osakkaiden tulee antaa Tampereen kaupungille omistusosuutensa mukainen vastatakaus. 310 milj. euron arvio investoinnin kokonaisarvosta perustuu vuoden 2017 hintatasoon. Koska urakoita ei ole kilpailutettu ja kohentuneiden talouden suhdanteiden johdosta hintataso saattaa muuttua, esitetään hankkeen rahoitukselle riittävää riskimarginaalia.

Korkokustannukset ovat hankkeen elinkaarenaikainen suurin kustannuserä ja sillä tulee olemaan merkittävin vaikutus jätevesimaksujen hinnoitteluun. Korkokustannustason heilahtelun välttämiseksi ja nykyisen matalan korkotason hyödyntämiseksi pidemmällä aikavälillä, lainakorkojen suojaaminen on välttämätöntä. Tämä tapahtuu joko kiinteäkorkoisilla lainoilla tai niitä vastaavilla koronvaihtosopimuksilla. Korkojohdannaissopimuksia voidaan käyttää esimerkiksi olemassa olevan lainasalkun tai yksittäisen lainan korkoprofiilin muuttamiseen ilman lainaehtojen uudelleen neuvottelemista. Sopimus on yleensä alkuperäisestä lainasta täysin erillinen eikä se vaadi lainanantajan hyväksyntää. Korkosuojaus voidaan tehdä jo ennen lainan nostamista osana riskienhallintaa. Yhtiön hallituksen linjauksen mukaisesti suojausaste on 80-100 prosenttia markkinatilanteesta riippuen.

Korkojohdannaissopimusten käyttö suojausten tekemiseen edellyttää yhtiöltä johdannaissopimusta sekä Tampereen kaupungilta takausta yleissopimukselle. Myös tälle Tampereen takaukselle vaaditaan muiden osakkaiden omistusosuuden mukainen vastatakaus. Sopimuksessa sovitaan niistä yleisistä ehdoista, joita sovelletaan rahoituslaitosten kanssa tehtäviin sopimuksiin, jotka voivat olla koronvaihtosopimuksia, korkokattosopimuksia sekä korkokatto- ja korkolattiasopimuksia tai strukturoituja korkosopimuksia.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Takausjärjestelyyn sisältyvän taloudellisen riskin voidaan katsoa olevan liian suuri, jos osoittautuu, että kunta ei pysty riskin realisoituessa hoitamaan sille laissa säädetyistä tehtäviä. Takaukseen liittyvä riski kuntataloudelle päätöksentekohetkellä käytettävissä olevien tietojen perusteella ei ole liian suuri ottaen huomioon osakaskuntien taloudellinen asema. Lisäksi arvioinnissa on huomioitava kyseessä olevan vesihuoltolaissa säädetyistä kunnan vastuulla olevasta toiminnasta, jonka investoinnit ja

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

kustannukset tulee ylipäättään kattaa pitkällä aikavälillä yhtiön itsensä perimillä asiakasmaksuilla. Tämä pienentää kuntien taloudellista riskiä.

Kuntalain 129 § edellyttää kunnan antamalle takaukselle riittävän kattavaa vastavakuutta. Vaadittavien vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien hallinnan näkökulmasta riittävän osan.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Yhtiö on yksinomaan sen omistavien kuntien määräysvallassa. Lisäksi on huomioitava, että seudullisen jätevedenpuhdistamon toiminta muodostaa ns. luonnollisen monopolin, joka ei toimi markkinoilla kilpailutilanteessa. Kaupungin takaus ei siten vääristä kilpailutilannetta markkinoilla ja kaupunki voi myöntää takauksen yhtiölle. Mikäli takauksen saaja ei toimi markkinoilla, takaukseen sisältyvällä mahdollisella tuella ei ole vaikutusta kilpailuun. Takaus voitaisiin tällöin EU:n valtioneuvoston näkökulmasta myöntää myös ilman takausprovisiota. Koska takauksesta koituvan riskin kantaa viime kädessä veronmaksaja ja takauksesta hyötyy vettä käyttävä asiakas, on perusteltua periä takauksesta kohtuullinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio. Provision suuruus perustuu kahden rahoituslaitoksen kanssa käytyyn keskusteluun takauksen rahoituskustannusta alentavasta vaikutuksesta.

Riittävästä vakuudesta on käyty keskustelua Tampereen ja yhtiön tilintarkastajan kanssa. Riittäväksi vakuudeksi on katsottu, että yhtiö hakee yritys kiinnityksiä 310 milj. euron edestä samanarvoista laitosinvestointia ja noin 100 milj. euron suuruista kiinteän koron kassavirtaa vastaan. Tällä päästään 75 prosentin vakuusarvoon. Tampereen kaupunki sitoutuu jakamaan saamansa vakuuden muiden osakassopimuksen mukaisten takaajien kanssa omistussuhteiden mukaisesti. Sekä vastatakaukset että vakuuden jakaminen käsitellään takaajien kesken laadittavissa takaussitoumuksissa.

Lausunto

Lakimies Jani Hovila:
Ei huomautettavaa.

Tiedoksi

Timo Heinonen/Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy, Arto Vuojolainen, Mia Helin

§ 154

Rahoitussopimuksen solmiminen Euroopan Investointipankin kanssa

TRE:2290/02.04.00/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Euroopan Investointipankin kanssa solmitaan 110,0 milj. euron suuruinen rahoitussopimus.

Perustelut

Kaupungin talousarvioissa on vuosille 2017-2021 ajoittuvia oppimisympäristön parantamiseen tähtäviä investointeja huomattava määrä. Investoinnit liittyvät esikoulujen, peruskoulujen ja toisen asteen opetustilojen uudisrakentamiseen sekä peruskorjauksiin. Euroopan Investointipankin kanssa on viime vuonna aloitettu kyseisten investointien rahoittamiseen tähtäävä selvitys. Pankki on yhdessä laaditun selvityksen perusteella hyväksynyt opetustiloihin tehtävistä investoinneista 254 milj. euron suuruisen kokonaisuuden, josta he ovat valmiit rahoittamaan 110 miljoonan euron suuruisen osuuden.

Euroopan investointipankki EIP (European Investment Bank, EIB) on Euroopan unionin pankki. EIP on myös EU:n toimielin, joka osallistuu ministerineuvoston päätösten toimeenpanoon. Pankki tukee toiminnallaan EU:n poliittisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Pankin jäseniä ja osakkeenomistajia ovat kaikki EU:n jäsenvaltiot.

EIP myöntää pitkäaikaisia lainoja, joiden tavoitteena on edistää EU:n jäsenvaltioiden yhdentymistä, tasapainoista alueellista kehitystä sekä taloudellista ja sosiaalista yhteenkuuluvuutta. Pankilla on keskeinen rooli EU-maiden kasvua ja työllisyyttä tukevien hankkeiden ja investointien turvaamisessa. Rahoitustoiminnan painopisteitä ovat Euroopan laajuiset liikenne- ja viestintäverkot, energiasektori, pienet ja keskisuuret yritykset, työllisyys, ympäristö sekä koulutus ja terveydenhuolto. Pankin luottoluokitus on paras mahdollinen ja se kykenee

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

siten myöntämään poikkeuksellisen pitkiä ja edullisia rahoituksia niille hankkeille, jotka täyttävät pankin rahoituskriteerit.

Laaditun rahoitussopimuksen mukaan kaupungilla on oikeus, mutta ei velvollisuutta, nostaa allekirjoituksesta kolmen vuoden kuluessa yhteensä 110 milj. euron suuruiset luotot enintään viidessä erässä. Kukin osanosto hinnoitellaan erikseen siten, että kaupungin valitsemaan vaihtuvaan tai kiinteään viitekorkoon lisätään pankin sen hetkinen varainhankinnan kustannus lisättynä 0,01 prosentin riskilisällä. Lainat ovat tasalyhenteisiä ja laina-aika voi olla enimmillään 25 vuotta enintään viiden vuoden lyhennysvapaalla jaksolla laina-ajan alussa. Laina ei sisällä erillisiä toimitus- tai järjestelypalkkioita eikä sille tarvitse asettaa vakuutta. Yksittäisistä lainannostoista tehdään erilliset päätökset, jolloin arvioidaan vielä nostohetken markkinatilanne ja EIP:n osanostosta tekemän tarjouksen edullisuus kaupungin kannalta.

Kaupungin hallintosäännön mukaan konsernijohtaja päättää talousarviolainojen nostamisesta. Nyt esitettävä EIP:n kanssa solmittava rahoitussopimus on luonteeltaan iso raamisopimus, joka ei velvoita kaupunkia lainannostoon, mutta mahdollistaa sen. Raamisopimuksen hyväksyminen kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan. Varsinaiset lainat on tarkoitus nostaa tulevina vuosina ja ne huomioidaan tulevissa talousarvioesityksissä. Talousarviot hyväksyy valtuusto.

Esitys on kaupunginvaltuuston hyväksymien rahoitustoiminnan periaatteiden mukainen.

Tiedoksi

Euroopan Investointipankki / Reija Ylönen, Arto Vuojolainen, Jukka Männikkö, Janne Salonen

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 155, 03.04.2018
Elinvoima- ja osaamislautakunta, § 33, 21.03.2018

§ 155

Tampereen seudun ammattiopiston liittyminen Metsäkoulutus ry:n jäseneksi

TRE:7010/00.03.01/2017

Kaupunginhallitus, 03.04.2018, § 155

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T

Valmistelijan yhteystiedot

Ammatillisen koulutuksen johtaja Helena Koskinen, puh. 0400 236 990, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen seudun ammattiopiston liittyminen Metsäkoulutus ry:een hyväksytään.

Tiedoksi

Jari Rauhala, Ari Mäkitalo, Mari K Nieminen, Raija Mäkelä, Marita Alanen, Jaana Pylkki, Tiina Leppänen

Liitteet

1 Metsäkoulutus ry:n säännöt

Elinvoima- ja osaamislautakunta, 21.03.2018, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:
Koskinen Helena

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Kari Kankaala, Kehitysjohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle, että Tampereen seudun ammattiopisto liittyminen Metsäkoulutus ry:een hyväksytään.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Mikäli kaupunginhallitus hyväksyy edellä olevan esityksen, metsäkoulutus ry:n jäsenmaksu 3 500 euroa kohdennetaan kustannuspaikalle 134911.

Perustelut

Metsäkoulutus ry on perustettu vuonna 2016 ja sen tarkoituksena on edistää metsä- ja biotalousalan koulutusta valtakunnallisesti ja kansainvälisesti vastaamalla työnantajien, yrittäjien, työntekijöiden ja opiskelijoiden osaamistarpeisiin.

Lisäksi tavoitteena on:

- parantaa alan koulutuksen asemaa, arvostusta ja vaikuttavuutta
- koordinoita alan koulutuksen markkinointia yhdessä jäsenten ja yhteistyökumppanien kanssa
- luoda ja levittää jäsentensä kautta oppimateriaaleja sekä parhaimpia opetusmenetelmiä ja koulutustuotteita sekä niiden hallintaa ja yhteiskäyttöä
- järjestää kokouksia, koulutusta, keskustelutilaisuuksia, tapahtumia ja asiantuntijapalveluja
- harjoittaa julkaisu-, tiedotus- ja markkinointitoimintaa sekä antaa lausuntoja alan koulutuksen kehittämiseksi
- luoda edellytyksiä valtakunnallisille sekä jäsentensä yhteisille hankkeille, selvityksille ja tutkimuksille sekä niiden rahoituksille
- edistää alan koulutusvientiä.

Tredu on edelläkävijä metsäalan digitaalisten oppimisympäristöjen kehittämisessä. Opetusmateriaalien ja oppimisympäristöjen kehittäminen edellyttää hankerahoitusta. Opetushallitus näkee hankerahoitusta myöntäessään Metsäkoulutus ry:n jäsenyyden myönteisenä .

Metsäkoulutus ry:n vuosimaksu on 3 500 euroa ja se maksettaisiin kustannuspaikalta 134911. Metsäkoulutus ry kustantaa jäsenilleen esimerkiksi Tampereen seudun ammattiopiston kehittämän Luho-oppimisympäristön (Luonnonhoidon virtuaaliset oppimisympäristöt) vuosittaiset palvelumaksut. Kokonaisuudessaan palvelimen ylläpidosta aiheutuva vuosittainen peruskustannus on suurempi kuin Metsäkoulutus ry:n jäsenmaksu. Lisäksi jäsenyydellä on merkitystä alan koulutuksen valtakunnallisena markkinoijana.

Liitteet

- 1 Liite Elosa 21.3.2018 Metsäkoulutus ry:n säännöt
- 2 Oheismateriaali Elosa 21.3.2018 Metsäkoulutus ry:n strategia 2018-2022
- 3 Oheismateriaali Elosa 21.3.2018 Metsäkoulutus ry:n toimintakertomus 2016-2017

§ 156

Raitiotien eteläiseen ratasuuntaan varautuminen

TRE:6365/08.01.01/2016

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektijohtaja Ville-Mikael Tuominen, puh. 050 343 0700,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Raitiotiejärjestelmän laajenemiseen keskustasta etelän suuntaan varaudutaan rakentamalla vaihderisteyksen varaukset Hämeenkadun ja Hatanpään valtatieen liittymään. Vaihteet kiskoineen tehdään sekä liittymän läntiseen että itäiseen haaraan.

Tampereen Raitiotie Oy valtuutetaan tilaamaan vaihdevarauksen suunnittelu ja rakentaminen Raitiotieallianssilta Hämeenkadun raitiotieradan rakentamisen yhteydessä. Kustannusarvio on 3,4 milj. euroa.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle ja projektijohtaja Ville-Mikael Tuomiselle pykälien 156 - 158 ajaksi. He saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa.

Asian käsittelyn kuluessa Atanas Aleksovski ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Ilkka Sasi kannatti Aleksovskin pöydällepanoehdotusta.

Kaupunginhallitus päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle.

Perustelut

Pormestariohjelman, kaupunkistrategian 2030 ja kantakaupungin yleiskaavan mukaisesti tavoitteena on kaupunkirakenteen, liikennejärjestelmän ja joukkoliikenteen linjaston kehittäminen niin, että varaudutaan raitiotiejärjestelmän laajenemiseen.

Parhaillaan on tekeillä seudullinen raitiotiejärjestelmän laajenemissuuntien tarkastelu kaupunkiseudun kuntayhtymän vetämänä. Pirkkala, Kangasala ja Ylöjärvi ottavat omassa maankäytön suunnittelussaan huomioon raitiotien ulottumisen alueelleen. Seudullisen raitiotieselvityksen alustavien tulosten

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

perusteella Tampereen keskustasta etelään suuntautuvalle raitiotien jatkolinjalle on nykytilanteessa parhaat maankäytön ja joukkoliikenteen kysynnän tuomat toteuttamisedellytykset.

Hämeenkadun kokonaissaneeraus ja raitiotieradan rakentaminen Hämeenkadulle ja Itsenäisyydenkadulle etenevät. Nyt rakennettaville rataosuuksille on tarkoituksenmukaista tehdä ratavaihteet valmiiksi, mikäli on näköpiirissä lyhyellä aikajänteellä raitiotiejärjestelmän jatkototeutus keskustasta etelän suuntaan. Vaihteiden rakentaminen raitiotieliikenteen avaamisen jälkeen käytössä oleville raiteille aiheuttaisi merkittävää haittaa mm. raitiotie- ja linja-autoliikenteelle.

Kaupunginhallitus käsitteli etelän suunnan vaihdevarausta 12.2.2018 ja palautti asian uudelleen valmisteluun. Nyt etelän suunnan vaihdevarauksen sijoittamista on tehty vaihtoehtovertailu ja vaikutusarviointi. Vertailtavana on ollut kolme vaihtoehtoa. Vaihtoehtovertailu on tehty vaihdevarauksen sijainnin määrittämiseksi. Vertailun perusteella ei esitetä valtuuston marraskuussa 2016 hyväksymän toteutussuunnitelman muuttamista muilta osin kuin vaihdevarauksen rakentamisen osalta.

Vaihtoehdossa Koskipuisto vaihteet tehdään Hämeenkadulle Hatanpään valtatie liittymään. Etelän suunnan linja erkane rautatieaseman suunnalta tultaessa liittymästä kohti etelää Hatanpään valtatielle.

Vaihtoehdossa Yliopisto vaihteet tehdään Itsenäisyydenkadun ja Yliopistonkadun liittymään. Etelän suunnan raitiotielinja kääntyy idästä tultaessa Yliopistonkadun, Kalevantien ja Vuolteenkadun reitille ja jatkuu edelleen Hatanpään valtatieä kohti etelään. Etelän suunnan raitiotielinja ei vaihtoehdossa Yliopisto käy Hämeenkadulla.

Vaihtoehdossa Kieppi vaihteet tehdään sekä Itsenäisyydenkadun ja Yliopistonkadun liittymään, että myös Hämeenkadun ja Hatanpään valtatie liittymään. Vaihtoehdossa Kieppi toinen idästä tuleva raitiotielinja tekee lenkin Itsenäisyydenkatu - Yliopistonkatu - Kalevantie - Vuolteenkatu - Hatanpään valtatie - Hämeenkatu. Ja toinen linja kulkee idästä tultaessa Itsenäisyydenkatua ja Hämeenkatua Hatanpään valtatie liittymään asti ja kääntyy siitä etelään Hatanpään valtatie suuntaisesti. Vaihtoehdossa Kieppi Hämeenkatua ei ole mahdollista kulkea raitiovaunulla päästä päähän vaihtamatta linjaa.

Edellä esiteltyjä vaihtoehtoja on vertailtu ja vaikutuksia arvioitu toteuttavuuden, liikennejärjestelmän, joukkoliikennejärjestelmän, arjen sujuvuuden, yritys- ja elinkeinoelämä, maankäytön, kaupunkikuvan, kulttuuriympäristön ja ympäristön näkökulmista.

Yliopistonkatua ja Kalevantietä liikennöivät vaihtoehdot Yliopisto ja Kieppi parantavat Tampere-talon, yliopiston, Tullin alueen eteläosan ja Areenan saavutettavuutta raitiotieltä

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

tietyiltä suunnilta, mutta ei kaikilta raitiotiejärjestelmän liikennöintisuunnilta eikä rautatieasemalta.

Vaihtoehdoissa Yliopisto ja Kieppi raitiotie vähentää merkittävästi ajoneuvoliikenteen kapasiteettia Kalevantiellä. Tällä on merkittävä vaikutus autoliikenteen sujuvuuteen keskustassa. Raitiotien rakentaminen Kalevantielle edellyttää Sorin sillan uusimisen ennen raitiotien rakentamista. Sillan uusiminen sulkee Kalevantien pitkäksi ajaksi.

Vaihtoehto Koskipuisto mahdollistaa tehokkaimman tavan järjestää raitioliikenne ja sitä täydentävä bussiliikenne. Vaihtoehdossa Koskipuisto on parhaat vaihtomahdollisuudet raitiotielinjojen välillä. Vaihtaminen on mahdollista neljällä raitiotielinjojen yhteisellä pysäkillä Hämeenkadulla ja Itsenäisyydenkadulla.

Vaihtoehto Koskipuisto tukee parhaiten koko keskustan vetovoimaisuutta ja elinvoimaa. Vaihtoehdoissa Yliopisto ja Kieppi Yliopistonkadun ja Kalevantien kautta liikennöivä raitiotielinja ei kulje rautatieaseman ja Hämeenkadun itäpään kautta. Vaihtoehto Yliopisto heikentää merkittävästi saavutettavuutta etelästä ydinkeskustaan. Vaihtoehto Kieppi heikentää merkittävästi keskustan itä- ja länsiosien keskinäistä saavutettavuutta raitiotiellä. Keskustan itä- ja länsipään välillä Hämeenkatua pitkin matkustaessa on vaihdettava raitiovaunua Koskipuistossa.

Vaihtoehtovertailussa on tarkasteltu myös Areenan joukkoliikenneyhteyksiä. Raitiotiepysäkin sijoittaminen Kalevantielle Sorin sillalle olisi merkittävä riski raitiotien liikennöinnin häiriöttömyydelle ja jalankulkijoiden turvallisuudelle. Areenan tapaisen merkittävän tapahtumakohteen joukkoliikennepysäkit kannattaa sijoittaa riittävän etäälle, jotta tapahtumakohteen sisäänkäynnit ja joukkoliikennevälineet eivät ruuhkaudu sekä että kohteen vieraat käyttävät tapahtumaan tullessa ja poistuessa myös keskustan palveluja. Vaihtoehdossa Koskipuisto Areenaa palvelee 200 metrin etäisyydellä linja-autoaseman pysäkki Hatanpään valtatiellä sekä runsaan 400 metrin etäisyydellä rautatieaseman ja Koskipuiston pysäkit Hämeenkadulla sekä Attilan pysäkki Itsenäisyydenkadulla.

Vaihtoehdon Koskipuisto mukainen varautuminen ja mahdollistama raitiotielinjasto on joukkoliikennejärjestelmän, liikenneverkon ja keskustan vetovoimaisuuden ja elinvoiman kannalta tarkoituksenmukaisin.

Vaihtoehtotarkastelu on tehty pelkästään vaihdevarauksen sijainnin määrittämiseksi. Vertailussa ei ole tarkasteltu, miten etelän suunnasta raitiovaunuilla liikennöitäisiin Hämeenkadulle. Perusteltua on varautua valitussa erkanemiskohdassa kaikkiin liikennöintivaihtoehtoihin.

Johtopäätöksenä esitetään, että raitiotiejärjestelmän laajenemiseen keskustasta etelän suuntaan varaudutaan toteuttamalla vaihderisteyksen varaukset Hämeenkadun

ja Hatanpään valtatie liittymään. Hämeenkadun itäpäähän sekä länsipäähän ja Hatanpään valtatie ajosuunnan välille rakennetaan vaihteet kiskoineen Hämeenkadun rakentamisen yhteydessä. Varaukset edellyttävät laajemman kiintoraidelaatan sekä muutoksia kunnallistekniikan sijoittelussa ja ajolankajärjestelyissä. Toimenpiteisiin sisältyy kunnallistekniikan siirtäminen pois Hatanpään valtatie keskeltä. Kunnallistekniikan siirto koskee osuutta Hämeenkatu - Verkatehtaankatu.

Liittymän läntisten vaihteiden toteuttamisen suorat rakentamisen lisäkustannukset erikseen toteutettuna ovat 1,5 miljoonaa euroa, jos Hämeenkadulla ei ole vaihteiden rakennustöiden aikana raitiotieliikennettä. Mikäli on tarvetta mahdollistaa Hämeenkadun suuntainen raitiotieliikenne vaihteiden rakennustyömaan ohi, on väistöraiteellisen työn kustannusarvio 3,0 miljoonaa euroa. Tässä yhteydessä ei ole arvioitu joukkoliikenteen käyttöalouteen kohdistuvia kustannuksia, jotka aiheutuvat raitiotieliikenteen keskeyttämisestä tai hidastumisesta. Läntisten vaihteiden rakentaminen kohteeseen kestää noin 2 viikkoa. Kustannusarviot ja rakennustöiden keston arviot ovat alustavia, ei sitovia.

Mikäli Hämeenkadun ja Hatanpään valtatie itäisen suunnan vaihteet jätetään nyt Hämeenkadun rakentamisen yhteydessä tekemättä, on niiden rakentamisen kustannussäästö esitetyistä varautumistoimista 500 000 euroa. Ja myöhemmin toteutettaessa itäisten vaihteiden toteutuskustannus erillisenä työnä on 750 000 euroa. Itäisen suunnan vaihteita toteuttamiseen ei ole mahdollista rakentaa väistöraiteita. Liittymän itäisen suunnan vaihteiden myöhempi toteutus raitiotieliikenteen avaamisen jälkeen tarkoittaa väistämättä raitiotieliikenteeseen katkoksia. Hämeenkadulla tehdään johtosiirrot Hatanpään valtatie liittymän alueella vuoden 2018 aikana Hämeensillan kunnostustöiden yhteydessä. Hämeenkadun suuntaisten raiteiden rakentaminen Hatanpään valtatie liittymän kohdalle ajoittuu vuodelle 2019 tai 2020. Vaihteiden osalta tulee edellisenä syksynä tietää, mitä keväästä aiotaan rakentaa. Vaihteiden toimitusaika on noin 4 kuukautta siitä, kun vaihdetoimittajalle on toimitettu yksityiskohtaiset suunnitelmat. Itäisten vaihteiden rakentaminen kohteeseen kestää noin 2 viikkoa, minkä ajan raitiotieliikenteen tulee olla poikki. Kustannusarviot ja rakennustöiden keston arviot ovat alustavia, ei sitovia.

Esitettyjen varautumistoimien suunnittelu- ja rakentamiskustannukset laajentavat 3,4 miljoonalla eurolla valtuustossa 7.11.2016 hyväksyttyä raitiotie osan 1 kokonaiskustannusarviota, joka oli 238,8 milj. euroa.

Edellä mainittujen hankintojen tilaaja on Tampereen Raitiotie Oy kaupunginhallituksessa 20.11.2017 hyväksytyin vastuiden ja velvoitteiden siirtosopimuksen mukaisesti. Siirtosopimuksen mukaisesti kaupunki maksaa Tampereen Raitiotie Oy:lle vuosittain vastiketta radasta ja siihen välittömästi liittyvästä infrastruktuurista sekä niiden ylläpidosta.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Esityksellä ei ole vaikutusta kaupunkiympäristön palvelualueen käyttötalousmenoihin raitiotien rakentamisen aikana vuosina 2018-2020. Raitiotien valmistumisen jälkeen Tampereen Raitiotie Oy perii kaupungilta ratamaksua.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Ville-Mikael Tuominen, Mika Periviita, Milko Tietäväinen, Pasi Ruohomäki, Ari Vandell, Timo Seimelä, Tero Tenhunen, Pekka Sirviö/Tampereen Raitiotie Oy, Mikko Nyhä/VR Track Oy, Riikka Salli/Ramboll Finland OY

Liitteet

1 Raitiotievaihtoehtojen vaikutusarviointi: Hatanpään valtatie, Kalevantie, Yliopistonkatu

§ 157

Raitiotien pysäkkivaraus Tekunkadulla

TRE:6365/08.01.01/2016

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektijohtaja Ville-Mikael Tuominen, puh. 050 343 0700,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Raitiotien toteutusosan 1 rakentamisen yhteydessä Tekunkadulle ei toteuteta pysäkkiä.

Tekunkadulle toteutetaan varaukset, jotka mahdollistavat pysäkin toteuttamisen tarvittaessa myöhemmin ilman raitiotieliikenteelle aiheutuvaa häiriötä.

Perustelut

Raitiotieallianssin osan 1 toteutussisältöön kuuluu varaukset, jotka mahdollistavat raitiotiepysäkin myöhemmän toteuttamisen Tekunkadulle. Pysäkkivaraus on otettu huomioon raitiotien ratageometriassa sekä pysäkin kohdalle toteutettavana leveämpänä kiintoraidelaattana, joka mahdollistaa pysäkkilaiturin paasikivien myöhemmän asentamisen ilman merkittävää haittaa raitiotieliikenteelle.

Tampereen ammattikorkeakoulun hallitus on tehnyt 12.2.2018 päivätyn esityksen, että Tekunkadulle rakennettaisiin raitiotiepysäkki nyt raitiotieradan rakentamisen yhteydessä. Esityksen keskeiset perustelut ovat Tampereen ammattikorkeakouluun (TAMK) raitiovaunulla kulkeville Kuntokadun ylittämisen välttäminen, Kaupin urheilupuiston saavutettavuuden paraneminen, sairaalan asiakkaiden etu sekä rakentamisen haittojen minimointi.

Pysäkkivarausten toteuttamisesta on tehty vaihtoehtoverailu ja vaikutusarviointi. Vertailtavina vaihtoehtoina ovat, että Tekunkadun pysäkki on toteutettu ja että Tekunkadulla ei ole pysäkkiä.

Tekunkadun pysäkkivarausta lähimmät raitiotiepysäkit ovat Tampereen yliopistollisen sairaalan (TaYS) pysäkki Kuntokadun itäpuolella Elämänaukion kohdalla sekä Hippoksen pysäkki

Teiskontiellä, Ilmarinkadun liittymän tuntumassa. Tekunkadun pysäkkivaraukselta TaYS:n raitiotiepysäkille on linnuntietä 280 metrin ja radan suunnassa 370 metrin etäisyys.

Pysäkin toteuttamiskustannukset on arvioitu olevan 400.000 euroa. Lisäpysäkki lisää matka-aikaa kaikille keskustaan tai Koilliskeskuksen suuntaan raitiotiellä matkustaville 45 - 60 sekuntia. Lisäpysäkki nostaa joukkoliikenteen suoria liikennöintikustannuksia 100.000 euroa vuodessa.

Tekunkadun raitiotiepysäkki parantaisi jonkin verran yhteyksiä Tampereen ammatilliselle korkeakoululle, Kaupin urheilupuistoon sekä siirtolapuutarhalle. Tekunkadun ja TaYS:n raitiotiepysäkkien saavutettavuusalueet menevät merkittävästi päällekkäin. TAMK on kokonaan 400 metrin saavutettavuusvöhykkeellä jo TaYS:n pysäkiltä.

Tekunkadun pysäkin toteuttaminen tarvitsisi mahdollisesti kaavamuutoksen siirtolapuutarhan puolella. Pysäkin toteuttaminen toisi muutoksia Siirtolapuutarhan itäisivulla kulkevalle Kriikunatielle sekä TAMK:n tonttiliittymiin Tekunkadulla.

Tekunkadun pysäkin sosiaalinen turvallisuus on TaYS:n pysäkkiä heikompi. Tekunkadun pysäkin toteuttaminen todennäköisesti lisäisi liikkujia siirtolapuutarhan läpi. Petsamon asukkaille Tekunkadun pysäkki ei tuo merkittävää saavutettavuuden paranemista. Teiskontiellä sijaitseva Hippoksen pysäkki palvelee yhtä hyvin kuin Tekunkadun pysäkki.

TaYS:n pysäkillä on monia eri käyttäjiä ja opastus siltä Kaupin urheilupuistoon on hieman haastavampaa järjestää kuin Tekunkadun raitiotiepysäkiltä.

Johtopäätöksenä Tekunkadun pysäkki tuo lisäkustannuksia ja heikentää joukkoliikenteen palvelutasoa tuomatta merkittävää saavutettavuuden paranemista. Tekunkadun pysäkki on toteuttavissa myöhemmin raitiotieliikenteen aloittamisenkin jälkeen, mikäli esimerkiksi TaYS:n pysäkki osoittautuu ruuhkaiseksi tai Tekunkadun ympäristön maankäytön kehittyä nykyisestä.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Ville-Mikael Tuominen, Mika Periviita, Taru Hurme, Petri Leppänen, Tampereen ammattikorkeakoulu / hallitus, Mikko Nyhä/VR Track Oy, Riikka Salli/Ramboll Finland Oy

Liitteet

- 1 Esitys raitiotiepysäkin rakentamisesta Tekunkadulle, Tamk
- 2 Tekunkadun pysäkkitarkastelu

§ 158

Raitiotiepysäkkien määrä Santalahdessa

TRE:6493/08.01.01/2017

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektijohtaja Ville-Mikael Tuominen, puh. 050 343 0700,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Rantatie-kadulle Santalahden kohdalle toteutetaan kaksi raitiotiepysäkkiä.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Rantatie-kadulle Santalahden kohdalle toteutetaan vain yksi raitiotiepysäkki, joka sijoittuu nk. Pahvitehtaan kohdalle.

Raitiotiepysäkin itäpuolelle suunnitellaan Paasikiventien ylittävä jalankulun ylikulkukäytävä.

Kokouskäsitely

Asian käsittelyn kuluessa Atanas Aleksovski teki muutosehdotuksen, että päätösehdotus muutetaan kuulumaan "Rantatie-kadulle Santalahden kohdalle toteutetaan kaksi raitiotiepysäkkiä". Irja Tulonen ja Aila Dünder-Järvinen kannattivat Aleksovskin muutosehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli ehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Mikko Nurminen ja Ville-Mikael Tuominen poistuivat kokouksesta.

Perustelut

Santalahden asemakaava on hyväksytty valtuustossa joulukuussa 2015. Asemakaavassa on varaus ohjeelliselle joukkoliikenteen laatukäytävälle. Raitiotien osan 1 toteutus päätös on tehty valtuustossa marraskuussa 2016.

Santalahden uudisalueen kohdalle Rantatie-kadulle on aiemmissa suunnitelmissa tarkasteltu kahta raitiotiepysäkkiä mm. valtuuston kesäkuussa 2014 hyväksymässä yleissuunnitelmassa. Kaupunginhallitus päätti 12.2.2018, että raitiotierata kulkee Santalahden kohdalla omilla kaistoillaan Rantatie-kadun ja Paasikiventien, valtatie 12 välissä ja ylittää sillalla Paasikiventien Santalahden alueen länsipuolella.

Raitiotien tarkentuneiden suunnitteluperusteiden perusteella Santalahdessa ei ole riittävää väestöpohjaa kahdelle raitiotiepysäkille. Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän teettämässä raitiotien seudullisen laajenemisen selvityksessä raitiotiepysäkin tavoitteellisena asukasmääränä pidetään vähintään 2.500 asukasta. Santalahden alueella on koko alueen rakennuttua alle 3.000 asukasta.

Santalahden alueen raitiotiepysäkkien määrästä on tehty vaihtoehtovertailu ja vaikutusarviointi. Vertailtavina vaihtoehtoina ovat, että Santalahden kohdalla Rantatie-kadulla on kaksi tai yksi raitiotiepysäkkiä.

Kahdella raitiotiepysäkillä erityisesti Santalahden alueen itäpää on paremmin saavutettavissa kuin yhdellä pysäkillä. Rantatiellä yhden pysäkin toteuttamisen tavoiteltava sijainti on nk. entisen pahvitehtaan kohdalla. Tästä sijainnista Santalahden alueen länsipää on raitiotiepysäkiltä kokonaan 400 metrin jalankulkuetäisyydellä ja myös alueen itäpää aivan itäisintä kärkeä lukuunottamatta 400 metrin etäisyydellä.

Rantatien yhden pysäkin ratkaisu palvelee paremmin Onkiniemen asuinalueita ja Näsijärven rantavyöhykkeelle suunniteltua tapahtumapuistoa, mikäli myös pysäkin itäpuolelle rakennetaan jalankulun ylikulkukäytävä Paasikiventien yli.

Tipotien terveysaseman saavutettavuuteen Rantatien raitiotiepysäkkien määrällä ei ole merkittävää vaikutusta. Raitiotiellä Tipotien terveysasema on parhaiten saavutettavissa Sepänkadun pysäkiltä. Lisäksi Tipotie on erinomaisesti saavutettavissa Pispalan valtatieä liikennöivällä linja-autoliikenteellä.

Turvallisuussyistä raitiovaunut pysähtyvät aina jokaisella pysäkillä. Kukin raitiotiepysäkki vaikuttaa joukkoliikennejärjestelmän tehokkuuteen. Ylimääräisen pysäkin poistaminen Rantatiellä lyhentää matka-aikaa 45 - 60 sekuntia kaikille keskustaan tai Lentävänniemen suuntaan tai myöhemmin mahdollisesti Ylöjärven suuntaan raitiotiellä matkustaville. Pysäkin poistaminen vähentää myös joukkoliikenteen suoria liikennöintikustannuksia arviolta 100.000 euroa vuodessa, tilanteessa kun Rantatiellä liikennöidään yhdellä raitiotielinjalla 7,5 minuutin vuorovälillä.

Rantatien itäisestä raitiotiepysäkistä luopuminen tuo investointikustannuksissa säästöä arviolta 300.000 euroa. Pysäkistä luopuminen tuo poistetun pysäkin kohdalla katualueelle lisätilaa viherkaistalle, lumitilalle, katupuille ja leveämmälle pyörävälille.

Santalahden alueelle toteutetaan kaksi linja-autopysäkkien paria, jotka palvelevat vähintään poikkeustilanteissa ja yöaikaan. Näiden linja-autopysäkkien käyttö päivittäisessä säännöllisessä joukkoliikenteessä tarkentuu käynnissä olevan Linjasto 21 -projektin myötä.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Johtopäätöksenä on, että Rantatie-kadulle on perusteltua toteuttaa vain yksi raitiotiepysäkki nk. Pahvitehtaan kohdalle. Kahden pysäkin ratkaisu ei tuo merkittävää saavutettavuuden paranemista, mutta vaikuttaa negatiivisesti raitiotien houkuttavuuteen kulkumuotona Santalahden alueen läpi kulkeville matkustajille.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Ville-Mikael Tuominen, Jouko Seppänen, Pasi Ruohomäki, Pasi Palmu, Ulla Tiilikainen, Mikko Nyhä/VR Track Oy, Riikka Salli/Ramboll Finland Oy

Liitteet

1 Santalahden pysäkkitarastelu

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 159, 03.04.2018
Yhdyskuntalautakunta, § 309, 14.11.2017
Yhdyskuntalautakunta, § 21, 06.02.2018
Yhdyskuntalautakunta, § 30, 20.02.2018

§ 159

Asemakaava nro 8297, Kaleva, Pellervon koulun ja Tredun tontit, Pellervonkatu 20 ja Sammonkatu 45, katu- ja virkistysaluetta

TRE:4152/10.02.01/2017

Kaupunginhallitus, 03.04.2018, § 159

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Markku Kaila, puh. 040 806 3018,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

29.5.2017 päivätty ja 6.11.2017 sekä 29.1.2018 tarkistettu
asemakaavaehdotus nro 8297 hyväksytään.

Tiedoksi

Hakijat, muistuttajat (4 kpl), kiinteistötoimi, Pirkanmaan Ely-
keskus, kuulutus, Tarja Jalo/tupa

Liitteet

- 1 Liite yla 6.2.2018 asemakaavakartta
- 2 Liite yla 6.2.2018 asemakaavaselostus
- 3 Liite yla 6.2.2018 asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 6.2.2018 kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoon
- 5 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja saattoliikennetarkastelu
- 6 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredulaajennus viitesuunnitelma
- 7 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Paivakotikoulurak viitesuunnitelma.pdf
- 8 Oheismateriaali yla 6.2.2018 havainnekuva
- 9 Oheismateriaali yla 6.2.2018 AKkorttelialueen viitesuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Hulevesiselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja yleissuunnitelma
- 12 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Liikennemaaratarkastelu
- 13 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kohdeinventointi

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

- 14 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Maisemainventointi
 - 15 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Palaute- ja vastineraportti
 - 16 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredu rakennusinventointi
 - 17 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kuntokatselmus
 - 18 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Kalevan viherverkkoselvitys
-

Yhdyskuntalautakunta, 14.11.2017, § 309

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

29.5.2017 päivätty ja 6.11.2017 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8297 hyväksytään asetettavaksi nähtäville ja

esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 29.5.2017 päivätyn ja 6.11.2017 tarkistetun asemakaavan nro 8297. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8297

Dno: TRE:4152/10.02.01/2017

TIIVISTELMÄ

Asemakaava-alueen sijainti ja luonne

Asemakaava-alue sijaitsee Kalevan kaupunginosassa noin 3 km itään kaupungin keskustasta. Pohjoisessa alue rajautuu Pellervonkatuun ja sen varrella sijaitseviin pistetalotontteihin. Lännessä, etelässä ja idässä alue rajautuu Pellervonpuistoon. Väinämöisenkujalla alue rajautuu Kalevan Sammon tonttiin sekä etelässä Sammonkatuun. Asemakaava-alueen pinta-ala on noin 4 ha.

Pellervon koulun tontilla sijaitsi vuonna 1965 rakennettu kolmikerroksinen koulurakennus, jonka toiminta alakouluna päättyi vuonna 2008 ja se purettiin kesällä 2017. Koulun piha-alueelle rakennettiin vuonna 2016 siirtokelpoinen päiväkotirakennus. Tredun (Tampereen seudun ammattioppilaitos) tontilla sijaitsee vuonna 1965 valmistunut, entinen kauppaoppilaitoksen rakennus, joka on maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Väinämöisenkujan ja rakennuksen välissä sijaitsee tontin pysäköintialue sekä sen eteläpuolella yleisen pysäköintialueen tontti.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Pellervon koulun tontin käyttötarkoituksen muuttaminen Kalevan olemassa olevat kulttuuri- ja viherympäristöarvot huomioiden sekä kaupunkikuvallisesti laadukkaasti. Tontin pohjoisosan käyttötarkoitus muutetaan asuntorakentamiseen sekä eteläosa päiväkotij- ja koulurakentamiseen. Tredun tontilla 839-1 on tavoitteena mahdollistaa nykyisen oppilaitosrakennuksen laajentaminen kaupunkikuvallisesti laadukkaasti sekä samalla huomioida rakennussuojelu- ja kulttuuriympäristökysymykset. Väinämöisenkujan liikenne- ja tilajärjestelyissä mahdollistetaan tulevan päiväkotij- ja koulurakennuksen saattoliikenne sekä Tredun tontin pysäköinti- ja huoltoliikenne. Lisäksi huomioidaan Väinämöisenkujan rooli tärkeänä pohjois – etelä -suuntaisena virkistysyhteytenä. Asemakaava-alue tukeutuu voimakkaasti joukkoliikenneyhteyksiin. Noin 200 metrin päähän asemakaava-alueesta Sammonkadulle rakennetaan raitiotiepysäkki.

Asemakaavaprosessin vaiheet

Asemakaavatyö 8297 on vuoden 2017 asemakaavoitusohjelmassa. Asemakaavatyön uusi diaarinumero on TRE:4152/10.02.01/2017.

Aloitteen Pellervon koulun tontin asemakaavan muuttamiseksi on tehnyt Tampereen kaupungin tilakeskus 11.12.2007 ja Tredun tontista asemakaavamuutoshakemus on jätetty 7.11.2017.

Pellervon koulun tontin asemakaavamuutostyö on ollut vireillä vuodesta 2009 koulutoiminnan päättymisestä lähtien. Koulun tontin käyttömahdollisuuksia on tarkasteltu vuosien varrella laajalla kirjolla erimuotoisesta asuntorakentamisesta julkiseen rakentamiseen. Vuonna 2016 linjattiin, että Pellervon koulun tonttia tarvitaan edelleen osana Kalevan palveluverkkoa päiväkotij- ja koulukäytössä mutta osa tontista voidaan muuttaa asuntorakentamiseen. Vuonna 2017 päätettiin liittää asemakaava-alueeseen 8297 myös Väinämöisenkujan alue, hieman Pellervonpuiston puistoaluetta sekä pääosa Tredun tontista 839-1. Tredun tontti kuului aikai-emmin tontin itäpuolella vireillä olevaan asemakaavaan 8489.

Asemakaavatyö 8297 tuli vireille 7.8.2009, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluaineistoinen kuulutettiin nähtäville 7.-28.8.2009 väliseksi ajaksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin nähtävillä oloaikana 6 mielipidettä sekä 3 lausuntoa. Mielipiteissä nousivat esille erityisesti tavoitteena ollut palveluasuntorakentamisen suuri kerrosalaneliömetrimäärä, täydennysrakentamisen vaikutukset lähiympäristön olemassa oleviin asuinrakennuksiin sekä Kalevan viherympäristöarvoihin.

Pirkanmaan maakuntamuseo toi lausunnossaan esiin huolen Kalevan kaupunginosan kokonaisuuden kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisestä. Maakuntamuseo edellyttää laadittavaksi asemakaava-alueen rakennettua kulttuuriympäristöä koskevan selvityksen. Tampereen kaupungin tilaajaryhmän ja Tampereen veden lausunnot merkittiin tiedoksi.

Tredun tonttia koskevia alustavia suunnitelmia oli nähtävillä 3.1.-24.1.2013 Kalevanrinteen maankäytön ja liikenteen

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

yleissuunnitelmiin sisältyen. Kalevanrinteen yleissuunnitelmia sekä niihin liittyviin asemakaavoihin koskevia yleisötilaisuuksia järjestettiin 16.1.2013 ja 15.10.2013.

Asemakaavan 8297 valmistelutyötä linjattiin suunnitteluryhmässä. Aloituskvaiheessa saatu palaute huomioitiin asemakaavaluonnosta valmisteltaessa. Asemakaavaluonnoksen pohjaksi laadittiin Pellervon koulun tontin kaakkoisosalle esitetystä uudesta päiväkotij- ja koulurakentamisesta sekä tontin pohjoisosalle tavoiteltavasta asuntorakentamisesta alustavia viitesuunnitelmia. Päiväkoti- ja koulurakennuksen viitesuunnitelmien mitoituksena on käytetty päiväkodin lapsimäärää 160, esi- ja alakoulutoiminnan oppilasmäärää 150 sekä henkilökuntamäärä yhteensä noin 45. Myös Tredun oppilaitosrakennuksen pidemmällä aikajänteellä tapahtuvaa laajentamista sekä huolto- ja pysäköintijärjestelyjä varten laadittiin alustava viitesuunnitelma. Asemakaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä laadittiin alustava Väinämöisenkujan liikennetarkastelu sekä Kaleva - Kalevanrinne - Hakametsä -rajapinta / Viherverkkoselvitys -luonnos.

Asemakaavaluonnos valmisteluaineistoineen oli nähtävillä 1.6. - 21.6.2017, jona aikana saatiin lausunnot kaupungin Viheralueet ja hulevedet -yksiköltä, Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta sekä viisi mielipidettä. Asemakaavaluonnoksesta valmisteluaineistoineen järjestettiin 8.6.2017 yleisötilaisuus, missä nousivat esille uuden asuntorakentamisen kerrosluvut ja määrä, liikennejärjestelyt sekä alueen pyöräilyreitit. Lausunnoissa kaupungin viheralueet ja hulevedet -yksikkö toi esiin hulevesiselvityksen ja -suunnitelman laatimistarpeen ehdotusvaiheessa. Pirkanmaan ELY-keskus esitti järjestettäväksi Tredun tontin ratkaisusta työneuvottelua ELY-keskuksen, Pirkanmaan maakuntamuseon sekä Tampereen kaupungin kesken. Lisäksi ELY-keskus huomautti ylemmän tasojen kaavojen esittämistavasta asemakaavaselostuksessa. Pirkanmaan maakuntamuseo esitti asemakaavaan liitettäväksi asemakaavamerkintöjä ja -määräyksiä koskien asuinkorttelialueen uuden pysäköintikannen liittymisestä lähiympäristöön ja kaupunkikuvaan, asuinkorttelin pihapiiriin sijoittuvan kumpareen säilymisestä sekä uuden päiväkotirakennuksen liittymisestä puistoympäristöön. Lisäksi myös maakuntamuseo esitti järjestettäväksi Tredun tontin rakennussuojelukysymyksiin keskittyvän työneuvottelun ELY- keskuksen, maakuntamuseon sekä Tampereen kaupungin kesken.

Mielipiteitä jättivät kaksi yksityishenkilöä, As Oy Tampereen Pellervo, As Oy Sampsankontu (2 kpl) sekä Tampereen polkupyöräilijät ry. Mielipiteissä otettiin kantaa asuinrakennusten kerroslukuun, kokoon ja sijoitteluun sekä täydennysrakentamisen aiheuttamaan liikennemäärään Lemminkäisen- ja Pellervonkadulla. Tampereen polkupyöräilijät ry tuo esiin alueen pyöräilyverkon sekavuuden sekä Väinämöisenkadun ja -kujan roolit pyöräilyverkossa. AK -korttelialueen viitesuunnitelmaa tarkistettiin piha-alueen sekä LPA -korttelialueen pysäköintikannen osalta. Saadun

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

palautteen pohjalta täydennettiin periaatekuvia, joilla arvioitiin täydennysrakentamisen vaikutuksia naapuruston nykyisiin asuinrakennuksiin.

YL -korttelialueella päiväkoti- ja koulurakennuksen viitesuunnitelmaa tarkistettiin mm. liikenne- ja sisäänkäyntijärjestelyjen, kerrosluvun, piha-aluejärjestelyjen sekä korkeusasemien suhteen.

Tredun tontin ratkaisuihin järjestetyssä työneuvottelussa päätettiin tarkastella Tredun rakennuksen laajentamista uusien viitesuunnitelmien avulla. Toisessa työneuvottelussa maakuntamuseon sekä kaupungin yksiköiden kesken valittiin ensisijaiseksi vaihtoehdoksi tarkistettu länsipuolinen laajennusvaihtoehto, joka nähtiin myös ELY-keskuksen kommentissa mahdollisena.

Väinämöisenkujasta laadittiin yleissuunnitelma sekä päiväkoti- ja koulutoiminnan saattoliikennetarkastelua täydennettiin.

Valmisteluvaiheessa saadun palautteen, viitesuunnitelmien sekä käytyjen neuvottelujen pohjalta asemakaavaratkaisua tarkistettiin ja täydennettiin mm. korttelialueiden rakennusoikeuksien, rakennussuojelumerkintöjen, auto- ja polkupyöräpaikkojen mitoituksen sekä nimistön osalta. Laaditun hulevesiselvityksen ja -hallintasuunnitelman pohjalta eri korttelialueille lisättiin hulevesien hallintaa koskevat asemakaavamerkinnot.

Palautte- ja vastineraportti on asemakaavan liitteenä.

Asemakaava

Pellervonpuiston alueisiin tukeutuvalla asemakaavaratkaisulla mahdollistetaan ja sillä ohjataan uuden asuinkerrostalojen korttelialueen, autopaikkojen korttelialueen, uuden päiväkoti- ja koulurakennuksen, Tredun rakennuksen laajentamisen sekä Väinämöisenkujan katujärjestelyjen toteuttamista. Asemakaava-alueelle on osoitettu kerrosalaa yhteensä 26 440 kem²:iä. Asemakaava-alueen pohjoisosa on osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Tontille 842-11 on osoitettu asuinkerrosalaa 8 600 kem²:iä. Asuinkerrosalan pohjalta arvioiden tontille tulee toteutuessaan noin 230 uutta asukasta. Rakennusaloille osoitettu suurin sallittu kerrosluku vaihtelee välillä VIly80% - VIIly80%. Kerroslukumerkinnot tarkoittavat, että ylin sallittu kerros on vajaa. AK-korttelialuetta palvelevat autopaikat sijaitsevat itäpuolisella LPA- korttelialueella, jolla voi sijaita kaksi pysäköintitasoa, joille mahtuu yhteensä noin 80 autopaikkaa. LPA -korttelialueen läpi on osoitettu ajoyhteys Pellervonkadulta YL-korttelialueelle.

Päiväkoti- ja koulurakennuksen tontti 842-5 on osoitettu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueeksi (YL). Tontille on osoitettu pääkäyttötarkoituksenmukaista rakennusoikeutta 3 200 kem²:iä. Tontille osoitettu suurin sallittu kerrosluku on II-III.

Tredun tontti 839-3 on osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO). Tontille on osoitettu pääkäyttötarkoituksenmukaista rakennusoikeutta 13 000 kem²:iä, joka sisältää nykyisen rakennuksen länsipuolella sijaitsevan laajennusvaran. Tontille osoitettu suurin sallittu kerrosluku on III. Nykyiselle oppilaitosrakennukselle on osoitettu rakennussuojelumerkintä, muita rakennussuojeluun liittyviä

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

yleismääräyksiä sekä tontin Sammonkadun puoleiselle, säilytettävälle piha-alueelle on osoitettu suojelumerkintä. Tredun tontin pysäköintialueelle mahtuu laajennuksen rakentamisen jälkeen noin 85 autopaikkaa.

Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaavakarttaan liittyy toteuttamista kuvaavia viitesuunnitelmia sekä havainnekuvia. Väinämöisenkujan ja siihen pohjoisessa liittyvien puistoalueiden toteuttamisessa on huomioitava maassa kulkeva 110 kV:n suurjännitekaapeli. Asemakaavan seurantalomake on selostuksen liitteenä. Asemakaavaa voidaan lähteä toteuttamaan heti sen saatua lainvoiman.

Kiinteistöt, tilat ja asuntopoliittika -yksiköllä ei ole huomautettavaa.

Asemakaavaehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Pirkanmaan maakuntamuseolta.

Liitteet

- 1 Liite yla 14.11.2017 asemakaavan seurantalomake
- 2 Liite yla 14.11.2017 Asemakaavakartta
- 3 Liite yla 14.1.2017 Asemakaavaselostus
- 4 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Maisemainventointi
- 5 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Pellervon koulun kohdeinventointi
- 6 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Pellervon koulun kuntokatselmus
- 7 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Tredun rakennusinventointi
- 8 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Liikennemaaratarkastelu
- 9 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Vainamoisenkuja yleissuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Vainamoisenkuja saattoliikennetarkastelu
- 11 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Paivakotikoulurak viitesuunnitelma.pdf
- 12 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Tredulaajennus viitesuunnitelma
- 13 Oheismateriaali yla 14.11.2017 havainnekuva
- 14 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Hulevesiselvitys
- 15 Oheismateriaali yla 14.11.2017 Palaute- ja vastineraportti
- 16 Oheismateriaali yla 14.11.2017 viherverkkoselvitys
- 17 Oheismateriaali yla 14.11.2017 AKkorttelialueen viitesuunnitelma

Yhdyskuntalautakunta, 06.02.2018, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Hyväksytään 29.5.2017 päivätty ja 6.11.2017 sekä 29.1.2018 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8297 ja

esitetään se edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Nuorisovaltuuston edustaja Antti Järvelä poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 17.58.

Keskustelun kuluessa Ilpo Sirniö ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Juhana Suoniemi kannatti ehdotusta.

Lautakunta päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle.

Perustelut

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 16.11.2017 – 18.12.2017 välisen ajan. Asemakaavaehdotuksesta antoi Pirkanmaan maakuntamuseo lausunnon ja Pirkanmaan ELY-keskus kommentin. Asemakaavaehdotuksesta jätettiin lisäksi neljä yksityishenkilön muistutusta.

Pirkanmaan maakuntamuseo tuo esiin lausunnossaan, että asemakaava-aineistoon on lisättävä Maakuntakaava 2040 -aineistoon sisältynyt liitekartta Tampereen ja Pirkkalan keskusta-alueiden maakunnallisesti arvokkaista rakennetuista kulttuuriympäristöistä sekä niihin liittyvä suunnittelumääräys. Asemakaavaselostusta on täydennetty maakuntamuseon esittämällä tavalla. ELY-keskus toteaa, että asemakaavaehdotuksessa on keskeisiltä osin huomioitu ELY-keskuksen kaavan valmisteluvaiheessa antamat kommentit. ELY-keskuksella ei ole tarvetta lausua asemakaavaehdotuksesta ja ELY-keskuksen kommentti merkitään tiedoksi.

Muistutuksissa tuodaan esiin toivomus asemakaava-aluetta ympäröivien Pellervonpuiston alueiden säilyttämisestä ja kehittämisestä puistomaisina sekä rakentamisaikaisten haittojen minimoinnista. Eniten kritiikkiä muistutuksissa aiheutti asemakaava-alueen länsisivulle asemakaavassa osoitettu pääosin seitsemänkerroksinen asuinkerrostalo, jonka koetaan varjostavan liikaa nykyisten asuinrakennusten piha-alueita sekä vievän näkymät nykyisistä asunnoista. Tredun rakennuksen (entisen kauppapiston) laajennus toivotaan sijoitettavaksi riittävän erilleen nykyisestä rakennuksesta ja olevan tyyliltään ankaran modernistinen.

Muistutuksissa esiin tuodut seikat eivät aiheuta muutoksia asemakaavakarttaan. Vastineaineistossa olevia periaatekuvia uuden rakentamisen suhteesta nykyisiin asuinrakennuksiin on täydennetty. Asemakaavakartalle on teknisenä tarkistuksena lisätty rakenteellista pysäköintiä koskeva yleismääräys. Asemakaava-alueeseen 8297 sisältyvät asuinkerrostalojen sekä

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

au-topaikkojen korttelialueet on valittu Tampereen kaupungin kohteeksi keväällä 2018 järjestettävään Asuntoreformi 2018 -suunnittelukilpailuun. Korttelialueet tullaan toteuttamaan suunnittelukilpailun tulosten pohjalta.

Palaute- ja vastineraportti on asemakaavan liitteenä. Muistutukset ja lausunnot sekä kaupungin vastineet niihin ovat päätöksen liitteenä.

Liitteet

- 1 Liite yla 6.2.2018 asemakaavan seurantalomake
- 2 Liite yla 6.2.2018 asemakaavakartta
- 3 Liite yla 6.2.2018 asemakaavaselostus
- 4 Liite yla 6.2.2018 kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoon
- 5 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja saattoliikennetarkastelu
- 6 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredulaajennus viitesuunnitelma
- 7 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Paivakotikoulurak viitesuunnitelma.pdf
- 8 Oheismateriaali yla 6.2.2018 havainnekuva
- 9 Oheismateriaali yla 6.2.2018 AKkorttelialueen viitesuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Hulevesiselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja yleissuunnitelma
- 12 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Liikennemaaratarkastelu
- 13 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kohdeinventointi
- 14 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Maisemainventointi
- 15 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Palaute- ja vastineraportti
- 16 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredu rakennusinventointi
- 17 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kuntokatselmus
- 18 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Kalevan viherverkkoselvitys

Yhdyskuntalautakunta, 20.02.2018, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Hyväksytään 29.5.2017 päivätty ja 6.11.2017 sekä 29.1.2018 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8297 ja

esitetään se edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen esitteli asian kohdassa Ajankohtaiset asiat. Projektiarkkitehti Markku Kaila oli esittelyssä asiantuntijana läsnä.

Perustelut

Asia jätettiin kokouksessa 6.2.2018 pöydälle.

Liitteet

- 1 Liite yla 6.2.2018 asemakaavakartta
- 2 Liite yla 6.2.2018 asemakaavaselostus
- 3 Liite yla 6.2.2018 asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 6.2.2018 kaupungin vastine muistutuksiin ja lausuntoon
- 5 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja saattoliikennetarkastelu
- 6 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredulaajennus viitesuunnitelma
- 7 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Paivakotikoulurak viitesuunnitelma.pdf
- 8 Oheismateriaali yla 6.2.2018 havainnekuva
- 9 Oheismateriaali yla 6.2.2018 AKkorttelialueen viitesuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Hulevesiselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Vainamoisenkuja yleissuunnitelma
- 12 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Liikennemaaratarkastelu
- 13 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kohdeinventointi
- 14 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Maisemainventointi
- 15 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Palaute- ja vastineraportti
- 16 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Tredu rakennusinventointi
- 17 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Pellervon koulun kuntokatselmus
- 18 Oheismateriaali yla 6.2.2018 Kalevan viherverkkoselvitys

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 160, 03.04.2018
Elinvoima- ja osaamislautakunta, § 12, 17.01.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta, § 37, 15.03.2018

§ 160

Valtuustoaloite pitkäaikaistyöttömien työllistämiseksi kotihoidon avuksi - Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

TRE:3755/14.00.01/2015

Kaupunginhallitus, 03.04.2018, § 160

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo T, Kuosmanen Taru

Valmistelijan yhteystiedot

Palvelujohtaja Anniina Tirronen, puh. 040 801 6378
ja ohjelmajohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin,

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän
valtuustoaloite ja siihen annetut lausunnot merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnoissa esitettyihin
toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, Anniina
Tirronen, Regina Saari, Ella Suojalehto, Tuula Mikkonen

Liitteet

1 Liite kh Valtuustoaloite

Elinvoima- ja osaamislautakunta, 17.01.2018, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:
Saari Regina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Tampereen Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Tampereen Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä esitti 25.5.2015 valtuustoaloitteessaan, että Tampere ryhtyy välittömiin toimiin pitkäaikaistyöttömien työllistämiseksi esimerkiksi kotihoidon avuksi. Aloitteessa viitataan työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvuun ja esitetään, että pitkäaikaistyöttömiä tulisi työllistää sen sijaan, että maksetaan työmarkkinatuen kuntaosuutta. Aloitteessa todetaan, että Tampereelta löytyy monia kohteita, joihin tarvittaisiin tekijöitä.

Osaamis- ja elinkeinolautakunta antoi lausuntonsa vastaukseksi aloitteeseen 8.10.2015 ja esitti vastauksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle. Asia ei kuitenkaan tuolloin edennyt, vaan se poistettiin 2.11.2015 pidetyn kaupunginhallituksen kokouksen esityslistalta esittelijän peruutettua esityksensä.

Elinvoima- ja osaamislautakunta toteaa 17.1.2018 vastauksenaan seuraavaa:

Tampereen kaupungin työllisyyspalveluiden tilanne, vastuut ja asiakaskunta ovat aiempaan nähden merkittävästi muuttuneet. Muutos johtuu työvoima- ja yrityspalveluiden alueellisesta kokeilusta (työllisyyskokeilu), jota Tampere toteuttaa yhdessä yhdeksän muun pirkanmaalaisen kunnan kanssa vuoden 2018 loppuun. Kunnat ovat esittäneet kokeilun jatkamista maakuntauudistukseen saakka.

Työllisyyskokeilun tavoitteeksi on asetettu työttömien ja työmarkkinatukikustannusten vähentäminen sekä vaikuttavien ja asiakaslähtöisten palveluiden ja toimintamallien rakentaminen maakuntauudistuksen jälkeiseen aikaan. Työllisyyskokeilun myötä kaupungin työllisyyspalvelut vastaavat pääosasta lakisääteisiä työvoima- ja yrityspalveluita kokeilulaissa määritellylle asiakaskunnalle. Pirkanmaan kokeilussa asiakaskohderyhmänä ovat työttömät työnhakijat, jotka eivät saa ansiosidonnaista työttömyysturvaa. Kaupunki vastaa edelleen myös mm. kuntouttavan työtoiminnan ja velvoitetöytäjäjärjestämisestä.

Kokeilun alkaessa elokuussa 2017 Tampereen vastuulle siirtyi noin 15 000 työttömän asiakkaan palvelut. Asiakaskohderyhmä on dynaaminen ja uusia asiakkaita tulee työllisyyskokeilun

piiriin jatkuvasti. Työmarkkinatukea yli 300 päivää työttömyyden perusteella saaneita työttömiä, joiden työmarkkinatuen kustannuksia kaupunki osarahoittaa, oli vuonna 2017 kuukausittain noin 6 300 - 6 600 henkilöä. He kaikki kuuluvat työllisyyskokeilun piiriin ja ovat kaupungin työllisyyspalveluiden asiakkaina. Tampereella yli 300 päivää työmarkkinatukea saaneista 47 % on ollut työmarkkinatuella jo vähintään 1000 päivää. Muissa Pirkanmaan kunnissa osuus on keskimäärin 33 %. Yli 1000 päivää työmarkkinatukea saaneista tamperelaisista huomattava osa, noin kolmannes, tarvitsee ensisijaisesti sosiaali- ja terveystaloudellisia palveluja ja noin kolmasosa tarvitsee merkittävää osaamisen kehittämistä ennen kuin työllistymiskynnys ylittyy.

Työllisyyskokeilussa asiakkaita palvellaan omavalmentajamallilla, jossa jokaiselle työnhakija-asiakkaalle on nimetty vastuutyöntekijä. Asiakkaille pyritään löytämään yksilölliset ratkaisut, jotka kantavat yksittäisten palveluiden ja työllistämistoimien yli pidempiaikaiseen työllistymiseen asti.

Tampereen kaupungin työllisyyspalvelut on mukana Mikko Kesä Oy:n toteuttamassa selvityksessä, jossa mallinnetaan työllisyydenhoidon ja työllisyyspalveluiden kuntatalousvaikutuksia. Mukana on Tampereen lisäksi yhteensä 13 muuta kaupunkia ja kuntaa, mm. Kuopio, Vantaa, Turku, Kemi ja Jyväskylä sekä Pirkkala ja Sastamala. Selvitys valmistuu tammikuun 2018 loppuun mennessä.

Talousvaikutusten mallinnusta tehdään niin kutsuttuna mikrosimulaationa. Menetelmässä mallinnetaan kuntataloudellisia vaikutuksia yksilötasolle vietyinä eri työllisyyspalveluissa. Talousvaikutuskomponenteiksi on johdettu efektiiviset kuntaverotulot, työmarkkinatuen kuntaosuus, toimeentulotuki sekä arvio sosiaali- ja terveystaloudellista. Laskenta perustuu toimenpidejakson keston ja arvio ulottuu yhteensä kolmen vuoden vaikutusperiodille (ml. toimenpidejakso). Talousvaikutuksia suhteutetaan työttömyyden vaihtoehtoistilanteeseen eli talousvaikutuksia loivennetaan sillä todennäköisyydellä, jolla asiakas poistuu työttömyydestä ilman kunnan palvelua.

Selvityksessä haetaan vastausta mm. siihen, minkä kohderyhmän kohdalla palkkatukityöllistäminen kuntiin on taloudellisesti kaikkien vaikuttavinta. Selvityksen alustavien tulosten mukaan kuntien työllistäminen kannattaa kohdentaa yli 300 päivää työmarkkinatukea saaneisiin. Taloudellista vaikuttavuutta lisää merkittävästi se, jos palkkatukityö johtaa jatkotyöllistymiseen avoimilla työmarkkinoilla. Tämä ohjaa kiinnittämään erityistä huomiota palkkatukityöllistämisen yhteydessä tarjottaviin muihin palveluihin, joilla varmistetaan työllistyminen palkkatukijakson jälkeen. Sen sijaan voidaan väittää, että pelkkä palkkatuettu työjakso ilman jatkosuunnitelmaa ja jakson jälkeen seuraava vuosien työttömyys pahimmillaan jopa edesauttaa syrjäytymistä.

Tampereen kaupungin oman organisaation tarjoamat mahdollisuudet työttömien asiakkaiden osaamisen ja

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

työllistymisedellytysten kehittämiseksi ovat työllisyyspalveluille tärkeitä. Kaupungin organisaation toivotaan tarjoavan laajasti työtilaisuuksia kuntouttavassa työtoiminnassa, työkokeiluissa, palkkatukityössä ja oppisopimuskoulutuksissa.

Tavoitteen edistämiseksi on jo useana vuonna annettu kaikkia kaupungin toimintayksiköitä koskeva ohje työllistämistoiminnan toteuttamisesta. Ohjeessa kaikkia yksiköitä kannustetaan tarjoamaan työtilaisuuksia avustavissa tehtävissä määrä, joka vastaa vähintään viittä prosenttia yksikön henkilöstömäärästä. Toimintayksiköihin ei kuitenkaan kaupungin henkilöstölinjausten mukaan saa muodostua pysyviä työllistämistoimintaan perustuvia rakenteita, eikä toiminta saa johtaa henkilöstön aseman huononemiseen.

Koko kaupungin organisaation tasolla viiden prosentin tavoitteeseen on vuosittain kokolailla päästy. Vuonna 2017 kaupungin yksiköissä oli erilaissa työllistämistoimenpiteissä yhteensä 703 henkilöä (vastaa noin 4,7 prosenttia henkilöstömäärästä). Avo- ja asumispalveluihin sijoittui työllistämistoimenpiteisiin vuoden aikana yhteensä 164 henkilöä. Vuonna 2018 tavoitteena on edelleen edistää sitä, että mahdollisimman moni yksikkö pystyisi tarjoamaan tavoitteen mukaisen määrän työllistymistilaisuuksia ja siten työllisyyspalveluiden asiakkaille tarjoutuisi laaja kirjo erilaisia työtehtäviä. Työllisyyspalveluihin on palkattu syksyllä 2017 koordinaattori, joka osaltaan huolehtii viiden prosentin työllistämistavoitteen jalkauttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä työllisyyspalveluiden ja kaupungin yksiköiden välillä. Yksi kehittämisteema on työtehtävien opinnollistaminen eli työllistämisyksikön aikana opittavien taitojen tunnistaminen ja tunnustaminen. Tällä pyritään siihen, että työllistämisyksiköstä saadaan työttömän asiakkaan ja hänen jatkotyöllistymisensä kannalta irti suurin mahdollinen hyöty.

Sote-uudistus tulee merkittävästi vähentämään työllistämiseen soveltuvia paikkoja kaupunkiorganisaatiossa. Tällä hetkellä neuvotellaan siitä, miten turvataan työllistämisen-, työkokeilu- ja kuntouttavan työtoiminnan paikkojen tarjonta työttömille niillä toimialoilla, jotka siirtyvät maakunnan vastuulle.

Kaupunkiorganisaation tarjoamien työllistämismahdollisuuksien lisäksi työllisyyspalvelut järjestää työllistymistilaisuuksia työnhakija-asiakkaille yhteistyössä yhdistysten kanssa sekä etsii työpaikkoja yrityksistä. Työllisyyskokeilussa elo-marraskuussa 2017 tehdyistä palkkatuki- ja työkokeilupäätöksistä jopa 48 prosenttia tehtiin yksityiselle sektorille, jossa vaikuttavuus jatkotyöllistymisen kannalta on parasta. Työllisyyspalveluilla on käytössään myös rekrytointituki, jota se voi myöntää työnantajalle edistääkseen työllisyyskokeilun kohderyhmään kuuluvan henkilön työllistymistä palkkatyösuhteeseen.

Tavoitteena on jatkossa lisätä myös kaupungin hankintojen työllisyysvaikutuksia. Tämä olisi mahdollista sisällyttämällä kaupungin kilpailuttamiin kansallisen kynnsarvon ylittäviin

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

hankintoihin työllistämisehto, jossa palvelun tai tavaran toimittajalle tulisi velvoite tarjota työmahdollisuuksia työllisyyspalveluiden asiakkaille. Veloitteen suuruus riippuisi hankinnan euromäärästä. Työllistämisehtoa sovelletaan vuonna 2018 elinvoima- ja osaamislautakunnan alaisen toiminnan hankinnoissa ja sitä laajennetaan, mikäli kokemukset ja vaikuttavuus ovat hyviä.

Liitteet

1 Liite Elosa 17.1.2018 Valtuustoaloite

Sosiaali- ja terveyslautakunta, 15.03.2018, § 37

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Taru Kuosmanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Tampereen Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Tampereen Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen 25.5.2015, jotta Tampere ryhtyy välittömiin toimiin pitkäaikaistyöttömien työllistämiseksi esimerkiksi kotihoidon avuksi. Aloitteessa viitataan työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvuun ja esitetään, että pitkäaikaistyöttömiä tulisi työllistää sen sijaan, että maksetaan työmarkkinatuen kuntaosuutta. Aloitteessa todetaan, että Tampereelta löytyy monia kohteita, joihin tarvittaisiin tekijöitä.

Valtuustoaloitetta on käsitelty Osaamis- ja elinkeinolautakunnassa 8.10.2015 ja Elinvoima- ja osaamislautakunnassa 17.1.2018. Ennen kaupunginhallituksen käsittelyä vastaukseen tarvitaan myös avo- ja asumispalvelujen kanta ja Sosiaali- ja terveyslautakunnan käsittely.

Tampereen kaupungin vanhusten palveluissa on useiden vuosien ajan toiminut palkkatukityöllistettyjä hyvinvointiavustajan tehtävissä erityisesti ympärivuorokautisessa hoivassa (vanhainkoti, tehostettu palveluasuminen). Tästä toiminnasta on varsin positiivisia kokemuksia. Palkkatukityöllistetyt ovat saaneet työkokemusta, mikä on auttanut heitä työllistymisessä

tai opiskelupaikan saamisessa. Lisäksi palkkatukityöllistetyt ovat saaneet tukea elämänhallintaansa kuulumalla työyhteisöön.

Palkkatukityöllistettyjen hyvinvointiavustajan tehtäviin on kuulunut pelkästään avustavia tehtäviä, kuten hoitotyössä avustamista (vanhuksen syöttäminen, pukeutumisessa tai hygieniassa avustaminen) tai siivoustyössä avustamista. Lisäksi merkittävä osa hyvinvointiavustajan työstä liittyy vanhuksen elämänsisällön rikastuttamiseen kuten lehden lukemista, yhdessä askartelua, muistelu- tai keskustelupiirien pitämistä sekä vanhuksen kuljettamista tapahtumiin tai esimerkiksi laboratorioon. Nämä tehtävät ovat nostaneet vanhusten hoidon koettua laatua. Koska hyvinvointiavustajan tehtävät on selkeästi rajattu avustaviin tehtäviin, ei työyhteisössä ole syntynyt epäselvyyksiä koulutetun hoitohenkilöstön ja hyvinvointiavustajien tehtävänjaossa.

Kotihoidon työ on pääosin yksin tehtävää työtä vanhuksen luona, joten työyhteisöön kuulumisen tunnetta on vaikeampi tuottaa työllistetyille. Myös monet tehtävät vanhuksen kotona edellyttävät hoitoalan koulutusta. Näin ollen tehtäviä, joita työllistetyt voivat tehdä, on vähemmän kuin ympärivuorokautisessa hoidossa. Kuitenkin myös kotihoidossa on ollut työllistettyjä avustavissa tehtävissä koulutetun hoitajan parina sellaisten vanhusten kotikäynneillä, joissa tarvitaan vanhuksen raskashoitoisuuden takia kaksi henkilöä esimerkiksi vanhuksen nostamisessa. Myös kotihoidon asiakkaat hyötyisivät hyvinvointiavustajan toiminnasta. Hyvinvointiavustajan avulla voitaisiin hakea ja saattaa heikosti kulkevia vanhuksia palvelukeskuksiin, joiden monipuolisen toiminnan avulla vanhuksen toimintakyvyn heikkenemistä pystyttäisiin hidastamaan. Myös laboratoriokäyntien saattajan tehtävät sopisivat työllistetyille.

Vanhusten palveluissa työllistettyjen toimiminen hyvinvointiavustajina on koettu erittäin positiiviseksi. Osittain positiivinen kokemus johtuu toiminnan kustannustehokkuudesta. Vanhusten palvelujen yksikölle on toiminnasta aiheutuneet kustannukset olleet huomattavasti pienemmät kuin saavutettu hyöty ja palvelun laadun lisä. Kustannukset ovat johtuneet hieman normaalia suuremmasta perehdyttämistarpeesta ja esimiestyöstä. Varsinaiset palkkakustannukset on katettu työllistämistoiminnasta. Hallinnolliset prosessit ovat olleet erittäin toimivia työllistämistoiminnan kanssa.

Mikäli valtuustoaloitteessa esitetty pitkäaikaistyöttömien työllistäminen kotihoidon tueksi voidaan toteuttaa kotihoidon kannalta yhtä kustannusneutraalisti kuin aiemmin toteutettu palkkatukityöllistettyjen työllistäminen hyvinvointiavustajiksi, ei valtuustoaloitteen toteuttamiseksi ole esteitä.

§ 161

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- sivistys- ja kulttuurilautakunnan 22.3.2018
- Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 21.3.2018 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on päätösten laillisuusvalvonnan edellyttämä otto-oikeus

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamispalvelut sekä asunto- ja kiinteistöpalvelut

§ 7 Lausunto majoitus- ja ravitsemisalalan esimiestyön erikoisammattitutkinnon perusteiden luonnoksesta, 27.03.2018

§ 8 Lausunto erityisruokavaliopalvelujen erikoisammattitutkinnon perusteiden luonnoksesta, 27.03.2018

Apulaispormestari, sosiaali- ja terveystyöpalvelut sekä sivistys- ja kulttuuripalvelut

§ 6 Selvityksen antaminen aluehallintovirastolle, 23.03.2018

Hallintojohtaja

§ 30 Palvelupäällikön toimen täyttäminen konsernipalveluyksikkö Kopparin henkilöstöpalveluissa, 23.03.2018

Hallintoylilääkäri

§ 10 Tietojen toimittaminen Luona Oy:lle ja NHG Consulting Oy:lle, 23.03.2018

Hankejohtaja

§ 26 EUGUGLE -projektiin osallistuvien asunto-osakeyhtiöiden järjestelmätarkastusten ja -kuvausten tilaus Axovaatio Oy:ltä, 22.03.2018

§ 27 Hiedanrannan sihtiosasto-rakennuksen kuntoarvion tilaaminen Ramboll Oy:ltä, 22.03.2018

§ 28 Hakametsän kehittämisen viestintä- ja markkinointimateriaalin tilaaminen Mainostoimisto Propaganda Oy:ltä, 22.03.2018

Ikäihmisten palvelulinjan päällikkö

§ 97 Vastaavan palveluesimiehen toimen täyttäminen Oriveden ikäihmisten palveluissa, 27.03.2018

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue
§ 30 Kuntokadun kadunrakennus 2018, 23.03.2018

Pelastuspäällikkö, valmiussuunnittelu, onnettomuuksien
ennaltaehkäisy ja tekniset palvelut
§ 3 Väestöhälyttimien paikallisakkujen hankinta, 28.03.2018

Pormestari
§ 45 Kaupungin edustajien nimeäminen Tampereen kaupungin
ja Tampereen Ev.lut.seurakuntien väliseen yhteistyöryhmään,
22.03.2018
§ 46 Lausunto oikeusministeriölle tuomioistuinviraston
perustamisesta, 27.03.2018

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja
§ 2 Tampereen Infra Liikelaitoksen rakennejärjestelyihin liittyvän
suunnittelun tuen tilaaminen KPMG Oy Ab:ltä, 26.03.2018

Rehtori, Tampereen klassillinen lukio
§ 7 Tampereen klassillisen lukion opintoretki Valkeakoskelle,
26.03.2018
§ 9 Tampereen klassillisen lukion opiskelijan kulujen korvaaminen
osallistumisesta painonnostokilpailuihin Tampereella, 26.03.2018
§ 10 Tampereen klassillisen lukion opintoretki Tsekin tasavaltaan,
27.03.2018
§ 8 Tampereen klassillisen lukion opetussuunnitelmaan
perustuvan suunnitelman päivitys, 26.03.2018

Tietohallintojohtaja
§ 24 Sähköisen työpöydän hankinta opetuksen palveluihin Haltu
Oy:ltä, 23.03.2018

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 162

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:75/00.01.03/2018

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, johtaja Mikko Nurmiselle, talousjohtaja Jukka Männikölle sekä Perlacon Oy:n hallituksen puheenjohtaja Eero Laesterälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa taloudesta käydyn keskustelun aikana.

Perustelut

1) Kaupunginhallitus keskustelee taloudesta.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§151, §152, §153, §156, §159, §160, §161, §162

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§154, §155, §157, §158

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.