

16.5.2017

Pasi Nevalainen
Finnpark Oy
PL 15, 33211
Tampere

Tarjousneuvottelu Nevalainen-Mäkinen 9.5.2017

P-Hämpin itäisen laajennuksen hankesuunnittelu

– sisäänajotarkastelut

– pysäköintilaitoksen liikennesuunnittelu

Tehtävä

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouspyynnön mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

Tehtävässä osallistutaan P-Hämpin laajennuksen hankesuunnitelman laadintaan. Tuotamme liikenne- ja kalliorakennesuunnittelun osalta riittävät selvitykset hankesuunnitelman laatimiseksi.

Valmiudet

Olemme ymmärtäneet tehtävän tärkeyden ja vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus, osaaminen sekä ennen kaikkea alueellinen kohdetuntemus suunnittelutehtävän näkökulmasta riittävät tehtävän menestyksekkääseen toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Diplomi-insinööri Juha Mäkinen (SKOL 01)
 - o palveluntuottajan projektipäällikkö ja toimeksiannon yhteyshenkilö
 - o liikennesuunnittelun vastuuhenkilö
- Ins. AMK Tero Backman (SKOL 03)
 - o pääsuunnittelija
- Ins. Janne Koskinen (SKOL 03)
 - o liikennesuunnittelija ja kustannusarviot
- Diplomi-insinööri Kalle Holmén (SKOL 01)
 - o kalliorakennesuunnittelun vastuuhenkilö
- Filosofian maisteri, Pasi Hautalahti (SKOL 03)
 - o rakennusgeologia
- Diplomi-insinööri Tenho Aarnikko (SKOL E)
 - o tekninen laadunvarmistus (liikenne)
- Diplomi-insinööri Jannis Mikkola (SKOL E)
 - o tekninen laadunvarmistus (kalliotekniikka)

Käytämme työssä myös muuta toimistomme henkilökuntaa.

SITO OY

OSOITE Tuulikuja 2, 02100 Espoo

KOTIPAikka Espoo

Y-TUNNUS 2335445-0

TOIMIPISTEET Espoo, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Tampere, Turku, Oulu, Rovaniemi, Vaasa

PUHELIN 020 747 6000

FAKSI 020 747 6111

SÄHKÖPOSTI

KOTISIVUT

etunimi.sukunimi@sito.fi

www.sito.fi

16.5.2017

Referenssit

Haluamme tuoda esille, että organisaatiomme jäsenet ovat osallistuneet lukuihin Tampereen keskustan liikennesuunnitteluhankkeisiin sekä kaikkiin Tampereen keskustan alueen viimeaikaisiin maanalaisten kalliorakennuskohteiden suunnitteluun (P-Hämppi, Rantatunneli, Keskuspuhdistamo, kaupungin kalliosillot sekä Kunkunparkin tähänastiset suunnittelu- ja vaikutustenarviointivaiheet). Lisäksi Tullin alueen yleissuunnitelmamme ja Asemaseudun, Tullin ja Tammelan pysäköinselvityksen ratkaisut toimivat lähtökohtana P-Hämpin laajennukselle.

Sito Oy on yritysreferensseihin sisältyy merkittävä osa Suomen viimeaikojen maanalaisten kallioparkkien suunnittelusta, kuten esimerkiksi Kalasataman parkki (1120 ap), Jätkäsaaren kalliopysäköintilaitos (900 ap), Tapiolan keskuspysäköintilaitos (1550 ap), Oulun Kivisydän (900 ap), Tapiolanaukion pysäköintilaitos (45p ap), Meilahden pysäköintilaitos (450 ap), Stockmannin pysäköintilaitos (650 ap), Rock Vallila (700 ap) sekä parhaillaan suunnittelupöydällä oleva Katajanokan pysäköintilaitos (500 ap).

Työn sisältö

Työn alustavana sisältönä on selvittää P-Hämpin laajennuksen hankesuunnittelun liikenneratkaisut. Lähtökohtana laajennukselle on noin 1000 ap laajennus Rautatienkadun suuntaisesti ja rautatieaseman alle, johon tarvitaan yksi uusi sisään- ja ulosajoyhteys. Työssä huomioidaan tarvittavilta osin laajennusmahdollisuudet Tullin alueelle.

Tehtävänä on selvittää uusi sisäänajo etelästä, johon tehdään vaihtoehtotarkastelu. Työ aloitetaan selvittämällä alustavia liikenteellisiä vaihtoehtoina, joista valitaan tarkempaan tarkasteluun 2-3 potentiaalista vaihtoehtoa, joiden toteutettavuus (liikenne, kallio ja geo) varmistetaan.

Lisäksi hyödynnetään aiemmin tutkittuja vaihtoehtoja ja lasketaan niiden sisäänajoväylien pituuden ja kustannusarviot.

Vaihtoehtotarkasteluiden ja esisuunnitelmakarttojen lisäksi Sito toimii liikenneasiantuntijana Aihio arkkitehtien johdolla tehtävässä suunnittelussa. Liikennesuunnittelija vastaa ratkaisuiden liikenteellisestä toimivuudesta ja mitoituksista. Tarkemmat liikennesuunnittelijan tehtävät sovitaan työn edetessä.

Työstä tuotetaan tarvittavat suunnitelmakartat sekä esittelymateriaalia (ppt) tilaajan käyttöön. Sisäänajoväylistä tehdään poikkileikkaus ja pituusleikkaukset.

Aikataulu

Olemme valmiit käynnistämään työn välittömästi tilaajan annettua siihen luvan. 1.vaiheen hankesuunnitteluvaihe arvioidaan valmistuvan vuoden loppuun.

SITO OY

OSOITE

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

KOTIPAikka

Espoo

Y-TUNNUS

2335445-0

TOIMIPISTEET

Espoo, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Tampere, Turku, Oulu, Rovaniemi, Vaasa

PUHELIN

020 747 6000

FAKSI

020 747 6111

SÄHKÖPOSTI

etunimi.sukunimi@sito.fi

KOTISIVUT

www.sito.fi

16.5.2017

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan tarjouspyyntökirjeessä määriteltyjä sopimusasiakirjoja. Sopimusehtoina noudatetaan ”Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013” (RT 13–11143).

Tarjous ja työmääräarvio

Tarjouksemme tehtävän tekemiseksi on henkilötyön osalta **39 275 euroa** (alv 0%), joka perustuu alla olevaan tunti-arvioon. Kuluarvio on 100 euroa (alv 0%). Työ laskutetaan kuukausittain ja työssä laskutetaan vain toteutuneet kustannukset. Arvioitua työmäärää ei ylitetä ilman tilaajan lupaa.

Edellä esitetty hinta perustuu seuraavaan työmääräarvioon (Yht. 378h):

	E	01	02	03	04
Liikennesuunnittelu	20	75		200	30
Kalliorakennesuunnittelu	3	30		20	
Projektin johto ja laadunvarmistus	5				
Yhteensä	28	105		220	30

Optio

Optiona tarjoamme kallio, geo, rakenne ja talotekniikkasuunnittelua koko P-Hämpin laajennukseen.

Veloitusperusteet

Tarjoamme suunnittelua Konsulttitoiminnan Yleisten Sopimusehtojen KSE 2013 kohdan 5.2.3 mukaisella henkilöryhmittäisellä aikapalkkioperiaatteella. Henkilöryhminä käytetään SKOL:n henkilöryhmittelyä. Henkilöryhmittäiset tuntiveloitushinnat on esitetty alla. Niitä sovelletaan myös mahdollisiin lisä- ja muutostöihin.

Henkilöryhmä	Tuntihinta (alv. 0%)
SKOL E	155 €
SKOL 01	127 €
SKOL 02	104 €
SKOL 03	90 €
SKOL 04	75 €
SKOL 05	63 €
SKOL 06-07	57 €

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Siton laatujärjestelmää, jolla on voimassa oleva ISO 9001 –sertifikaatti. ISO 9001 edellyttää keskittymistä asi-

SITO OY

OSOITE Tuulikuja 2, 02100 Espoo

KOTIPAikka Espoo

Y-TUNNUS 2335445-0

TOIMIPISTEET Espoo, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Tampere, Turku, Oulu, Rovaniemi, Vaasa

PUHELIN 020 747 6000

FAKSI 020 747 6111

SÄHKÖPOSTI

KOTISIVUT

etunimi.sukunimi@sito.fi

www.sito.fi

16.5.2017

akkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen. Laatu järjestelmässä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioiden perustuva päätöksenteko.

Sito Oy kuuluu Tilaaajavastuu.fi -palvelun Luotettava kumppani -ohjelmaan.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 30.6.2017 asti.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Juha Mäkinen, puh. 040 546 1852, sähköposti: juha.makinen@sito.fi.

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan tilaukseen.

Sito Oy



Juha Mäkinen
osastopäällikkö

Liitteet

Henkilöreferenssit

SITO OY

OSOITE

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

KOTIPAikka

Espoo

Y-TUNNUS

2335445-0

TOIMIPisteet

Espoo, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Tampere, Turku, Oulu, Rovaniemi, Vaasa

PUHELIN

020 747 6000

FAKSI

020 747 6111

SÄHKÖPOSTI

KOTISIVUT

etunimi.sukunimi@sito.fi

www.sito.fi