

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

§ 92

Kadunpitopäätökset vuonna 2018

TRE:1690/10.03.00/2018

Valmistelija / lisätiedot:
Kujala Petri

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajahortonomi Petri Kujala, puh 0500 628 295,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Anneli Harjuntausta, puh. 040 806 3149 ,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Kadunpitopäätös tehdään alla mainituista kaduista ja katuosuuksista. Päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95§:ssä säädetään.

Tämä päätös ei kuitenkaan kumoa Ylan päätöstä 288 § / 2007 Pientalovaltaisten alueiden jalkakäytävien talvikunnossapitosuunnitelma.

Perustelut

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 547/2005 tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty. Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 547/2005 (kunnossapitolaki). Tontinomistajan velvollisuutena on:

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

- pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä
- tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäätä
- pitää kunnossa tontille johtava kulkutie
- pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
- ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Seuraavien katujen ja katuosuuksien osalta on katsottava kadunpitovelvollisuuden syntyneen ja niiden tyydyttävän asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen, joten niiden osalta tulee tehdä kadunpitopäätös:

Katu tai katuosuus:suunnitelma nro:

Hyhkyn kaava-alue:

Peurankuja	17118
------------	-------

Lentävänniemen keskustan etekäosan kaava-alue

Halkoniemen satama-alueen pys.alue	16915
Lielahdenkatu v.Kehyskatu-Reuharinkatu	16413
Halkoniemenrinne	16566
Halkoniemenkuja	16565
Männistönraitti	16567
Männistönkatu	16568

Niemenranta II

Matilda Niemenkatu	16089
--------------------	-------

Federleyntuv. kaava-alue1 Matildaniemenkatu 16089

Kaupin kampuksen kaava-alue:

Arvo Ylpön katu	16722
-----------------	-------

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Kaukaniemen kaava-alue:

Kaukaniemenkatu	16917
Kartanonkuja	16920
Kauppilankuja	16921
Sarvannakuja	16918
Dagmarinkuja	16922
Soinilankuja	16923
Sipinkujanne	16919

Isokuusi II

Isokuusenkatu	16994
Mistraalinkuja	17002
Mistraalinpoltu	17003
Leutokuja	17000
Lauharinne	16998
Lauhaharjanne	16996
Lauhakuja	16997
Niinipuunkaari	17004
Lauha-Ahde	16995
Leutopolku	17001

Kolmenkulman I kaava-alue:

Kolmenkulmantie v. Myllypuronkatu -

Pikkuluomantie	16682
Pikkuluomankatu	16681

Lamminpää:

Myllypuronkatu v. Lintuviidankatu - Vanhatie 16420

Lielahdi:

Näsijärven rantareitti (Hiedanahde ja

Hiedanraitti v. tontinraja - Paasikiventie 16851

Pyynikki / Tahmela

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Pyynikintie v. Tahmelanmutka - Tahmelantie 17153

Tahmelankatu / Tahmelantie v. Pyynikintie -

Torpankatu ja Tahmelantie Pyynikintiestä

50 m. itään 17154

VI

Satamakatu v. Hämeenpuisto - Papinkatu 17120

XII

Tuomiokirkonkatu

v. Hämeenkatu -Verkatehtaankatu 16311

XIII

Ratinanraittiv. Voimakatu - Tampereen valtatie 15333

Tiedoksi

Luovutettujen katujen varrella sijaitsevien kiinteistöjen haltijat,
Tietäväinen Milko, Kantola Petri, Myllynen Kimmo, Koskinen
Markku, Kujala Petri, Kylmäkoski Teemu, Puntola Sanna-Leena/
Infra, Lindberg Kristiina, Onjukka Tarja

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 7.5.2018
www.tampere.fi

Sisäinen jakelu sähköpostilla 3.5.2018

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere
03.05.2018

Anneli Harjuntausta
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§92

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.