

RAITIOTIE ALLIANSSI		1 (13)
	14.8.2020	

VAKUUTUSSUUNNITELMA, TAS2

Luonnos
14.8.2020

Tekijät: Taija Henttonen
Elina Järvinen
Olli Pekka Kuosmanen

RAITIOTIE ALLIANSSI		2 (13)
	14.8.2020	

VAKUUTUSSUUNNITELMA

1. Yleistä

Vakuutussuunnitelma on osa Allianssin riskienhallintastrategiaa ja sen avulla määritellään, mikä osa riskeistä siirretään vakuuttajan/vakuuttajien kannettavaksi ja mikä osa jää Allianssin itsensä kannettavaksi. Tämä vakuutussuunnitelma pohjautuu TAS1-vakuutussuunnitelmaan.

Allianssin osapuolet edellyttävät Allianssin lukuun hankittavaksi toiminnan vastuuvakuutuksen, konsulttivastuuvakuutuksen, louhinta- ja räjäytystöiden vastuuvakuutuksen sekä rakennus- ja asennustyövakuutuksen. Allianssin johtoryhmä päättää kehitysvaiheen kokouksessa, että edellä mainitut vakuutukset voimaan saatetaan ennen toteutusvaiheen töiden aloittamista. Johtoryhmän päätöksen mukaisesti kehitysvaiheessa on päätetty toimia Allianssin lukuun hankitun konsulttivastuuvakuutuksen turvin.

Vakuutuksilla pyritään osaltaan varmistamaan toiminnan häiriötön jatkuvuuden varmistaminen siten, ettei Allianssin toiminnan jatkuvuus tule missään vaiheessa uhatuksi.

Allianssisopimuksen mukaan Tampereen Raitiotie Oy tilaajana korvaa vahingonkärsineen vahingot ns. "korvattavina kustannuksina" kaupallisen mallin mukaisesti. Tilaaja edellyttää allianssimallissa kattavaa vakuutussuojaa, jolla varmistetaan, että tilaaja mahdollisimman useassa tapauksessa saa sen maksamat korvattavat kustannukset vakuutusyhtiöltä vakuutuskorvauksen muodossa takaisin. Allianssilla on yhteinen tavoitekustannus. Osapuolet tiedostavat kuitenkin, että vakuutuksissa on vakuutusmäärät, omavastuut ja rajoitusehtoja eikä kaikissa tapauksissa vakuutuskorvauksen saaminen ole siten mahdollista.

Keskitetyllä vakuutussuojalla varmistetaan paras kustannustehokkuus, vakuutusten kattavuus sekä pyritään saavuttamaan mahdollisimman häiriötön vahinkojen hoito.

Tavoitteena on suoritettavien vakuutusmaksujen sekä Allianssin oman riskienkantokyvyn ja -halukkuuden välisen suhteen optimointi.

Vakuutussuojan kattavuus tarkastellaan ja tapahtuneet vahingot, myöskin alle omavastuun jääneet vahingot, analysoidaan vuosittain.

Tampereen Raitiotie Oy:ltä saadun tiedon mukaan rahoittajien vakuuttamisvaatimukset ovat seuraavat:

RAITIOTIE ALLIANSSI		3 (13)
	14.8.2020	

- Vakuutetaan kaikki projektiin kuuluvat työt ja omaisuus ensiluokkaisella vakuutusyhtiöllä alan kattavimman käytännön mukaisesti.

Kaikki Allianssin osapuolet ovat velvollisia noudattamaan tätä vakuutus suunnitelmaa. Suunnitelmaan voidaan tehdä muutoksia vain AJR:n päätöksellä.

2. Arvioitu vakuutuskustannus

Tampereen kaupunginhallitus päätti 20.4.2020 vaiheistuksen periaatteista osana kehitysvaihetta. Raitiotien rakentaminen keskustasta länteen voidaan toteuttaa kahdessa vaiheessa. Valtuuston päätettäväksi tuodaan lokakuussa 2020 raitiotien jatkaminen Pyynikintorilta Lentävänniemeeseen siten, että rakentaminen alkaisi osuudella 2A Pyynikintorilta Santalahden ja jatkuisi osuudella 2B Santalahdesta Lentävänniemeeseen, kun Näsijärven järvitäytön luvat ovat lainvoimaiset. Rakentaminen osalla 2A alkaisi tällöin päätöksen jälkeen vuoden 2020 lopussa.

Tämän dokumentin laadintahetkellä tavoitekustannuksen laskenta ja sisällön määrittely on kesken, joten vakuutuskustannuksen määrittelyyn on käytetty arviota. Arvio osien tavoitekustannuksista on laadintahetkellä vaiheessa 2A 45 M€ ja vaiheessa 2B 55 M€ eli yhteensä 100 M€.

Tarkoitus on hankkia vaiheen 1 mukainen mahdollisimman kattava vakuutusturva huomioiden suoritettavien vakuutusmaksujen sekä Allianssin oman riskienkantokyvyn ja -halukkuuden välisen suhteen optimointi.

- Vakuutuskustannus on laskettu alustavien vakuutusindikaatioiden perusteella käyttäen seuraavia vakuutusmääriä ja omavastuutasoja:
- toiminnanvastuuvakuutus 1 M€/10 000 € tai vaihtoehtoisesti 10 M€/10 000 €
- konsulttivistuuvakuutus 10 M€/200 000 €,
- louhinta- ja räjäytystöiden vastuuvakuutus 5 M€/50 000 €
- rakennus- ja asennustyövakuutus 2A, 45 M€ ja 2B 55 M€ (urakkasumma)/100 000 €.
- TAS2 osan 2B vesistö rakentamisen vuoksi lisäksi vapaaehtoinen ympäristövahinkovastuuvakuutus silmällä pitäen hitaasti syntyviä ympäristövahinkoja AJR:n 23.6.2020 päätöksen mukaisesti: Kolmen vuoden vakuutuskausi 5 M€ vakuutusmäärällä.

RAITIOTIE ALLIANSSI		4 (13)
	14.8.2020	

Vakuutusyhtiön valinta sekä vakuutusmäärät ja omavastuutasot esitettyjen määrien rajoissa päätetään lopullisesti toteutusvaiheen alussa AJR:n päätöksellä, kun lopullinen projektin laajuus on päätetty, vakuutustarjoukset on saatu ja neuvottelut vakuutusyhtiöiden kanssa on käyty.

Vakuutusmäärän kasvattaminen ja omavastuutason alentaminen sekä ehtomuutokset vaikuttavat vakuutusmaksun suuruuteen.

3. Allianssin lukuun hankittavat vakuutukset:

Toiminnan vastuuvakuutus

Vakuutuksen tarkoituksena on, että vakuutusyhtiö korvaa Allianssin toiminnassa aiheutetut henkilö- ja esinevahingot, jotka aiheutuvat Allianssin osapuolelle tai ulkopuoliselle taholle ja joista vakuutettu on voimassa olevan oikeuden mukaan korvausvastuussa.

Riippumatta siitä mitä Allianssisopimuksessa on korvausten ja kustannusten jaosta sovittu osapuolten kesken, kattaa tämä vastuuvakuutus sekä ulkopuolisille että sopimusosapuolille aiheutuneet vahingot, niin kuin vakuutus olisi kunkin sopijapuolen hyväksi erikseen voimassa, aina vakuutusmäärään saakka. Tähän ehtolaajennukseen ei sovelleta vastuuvakuutuksen rajoitusehtokohtia "itselle aiheutuneet vahingot" eikä "sopimusvastuu".

Vakuutus kattaa myös vahinkoon liittyvät oikeudenkäyntikulut vakuutusmäärän puitteissa.

Keskinäinen Vakuutusyhtiö LähiTapiolalta saatu sitomattomat hintaindikaatiot, jotka vastaavat 1-vaiheen vakuutusturvaa:

- Vakuutusmäärä 1 M€, omavastuu 10 000 € - verollinen vakuutusmaksu n. 5 000 €
- Vakuutusmäärä 10 M€, omavastuu 10 000 € - verollinen vakuutusmaksu n. 10 000 €
- maksun jako tavoitekustannuksien suhteessa 2A ja 2B: 45/55 %

* Vakuutusmäärä on vakuutusyhtiön korvausvelvollisuuden ylimpänä rajana virheiden aiheuttamien vahinkojen korvauksista, selvitys- ja oikeudenkäyntikuluista sekä välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisista torjuntakustannuksista. Välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisilla torjuntakustannuksilla tarkoitetaan ainoastaan niitä toimenpiteitä, joilla poistetaan välitön toiselle aiheutuvan vahingon uhka, mutta ei tätä pidemmälle ulottuvia vahingon jälkitoimia, ellei vakuutusyhtiön kanssa erikseen toimenpiteistä sovita.

RAITIOTIE ALLIANSSI		5 (13)
	14.8.2020	

Oleelliset rajoitusehdot (lista ei ole tyhjentävä):

- Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa siltä osin, kuin korvausvastuu perustuu sopimukseen, takaukseen tai muuhun sitoumukseen, ellei tällaista korvausvastuuta olisi ilman mainittua sopimusta. Mikäli siis Allianssi on muun kuin Allianssisopimuksen nojalla on laajentanut vastuuta, ei vakuutus kata tällaista laajennusta. Tällä rajoitusehdolla halutaan rajata esim. sopimussakot vakuutuspiirin ulkopuolelle. Parhaiten rajoitusehdon merkityksen hahmottaa selvittämällä, olisiko korvausvastuuta olemassa, jos sopimusta ei olisi.
- Itselleen aiheutunutta vahinkoa pois lukien kaupallisen mallin mukaan korvattavat kustannukset
- Työn kohteelle, käytettävänä ja huolehdittavalle olevalle omaisuudelle, vuokratulle tai lainatulle, säilytettävänä omaisuudelle aiheutetut vahingot. Työn kohteelle aiheutuneissa vahingoissa rajoitusehdon soveltaminen edellyttää esineeseen kohdistuvaa konkreettista työsuoritusta. Huolehdittavana tai säilytettävänä olevalle omaisuudelle aiheutuneet vahingot esim. suojaustoimenpiteiden riittämättömyydestä johtuvina aiheutuneet esinevahingot. (Huom. Näitä vahinkoja on tarkoitus osaksi kattaa rakennus- ja asennustyövakuutuksen ympäröivän omaisuuden turvalla. Toiminnan vastuuvakuutukseen otetaan kuitenkin laajennus käsiteltävänä ja huolehdittavana olevalle omaisuudelle aiheutuville vahingoille 1.000.000 euron vakuutusmäärälle.
- Virheellisesti tehdyn työn uudelleen suorittamista
- Louhinta- ja räjäytystyö (huom. näitä vahinkoja varten otetaan erillinen louhinta- ja räjäytystöiden vastuuvakuutus)
- Puhdas varallisuusvahinko
- Tahallisesti taikka törkeällä huolimattomuudella aiheutettu vahinko

Konsulttivastuuvakuutus

Vakuutusturva korvaa vakuutus kirjassa mainitussa konsulttitoiminnassa konsulttitehtävän virheellisyydestä tai puutteellisesta suorittamisesta Allianssin jäsenelle tai ulkopuoliselle taholla aiheutuneen henkilö-, esine- ja taloudellisen vahingon, josta vakuutettu on voimassa olevan oikeuden mukaan korvausvastuussa.

Riippumatta siitä mitä Allianssisopimuksessa on korvausten ja kustannusten jaosta sovittu osapuolten kesken, kattaa tämä vastuuvakuutus sekä ulkopuolisille että sopimosapuolille

RAITIOTIE ALLIANSSI		6 (13)
	14.8.2020	

aiheutuneet vahingot, niin kuin vakuutus olisi kunkin sopijapuolen hyväksi erikseen voimassa, aina vakuutusmäärään saakka. Tähän ehtolaajennukseen ei sovelleta vastuuvakuutuksen rajoitusehtokohtia "itselle aiheutuneet vahingot" eikä "sopimusvastuu".

Tehtävällä tarkoitetaan Allianssin ja Tampereen Raitiotie Oy:n kesken sovittua allianssin mukaista suunnittelutehtävää.

Vakuutusturva korvaa myös Allianssin ja yksittäisen Allianssin osapuolen käyttämän alikonsultin virheestä aiheutuneen vahingon.

Keskinäinen Vakuutusyhtiö LähiTapiolalta saadut sitomattomat hintaindikaatiot, jotka vastaavat 1-vaiheen vakuutusturvaa:

- Vakuutusmäärä 10 M€, omavastuu 200 000 € - verollinen vakuutusmaksu n. 60 000 €
- maksun jako 60/40 %, joka perustuu arvioon suunnittelupalkkioista
 - 2A suunnittelupalkkioon 4,1 M€ (16.4.2020 tilanne)
 - 2B suunnittelupalkkioon 2,8 M€ (16.4.2020 tilanne)

Vakuutus ei kuitenkaan korvaa vakuutuksen voimaantullessa vakuutetun tiedossa olevia vahinkoja tai olosuhteita, jotka saattavat johtaa vakuutuksesta korvattavaan vahinkoon.

Vakuutusmäärä on vakuutusyhtiön korvausvelvollisuuden ylimpänä rajana virheiden aiheuttamien vahinkojen korvauksista, selvitys- ja oikeudenkäyntikuluista sekä välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisista torjuntakustannuksista. Välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisilla torjuntakustannuksilla tarkoitetaan ainoastaan niitä toimenpiteitä, joilla poistetaan välitön toiselle aiheutuvan vahingon uhka, mutta ei tätä pidemmälle ulottuvia vahingon jälkitoimia, ellei vakuutusyhtiön kanssa erikseen toimenpiteistä sovita.

Oleelliset rajoitusehdot (lista ei ole tyhjentävä):

- Vahinko on seuraus siitä, että taloudellisten arvioiden perustaksi tarkoitettu konsulttitehtävä esim. tutkimus, laskelma tai mitoitus on virheellinen. Vakuutusyhtiö ei voi lähteä takaamaan, että Allianssin tekemät kustannusarviot pitävät paikkansa.
- Vahinko on seuraus siitä, että rakennus, tuote tai sen osa osoittautuu muodoltaan, materiaaliltaan tai muusta syystä ulkonäöltään epäonnistuneeksi.
- Vahinko johtuu uusien vielä kokeilemattomien materiaalien, rakenteiden tai työmenetelmien käytöstä, josta on erikseen sovittu tai olisi ilmeisesti pitänyt erikseen sopia tilaajan kanssa vahingonvaaran vuoksi.

RAITIOTIE ALLIANSSI		7 (13)
	14.8.2020	

- Vahinko johtuu tahallisesta lakien, asetusten tai viranomaisten antamien määräysten vastaisesta toimenpiteestä.
- Konsulttitehtävä viivästyy tai jää suorittamatta, konsulttisopimus purkautuu tai kohteen valmistuminen viivästyy.
- Korvausvastuu perustuu sopimukseen sitoumukseen, lupaukseen tai takuuseen eikä korvausvastuuta olisi ilman näitä sitoumuksia. Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa siltä osin, kuin korvausvastuu perustuu sopimukseen, takaukseen tai muuhun sitoumukseen, ellei tällaista korvausvastuuta olisi ilman mainittua sopimusta. Mikäli siis Allianssin on muun kuin Allianssisopimuksen nojalla on laajentanut vastuuta, ei vakuutus kata tällaista laajennusta. Tällä rajoitusehdolla halutaan rajata esim. sopimussakot vakuutuspiirin ulkopuolelle. Parhaiten rajoitusehdon merkityksen hahmottaa selvittämällä, olisiko korvausvastuuta olemassa, jos sopimusta ei olisi.
- Vakuutusturva ei korvaa toimeksiantosopimukseen perustuvan konsulttityön korjaamiseksi suoritettua työtä tai sen uudelle en suorittamista siinäkin tapauksessa, että tuollaisen työn suorittaa joku muu kuin vakuutuksenottaja.
- Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa, joka johtuu tuotannon tai liikevaihdon vähentymisestä tai keskeytymisestä taikka muusta tulon menetyksestä eikä voitosta, joka on jäänyt saamatta sen vuoksi, että sopimus sivullisen kanssa on rauennut tai jäänyt täyttämättä oikein eikä muusta samankaltaisesta vaikeasti ennakoitavasta vahingosta tai muusta välillisestä vahingosta. Välillisenä vahingona pidetään myös kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet välillisen vahingon torjumisesta.

Louhinta- ja räjäytystöiden vastuuvakuutus

Vakuutuksen tarkoituksena on, että vakuutusyhtiö korvaa Allianssin räjäytys- ja louhintatöissä aiheutetut henkilö- ja esinevahingot, jotka aiheutuvat Allianssin osapuolelle tai ulkopuoliselle taholle ja joista vakuutettu on voimassa olevan oikeuden mukaan korvausvastuussa.

Riippumatta siitä mitä Allianssisopimuksessa on korvausten ja kustannusten jaosta sovittu osapuolten kesken, kattaa tämä vastuuvakuutus sekä ulkopuolisille että sopimusosapuolille aiheutuneet vahingot, niin kuin vakuutus olisi kunkin sopijapuolen hyväksi erikseen voimassa, aina vakuutusmäärään saakka". Tähän ehtolaajennukseen ei sovelleta vastuuvakuutuksen rajoitusehtokohtia "itselle aiheutuneet vahingot" eikä "sopimusvastuu".

Vakuutus kattaa myös vahinkoon liittyvät oikeudenkäyntikulut vakuutusmäärän puitteissa.

RAITIOTIE ALLIANSSI		8 (13)
	14.8.2020	

Keskinäinen Vakuutusyhtiö LähiTapiolalta saadut sitomattomat hintaindikaatiot, jotka vastaavat 1-vaiheen vakuutusturvaa:

- Vakuutusmäärä 5 M€, omavastuu 50 000 €, verollinen vakuutusmaksu n. 10 000 €
- Maksun jako 50/50, joka perustuu:
 - 2A: louhintaa S41 siltamontussa junaradan vieressä 2 000 m³
 - 2B: louhintaa Halkoniemenkadun päässä 2 000 m³

Voimassaoloaika ja -paikka: TAS2 Louhintapaikat ja -ajat tarkentuvat myöhemmin.

Vakuutusmäärä on vakuutusyhtiön korvausvelvollisuuden ylimpänä rajana virheiden aiheuttamien vahinkojen korvauksista, selvitys- ja oikeudenkäyntikuluista sekä välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisista torjuntakustannuksista. Välittömästi uhkaavan vahingon kohtuullisilla torjuntakustannuksilla tarkoitetaan ainoastaan niitä toimenpiteitä, joilla poistetaan välitön toiselle aiheutuvan vahingon uhka, mutta ei tätä pidemmälle ulottuvia vahingon jälkitoimia, ellei vakuutusyhtiön kanssa erikseen toimenpiteistä sovita.

Oleelliset rajoitusehdot (lista ei ole tyhjentävä):

- Vakuutus ei kata normaalista työsuorituksesta johtuvia pöly- ja meluvahinkoja.
- Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa siltä osin, kuin korvausvastuu perustuu sopimukseen, takaukseen tai muuhun sitoumukseen, ellei tällaista korvausvastuuta olisi ilman mainittua sopimusta. Mikäli siis Allianssi on muun kuin Allianssisopimuksen nojalla on laajentanut vastuuta, ei vakuutus kata tällaista laajennusta. Tällä rajoitusehdolla halutaan rajata esim. sopimussakot vakuutuspiirin ulkopuolelle. Parhaiten rajoitusehdon merkityksen hahmottaa selvittämällä, olisiko korvausvastuuta olemassa, jos sopimusta ei olisi.
- Itselleen aiheutunutta vahinkoa pois lukien kaupallisen mallin mukaan korvattavat kustannukset.
- Työn kohteelle, käytettävänä ja huolehdittavalle olevalle omaisuudelle, vuokratulle tai lainatulle, säilytettävänä omaisuudelle aiheutetut vahingot. Työn kohteelle aiheutuneissa vahingoissa rajoitusehdon soveltaminen edellyttää esineeseen kohdistuvaa konkreettista työsuoritusta. Huolehdittavana tai säilytettävänä olevalle omaisuudelle aiheutuneet vahingot esim. suojaustoimenpiteiden riittämättömyydestä johtuvina aiheutuneet esinevahingot.
- Puhdas varallisuusvahinko

RAITIOTIE ALLIANSSI		9 (13)
	14.8.2020	

- Tahallisesti taikka törkeällä huolimattomuudella aiheutettu vahinko

Kaikki edellä olevat vastuuvakuutusmaksut on arvioitu siltä pohjalta, että kunkin lajin vakuutusmäärät ovat yhteiset 2A- ja 2B-vaiheissa.

Rakennus- ja asennustyövakuutus

Vakuutus kattaa vakuutuksen kohteelle (TAS2) aiheutuneen esinevahingon sekä vakuutusehdoissa erikseen mainitut muut kustannukset.

Vakuutuspaikka: Tampere

Rakentamisaika: TAS2 (arvio 2020-2025)

Takuuaika: 60 kk

- Urakkasumma: 100 000 000 € (alv. 0%)
- Omavastuu: 10 000 €

Lisäturvat (enimmäiskorvausmäärät):

- Ympäröivä omaisuus 5 000 000 €
- Haltuun uskottu omaisuus, vuokratut ja lainatut työkalut ja koneet 4 000 000 €
- Lakko, mellakka ja kansannousu 3 000 000 €
- Maakuljetukset Suomessa 2 000 000 €
- Merikuljetukset 2 000 000 €
- Työmaan ulkopuoliset varastot 2 000 000 €
- Työntekijöiden omaisuus 1 000 000 €
- Työkalut ja -koneet, työmaarakennukset 2 000 000 €
- Purku, raivaus ja hävittämiskulut 1 000 000 €
- Ylimääräiset kulut; tilapäiset järjestelyt, kiirehtimiskulut yms. 2 000 000 €
- Viranomaismääräyksistä johtuvat ylimääräiset kulut 2 000 000 €
- Asiantuntijapalkkiot 1 000 000 €

RAITIOTIE ALLIANSSI		10 (13)
	14.8.2020	

Keskinäinen Vakuutusyhtiö LähiTapiolalta saadut sitomattomat hintaindikaatiot, jotka vastaavat 1-vaiheen vakuutusturvaa:

- Vakuutusehdot vastaavat kuin rakenteilla olevan ensimmäisen osan vakuutusehdot
- 2A: Verollinen vakuutusmaksu n. 28 000 €
- 2B: Verollinen vakuutusmaksu n. 33 000 €
- Vakuutuskausi: 1 vuosi

Ympäristövahinkovastuuvakuutus

Vakuutettu toiminta: Tampereen raitiotielinja 2B:n rakennustyöt välillä Santalahti – Lentävänniemi

Vakuutuksen keskeinen sisältö:

- Puhdistuskulut
- Henkilö- ja esinevahingot
- Biodiversiteettivahinko
- Vahingonrajoituskulut
- Puolustuskustannukset

Ympäristöriskejä aiheutuu mm.

- Toiminnasta ja prosesseista
- Päästöt ilmaan, maaperään ja vesistöihin
- Vuodoista ja läikkymisistä
- Tuotanto, varastointi, lastaus ja purku, kuljetus
- Onnettomuuksista
- Tulipalot, säällmiöt, onnettomuudet työmailla ja -kohteissa

Vakuutusmäärä:

- 1 000 000 € per vahinko ja yhteensä vakuutuskauden aikana tai
- 5 000 000 € per vahinko ja yhteensä vakuutuskauden aikana
- Omavastuutasoina 20 000 € per tai 50 000 € per vahinko

Hintaindikaatio perustuu raitiotieallianssin karttaan, jonka mukaan osa 2B sisältäisi 6 pysäkkiä, alikulkusillan, ylikulkusillan ja ratasillan.

RAITIOTIE ALLIANSSI		11 (13)
	14.8.2020	

Tarkempaa indikaatiota varten vakuuttaja tarvitsee projektin kustannusten jakaumasta ja riskienhallinnasta sekä hankesuunnitelman.

Hintaindikaatiot:

- Kolmen vuoden vakuutuskausi 1 M€ vakuutusmäärällä indikaatio: 34 500 €
- Kolmen vuoden vakuutuskausi 5 M€ vakuutusmäärällä indikaatio: 65 000 €

AJR:n kokouksessa 23.6.2020 päätetty vakuutusurva: Kolmen vuoden vakuutuskausi 5 MEUR vakuutusmäärällä/ Hintaindikaatio: 65 000 € + verot.

4. Vakuutusten erityispiirteet

Vakuutuksissa vakuutuksenottajana on yksi Allianssin osapuoli, jonka AJR valitsee vakuutuksenottajaksi. Vakuutuksenottajalle vakuutusmaksut ovat korvattavia kustannuksia kaupallisen mallin mukaisesti.

Vakuutuksissa vakuutettuina tulee olla kaikki Allianssin osapuolet sekä näiden alihankkijat ja aliurakoitsijat.

Vakuuttajan tulee luopua oikeudestaan hakea korvausta vahingon aiheuttajalta (Waiver of Subrogation) tämän ollessa vakuutettuna näissä vakuutuksissa.

Vastuuvakuutuksien on katettava myös vakuutettujen Allianssin osapuolien toisilleen aiheuttamat vahingot (Cross Liability).

Vakuutukset eivät kata törkeällä huolimattomuudella taikka tahallisesti aiheutettuja vahinkoja.

Kokonaistaloudellisesti on edullisempaa ja vakuutusten hallinnointi helpottuu, kun vakuutukset hankitaan kokonaisuutena koko projektijalle ja takuu-aika alkaa, kun kaikki kohteet on luovutettu. Kuitenkin vaihetta 2A ja 2B käsitellään erillisinä kokonaisuuksinaan, joilla on oma takuu-aikansa.

5. Vahingonkorvausvaatimuksista ja vahingoista ilmoittaminen

Seuraavassa on esitetty pääperiaatteita liittyen vahingonkorvausvaatimusten ja vahinkojen ilmoittamiseen ja tiedonantovelvollisuuteen vakuutusyhtiölle. Pääperiaatteita on sovellettava vakuutuksessa olevien ehtojen, määritelmien ja rajoitusten mukaisesti.

RAITIOTIE ALLIANSSI		12 (13)
	14.8.2020	

Vahingon ilmoitetaan keskitetysti aina Raitiotieallianssin projektipäällikölle sekä AJR:lle:

NRC Group Finland Oy / Tampereen raitiotiehanke
 Sari Valjus
 +358 40 866 1682
 sari.valjus@nrcgroup.fi

Jokainen Allianssin osapuoli on velvollinen hoitamaan vakuutustapahtumia omalta osaltaan AJR:n antaminen ohjeiden mukaisesti Allianssisopimuksen tarkoituksen mukaisesti.

Vakuutusehdot sisältävät tärkeitä määräyksiä vahingonkorvausvaatimusten ja vahinkojen ilmoittamisesta. Näiden määräysten noudattamatta jättäminen heikentää oikeutta saada korvausta vakuutuksen perusteella.

Esille tulleen vahingonkorvausvaatimuksen lisäksi seuraavan kaltaiset tapahtumat tulee heti ilmoittaa Raitiotieallianssin projektipäällikölle:

- mikä tahansa tietoon tuleva tapahtuma tai tilanne, joka voi mahdollisesti johtaa vahingonkorvausvaatimukseen tai vahinkoon
- Allianssin osapuolen tai kolmannen osapuolen ilmaisema aikomus esittää vahingonkorvausvaatimuksia Allianssia ja sen osapuolia kohtaan.

Tärkeää vastuuvakuutuksien osalta:

Vastuuvakuutusehdot asettavat tiukan velvollisuuden ilmoittaa tapahtumista ja vaatimuksista vakuutusyhtiölle vakuutusehtojen ja määritelmien mukaisesti:

- ilmoittamisen kannalta ei ole olennaista ajatellaanko mahdollisen vahingonkorvausvaatimuksen olevan aiheeton tai vailla menestymismahdollisuuksia
- projektipäällikölle tulee ilmoittaa asiasta siitä huolimatta, että mahdollinen vahingonkorvausvaatimus jäisi omavastuun piiriin.

Tilanteen/tapahtuman tultua Raitiotieallianssin projektipäällikölle tietoon, tulee hänen ottaa yhteys vakuutusmeklariin ja / tai vakuutusyhtiöön ilmoittaa seuraavat tiedot niin pian kuin mahdollista:

- vahingonkorvausvaatimuksen tai mahdollisen vaatimuksen esittäjän nimi
- päivämäärä, jolloin asia on tullut ensimmäisen kerran tietoon

RAITIOTIE ALLIANSSI		13 (13)
	14.8.2020	

- kuvaus esitetystä väitteestä tai mahdollisesta vaateesta ja tiivistelmä tapahtumista ajankohtineen ilmoituspäivään asti
- kopiot kaikesta olennaisesta kirjeenvaihdosta
- arvio mahdollisen korvauksen suuruudesta
- mahdollisesti syntyvät asiantuntija- sekä asianajokustannukset tulee hyväksyttää vakuuttajalla etukäteen.

Vakuutusturvansa säilyttääkseen Allianssin osapuolen ei tule:

- myöntää vastuuta
- ryhtyä kirjeenvaihtoon esitetyn väitteen seurauksena, paitsi ilmoittaa sen perille saapumisesta
- tehdä mitään tarjousta tai sovintoehdotusta.