

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Määräalan myynti tilasta Palvaanniemi 837-585-12-54

TRE:831/02.06.02/2019

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maanhankintapäällikkö Ari Kilpi, puh 050 346 9311, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kaupunki myy Asunto Oy lideskuoville ja Asunto Oy lideskuikalle noin 420 m²:n suuruisen määräalan tilasta Palvaanniemi 837-585-12-54

hintaan 16 800,00 euroa tavanomaisin ehdoin. Määräalan omistussuhteet jakaantuvat kaupassa siten, että Asunto Oy lideskuovi tulee omistamaan siitä 9/17 osaa ja Asunto Oy lideskuikka 8/17.

Perustelut

Asunto Oy lideskuovi ja Asunto Oy lideskuikka omistavat lidesjärvellä Palvaanniemenkadulla LPA- tontin 837-131-686-1. Tontti n:o 1 on kaavatontin 837-131-686-2 muodostusosa. Toinen muodostusosa muodostuu noin 420 m²:n suuruisesta määräalasta tilasta 837-585-12-54. Tampereen kaupunki omistaa tilan Palvaanniemi 837-585-12-54. Jotta kaavatontti 837-131-686-2 voidaa lohkoa rekisteritontiksi, tulee muodostusosien omistus olla yhtenevä. Tästä syystä Asunto Oy lideskuovi ja Asunto Oy lideskuikka ovat halukkaat ostamaan kaupungilta noin 420 m²:n suuruisen määräalan. Neuvotteluissa on päädytty siihen, että kaupunki myy em. määräalan Asunto Oy lideskuoville ja ja Asunto Oy lideskuikalle hintaan 16 800,00 euroa. Kauppahinta vastaa ko. alueen LPA-tontin käypää hintaan. Kaupungin toimesta ja kustannuksella alueen esirakentamista ei tehdä. Ostajat hakevat kustannuksellaan LPA-tontin toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvut.

Tiedoksi

Ostajat, Anita Liecks, Patricia Nikko, Marianne Tamminen, Sirkka Koivuniemi, Maija Sihvonen, Jaana Hautaniemi, Petra Rantanen, Heli Toukoniemi

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Nähtävänä 4.2.2019
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 29.1.2019

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Otteen päätöksestä oikeaksi todistaa.

Tampereella tammikuun 29.päivänä 2019

Maria Tuominen
toimistosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 121

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.