

03.12.2019

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 173**

### **Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kevytrakenteisen rakennelman poistamista, Kullervonkatu 19 A**

TRE:3526/10.03.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Ruonala

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Tarkastusinsinööri Pekka Rantanen, puh. 0400 749 840 ja lakimies Heidi Ruonala, puh. 040 569 1218, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Eija Muttonen-Mattila, Rakennustarkastaja

#### **Päätösehdotus**

Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola veloitetaan poistamaan kiinteistöllä 837-115-263-16 osoitteessa Kullervonkatu 19 A sijaitseva kevytrakenteinen rakennelma 31.12.2019 mennessä tämän veloitteen mahdollisen laiminlyönnin varalta asetettavan tuhannen (1000) euron sakon uhalla.

#### **Perustelut**

Tarkastusinsinööri on 5.11.2012 kehottanut Kiinteistö Oy Tampereen Pinkolaa poistamaan lupatunnuksessa 08-503-T tarkoitetun kevytrakenteisen rakennelman talviajaksi määräaikaan 30.11.2012 mennessä. Rakennelmalle myönnetyn luvan mukaan katokset poistetaan talvisin.

Tarkastuslausunnon 7.2.2019 mukaan rakennelmaa ei oltu talveksi poistettu. Kiinteistön haltijaa on kuultu 8.2.2019 päivätyllä kirjeellä määräyksen ja uhkasakon asettamista varten. Kiinteistön haltija ei ole antanut pyydettyä selvitystä, mutta on ollut puhelimitse yhteydessä rakennusvalvontaan. Kiinteistön haltijaa on ohjattu hakemaan rakennelmalle toimenpidelupaa, jolla se voitaisiin pysyttää tontilla ympäri vuoden. Hakemusta ei ole tehty. Tarkastuksella 12.11.2019 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu myöskään talven 2019-2020 osalta.

Ympäristö- ja rakennusjaostolle esitetään, että kiinteistönhaltija veloitetaan tuhannen (1 000) euron sakon uhalla poistamaan talviajaksi kevytrakenteinen rakennelma osoitteessa Kullervonkatu 19, 31.12.2019 mennessä.

#### **Tiedoksi**

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

Kiinteistö Oy Tampereen Pinkola saantitodistuksella, Pekka Rantanen,  
Katja Rajaniemi, Heidi Ruonala

**Liitteet**

1 Tarkastusasiakirjat Kullervonkatu 19

2 Kullervonkatu 19 kuvat

3 Toimenpidelupa 08-0503-T

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 09.12.2019

[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi 10.12.2019

Tampere

09.12.2019

Juho-Pekko Ryhänen

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Valitusosoitus**

§173

## **Valitusosoitus**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.