

Poikkeaminen

Eturuskonkatu 2

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 837-75-6212-3	Hakemus jätetty 23.10.2017
Asiointitunnus: LP-837-2017-02988	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Eturuskonkatu 2	Hakija Jot-Steel Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hakemuksen tiedot

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Tilapäisten laajennusten pysyttäminen paikallaan määräajan. 6.9.2001 on myönnetty rakennuslupa (lupa nro 01-763) tilapäisen kangashallin rakentamiselle tuotantorakennuksen laajentamiseksi. 25.9.2003 on myönnetty rakennuslupa (lupa nro 03-907) tilapäisen varastohallin rakentamiselle. 2014 on myönnetty poikkeaminen kymmeneksi vuodeksi ko. rakennuksille. Lupa on kuitenkin ollut voimassa vain n. vuoden. Nyt haetaan uutta poikkeamista em. tilapäisten kangashallien paikallaanpysyttämisen jatkamiseksi kymmenellä vuodella.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen (Tyhjä)

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä 04.01.2014
Maapinta-ala 3.5298	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Jot-Steel Oy	Y-tunnus 2197168-2
----------------------	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Maa

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi	Sukunimi
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin	Sähköposti
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Ei

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi	Y-tunnus
------	----------

Laskutusosoite

Katuosoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Maa

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi	Sukunimi
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin	Sähköposti
---------	------------

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosite (Tyhjä)	OVT-tunnus (Tyhjä)
Välittäjä (Tyhjä)	

Laskuviite (Tyhjä)

Poikkeamisen hakeminen - kahden väliaikaisen kangashallin paikallaanpysyttämisen jatkoaika

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 567	Pääasiallinen käyttötarkoitus 719 muut varistorakennukset
---------------------------	--

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 719 muut varistorakennukset	Toimenpide Laajennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia 1
Kerrosala 567	Kokonaisala 567

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
--	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--