

Poikkeaminen

Pyynikintie 25

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-134-492-9	Hakemus jätetty 16.04.2020
Asiointitunnus: LP-837-2020-01643	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Pyynikintie 25	Hakija Kiinteistö Oy Tampereen Pyynikin Triko, Asunto Oy Tampereen Nahkakuja 9, Asunto Oy Tampereen Pyynikin Patruuna, Asunto Oy Tampereen Pyynikin Mestari, Kiinteistö Oy Pyynikin Trikon Parkki, Kiinteistö Oy Tampereen Pyynikin Vartija, Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kamreeri, Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kisälli, Kiinteistö Oy Tampereen Pyynikin Oppipoika
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Vanhan, vuosina 1938-1964 rakennetun teollisuusrakennuksen osa muutetaan hotelli- ja liiketiloiksi. Muutoksista on jätetty lupapisteeseen rakennuslupahakemus. Teollinen toiminta rakennuksessa on loppunut jo 1980-luvulla, minkä jälkeen rakennus on ollut uusiokäytössä. Rakennuksen vanhimmassa osassa on kolme kerrosta ja uudemmassa laajennusosassa yksi. Näiden alla on autohalli, jonka muutoksille haetaan lupa erillisen pysäköintitilojen hakemuksen yhteydessä. Eteläpäädyssä autohallin alla on lisäksi kellari. Matalan osan päälle rakennetaan yksikerroksinen, kolmiomainen laajennus. Rakennukseen tulee yhteensä 84 vuokrahuonetta käsittävä hotelli ja liiketiloja, joista yksi on ravintola. Hankkeeseen liittyvää pientä yksikerroksista lisärakennusosaa varten haetaan poikkeamislupaa, koska siitä muodostuu vanhan teollisuusrakennuksen vaipan ulkopuolista kerrosalan lisäystä. Lisärakennusosan paikalla on tällä hetkellä kaksikerroksinen mineriitti-julkisivuinen käytävärakennus, joka puretaan. Rakennus on suojeltu sr-33 merkinnällä.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen 1. Muutosalueen rakennusoikeudellinen kerrosala ylittää asemakaavassa tälle osalle osoitetun rakennusoikeuden. Perustelu: Asemakaava sallii kerrosalaan kuulumattomien tilojen muuttamisen kerrosalaan laskettaviksi tiloiksi riippumatta siitä, mitä enimmäiskerrosalasta kaavassa on määrätty. Muutokset pysyvät pääosin vanhojen rakennusrunkojen sisällä, lukuun ottamatta nyt haettavan osan kolmiomaista lisärakennusosaa. 2. Rakennuksen matalaan eteläpäätyyn, toiseen kerrokseen rakennetaan kolmiomainen yksikerroksinen laajennus, josta muodostuu vanhan ulkovaipan ulkopuolista kerrosalan lisäystä. Perustelu: Suunnitellun yksikerroksisen lisärakennusosan paikalla on tällä hetkellä kaksikerroksinen, mineriitti-julkisivuinen harmaa käytävärakennus, joka liittyy päärunjon tiloja erilliseen porrashuoneeseen. Tämä käytävärakennus on ympäristössään hyvin näkyvä elementti. Osittain sen paikalle suunniteltu lisärakennusosa on matalampi, ja sen muodolla pyritään siihen, että näkymä naapurirakennuksen asunnoista ei huonone uudisosan myötä, vaan jopa parane. Uuden laajennuksen kerrosala ylittää 170,5 m2:llä purettavan käytävärakennuksen kerrosalan. Lisärakennukseen suunniteltu toiminto tuo tarpeellisen lisän hotellin palveluihin.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö

Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä 14.03.2018
Maapinta-ala 2.1894	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava
-------------------------------	-----------------------------------

Hakija**Yritys/yhteisö**

Nimi Kiinteistö Oy Tampereen Pyykin Triko	Y-tunnus 3021461-6
---	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi c/o Aberdeen Asset Management	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija**Yritys/yhteisö**

Nimi Asunto Oy Tampereen Nahkakuja 9	Y-tunnus 2282593-5
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 4	Postinumero 00098
---------------------------	-----------------------------

Postitoimipaikka VARMA	Maa Suomi
----------------------------------	---------------------

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Keskinäinen työeläkevakuutus Varmat	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Asunto Oy Tampereen Pyynikin Patruuna	Y-tunnus 2918236-2
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Asunto Oy Tampereen Pyynikin Mestari	Y-tunnus 2931268-1
---	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Kiinteistö Oy Pyynikin Trikon Parkki	Y-tunnus 2931273-7
---	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
-------------------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä
--	--

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Kiinteistö Oy Tampereen Pyynikin Vartija	Y-tunnus 3021458-7
--	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kamreeri	Y-tunnus 3021471-2
---	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
---	------------------------------

Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto
Ei

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kisälli	Y-tunnus 3021467-5
---	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Kiinteistö Oy Tampereen Pyynikin Oppipoika	Y-tunnus 3021463-2
---	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
----------------------------------	-----------------------------

Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi
-------------------------------------	---------------------

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi c/o Aberdeen Standard Investments/	Sukunimi Johanna Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeenstandard.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Kiinteistö Oy Tampereen Pyykin Triko	Y-tunnus 2931272-9
---	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Johanna	Sukunimi Saarivuo
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 01030440493	Sähköposti johanna.saarivuo@aberdeen-asset.com
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite (Tyhjä)	OVT-tunnus (Tyhjä)
-------------------------------------	------------------------------

Välittäjä
(Tyhjä)

Laskuviite
(Tyhjä)

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 5513	Pääasiallinen käyttötarkoitus 692 teollisuus- ja pienteollisuustalot
----------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 121 hotellit yms.	Toimenpide Laajennus
Huoneistoja 3	Kerroksia 1
Kerrosala 344	Kokonaisala 345

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Kyllä
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Kyllä	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Kyllä
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Kyllä	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Kyllä

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
----------------	----------------

Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Kyllä	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Kyllä
--	---

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Laajennusosan rakentamisen vaikutukset vanhan teollisuusalueen luonteeseen ovat vähäiset. Laajennus säilyttää rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävän luonteen, eikä turmele sen rakennustaiteellisia ja kulttuurihistoriallisia arvoja. Laajennusosa ei väistyvän muotonsa ansiosta myöskään huononaa tai peitä naapurirakennuksen asuntojen näkymiä.
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Johanna	Sukunimi Saarivuo
--------------------	----------------------

Postitus

Katuosoite Kaivokatu 6	Postinumero 00100
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Aberdeen Asset Management

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
ASIAKIRJA_313_2020.pdf	Maakuntamuseo	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Asunto Oy Tampereen Nahkakuja 9_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Asunto Oy Tampereen Pyyntikän Kamreeri_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Asunto Oy Tampereen Pyyntikän Kisallin_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Asunto Oy Tampereen Pyyntikän Mestari_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Asunto Oy Tampereen Pyyntikän Patruuna_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
AsuntoOyTampereenNahkakuja9_7.5.2019kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
AsuntoOyTampereenPyyntikänMestari_7.5.2019kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
AsuntoOyTampereenPyyntikänPatruuna_7.5.2019kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Kiinteistö Oy Tampereen Pyyntikän Oppipoika_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Kiinteistö Oy Tampereen Pyyntikän Trikon_4.2.2020kaupparekote new.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Kiinteistö Oy Tampereen Pyyntikän Varti_4.2.2020kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
KiinteistöOyPyyntikänTrikon_7.5.2019kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
KiinteistöOyPyyntikänTrikonParkki_7.5.2019kaupparekote.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Nahkakuja 9 valtakirja 210519.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Nahkakuja 9 valtakirja 210519.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Rakennuslupa_valtakirja_Muuntamo_1B_1C_Parkki.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Valtakirja_JukkaLeiwo_20022020.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
Kerrosalalaskelma.pdf	Kerrosalalaskelma	Muut liitteet	Muu liite	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Nakyma_kaakosta.pdf	Visualisointi	Muut liitteet	Muu liite	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020

Nykytila.pdf	Valokuva	Muut liitteet	Valokuva	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
18076-3-001.pdf	Paloturvallisuussuunnitelma	Pelastusviranomaiselle esitettävät suunnitelmat	Paloturvallisuussuunnitelma	-
Palovihko-18076-3.pdf	Paloturvallisuussuunnitelman piirustukset	Pelastusviranomaiselle esitettävät suunnitelmat	Paloturvallisuussuunnitelma	-
02-01 Asemapiirustus laajennus.pdf	Asemapiirustus laajennus	Pääpiirustus	Asemapiirros	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
05-02 Julkisivu etelaan laajennus.pdf	Julkisivu etelään laajennus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
05-03 Julkisivu itaan, Trikokujalle laajennus.pdf	Julkisivu itään, Trikokujalle laajennus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
05-01 Julkisivu lanteen, yläpihalle laajennus.pdf	Julkisivu länteen, yläpihalle laajennus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
04-03 Leikkaus C-C laajennus.pdf	Leikkaus C-C laajennus	Pääpiirustus	Leikkauspiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
03-030 Pohjapiirustus, 2.kerros laajennus.pdf	Pohjapiirustus, 2. kerros laajennus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
03-040 Pohjapiirustus, 3.kerros laajennus.pdf	Pohjapiirustus, 3. kerros laajennus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
03-050 Pohjapiirustus, ullakko IV-konehuoneet laajennus.pdf	Pohjapiirustus, ullakko IV-konehuoneet laajennus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
03-060 Pohjapiirustus, vesikatto laajennus.pdf	Pohjapiirustus, vesikatto laajennus	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	Jukka Kalervo Leiwo 15.04.2020
tontin_hallinnanjakokaaviot_190816.pdf	Hallinnanjakokaaviot	Rakennuspaikan hallinta	Rasitesopimus	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Hallinnanjakosopimus 21012019.pdf	Rasitesopimus	Rakennuspaikan hallinta	Rasitesopimus	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
837-134-492-9_7.5.2019rasitustod.pdf	Rasitustodistus	Rakennuspaikan hallinta	Rasitustodistus	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
837-134-492-9_7.5.2019lainhuutotod.pdf	Jäljennös myönnetystä lainhuudoista	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
Lainhuutotodistus Pyykin Triko 837-134-492-9 LT.pdf	Jäljennös myönnetystä lainhuudoista	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020
837-134-492-9_7.5.2019kiintrekote.pdf	Ote kiinteistörekisteristä	Rakennuspaikka	Ote kiinteistörekisteristä	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
tonttijako_8688.pdf	Tonttikartta	Rakennuspaikka	Tonttikartta	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
492_9_Nahkakuja_1_A3_kk.pdf	Tonttikorkeusilmoitus	Rakennuspaikka	Tonttikorkeusilmoitus	Jukka Kalervo Leiwo 16.04.2020
MARK_334C_002-001_pihakokonaisuus[2].pdf	Piha- tai istutussuunnitelma	Suunnitelmat	Piha- tai istutussuunnitelma	Jukka Kalervo Leiwo 16.06.2020

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Jukka Kalervo Leiwo	jukka.leiwo@soinihorto.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä
Pasi Johannes Kamppari	pasi.kamppari@tampere.fi	Kirjoitusoikeus	01.06.2020
Roope Eemeli Haimila	roope.haimila@ains.fi	Kirjoitusoikeus	04.05.2020
Raimo Kasanko	raimo.kasanko@soinihorto.fi	Kirjoitusoikeus	16.04.2020
Johanna Erika Saarivuo	johanna.saarivuo@aberdeenst andard.com	Kirjoitusoikeus	20.04.2020
-	pirkanmaan.maakuntamuseo@ tampere.fi	Lausunnonantaja	-