



Tampereen kaupunki

Tammelan Stadion

Stadion-projekti

Liite 2

KORVATTAVIEN KUSTANNUSTEN LUETTELO

Sisällysluettelo

1 Yleistä	3
2 Henkilöstökustannukset	3
2.1 Palkkakustannukset sivukuluineen	3
2.2 Luontoisedut	4
2.3 Läpilaskutettavat erät	5
2.4 Henkilöstökustannusten korvaaminen	5
3 Hankinnat	5
3.1 Hankintakustannukset	5
3.2 Yleistä tehtävistä hankinnoista	6
4 Muut kustannukset	7
4.1 Tarjoamis-, rahoitus- ja vakuutuskustannukset	7
4.2 Viranomaismaksut	8
5 Allianssikustannukset	8
5.1 Allianssikustannukset	8

1 Yleistä

Korvattavien kustannusten luettelo kuvaa kustannusten kohdistamisen periaatteet Kaupallisen mallin mukaisesti. Luettelo ei ole täydellinen, ja sitä voidaan täsmentää Projektin Kehitysvaiheessa Osapuolten yhteisellä päätöksellä.

2 Henkilöstökustannukset

2.1 Palkkakustannukset sivukuluineen

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Palkka	√			Korvattavia kustannuksia suoriteperusteen (tehtyjen tuntien) mukaisesti. Todennettava työajanseurannalla.
2	Ylityökorvaukset ja muut lisät	√			Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES Sovittava etukäteen.
3	Tuotanto- ja tulospalkkiot	√			Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES, työsopimus tai yrityksen palkkausjärjestelmä. Tuotanto- ja tulospalkkiot eivät voi olla ristiriidassa Allianssin Kannustinjärjestelmän kanssa. Jos yrityksen palkkausjärjestelmä perustuu merkittävässä määrin (> 5 %) jatkuvaan tuotanto- tai tulospalkkaukseen, voidaan tämä sisällyttää palkan perusteeksi laskettuna kolmen vuoden keskiarvona.
4	Projektin tuloksista maksettavat bonukset			√	Eivät ole korvattavia kustannuksia. Allianssi päättää Osapuolille maksettavista bonuksista ja sanktioista. Työntekijöiden bonukset maksaa työnantaja.
5	Sairausvakuutusmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki
6	Työeläkevakuutusmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki
7	Tapaturmavakuutusmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki
8	Työttömyysvakuutusmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki
9	Lakisääteiset ryhmähenkivakuutusmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
10	Työnantajan vastuuvakuutusmaksu		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES

11	Lomapalkat ja -korvaukset		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki + TES
12	Lomarahat		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
13	Sairaus-, synnytys- ja tapaturma-ajan palkat		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
14	Reservin kertausharjoitusajan palkat		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
15	Lyhyet tilapäiset lomat		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
16	Muut sopimuksen mukaiset palkalliset poissaolot		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES
17	Korvaukset henkilöstöedustajille		√		Korvattavia kustannuksia; luottamusmiesten ja työsuojeluvaltuutetun korvaukset. Peruste: TES
18	Työterveyshuolto		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: laki
19	Työnantajajärjestöjen jäsenmaksut		√		Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES

2.2 Luontoisedut

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleiskustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertomella		
1	Työsuhdeajoneuvot	√			Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES, työsopimus tai yrityksen palkkausjärjestelmä. Korvaus luontoisedun verotusarvon suuruusena tai todellisina ajoneuvokustannuksina tositteella.
2	Muut luontoiseduista aiheutuvat kustannukset	√			Korvattavia kustannuksia. Peruste: TES, työsopimus tai yrityksen palkkausjärjestelmä. Korvaus luontoisedun verotusarvon suuruusena tai todellisina kustannuksina tositteella.

2.3 Läpilaskutettavat erät

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Päivärahat	√			Läpilaskutetaan ilman palkkiota.
2	Matkakustannukset (kilometrikorvaukset, matkaliput, majoitus yms.)	√			Läpilaskutetaan ilman palkkiota.
3	Matka-aika projektitoimistoon			√	Eivät ole korvattavia kustannuksia. Sisällytetään palkkioon.

2.4 Henkilöstökustannusten korvaaminen

2.4.1 Toteutusosapuolen sivukulut määritetään käyttäen yrityskohtaisia sivukuluprosentteja, jotka talousasiantuntija tarkistaa.

Sivukulut korvataan laskutettavan työajan suhteessa (laskutettu työaika / laskennallinen kokonaistyöaika).

Sivukuluprosenttien suuruus tarkistetaan vuosittain.

3 Hankinnat

3.1 Hankintakustannukset

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Projektin alihankinnat	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta vaati Allianssin päätöksen. Esim. tietoliikenneyhteydet, projekti ohjelmistot, IT-asennukset tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
2	Projektin IT-infrastruktuuri, ohjelmistot, lisenssit ja laitteet sekä niiden hankinta, asennus, käyttö- ja tukipalvelut	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta ja/tai käyttöönotto vaati Allianssin päätöksen. Esim. tietoliikenneyhteydet, projekti ohjelmistot, IT-asennukset tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja

					Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
3	Projektin tilat ja niiden käyttö	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta ja/tai käyttöönotto vaati Allianssin päätöksen. Esim. vuokrat, energia, vesi, jätehuolto, vartiointi tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
4	Projektin koneet ja kalusto sekä niiden hankinta, asennus, käyttö- ja tukipalvelut	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta ja/tai käyttöönotto vaati Allianssin päätöksen. Esim. ajoneuvot, mittauskalusto tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
5	Projektin materiaalit ja tarvikkeet sekä niiden hankinta, asennus, käyttö- ja tukipalvelut	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta ja/tai käyttöönotto vaati Allianssin päätöksen. Esim. toimistotarvikkeet tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
6	Projektin tukipalvelut	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta ja/tai käyttöönotto vaati Allianssin päätöksen. Esim. kopio-, kuljetus-, huolto-, ylläpito- ja turvallisuuspalvelut tms. Suunnitteluosapuolen palkkiona käytetään etukäteen määritettyä alihankintoja koskevaa palkkioprosenttia ja Toteutusosapuolen palkkiona tarjottua palkkioprosenttia.
7	Projektin hankinnoista annettavat alennukset, bonukset tai palautukset	√			Vähennetään korvattavista kustannuksista. Kaikki Osapuolten projektin hankinnoista saamat alennukset, bonukset tai palautukset vähennetään tämän laskuttamista korvattavista kustannuksista.

3.2 Yleistä tehtävistä hankinnoista

- 3.2.1 Korvattavia kustannuksia eivät ole Palveluntuottajan tavanomaiset yleiset kustannukset, kuten IT-järjestelmistä, -laitteista ym. aiheutuvat kulut, eikä myöskään heidän omien tilojensa vuokratulot. Sen sijaan hankittavista erityisohjelmistoista ja vuokrattavista tiloista aiheutuvat kulut ovat korvattavia kustannuksia, kun nämä hankintaan Allianssin johtoryhmän päätöksellä hanketta varten.
- 3.2.2 Allianssi sopii, minkä euromäärän ylittävät hankinnat korvataan joko niiden hankintojen arvosta tai vuosipoistoina Tilaajan tai Palveluntuottajan taloushallinnon ja/tai kirjanpitoikäytäntöjen mukaisesti. Hankintojen arvonmäärittämisessä käytetään tarvittaessa Allianssin talousasiantuntijaa.

- 3.2.3 Allianssin hankinnoista pidetään luetteloa, ja hankinnat jäävät hankkeen päätyttyä Tilaajan omistukseen, ellei Allianssi ole toisin päättänyt. Omaisuuden siirrosta muille Osapuolille päätetään kirjallisesti.
- 3.2.4 Lähipiiritransaktioina (Osapuolelta tai tämän alihankkijalta tehtävät hankinnat) toteutettavissa hankinnoissa noudatetaan seuraavia periaatteita:
- hankinnat tehdään hankkeen parhaaksi -periaatteella;
 - hankintoja käsitellään samalla tavalla kuin ulkoiselta tarjoajalta ostettaessa;
 - hankinnat kilpailutetaan tai ne toteutetaan jollakin vaihtoehtoisella tavalla, johon voi liittyä riippumattoman asiantuntijan hyväksyntä; ja
 - hankinnat hyväksytetään etukäteen Allianssin johtoryhmässä Allianssin projektipäällikön suosituksesta.

4 Muut kustannukset

4.1 Tarjoamis-, rahoitus- ja vakuutuskustannukset

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Projektin tarjoamiskustannukset			√	Palkkioon sisältyviä yleiskustannuksia.
2	Palveluntuottajien oman toiminnan rahoituskustannukset			√	Palkkioon sisältyviä yleiskustannuksia. Palveluntuottajat vastaavat itse rahoituskustannuksistaan.
3	Projektin vakuutusstrategian laatiminen	√			Korvattavia kustannuksia. Esim. meklaripalkkiot.
4	Projektin vakuutukset	√			Korvattavia kustannuksia. Esim. lakisääteiset omaisuus- ja vastuuvakuutukset.
5	Projektin vakuutusten omavastuut	√			Korvattavia kustannuksia.
6	Muut vakuutukset			√	Palkkioon sisältyviä yleiskustannuksia. Esim. työntekijöiden vapaaehtoiset eläke-, matka- yms. vakuutukset.
7	Projektista kolmannelle osapuolelle tai ulkopuoliseen omaisuuteen kohdistuvat vahingot ja sanktiot	√			Korvattavia kustannuksia allianssisopimuksen mukaisesti edellyttäen, että teko tai laiminlyönti ei ole tahallinen tai törkeän huolimaton. Vakuutettavia vahinkoja.
8	Projektin vahingot ja virheet sekä niiden korjaaminen	√			Korvattavia kustannuksia. Mahdollisten vahinkojen ja virheiden korjaamisesta sekä ns. turhista yrityksistä johtuvat kustannukset ovat korvattavia kustannuksia.

					Vakuutettavia vahinkoja.
9	Projektin vakuudet	√			Korvattavia kustannuksia.
10	Projektiin liittyvät lainsäädännön muutoksista johtuvat kustannukset	√			Korvattavia kustannuksia.

4.2 Viranomaismaksut

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Projektiin liittyvät verot, tullit ja vastaavat viranomaismaksut	√			Korvattavia kustannuksia. Esim. valtion viranomaisen kantamat verot, tullit ja viranomaismaksut.
2	Lupamaksut	√			Korvattavia kustannuksia.
3	Rikemaksut			√	Eivät ole korvattavia kustannuksia. Rikemaksuna pidetään esim. pakottavan lainsäädännön rikkomisesta johtuvaa seuraamusmaksua. Tällaisesta vastaa yksin se taho, jolle maksu määrätään.

5 Allianssikustannukset

5.1 Allianssikustannukset

#	Kustannus	Korvattavat kustannukset		Yleis-kustannukset (palkkiossa)	Huom.
		Kohdistus tositteella	Kohdistus kertoimella		
1	Allianssin tuotekehityskustannukset	√			Korvattavia kustannuksia Allianssin johtoryhmän hyväksymässä laajuudessa.
2	Allianssikoulutus	√			Korvattavia kustannuksia Allianssin johtoryhmän hyväksymässä laajuudessa.
3	Arvoa rahalle -raportointi	√			Korvattavia kustannuksia.
4	Allianssisopimuksen mukaiset tarkastukset ja auditoinnit	√			Korvattavia kustannuksia. Hankinta vaati Allianssin tai Tilaajan päätöksen.

5	Allianssin brändin tai julkisuuskuvan rakentaminen	√			Korvattavia kustannuksia Allianssin johtoryhmän hyväksymässä laajuudessa.
6	Allianssin edustus- kulut			√	Eivät ole korvattavia kustannuksia. Projektin henkilöstöön kohdistuvat kohtuulliset kulut voivat olla korvattavia kustannuksia Allianssin johtoryhmän hyväksymässä laajuudessa.
7	Keskeytyksestä tai töiden uudelleen aloittamisesta aiheutuvat kustannukset	√			Korvattavia kustannuksia. Mikäli keskeytyksestä tai töiden uudelleen aloittamisesta aiheutuu Palveluntuottajalle kustannuksia, mukaan lukien odotuskustannukset sekä korvaukset kolmansille osapuolille, nämä ovat korvattavia kustannuksia, huomioiden kuitenkin kustannusten kohtuullisuus.