
Aika 22.10.2019, klo 16:00 - 17:34

Paikka Keskusvirastotalo, Kaupunginhallituksen istuntosali, 5.krs

Käsitellyt asiat

§ 147 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 148 Pöytäkirjan tarkastus

§ 149 Ajankohtaiskatsaus

**§ 150 Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston kokoukset
kevätkaudella 2020**

§ 151 Nokian Hevoshaan luonnonsuojelualueen muodostaminen

**§ 152 Sandvik Mining and Construction Oy:n ympäristölupahakemus
kiviaineksen välivarastointi ja murskaus -toiminnalle sekä
koeporauslaitteistojen tankkaukselle**

§ 153 Hyvän rakentamisen palkinnon myöntäminen v. 2019

**§ 154 Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien piha-alueen siistimistä,
Kukkola**

**§ 155 Rakennuslupahakemus, Fontellinpolku 9 (19-885) 837-301-1906-0009,
aloittamisoikeus**

**§ 156 Rakennuslupahakemus, Niilo Härmälän katu 13 (19-884-R) 837-301-
1909-0006, aloittamisoikeus**

Saapuvilla olleet jäsenet

Sirniö Ilpo, puheenjohtaja
Höyssä Matti, 1. varapuheenjohtaja
Kampman Ulla
Karintaus Katja, varajäsen, saapui 16:06
Lindbom Kari
Nisumaa-Saarela Katja, varajäsen
Salonen Antti
Ulvila Marko, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ryhänen Juho-Pekko, hallintosihteeri, sihteeri
Muttonen-Mattila Eija, rakennustarkastaja, esittelijä
Nikupaaavo-Oksanen Tarja, viestintäsuunnittelija
Ruonala Heidi, lakimies
Willberg Harri, ympäristönsuojelupäällikkö, esittelijä

Poissa

Ahonen Reeta
Asplund Kirsi-Maarit, kaupunginhallituksen edustaja
Harmaala Sonja
Lydén Erik
Mäkeläinen Suvi

Allekirjoitukset

Ilpo Sirniö
Puheenjohtaja

Juho-Pekko Ryhänen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kari Lindbom

Antti Salonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 25.10.2019 kaupungin internetsivuille

www.tampere.fi
25.10.2019

Juho-Pekko Ryhänen, pöytäkirjanpitäjä

§ 147

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 148

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kari Lindbom ja Antti Salonen (varalle Ulla Kampman).

Perustelut

Pöytäkirjan tarkastus sähköisesti viimeistään torstaina 24.10.2019.

§ 149

Ajankohtaiskatsaus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Katja Karintaus saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Rakennusvalvonnan lupien käsittelyn tilanne
- Sulkavuoren keskuspuhdistamon meluilmoituspäätös

§ 150

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston kokoukset kevätkaudella 2020

TRE:5985/00.00.03/2019

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Ilpo Sirniö

Päätösehdotus oli

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston kokoukset kevätkaudella 2020 pidetään kaupunginhallituksen istuntosalissa seuraavasti:

21.01.2020 kello 16:00
04.02.2020 kello 16:00
18.02.2020 kello 16:00
10.03.2020 kello 16:00
24.03.2020 kello 16:00
07.04.2020 kello 16:00
21.04.2020 kello 16:00
05.05.2020 kello 16:00
19.05.2020 kello 16:00
02.06.2020 kello 16:00
16.06.2020 kello 16:00
30.06.2020 kello 16:00

Perustelut

Hallintosäännön 120 §:n mukaan toimitellaan päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellaan jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Tiedoksi

luottamushenkilömuutokset, virastomestarit

§ 151

Nokian Hevoshaan luonnonsuojelualueen muodostaminen

TRE:6034/11.01.03/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Eeva Punju

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristösuunnittelija Eeva Punju, puh. 040 806 2184, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, p. 040 806 3149, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Harri Willberg, Ympäristönsuojelupäällikkö

Päätösehdotus oli

Esitetään asunto- ja kiinteistölautakunnan päätettäväksi:
Pitkäniemen Hevoshaan alueelle haetaan liitteen 1 mukaiselle n. 14 ha:n
rajatulle määräalalle liitteen 2 mukaisilla rauhoitusmääräyksillä
Pirkanmaan ELY-keskukselta luonnonsuojelulain 24 §:n mukainen
rauhoituspäätös.

Perustelut

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö on valmistellut
yhteistyössä kiinteistötoimen kanssa Nokian Pitkäniemen Hevoshaan
alueen perustamista luonnonsuojelualueeksi. Alue on n. 14 hehtaarin
laajuinen ja kokonaisuudessaan Tampereen kaupungin omistama.
Pirkanmaan ELY-keskukselta haetaan alueen rauhoittamista
luonnonsuojelulain 24 §:n mukaisesti yksityiseksi luonnonsuojelualueeksi
liitteen 1 mukaisella rajauksella ja liitteen 2 mukaisilla
rauhoitusmääräyksillä. Tampereen kaupungin hallintosäännön 22 §:n
kohdan 1) mukaan asunto- ja kiinteistölautakunnan tehtävänä on
kaupungin maa ja tilaomaisuuden kehittämisen hallinnasta vastaaminen.
Hallintosäännön 23 §:n mukaan ympäristö- ja rakennusjaosto toimii
kunnan luonnonsuojeluviranomaisena, jonka tehtävänä on edistää
luonnonsuojelua. Alueen rauhoittaminen on osoitettu Tampereen
kaupungin luonnonsuojeluohjelmassa, joka hyväksyttiin
kaupunginvaltuustossa 10.12.2012.

Valmisteilla oleva Hevoshaan luonnonsuojelualue sijaitsee Nokialla,
Maanveräjänlahden ja Haikanlahden väliin Pyhäjärveen pistävällä
niemellä. Maa- ja vesialueen omistaa Tampereen kaupunki. Länsipuolella,
valtatie 3 toisella puolella, sijaitsee Pitkäniemen sairaala-alue.

Tampereen keskusta sijaitsee n. 12 km Hevoshaasta itään. Suojelualueen raja-
aus on esitetty liitteessä 1. Keskiosan peltomaa on rajauksen
ulkopuolella. Suojelualueeksi osoitetaan myös Hevoshaan
kaakkoispuoleiset saaret, joista suuremmasta on käytetty nimeä
Hevossaari.

Alue on alavaa lehtipuuvaltaista lehtoa, jossa sekapuustona on jonkin
verran kuusia ja varsinkin keski- ja itäosassa mäntyä. Lahopuuta ja siitä
riippuvaa lajistoa on runsaasti, joukossa mm. rustikka ja vuotikankääpä,
jotka ovat silmälläpidettäviä kääväkkäitä. Soistumat ovat luhtaisia ja
lehtoisia hieskoivuvoittoisia korpia. Eteläisen osan suurin n. 1,4 hehtaarin
kuvio on ravinteinen suo- ja luhta-alue, jonka arvoa korostavat
avovesilampareet.

Aluetta rajaavat lännessä valtatie 3 eli Pyhäjärventien syvä kuivatusoja
sekä luoteessa tiealueelta Maaveräjänlahden poikki Villilään kulkeva
maakaasuputki. Luonnonsuojelualue on rajattu 20 metrin etäisyydelle
maakaasuputkesta. Alueen lounaispuolelta on osoitettu kulkevaksi
maakuntakaavassa ohjeellinen päärata, Tampereen läntinen ratayhteys
Pirkkala-Ylöjärvi-välillä. Suunnitellun radan linjaukseen on
luonnonsuojelualueen rajasta vähintään 50 metriä.

Hevoshaan alue on maakuntakaavassa virkistysalueena, jolla on myös
luonnonsuojelukohdemerkintä. Nokian oikeusvaikutuksettomassa
yleiskaavassa vuodelta 1985 alue on maa- ja metsätalousaluetta, jolla on
suojelutarvetta. Alueelle ei ole laadittu asemakaavaa. Alue sijaitsee
melualueella, jossa mallinnettu päiväaikainen keskiäänitaso (LAeq,7-22)
ylittää 55 dB koko alueella (Liite 3, Liikennevirasto 2017).

Alueelle on laadittu hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa ei osoiteta
merkittäviä toimenpiteitä. Hevoshaan virkistyskäyttö on melko vähäistä,
eikä alueelle osoiteta virkistyskäyttöä edistäviä rakenteita. Keskinen
peltoalue, joka ei kuulu luonnonsuojelualueen rajaukseen, oli
vuokratiljelyssä vielä 1990-luvulla, minkä jälkeen alueelle kasattiin
moottoriliikennetien rakennustöistä jääneitä maamassoja. Alue ei ole
enää viljelykäytössä.

Valmistelun yhteydessä pyydettiin v. 2010 lausunnot Liikennevirastolta,
Pirkanmaan liitolta sekä Nokian kaupungilta. Lausunnonantajat esittivät,
että rauhoitettavan alueen rajauksessa odotetaan että oikoratahankkeen
tarkempi linjaus varmistuu maakuntakaavoituksen yhteydessä. Radan
linjaus on osoitettu v. 2017 valmistuneessa maakuntakaavassa ja se on
huomioitu Pirkanmaan liiton ja Väyläviraston hyväksymällä tavalla
rajauksessa. Nokian kaupungin lausunnossa esitettiin myös, että
Tampereen kaupungin tulee sitoutua mahdollisiin melusuojuuksiin
luonnonsuojelualueen melun ohjearvojen ylittyessä. Melusuojuuksiin ei
kuitenkaan synny tarvetta perustettavan luonnonsuojelualueen vuoksi,
sillä alueelle ei osoiteta virkistyskäyttöä eikä suojelun perusteena ole
melulle herkkiä luontoarvoja.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Kari Kankaala, Anne J Tuominen, Tea Grönberg

Liitteet

1 Yrja 22.10.2019 Pitkäniemen Hevoshaan ls-alueen rajausehdotus

2 Yrja 22.10.2019 Pitkäniemen Hevoshaan ls-alue
rauhotusmääräysehdotus

3 Yrja 22.10.2019 ote LIVI maanteiden meluselvitys 2017

Oheismateriaali

1 Yrja 22.10.2019 Pitkäniemen Hevoshaan luonnonsuojelualueen hoito-
ja käyttösuunnitelma 11.10.19

§ 152

Sandvik Mining and Construction Oy:n ympäristölupahakemus kiviaineksen välivarastointi ja murskaus -toiminnalle sekä koeporauslaitteistojen tankkaukselle

TRE:4303/11.01.02/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Willberg

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Tiina Ryyppö, puh. 040 8062138, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Harri Willberg, Ympäristönsuojelupäällikkö

Päätösehdotus oli

Sandvik Mining and Construction Oy:lle myönnetään ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa liitteenä olevan ympäristölupapäätöksen lupamääräyksiin. Lisäksi hakijalle myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Perustelut

Sandvik Mining and Construction Oy:n louheen välivarastointi ja murskaustoiminnot sekä porakaluston koeporaustoiminta ja siihen liittyvä kaluston tankkauspaikan toiminta täyttävät oheisen lupapäätöksen määräyksiin ympäristönsuojelulain vaatimukset ja lupa voidaan myöntää.

Hakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen hakemuksen aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus (kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi), Tampereen kaupunki asemakaavayksikkö (kapakaava@tampere.fi), Tampereen kaupunki viheralueet ja hulevedet yksikkö (pekka.heinonen@tampere.fi), Tampereen kaupunki terveydensuojelu (terveydensuojelu@tampere.fi), Tiina Ryyppö (tiina.ryyppo@tampere.fi)

Liitteet

1 Sandvik ympäristölupapäätös

§ 153**Hyvän rakentamisen palkinnon myöntäminen v. 2019**

TRE:6406/00.04.02/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Ruonala

Valmistelijan yhteystiedot

Kaupunkikuva-arkkitehti vs. Titta Tamminen, puh. 040 806 2931, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149 , etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Vuoden 2019 Hyvän rakentamisen palkinto myönnetään Tesoman koulurakennuselle osoitteessa Kohmankaari 11 ja kunniainnointia asuinkerrostalolle osoitteessa Männistönraitti 5.

Esittelijä: Eija Muttonen-Mattila, Rakennustarkastaja

Päätösehdotus oli

Vuoden 2019 Hyvän rakentamisen palkinnon saaja ja mahdolliset kunniainnoinnin saajat valitaan.

Palkinnon ja kunniainnoinnin saaneet kohteet julkistetaan Pirkanmaan rakennuspäivillä 5.11.2019.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja Ilpo Sirniö ehdotti Hyvän rakentamisen palkinnon saajaksi Tesoman koulurakennusta osoitteessa Kohmankaari 11 ja kunniainnointia asuinkerrostalolle osoitteessa Männistönraitti 5. Jaosto hyväksyi puheenjohtaja Sirniön ehdotuksen yksimielisesti.

Perustelut

Ympäristölautakunta perusti 30.8.1994 Hyvän rakentamisen palkinnon. Palkinto on tarkoitettu kannustamaan suunnittelijoita ja toteuttajia hyvään rakentamiseen.

Lautakunnan hyväksymien sääntöjen mukaan palkinto annetaan ensisijaisesti hyvälle rakennuskohteelle, joka on kohottamassa tamperelaisen rakennussuunnittelun tasoa huomioon ottaen kaupunkikuvalliset ja rakennustaiteelliset sekä toiminnalliset näkökohdat. Palkittavana voi vastaavin edellytyksin olla myös muu toimialan kohde. Lisäksi lautakunta voi antaa kunniainnintoja hyvälle hankkeille.

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto jatkaa hyvää rakentamisesta palkitsemista alkuperäisten periaatteiden mukaisesti. Esityksen palkittaviksi harkittavista kohteista ympäristö- ja rakennusjaostolle on koonnut kaupunkikuva-arkkitehti.

Hyvän rakentamisen palkinto on viime vuosina jaettu seuraavasti:

- v. 2008: Asunto Oy Tampereen Westend
- v. 2009: Arvo-rakennus, Kauppi
- v. 2010: Laukonsilta
- v. 2011: Vuoreksen puistokatu 76
- v. 2012: Cargotec oy:n osaamis- ja tuotekehityskeskus
- v. 2013: Tipotien sosiaali- ja terveysasema
- v. 2014: Tornihotelli
- v. 2015: Näsilinnan kunnostus
- v. 2016: Tesoman palloiluhalli
- v. 2017: Kuninkaankatu 22 korotus
- v. 2018: Asuntamaanraitti 2, kerrostalo

Tiedoksi

Titta Tamminen

§ 154

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien piha-alueen siistimistä, Kukkola

TRE:5870/10.03.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Ruonala

Valmistelijan yhteystiedot

Tarkastusinsinööri Katja Rajaniemi, puh. 044 431 4306 ja lakimies Heidi Ruonala, puh. 040 569 1218, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Eija Muttonen-Mattila, Rakennustarkastaja

Päätösehdotus oli

Kiinteistön ***** omistaja velvoitetaan siistimään kiinteistön piha-alue sekä poistamaan sieltä purkujäte 31.12.2019 mennessä tämän veloitteen tehosteeksi asetettavan tuhannen (1000) euron sakon uhalla.

Perustelut

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Kiinteistön omistaja saantitodistuksella, Katja Rajaniemi, Heidi Ruonala

Liitteet

1 Kuvat

§ 155

Rakennuslupahakemus, Fontellinpolku 9 (19-885) 837-301-1906-0009, aloittamisoikeus

TRE:6107/10.03.01/2019

Kokouskäsittely

Asian esittelijä Eija Muttonen-Mattila peruutti ehdotuksensa.

Asia poistettiin esityslistalta.

§ 156

**Rakennuslupahakemus, Niilo Härmälän katu 13 (19-884-R) 837-301-1909-0006,
aloittamisoikeus**

TRE:6108/10.03.01/2019

Valmistelija / lisätiedot:
Eija Muttonen-Mattila

Valmistelijan yhteystiedot

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma-ke klo 11.30-13.00,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Juho-Pekko Ryhänen, puh. 040 806 3149, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Eija Muttonen-Mattila, Rakennustarkastaja

Päätösehdotus oli

As. Oy Tampereen Härmälänrannan Rollikan rakennuslupahakemus
hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin ja

As. Oy Tampereen Härmälänrannan Rollikan hakemus aloittaa
rakennustyöt ennen päätöksen lainvoimaisuutta hyväksytään.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.1 § ja aloittamisoikeus, MRL 144 §

Asuinrakennuksen rakentaminen.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Muutoksenhakukielto

§147, §148, §149, §150, §151, §153

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Valitusosoitus

§152

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan tai hankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimit-taa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusosoitus

§156

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Rakennus- ja toimenpidelupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen); sekä
- 4) kunnalla

Purkamis- ja maisematyölupa

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella on valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä myös silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Maa-aineslain mukainen ottamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusosoitus

§154

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.